

Your Real Estate Investment Consultant
Dedicated for your success
OPPORTUNITIES ARE WAITING...
CALL ME FOR A FREE CONSULTATION
BUY SELL INVEST
HOME LIFE
HOMELIFE
REALTY INC.
Independently Owned and Operated
5215 Finch Ave. E., Suite #203 Toronto, Ontario, Canada, M1S 0C2
Office: 416.321.6969 Fax: 416.321.6963
www.divhomes.com

DIVAGARAN
MANIKKAVASAGAR
Realtor
416.888.7877

34 ஆண்டுகள் Tel: 416-282-8059
விளம்பரம்
கனடாவின் மூத்த தமிழ் தொழிற் செலவுகளுக்கு
email: vilambaram@sympatico.ca www.vilambaram.com

நாள்: 34 பாலம்: 24

சமூக முன்னேற்றப்பத்திரிகை

மாதமிருமூறை

இலவசம்

DECEMBER 15, 2024

மத்திய அரசின் செலவுகளுக்கு

மேலத்தீர்க்கு

கனடிய நாடாளுமன்றம் மத்திய அரசின் மேலதிக அரசாங்க செலவினங்களுக்காக ₹21.6 பில்லியனை வழங்க டிசெம்பர் 10, 2024 ஆம் திங்கள் ஒப்புதல் அளித்துள்ளது. அரசாங்க செலவினங்களுக்கு மேலதிகமாக பணம் தேவை என திறைசேரி சபைத் தலைவர் (Treasury Board) அனிதா ஆனந்த் நாடாளுமன்றத்தில் இந்தப் பிரேரணையை முதலில் தாக்கல் செய்த போது அவர் இந்தச் செலவினை நாடாளுமன்றத்தால் அங்கீரிக்கப்படாவிட்டால் மத்திய அரசின் சில துறைகள் நிதிச் சிக்கலில் தள்ளப்படும் என எச்சரித்திருந்தார். இவ்வாறு அரசின் சில துறைகள் நிதிச் சிக்கலுக்குள்ளாக்கப்படாவிட்டுக் கூடிய இந்த மேலதிக செலவினை நாடாளுமன்றத்தில் டிசெம்பர் 10, 2024 ஆம் திங்கள்கு முன்னர் அங்கீரிக்கப்பட வேண்டும் என்றும் அவர் தெரிவித்திருந்தார்.

இந்த ₹21.6 பில்லியன் அரசாங்க செலவினத்தில் கனடிய முதற்குடியினரின் குழந்தை நலசேவைகள், மத்திய அரசின் பல பராமரிப்பு சேவைகள், குவிபெக்மாகானம் அங்கு குகலிடம் கோரியவர்களைப் பராமரித்த செலவுகளுக்கான கொடுப்பனவு போன்ற பல்வேறு திட்டங்களுக்கான நிதி ஒதுக்கீடு அடங்கி இருந்தன.

நாடாளுமன்றத்தின் இலையுதிர் கால அமர்வு ஆரம்பித்ததில் இருந்தே கடந்த இரண்டு மாதங்களுக்கு மேலாக பசுமை-தொழில்நுட்ப நிதியில் நூற்றுக்கணக்கான மில்லியன் டொலர் தவறாகச் செலவழிக் கப்பட்டது என கனடாவின் கணக்காளர் நாயகத்தின் அறிக்கையை மேற்கோள் காட்டி அந்த ஆவணங்களை நாடாளுமன்றத்தில் ஒப்படைக்குமாறு பழையவாதக்கட்சி நாடாளுமன்ற வழுமையான அலுவல்களுக்கு முட்டுக்கட்டை போட்டு வந்தது.

பழையவாதக்கட்சி மத்திய அரசு இந்த ஆவணங்களைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும் என்ற கோரிக்கையை நாடாளுமன்றத்தில் சிறப்புரிமை விவாதமாக்கி (Privilege debate) தாங்கள் இந்த ஆவணங்களை விபரல்கட்சி அரசு வெளியிடும்வரை தொடர்ந்து நடத்திக் கொண்டிருப்போம் என்று கூறி நாடாளுமன்றத்தில் வேறு ஒர்

அலுவல்களையும் நடைபெறவிடாமல் தொடர்ந்து விவாதித்துக் கொண்டிருந்தது. நாடாளுமன்றத்தில் மற்றைய அனைத்து விவகாரங்களிலும் பார்க்க சிறப்புரிமை விடயங்கள் முன்னுரிமை பெறும். இதனால் நாடாளுமன்றத்தில் கடந்த இரண்டு மாதங்களுக்கு மேலாக எந்த ஒர் அரசாங்க அலுவல்களும் நடைபெறவில்லை.



Anita Anand

விபரல்கட்சியின் அவைத்தலைவர் கரினா கோல்ட் (Karina Gould) முன்னர் ஊடக வியலாளர்களுக்குத் தெரிவிக்கும்போது, “பழையவாதக்கட்சி அரசாங்கத்தை பயனக்கைத்தினாக வைத்துள்ளனர்” என்று தெரிவித்திருந்தார். அப்போது அவர் அரசாங்கம் ஏற்கனவே பசுமை-தொழில் நுட்ப நிதி தொடர்பான 29,000 பக்க ஆவணங்களை வெளியிட்டுள்ளது என்றும் தெரிவித்திருந்தார்.

இதைத் தொடர்ந்து பழையவாதக்கட்சியின் அவைத்தலைவர் அன்று சியர் (Andrew Scheer) அரசு ஆவணங்களை வெளியிடும்போது நாடாளுமன்ற ஆலோசகரான மைக்கல் பெடார்ட் (Michel Bedard) நாடாளுமன்ற சபாநாயகர் கிரெக் பெர்க்ஸ் (Greg Fergus) இற்கு எழுதிய கடிதத்தை ஊடகவியலாளர்களுக்குக் காட்டி அதில் தகவல் அனுகல் சட்டவிதிகளின்படி சில பக்கங்களை அரசு வெளியிடவில்லை என்பதைச் சுட்டிக் காட்டினார். அவர் அப்போது ஊடகவியலாளர்களுக்கு “விபரல் அரசாங்கம் எந்த ஆவணங்களை ஒப்படைக்க வேண்டும் எனத் தெளிவாக தேர்வு செய்தே வெளியிட்டுள்ளது. எல்லா வற்றையும் வெளியிடவில்லை” என்று கூறினார். அவர் மேலும் கூறுகையில்,

“ஞாபோவின் லிபரல் அரசாங்கம் இந்த ஊழல் தொடர்பான ஆவணங்களை RCMP ஒப்படைப்பதைவிட நாடாளுமன்றத்தை முடக்கி வைப்பதையே விரும்புகின்றனர்” என்றார்.

அரசாங்கத்திற்கு நாடாளுமன்றத்தில் பெரும்பான்மை வாக்குகள் இருந்தால் இச்சிறப்புரிமை விவாதத்தை முடிவுக்குக் கொண்டு வரலாம். லிபரல் அரசுக்கு பெரும்பான்மை வாக்குகள் நாடாளுமன்றத்தில் இல்லை. இதனால் லிபரல் அரசிற்கு புதிய ஜனநாயகக் கட்சியினதோ அல்லது புளக் குவிபெக்குவா கட்சியினதோ ஆதரவு தேவை. ஆனால், இந்த இரண்டு எதிர்க்கட்சிகளுமே லிபரல் கட்சியை பசுமை-தொழில்நுட்ப நிதி தொடர்பான எல்லா ஆவணங்களையும் வெளியிட வேண்டுமென வலியுறுத்துகின்றன.

பழையவாதக்கட்சியின் நாடாளுமன்ற உறுப்பினரான அலெக்ஸாண்டர் பவுலரிஸ் (Alexander Boulerice) ஊடகவியலாளர்களுக்குத் தெரிவிக்கையில், “இப்போது நாங்கள் நாடாளுமன்றத்தில் பார்ப்பது வருந்தத்தக்க விடயம். லிபரல் அரசு வெளிப்படையாகச் செயல்படவில்லை. அரசு முழுமையான சில பக்கங்களை வெளியிடாமல் தவிர்ப்பது சரியல்ல. அவர்கள் ஆவணங்களை முழுமையாக வெளியிட வேண்டும்” என்றார்.

அவர் மேலும் தெரிவிக்கையில், “அதே சமயம் பழையவாதக்கட்சியினரோ தீட்டியிட்டு நாடாளுமன்றத்தை நடைபெறவிடாமல் முடக்குகின்றனர். தமது சொந்தப் பிரேரணையை வாக்கெடுப்புக்கு விடாமல் மீண்டும், மீண்டும் துணைத் திருத்தங்கள் (Sub - Amendments) பிரேரித்து தாமதப்படுத்துகின்றனர்” என்றார்.

புளக் குவிபெக்குவா அவைத்தலைவர் அலைன் தெரியன் (Alain Therrien) ஊடகவியலாளர்களுக்குத் தெரிவிக்கையில், “நாடாளுமன்றத்தை வழைமையான நிலைக்குத் திரும்பவைக்க லிபரல் அரசு ஆவணங்களை முழுமையாக வெளியிட வேண்டும்” என்றார்.

தொடர்ச்சி 05ஆம் பக்கம்

துரித பணமாற்றுச் சேவை

மு. காசிப்பிள்ளை சக புத்திரர்கள்

3228 Eglinton Ave. E. Suite #3
(Eglinton & Markham)
Scarborough ON M1J 2H6
Tel: 416-267-8221

எமக்கு வேறு கிளைகள் எங்கும் கிளைகள்

NACPT PHARMA COLLEGE
O/A North American College of Pharmaceutical Technology
CANADIAN STUDENT VISA PILOT PROGRAM
Visitor Visa மூலம் வந்துள்ள இலங்கை மானவர்களுக்கு

DLI Institution
MORE INQUIRY:
647 998 7374
info@nacptpharmacollege.com
www.nacptpharmacollege.com
Campus Locations | Toronto: 9 - 5310 Finch Ave East, Toronto, ON M1S 5E8
Brampton: 44 Queen St E, Brampton, ON L6V 1A2

Homelife GTA Realty
BUY / SELL / LEASE
www.vanyhome.ca
Life Insurance & Super Visa Insurance
www.vjsfinancial.ca
Vany Jeganmohan CLUCHS
REALTOR & INSURANCE ADVISOR
416-670-7436
Real Estate Insurance

www.ParaCity.ca
647-296-0596
TisiPara@gmail.com
Para Tisikulasingam
647 296 0596

FOR ALL YOUR REAL ESTATE NEEDS
GEORGE PARANTHAMAN
georgeparan1@gmail.com
416-277-9044
HomeLife GTA Realty Inc. Brokerage*
5215 Finch Ave.E. #203, Toronto ON. M1S 0C2
B: 416.321.6969 F: 416.321.6963
*Independently Owned & Operated

TRUTH BUILDS TRUST

Merry Christmas

வாசகாங்கள், விளம்பரதாரர்கள் அனைவருக்கும் விளம்பரம் பத்திரகையின் ஒன்றி நத்தார் நல்வாழ்த்துகள்

RENT **BUY** **SELL** **INVEST** **LEASE**

In CANADA from anywhere in the world

- ❖ Respectable Real Estate Brokerage based in Toronto
- ❖ Over 20 Years in the business
- ❖ Over 150 Sales Representatives.
- ❖ Brokers combined experience over 50 Years
- ❖ Well connected with Builders, Developers,



Mortgage Brokers, Home Inspectors, Insurers

*For
more information*

*Feel Free
to call or
visit to*

www.hlgtarealty.com



HomeLife/GTA Realty Inc. Brokerage*

5215 Finch Ave. E. Suite 203, Toronto, ON. M1S OC2

Tel: 416-321-6969

* Independently owned and operated.



Available Till Midnight
Including Weekends & Holidays

ANTON DHARMASEELAN MORTGAGE AGENT

#1 Mortgage Agent in GTA
#2 in Canada

**CALL ME FIRST
FOR ALL YOUR MORTGAGE NEEDS**

PURCHASE

MAJOR BANKS

REFINANCE

ALTERNATIVE LENDERS

SELF EMPLOYED

B LENDERS

BAD CREDIT

CREDIT UNIONS

INVESTMENT PROPERTY

TRUST COMPANIES

RENEWAL

PRIVATE LENDERS

416 704 1200



Broker # 10530
#200, 2005 Sheppard Ave. E.
Toronto, ON M1J 5B4

FAX: 1 866 566 3068

anton@myhomemls.ca

புதிய அரசும் மக்களின் எதிர்பார்ப்பும்

- அரவின் -

இலங்கையில் ஆட்சிக்கு வந்திருக்கும் தேசிய மக்கள் சக்தி அரசாங்கம், ஒரு மாதத்தையே நிறைவு செய்திருக்கின்ற போதும் இன்னமும் முக்கியமான சவால்களை எதிர்கொள்வதற்கான நகர்வுகளில் இறங்கவில்லை.

மிகப்பெரிய வாக்குறுதிகளுடன் இந்த அரசாங்கம் ஆட்சிக்கு வந்தது. கிட்டத் தட்ட 240 பக்கங்களில் அதன் தேர்தல் அறிக்கை வெளியிடப்பட்டது.

நாட்டை முழுமையாக மாற்றி அமைப்பது, நாட்டின் ஆட்சி முறைகளை அடியோடு மாற்றுவது, ஊழல் இல்லாத, மோசடி இல்லாத நிர்வாகத்தை உருவாக்குவது, அப்பழக்கற்ற அரசியலை அறிமுகம் செய்வது என்று வரிசையான வாக்குறுதி கள் கொடுக்கப்பட்டிருந்தன.

அதேபோல, அரசியலமைப்பு மாற்றம், நிறைவேற்று அதிகார ஒழிப்பு போன்ற அரசியல் ரீதியான வாக்குறுதிகளும், மக்களின் அன்றாட வாழ்வாதாரத்திற்குத் தேவையான சூழலை ஏற்படுத்துவதாகக் கொடுக்கப்பட்ட வாக்குறுதிகளும் அதில் இருந்தன.

எந்தப் பக்கம் திரும்பினாலும், வாக்குறுதி களை அரசாங்கம் நிறைவேற்ற வேண்டும் என்ற எதிர்பார்ப்புடன் காத்திருக்கும் மக்களை, திருப்திப்படுத்த வேண்டிய நிலையில், அனுர குமார திசாநாயக்கவின் அரசாங்கம் இருக்கிறது.

இது ஒரு சாதாரண காரியம் இல்லை. ஜனாதிபதித் தேர்தலில் வெற்றி பெறுவதற்கு முன்னர், தன்னை ஒரு மாயாஜாலக்காரர் என எண்ணிலிட வேண்டாம் என்று அவர் கூறியிருந்தார்.

விளம்பரம்

34ஆவது ஆண்டில்

பதிப்பாளர்: ராஜா மகேந்திரன் ஆசிரியர்: சத்தியா மகேந்திரன் முகாமையாளர்: கமல் செல்லையா ஊடகப் பொறுப்பாளர்: விஜய் செல்லையா அலுவலகப் பொறுப்பாளர்: சுதாசினி D.

'விளம்பரம் பயனிகேஷன்ஸ் இங்' நிறுவனத்தால் வெளியிடப்படும் 'விளம்பரம்' பத்திரிகையில் பிரசரிக்கப்படும் ஆக்கங்களுக்கு எழுத்தாளர்களும், விளம்பரங்களுக்கு விளம்பரதாரர்களுமே பொறுப்பாளர்கள். விளம்பரம் பத்திரிகையில் பிரசரிக்கப்படும் ஆக்கங்களை முழுமையாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ ஆசிரியரின் அனுமதியின்றி மறுபிரசரம் செய்தலாது.

Vlambaram Publications Inc.
GTA Square, 5215 Finch Ave.E.,
#201, Toronto, ON M1S 0C2, Canada
TEL: 416-282-8059
email:vlambaram@sympatico.ca
web: www.vlambaram.com

Vlambaram Publications Inc. 2020 All Rights Reserved

ஆனால், தேசிய மக்கள் சக்தியை நம்பி வாக்களித்த மக்கள் அப்படிக் கருதவில்லை.

அவர்கள் நாட்டின் அரசியல் முறைமை மாற்றத்தை எதிர்பார்க்கின்றனர். பொருளா தார்த்தியான மாற்றத்தை எதிர்பார்க்கின்றனர்.

எல்லாவிதமான மாற்றங்களும் குறுகிய காலத்துக்குள் நிகழ வேண்டும் என்று எதிர்பார்க்கின்றனர். ஆனால், அந்த வேகத்தில், மக்களின் எதிர்பார்ப்புகளை நிறைவேற்றக்கூடிய சூழலில் அரசாங்கம் இல்லை.



இம்மாற்றங்களை உடனடியாக நிகழ்த்துவதற்கு சாத்தியமும் இல்லை, அதற்கான சூழலும் இல்லை. ஏனென்றால், இந்த அரசாங்கம் பொருளாதாரச் செழிப்புமிக்க ஒரு நாட்டைப் பொறுப்பேற்கவில்லை.

பொருளாதார நெருக்கடியிலிருந்து மீண்டும் வருகின்ற ஒரு நாட்டைத்தான் தேசிய மக்கள் சக்தி பொறுப்பெடுத்துது.

பொருளாதார நெருக்கடியின் பாதிப்புகளை சரி செய்வது என்பது குறுகியகால நோக்கில் சாத்தியப்படாது. ஆனால், தாங்கள் எதிர்பார்த்த பொருளாதார நிவாரணங்கள் மற்றும் மாற்றங்கள் என்பன விரைவாக நடக்க வேண்டும் என மக்கள் எதிர்பார்க்கின்றனர். அவர்கள் அதிகம் நொந்து போய் விட்டனர். அதிலிருந்து மீள் வழிபார்க்கின்றனர்.

அவர்களுக்கு அப்படியான எண்ணத்தை ஏற்படுத்தியது தேசிய மக்கள் சக்திதான். நாங்கள் ஆட்சிக்கு வந்தால் மின்சாரக் கட்டணத்தைக் குறைப்போம் என்றனர். ஏரிபொருள் மற்றும் ஏரிவாயு விலைகளைக் குறைப்போம் என்றனர்.

குறைந்த விலைக்குப் பொருட்களைக் கிடைக்கச் செய்வோம், பணவீக்கத்தைக் கட்டுப்படுத்துவோம் என்று கூறினர்.

இறக்குமதியைக் குறைத்து, ஏற்றுமதியைப் பெருக்கி வருமானத்தைப் பெறுவோம் என்றனர்.

அரசாங்கச் செலவினங்களைக் கட்டுப் படுத்தி, உற்பத்தியையும் வருமானத்தையும் அதிகரித்து, பொருளாதாரச் செழிப்பை ஏற்படுத்துவோம் என்றனர். இப்படி இவற்றையெல்லாம் வரிசையாக அடுக்கிக் கொண்டிருந்தபோது, மக்களுக்கு மாற்றம் அவசியமாகப்பட்டது.

முன்னைய அரசியல்வாதிகளிடம் நம்பி ஏமாந்து போனதன் விளைவாக, புதிதாக ஒருவரிடம் ஆட்சியைக்

கொடுத்துப் பார்த்தால் என்ன என்ற எண்ணம் வந்தது. அப்படித்தான் இந்த ஆட்சி மாற்றம் நிகழ்ந்தது.

ஆனால், இந்த அரசாங்கம் ஆட்சிக்கு வந்தபிறகு, குறிப்பிடத்தக்க நிவாரணங்கள் எதையும் மக்களால் அடைய முடியவில்லை. மின்சாரக் கட்டணம், ஏரிபொருள் விலை குறைப்பு போன்றவை இடம்பெறவில்லை. பொருட்களின் விலைகளும் உயர்த தொடங்கி விட்டன.

பொருளாதார நெருக்கடி காலகட்டத்தில் கூட, ஒரு கிலோ அரிசியின் விலை 150 ரூபாவாகத்தான் இருந்தது. ஆனால் இப்போது அது 300 ரூபாய்க்கும் அதிகமாகி விட்டது. தேங்காயின் விலை 200 ரூபாவைத் தாண்டி சென்று விட்டது.

எல்லாவற்றுக்கும் முன்னைய அரசாங்கங்களின்மீது பழி போவது என்பது ஆட்சிக்குவரும் ஒவ்வொரு அரசாங்கத்தின் வழக்கமாகி விட்டது.

ஜக்கிய தேசியக் கட்சி ஆட்சியைப் பிடிக்கும் போது, சிறிலங்கா சுதந்திர கட்சியைக் குற்றம்சாட்டும். சிறிலங்கா சுதந்திரக் கட்சி ஆட்சிக்கு வரும்போது ஜக்கிய தேசியக் கட்சியைச் குற்றம்சாட்டும். இப்பாரம்பரியம் கடந்த முக்கால் நூற்றாண்டாக இருந்து வந்தது.

மாறி மாறி ஆட்சிக்கு வந்த கட்சிகள், ஒவ்வொரு சந்தர்ப்பத்திலும் நெருக்கடி களுக்கான தீர்வுகளைத் தேடுவதற்குப் பதிலாக, முந்தைய அரசாங்கங்களின் மீது இலகுவாகப் பழியைப் போட்டுவிட்டு தபிக் கொள்வதற்கே முற்படும்.

தேசிய மக்கள் சக்தி அரசாங்கம்கூட அதற்கு விதிவிலக்கானது அல்ல என்று நிருபித்திருக்கிறது.

தேங்காய் விலை ஏற்றத்திற்கும் முன்னைய அரசாங்கம்தான் காரணம் என்று அமைச்சர்கள் குற்றம்சாட்டுகின்றனர்.

தேங்காய், அரிசி போன்ற அத்தியாவசியப் பொருட்களுக்கு இன்று தட்டுப்பாடு ஏற்பட்டிருப்பதற்கு மனிதக் காரணிகளை மாத்திரமன்றி, இயற்கைக் காரணிகளுக்கும் பொறுப்பு இருக்கிறது. அதன் காரணமாக உற்பத்தி குறைந்திருக்கிறது.

அதேவேளை, உள்நாட்டு உற்பத்தியான அரிசி தனியே மனித உணவுத் தேவைக் காக மாத்திரம் பயன்படுத்தப்படுவதில்லை.

பொருளாதார நெருக்கடிக் காலகட்டத்தில், விலங்கு உணவுக்குத் தேவையான சோாத்தை இறக்குமதி செய்வதற்கு அரசாங்கம் கட்டுப்பாடு விதித்தது.

அதனால், உள்நாட்டு விலங்குப் பண்ணையாளர்கள் தமது விலங்கு வளர்ப்புக்கு அரிசியைப் பயன்படுத்தும் நிர்பந்தத்திற்கு உள்ளாகினர். இதனால், அரிசி உற்பத்தி அதிகரித்தபோதும் தேவை அதிகரித்தது.

அடுத்த கட்டமாக, பியர் உற்பத்திக்கும் அரிசி பயன்படுத்தப்படுகிறது.

ரணில் விக்கிரமசிங்க அரசாங்கத்தினால், இவ்வாண்டு ஜனவரி தொக்கம், ஒக்டோபர் ஆலூம் தீக்கிவரை, 361 புதிய மதுபான சாலைகளைத் திறப்பதற்கான அனுமதிப் பத்திரிக்கள் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன.

மதுபான விற்பனையை அதிகரிப்பதற்கான வழிகள் திறக்கப்பட்டிருக்கின்ற சூழலில், அதன் உற்பத்தி அதிகரிக்கப்படுவது தவிர்க்க முடியாது.

அதற்கான மூலம் பொருளாக அரிசி பயன் படுத்தப்படுகின்றபோது, நாட்டில் அரிசித் தேவை இன்னும் அதிகரிக்கிறது. இப்படித் தான், தேங்காயின் நிலையும் உள்ளது.

மிகையன் உற்பத்தி என்று ஏற்றுமதி செய்துவிட்டு, இப்பொழுது உள்நாட்டில் தட்டுப்பாடு ஏற்பட்டதும் முன்னைய அமைச்சர்கள் ஏற்றுமதி செய்து இலாபம் பார்த்தன் என்று குற்றம்சாட்டி இருக்கின்றனர்.

முன்னைய அரசாங்கத்தின்மீது குற்றம் சாட்டுகின்ற பழக்கம் இலங்கையின் ஆட்சியாளர்கள் மத்தியில் இன்னமும் மாறவில்லை. அது மாறவும் போவதில்லை என்பதையே இப்போதைய நிலைமைகள் காட்டுகின்றன.

அனுமாத்திரமல்ல, கொடுக்கப்பட்ட வாக்குறுதிகளை உடனடியாக நிறைவேற்ற வேண்டும் என்பதில்லை என்று ஆட்சியாளர்கள் கருதுகின்றனர்.

வாக்குறுதி கொடுத்தது உண்மை. ஆனால் அவற்றை நிறைவேற்ற ஜிந்து ஆண்டுகள் காலஅவகாசம் இருக்கின்றன என்று தட்டிக் கழிக்கின்ற போக்கு அமைச்சர்களிடம் உருவாகிவிட்டது.

பயங்கரவாத தடைச் சட்டத்தை நீக்குவத

மத்திய அரசின்.....

01ஆம் பக்கத்தொடர்ச்சி

2024 மார்ச் மாதத்தில் கனடாவில் கணக்காளர் நாயகம் கரேன் ஹோகன் (Karen Hogan) சமர்ப்பித்த அறிக்கையில் கண்டிய மத்திய அரசின்கீழ் இயங்கும், “நிலையான மேம்பாட்டு தொழில்நுட்பம், கனடா” (Sustainable



Auditor General of Canada Karen Hogan

Photo: CBC News

Development Technology, Canada) தனது கொள்கையை 90 தடவை மீறி உள்ளது. தகுதியற்ற 10 திட்டங்களுக்கு \$59 மில்லியன் வழங்கியுள்ளது. அத்திட்டங்களின் சுற்றுச்சூழல் நன்மைகளை மிகைப்படுத்தி அடிக்கடி சூறிவுந்துள்ளது. நிலையான மேம்பாட்டு தொழில்நுட்பம், கனடா (SDTC) மத்திய அரசால் 2001ஆம் ஆண்டு உருவாக்கப்பட்டது. இது பக்கம் - தொழில்நுட்பத்துறையில் சிறு மற்றும் நடுத்தர வளர்க்கை ஆதரிக்கும் முகமாக உருவாக்கப்பட்டது. இந்நிறுவனம் இந்த பக்கம் - தொழில்நுட்பத்துறையை ஊக்குவிக்க 2021ஆம் ஆண்டில் ஐந்தாண்டுதிட்டம் ஒன்றின் மூலம் புத்தாக்கம், அறிவியல் மற்றும் தொழில்துறை அமைச்சடன் \$1 பில்லியன் ஒப்பந்தத்தைச் செய்தது. கடந்த ஆறு ஆண்டுகளில் SDTC நிறுவனம் \$836 மில்லியன் பெறுமதியான 226 செய்முறைத் திட்டங்களை நடைமுறைப்படுத்தியுள்ளது.

இத்திட்டங்களில் ஒரு சிலவற்றை ஆய்வு செய்த கணக்காளர் நாயகம் “\$51 மில்லியன் மதிப்புள்ள எட்டுத்திட்டங்கள் எந்த ஒரு புதிய தொழில்நுட்பத்தின் வளர்ச்சியையும் ஆதரிக்கவில்லை. அத்திட்டங்களால் எந்த ஒரு சுற்றுச்சூழல் நன்மைகளும் ஏற்படுத்தப்படவில்லை” எனத் தெரிவித்திருந்தார். SDTC நிறுவனத்தின் தலைவரான Annette Verschuren ரோறோன்ரோவில் உள்ள ஏரிச்க்டி சேமிப்பு நிறுவனமான NRStor Inc.



Leader of the Conservative Party Pierre Poilievre

Photo: CTV News

இனுடைய தலைமை நிர்வாக அதிகாரியாகவும் இருந்தார். அவர் 2020 மற்றும் 2021ஆம் ஆண்டுகளில் NRStor நிறுவனத்திற்கு \$217,000 பெறுமதியான மானியங்களை SDTC வழங்க முடிவெடுக்கும் குழுவில் பங்கேற்றார். இது கோவிட-19 தொற்றுநோய்ப் பரவல் காலத்தில் SDTC எடுத்த முயற்சிகளின்

ஒரு பகுதியாகும். Annette Verschuren தலைவராக SDTCஇல் பணிபுரியும்போது பெறப்படும் ஊதியத்துடன் NRStor இன் தலைமை நிர்வாக அதிகாரியாக வருடாந்தம் \$120,000 ஊதியமாகவும் பெறுகிறார்.

கணக்காளர் நாயகத்தின் அறிக்கையைத் தொடர்ந்து மத்திய அரசு SDTCஇற்கு வழங்கிய \$1 பில்லியன் பக்கம் நிதியையும் நிற்பாட்டியது. அத்துடன் புத்தாக்கம், அறிவியல் மற்றும் தொழில்துறை அமைச்சர் பிரான்சுவா-பிலிப் ஷாம்பெயின் (Frantios - Phillippe Champagne) SDTC நிறுவனத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிதி தேசிய ஆராய்ச்சிக்கை, கனடாவிற்கு (National Research Council) மாற்றப்படுவதாக அறிவித்திருந்தார். அப்போது அவர் ஊடகங்களுக்கு வெளியிட்ட அறிக்கையில், “கண்டிய அரசாங்க அமைப்பான தேசிய ஆராய்ச்சி கைபை, கனடா (NRC) வும் அதன் பணியாளர்களும் மத்திய அரசின் கடுமையான (Stringent) மேற்பார்வைக்கு உட்பட்டது. NRCஇன் வெளிப்படைத் தன்மை மற்றும் பொறுப்புக் கூறல் மக்களின் நம்பிக்கையை மீண்டும் கட்டி யெழுப்ப உதவும்” எனத் தெரிவித்திருந்தார்.



Francois-Philippe Champagne

கடந்த இரண்டு மாதங்களுக்கு மேல் நாடாளுமன்றத்தில் எந்த ஒர் அரசாங்க அலுவல்களும் நடைபெறாமல் இருந்த நிலையை நிறுத்துவதற்காக கடந்தவாரம் நாடாளுமன்ற சபாநாயகர் கிரெக் பெர்கல் நாடாளுமன்ற மக்கள் சபையின் விதிகளை மேற்கோள்காட்டி நாடாளுமன்றத்தில் நடைபெற்றுவரும் சிறப்புறை விவாதத்தை இடைநிறுத்த தனது அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்துவதாகக் கூறினார். இதைத் தொடர்ந்து மத்திய அரசின் மேலதிக அரசாங்க செலவினங்களுக்கான பிரேரணையின் வாக்கெடுப்பு தொடர்ந்தது.

மழைவாதக்கட்சி அரசின் \$21.6 பில்லியன் மேலதிக அரசாங்க செலவினங்கள் பிரேரணையை முற்றாக எதிர்த்து வாக்களித்தது. புளக் குவிபெக்குவா கட்சி இந்தப் பிரேரணையின் ஒரு பகுதியான \$1.1. மில்லியன் நிதி இல்லாமிய மத எதிர்ப்புக்கு எதிராக நடவடிக்கைகளை எடுக்க ஒரு சிறப்புப் பிரதிநிதியை நியமிக்க ஒதுக்கப்பட்டதை மட்டுமே எதிர்த்து வாக்களித்தது.

Mayor's New Year's Levee

மேயர் Carolyn Parrish
மற்றும் நகரசபை
உறுப்பினர்களைச்
சந்தியுங்கள்

ஜனவரி 5, 2025
ஞாயிற்றுக்கிழமை
Mississauga City Hall
மதியம் 1 மணி முதல்
மாலை 4 மணி வரை

mississauga.ca/mayorslevee

MISSISSAUGA

புதிய ஜனநாயகக்கட்சி இப்பிரேரணையின் ஒரு பகுதியான \$317 மில்லியன் மத்திய அரசின் புதிய பல் பராமரிப்பு சேவைகள் வழங்க ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதைச் சுட்டிக் காட்டி மத்திய அரசின் பிரேரணையை முற்று முழுதாக ஆதரித்து வாக்களித்தது. இதனால் மத்திய அரசின் மேலதிக அரசாங்க செலவினங்களுக்காக \$21.6 பில்லியன் வழங்கும் பிரேரணை நாடாளுமன்றத்தில் அங்கீரிக்கப்பட்டது.

இந்தப் பிரேரணை நிறைவேற்ற வேண்டிய காலக்கெடுவான டிசம்பர் 10, 2024ஆம் திகதிக்கு முன்னர் வாக்கெடுப்பு நடக்குமா என்பதில் இறுதிவரைக்கும் நிச்சயமற்ற நிலையே காணப்பட்டது.



Parliament Hill in Ottawa

Photo: CTV News

வாக்களிப்பு நடைபெற்றதைத் தொடர்ந்து ஊடகவியலாளர்களுக்குப் பேட்டி அளித்த திறைசேரி சபைத்தலைவர் அனிதா ஆனந்த். “இந்த மேலதிக அரசாங்க செலவினங்களில் உள்ள திட்டங்கள் கண்டிய மக்களுக்குத் தேவையான திட்டங்கள் என்பதை நாடாளுமன்றத்தில் உள்ள பெரும்பான்மை உறுப்பினர்கள் அங்கீரித்ததில் நான் மகிழ்ச்சி அடைகிறேன்” என்றார்.

கருத்துக்கணிப்புகளை நடத்தும் Leger நிறுவனம் நடத்திய கருத்துக்கணிப்பின்படி 55%இற்கும் மேற்பட்ட கண்டியப் பொது மக்களுக்கு தமது நாடாளுமன்றம் 2 மாதத்திற்கு மேல் செயற்பட முடியாமல் இருந்தது என்று தெரியாது எனத் தெரிவித்துள்ளது.

உக்ரைனுக்கு வழங்க \$400 மில்லியன் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

கருத்துக்கணிப்புகளை நடத்தும் Leger நிறுவனம் நடத்திய கருத்துக்கணிப்பின்படி 55%இற்கும் மேற்பட்ட கண்டியப் பொது மக்களுக்கு தமது நாடாளுமன்றம் 2 மாதத்திற்கு மேல் செயற்பட முடியாமல் இருந்தது என்று தெரியாது எனத் தெரிவித்துள்ளது.

நெருங்கவரும் தமிழ்க் கட்சிகள்

— முக்கள் —

நாடாளுமன்றத் தேர்தல் படிப்பினை கணக்குப் பிறகு, தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகள் மத்தியில், ஒரு நெகிழிவு நிலை ஏற்படத் தொடங்கியிருக்கிறது.

கன்னுக்கு முன்னே தேசிய மக்கள் சக்தி அதிக பலத்துடன் மிரட்டுகின்ற சூழலில், தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகள் அரசியலில் காணாமல் போகின்ற சூழ்நிலை, உருவாகி விடுமோ என்ற பயம் பல கட்சிகளுக்கு ஏற்பட்டிருக்கிறது.

இலங்கை தமிழருக்கு கட்சி தனித்து போட்டியிட்டு 8 ஆசனங்களைக் கைப்பற்றி விட்டதாக மார்த்திக் கொண்டாலும் அதன் நிலைகூட, பாதுகாப்பான ஒன்று அல்ல.

தமிழ்த் தேசிய அரசியல் பரப்பில் தற்போது காணப்படுகின்ற தலைமைத்துவ வெற்றித்தை சரியான முறையில் நிரப்பத் தவறினால், தெற்கில் உள்ள சிங்களத் தேசிய கட்சிகள் அந்த வாய்ப்பைப் பயன்படுத்திக்கொள்ளும் ஆபத்து வேக மாகச் சூழ்ந்து கொண்டிருக்கிறது என்பது, அவர்களுக்குப் புரியத் தொடங்கியிருக்கிறது.

நீண்டகாலமாக டக்ஸஸ் தேவானந்தாவின் ஸபிடி கொடுத்து வந்த நெருங்கடியைக் கூட, அவர்கள் பெரிதாக எடுத்துக் கொண்டதில்லை.

மகேஸ்வரன் தொடக்கம் விஜயகலா வரைக்கும் ஐக்கிய தேசியக் கட்சி யாழ்ப்பாணத்தில் காலான்றி வளர்ந்ததைக் கூட அவர்கள் பொருட்படுத்தியதில்லை.

ஒன்றுக்கு இரண்டு தடவைகள், அங்கஜன் இராமநாதன் சிறிலங்கா சுதந்திரக் கட்சியில் வெற்றி பெற்றபோதும்கூட, தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகள் அதன் ஆபத்தைப் புரிந்து கொள்ளவில்லை.

ஆனால், இந்தமுறை யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தின் மூன்று ஆசனங்களையும், வன்னி மாவட்டத்தில் 2 ஆசனங்களையும் தேசிய மக்கள் சக்தி கைப்பற்றியிருப்பதை தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகளால் சாதாரணமாக எடுத்துக் கொள்ளக்கூடிய நிலை இல்லை.

ஏனென்றால், பிரபல்யமான வேட்பாளர்களை வைத்தோ வாக்குகளைக் கவரக் கூடிய பிரச்சாரங்களைச் செய்தோ தேசிய மக்கள் சக்தி இந்த ஆசனங்களைப் பெறவில்லை.

அதுபோல, சாவகச்சேரி வைத்தியசாலைப் பிரச்சினையை சமூக ஊடகங்களின்மூலம் பேச முற்பட்டு, போக்கிடியின்றி அரசிய ஹக்குள் நுழைந்த அர்ஜனா இராமநாதன் பெற்ற வெற்றியையும், அவர்களால் புரிந்துகொள்ள முடியவில்லை.

இது தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகளை ஒளவுக்கு வழிப்படையைச் செய்திருக்கிறது என்பதில் சந்தேகம் இல்லை.

இலங்கை தமிழருக்கு கட்சியில் சுமந்திரன் நாடாளுமன்றத் தேர்தலில் தோல்வியடைந் திருந்தாலும், கட்சி ரீதியாக அவர் இன்னும் பலமான நிலையில்தான் இருக்கிறார்.

சிறிதரன் அனி ஒரு பக்கமாகவும், சுமந்திரன் அனி இன்னொரு பக்கமாகவும்தான் இன்னும் செயற்பட்டுக் கொண்டிருக்கிறது.

இப்படிப்பட்ட சூழலில் சிறிதரன் தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகளை அரவணைப்பதன் மூலம், தமிழருக்கு கட்சியை இன்னும் பலப்படுத்தலாம் என்ற திட்டத்தில் இருக்கிறார். அவருக்குத் தலைமைப்பதவி கிடைத்தால்தான் அதனைச் சாநிக்கமுடியும்.

தமிழருக்கு கட்சி இப்போது பாதுகாப்பான நிலையில் இருந்தாலும் அது நிரந்தர மானது அல்ல என்பதை அந்தக் கட்சியினர் இன்னும் புரிந்து கொள்ளவில்லை. அவர்கள் இன்னும் தனித்துப் போட்டி யிடுவது, தனித்துச் செயற்படுவது பற்றிய கற்பனைகளில் மிதக்கத்தான் செய்கின்றனர்.

அதேவேளை, ரெலோ உருவாக்கிய ஜனநாயகத் தமிழ்த் தேசியக் கூட்டணி இந்தத் தேர்தலில் சோபிக்கத் தவறிய நிலையில், ஒற்றை ஆசனத்துடன் செல்வும் அடைக்கலநாதன் தப்பித்துக் கொண்டார். அவருக்குப் பின்னால் அனி திரண்ட கட்சிகள் தோல்வியைச் சந்தித்து இருக்கின்றன.

ஜனாதிபதித் தேர்தலில் பொது வேட்பாளராகப் போட்டியிட்ட அரியநேத்திரினின் சின்னமான சங்கு சின்னத்தை வைத்து வாக்கு சேகரித்தும்கூட, ஜனநாயகத் தமிழ்த் தேசியக் கூட்டணியை தமிழ் மக்கள் ஏற்றுக் கொள்ளவில்லை.

இதனால் ஜனநாயகத் தமிழ்த் தேசியக் கூட்டணியை வலுப்படுத்தப்படுகின்ற முயற்சிகள் பலவீணமடைந்திருக்கிறது.

சங்குக் கூட்டணியில் இடம்பெற்றிருக்கின்ற ஸபிஆர்ஸ்எஸ், தமிழ்த் தேசியக் கட்சி, ஜனநாயகப் போராளிகள் கட்சி, புளோட் போன்றன நாடாளுமன்ற தேர்தலுக்குப் பின்னர் கூட்டு செயற்பாடுகளில் அவ்வளவாக ஆர்வமின்றி இருக்கின்றன.

தேர்தலுக்குப் பின்னர், ரெலோ கொஞ்சம் உற்சாகமாக இருக்கிறது. ஏனென்றால், செல்வும் அடைக்கலநாதன் மிகச் சொற்ப வாக்குகள் வித்தியாசத்தில், மிகச் சொற்ப வாக்குகளுடன் நாடாளுமன்றம் சென்று இருக்கிறார். அவருக்கு கட்சிக்குள்ளேயும் நெருக்கடி உருவாகியிருக்கிறது.

இதனைச் சமாளிக்க அவர் நாடாளுமன்றத் தேர்தல் முடிந்த கையுடனே, தமிழ்க் கட்சிகள் கூட்டாகச் செயற்பட வேண்டும் என்ற கருத்தை வலியுறுத்தி இருந்தார்.

இப்போது தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகள், ஒருங்கிணைந்து செயற்பட வேண்டும்

என்றும் ரெலோ அழைப்பு விடுத்துக் கொண்டிருக்கிறது.

சி.வி. விக்னேஸ்வரனின் தமிழ் மக்கள் கூட்டணியும் இனிமேல் தனித்துப் போட்டியிடுவதில்லை என்ற நிலைப் பாட்டுக்கு வந்துவிட்டது.

கிளிநோச்சியில் பெண் ஒருவருக்கு மதுபானசாலை உரிமப் பத்திரம் பெற்றுக் கொடுத்த குற்றச்சாட்டை ஒப்புக்கொண்ட சி.வி. விக்னேஸ்வரன், இப்பொழுது அரசியலில் இருந்து மௌல்ல மௌல்ல விலகிக்கொள்ளத் தொடங்கி விட்டார்.

முன்னர், வாரம் ஒரு கேள்வி - பதில் அறிக்கையை பத்திரிகைகளுக்குக் கொடுத்த அவர், இப்பொழுது மாதம் ஒன்றாகச் சுருக்கிக் கொண்டிருக்கிறார்.

தான் இன்னும் இருக்கிறேன் என்று காட்டுவதற்காக அவரது அறிக்கைகள் எப்போதாவது, ஊடகங்களில் வருகின்றன. அதைத்தான்டி அவர் செயற்பாட்டு அரசியலில் இருந்து ஒதுங்கிக் கொண்டிருக்கின்ற நிலையில், தமிழ் மக்கள் கூட்டணி சட்டத்தரணி மனிவண்ணன் அணியிடம் சிக்கியிருக்கிறது.

அவர்கள் இந்தத் தேர்தலில் தனித்துப் போட்டியிட்டு அடைந்த தோல்வி, இனிமேல் இவ்வாறான ஒரு விஷயப் பர்சையில் இறங்குவதில்லை என்ற முடிவை எடுக்கத் தூண்டியிருக்கிறது.

அவ்வாறாயின் அடுத்த கட்டமாக என்ன செய்வது என்ற முடிவுக்கு அவர்கள் இன்னும் வரவில்லை. அவர்களை மீண்டும் கட்சிக்குள் சேர்த்துக்கொள்ள, கஜேந்திரகுமார் தலைமையிலான தமிழ்த் தேசிய மக்கள் முன்னி தயாராக இல்லை.

தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகள் அனைத்தும் நாடாளுமன்றத் தேர்தலில் அடிவாங்கி பாடம் கற்றுக்கொண்ட நிலையில், எப்படியாவது ஒரு கூட்டணி சேர்ந்து விடவேண்டும் என திட்டமிட்டிருக்கின்றன.

இந்தச் சூழலில், கிளிநோச்சியில் உள்ள நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் சிறிதரனின் இல்லத்துக்குச் சென்று கஜேந்திரகுமார் பொன்னம்பலம் சினேக்கூர்வமான உரையாடலை ஆரம்பித்திருக்கிறார்.

கஜேந்திரகுமார் பொன்னம்பலம் இப்பொழுது நிலைமைகளைப் புரிந்து கொள்ள தொடங்கி இருக்கிறார். அவர் தமிழ் மக்களின் எதிர்காலம் குறித்து அதிகம் சிந்திப்பதாகத் தெரிகிறது.

அவருக்கு ஏற்பட்ட உடல்நலக் குறைவில் இருந்து தற்காலிகமாக மீண்டிருந்தாலும், அது அவருக்குள் நம்பிக்கையற்ற நிலையை உருவாக்கி இருக்கிறது.

இது தமிழ்த் தேசியக் கட்சிகளை ஒளவுக்கு வழிப்படையைச் செய்திருக்கிறது என்பதில் சந்தேகம் இல்லை.

இறங்கி இருக்கிறார்.

நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் சிறிதரனைச் சந்தித்து சமஸ்தி தீர்வு தொடர்பாக முன்னர் தமிழ் மக்கள் பேரவை தயாரித்த தீர்வுத் திட்ட வரைவை, தமிழர் தரப்பு ஒருமித்து முன்வைப்பதற்கான வாய்ப்புகள் குறித்துப் பேசி இருக்கிறார்.

இந்தச் சந்திப்புக்கு மூன்றாவது தரப்பு அடித்தளமிட்டுக் கொடுத்திருந்தாலும், கஜேந்திரகுமார் பொன்னம்பலம் தனது நிலைப்பட்டில் இருந்து இறங்கி, சிறிதரனைச் சென்று சந்தித்திருக்கிறார்.

அடுத்த கட்டமாக அவர், ரெலோ தலைவர் செல்வம் அடைக்கலை நாதனுடனும் பேச்சு நடத்தியிருக்கிறார்.

அரசியல் ரீதியாக ஒன்றுபட்டு செயற்படுதல் என்பது அரசியல் கூட்டணி அமைத்துக் கொள்வதை மாத்திரம் அர்த்தப்படுத்தாது.

கொள்கை ரீதியாக - தமிழ் மக்களின் பிரச்சினைகள் ரீதியாக - அவற்றுக்கு தீர்வைப் பெற்றுக் கொடுக்கும் வழிமுறைகள் கூட்சியாக - ஒன்றுபட்டு செயல்படுவது தான் முக்கியமானது.

தேர்தல்கள் வரும், வராமல் போகும், அடுத்த முறையும் வரும். ஆனால் கொள்கை மற்றும் உரிமை சார்ந்த பிரச்சினைகள் விடயத்தில், இழக்கப் பட்டதை மீளப் பெற்றுக்கொள்வது என்பது மிகவும் கடினமானது.

வடக்கு, கிழக்கு இணைப்பை இழந்த பின்ன

நாடும் நடை இல்லாம்



2025ஆம் ஆண்டில் வியாபார ஆதனம் அதிகரிக்கும்



ராஜா மகேந்திரன்

raja@mahendran.ca

416.315.9397/416.321.6969

2025ஆம் ஆண்டில் வியாபார ஆதனத்தில் (Commercial) (CRE = Commercial Real Estate) வளர்ச்சி ஏற்படும் என எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது. இதற்கு முக்கிய காரணமாக, அடமான்க்டனில் ஏற்பட்டு வரும் வட்டிவீத இறக்கமே. ஏற்கனவே அதிகாடிய வட்டி வீதத்திலிருந்து, வட்டி வீதம் இறங்கி வருவதனைக் காணலாம். இந்த இறக்கம் மேலும் தொடர்வாம் என்பதும் காரணமாகும். கடந்த மூன்று (3) வருடங்களில் கண்டிய மத்திய வங்கியின் வட்டிவீதம் 0.25%இலிருந்து 5%வரை 10 தடவை அதிகரிக்கப்பட்டது. இப்பொழுது வட்டி வீதம் கீழ்நோக்கி வந்து கொண்டிருக்கின்றது. ஒக்ரோபர் 2024ஆம் ஆண்டில் வங்கியின் வட்டி வீதம் 0.5%இனால் குறைக்கப்பட்டு 3.75%ஆகக் காணப்பட்டது.

மேலும், டிசெம்பர் 11, 2024அன்று மேலும் 0.5% குறைக்கப்பட்டு, இப்பொழுது கண்டிய மத்திய வங்கியின் வட்டிவீதம் 3.25%ஆக உள்ளது.

புதிய அரசும்...

04ஆம் பக்கத்தொடர்ச்சி

அதற்குக் காரணம், நிர்வாக விடயங்களில் போதிய அனுபவம் இவர்களிடம் கிடையாது. நாடாளுமன்றத்துக்குள் வந்தவர்கள் கூட, பெரும்பாலானோர் புதியவர்கள்.

அவர்களுக்கு நாடாளுமன்ற நடைமுறை கள் தெரியாது, நாடாளுமன்றத்துக்குள் எவ்வாறு பேசுவது எவ்வாறு நடந்து கொள்வது, எதை எதையெல்லாம் செய்யக்கூடாது என்பதுகூடத் தெரியாது.

தான் கலாநிதித் பட்டத்தைப் பெற்றவர் என, இந்த அரசாங்கத்தில் சபாநாயகராக நியமிக்கப்பட்ட அசோக ரன்வல ஆவணங்களில் குறிப்பிட்டிருந்தார். ஆனால் அந்த விவகாரம் இப்பொழுது சர்ச்சைக்கு உள்ளாகியிருக்கிறது.

ஜப்பானில் கலாநிதிப் பட்டப்படிப்பை பூர்த்தி செய்ததாக அவர் கூறியிருந்தாலும், நாடாளுமன்ற இணையதளத்தில் அவரது பெயருக்கு முன்பாகப் போடப்பட்டிருந்த கலாநிதிப்பட்டம் இப்போது அகற்றப்பட்டிருக்கிறது.

அது குறித்து எழும் கேள்விகளுக்கு

கடந்த சில வருடங்களில் ஏற்பட்ட வட்டி அதிகரிப்பினால் முதலீட்டாளர்கள் வியாபார ஆதனத்தில் முதலிடுவதனையும் (Commercial Real Estate) வியாபாரத்தில் முதலிடுவதனையும் நிறுத்தி வைத்திருந்தனர். இன்றைய வட்டிவீதம் சாதகமாக வருவதனால், முதலீட்டாளர்களை ஆதனச் சந்தையில் காணக்கூடியதாக இருக்கின்றது.

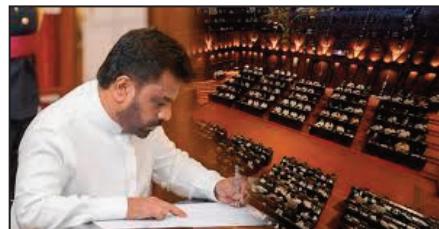
அலுவலக ஆதனம்

இன்றைய காலத்தில் அலுவலக (Office Real Estate) ஆதன வியாபாரமும் முற்றாக நிறுத்தப்பட்டதாகவே கருதவேண்டும் உள்ளது. அலுவலகக் கட்டிடத் தொகுதி களில் (Office Towers) அதிகளவு எண்ணிக்கையான அலுவலகங்கள் வெறிச் சோடியே காணப்படுகின்றன. தகுந்த, சரியான முதலீட்டாளர்கள் அல்லது அலுவலக நிறுவனங்களைக் கண்டுபிடிக்க முடியவில்லை. இதற்கு அதிகமான தொழிலாளர்கள் வீடு மற்றும் மனையில் இருந்து தொழில்புரிவதால் வாடகைக்குக் கொடுப்பது இலகுவானதாக இல்லை. இந்தவகை கட்டிடத் தொகுதிகளின் உரிமையாளர்களின் நிதி நிலைமை இறுக்கமடைவதைக் காணலாம்.

கடந்த ஆண்டுகளில் (4, 5) தொழில் நிறுவனங்கள் வீட்டில் இருந்தும்,

அவர் பதில் அளிக்காமல் நழுவிக் கொண்டிருக்கிறார்.

இவை எல்லாம் தேசிய மக்கள் சக்தி தொடர்பாகக் காணப்பட்ட, நேர்மறை விம்பம் கொஞ்சமாக நொறுங்கிக் கொண்டிருப்பதையே எடுத்துக் காட்டுகின்றன.



தேசிய மக்கள் சக்தி அரசாங்கம் முதலில் ஆட்சி அதிகாரத்தை உறுதியாக முன் னெடுப்பதற்காகத் தன்னைத் தயார் படுத்திக் கொள்ளவேண்டும். அதற்கும் பின்னர்தான் இறுக்கமான செயற்பாடுகளில் இறங்க முடியும்.

அதுவரையில் அந்த அரசாங்கத்தினால் மக்கள் எதிர்பார்களின் மாற்றங்களை உருவாக்க முடியாது.

அந்தக் காலகட்டம் வரும்வரை தேசிய மக்கள் சக்தியை நோக்கிய எதிர்பார்ப்புகள் தொடர்த்தான் செய்யும்.

அலுவலகத்திற்குச் சென்றும் தொழில் புரிவதனைக் (Hybrid) காணக்கூடியதாக இருக்கிறது. எதிர்கால நிலைப்பாடாக இருக்கலாம் என முடிவு தெரிகின்றது.

இதனால் முற்றாக அலுவலக வியாபாரத் திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட அல்லது நிர்மாணிக் கப்பட்ட கட்டிடத்தொகுதிகள் எதிர்காலத்தில் முழுவதுமாக வாடகைக்குக் கொடுக்க முடியுமா என்பது கேள்விக்குறி.



அலுவலக அடுக்கு மாடி அலகுகளை எதிர்காலத்தில் முற்றாக வாடகைக்குக் கொடுப்பது என்பது இயல்பாக இருக்காது. இதில் சில அலுவலகக் கட்டிடத் தொகுதிகள், மக்கள் வாழுக்கூடிய அடுக்குமாடி மனைக் கொடுதிகளாக (Condo Units) மாற்றப்படலாம்.

இதனால் இவ்வாறான அலுவலக அடுக்குமாடித் தொகுதிகளை இலகுவாக குடிமனைகளாக மாற்றுவதற்கு அரசுகளின் சட்டங்கள் இலகுவாக்கப்பட வேண்டும். இதற்கு முன்று அரசுகளும் உதவலாம் என்பதே இன்றைய கருத்தாக உள்ளது.

கண்டியப் பொருளாதார மந்த நிலையாலும், வியாபாரத்திற்கு உகந்த குழந்தை இல்லாமல் இருப்பதாலும் சிறுதொழில் உருவாக்கக்கூடிய (Industrial Market) வியாபார நிலையங்களின் தேவை குறைந்தே வருகின்றது. 2025இல் எவ்வாறு இருக்கலாம்?

எனினும் சிறிய வியாபார ஆதனச் சந்தைக்குரிய (Retail Market) நிலையங்களின் நிலைமை சிறப்பாகவே

காணப்படலாம்.

சிறியவகை வியாபாரத்தில் வடஅமெரிக்கா வில் (கனடா, அமெரிக்கா மற்றும் மெக்ஸிக்கோ நாடுகளில்) கனடாவே முதல் இடத்தில் உள்ளது.

உதாரணமாக ரோஹோன்ரோ, மொன்றியல், வன்கூவர் மற்றும் ஓட்டாவா போன்ற நகரங்களில் சிறிய வியாபாரத்திற்குரிய இடங்களை வாடகைக்குப் பெறுவது கடினமாக உள்ளது. இதற்குரிய காரணமாக இன்றையச் சூழலின் Vacancy Rate 3%இற்குக் குறைவாகவே உள்ளது. அத்துடன் புதிதாக சிறிய, சில்லறை வியாபார நிலையக் கட்டிடங்கள் அமைப்பதும் குறைந்துள்ளது. 2025ஆம் ஆண்டு ஆதன வியாபாரத்தில் மாற்றமுள்ள ஆண்டாக எதிர்பார்க்கலாம். இதற்கேற்ப சூழ்நிலைகள் உருவாக்கப்படல் வேண்டும்.

டிசெம்பர் 15, 2024இல் அடமான்கடன் மாற்றம்

அடமான்கடன் பெறுவதில் டிசெம்பர் 15, 2024இலிருந்து மாற்றம் ஏற்பட உள்ளது. இதுவரை \$1 மில்லியனிற்குக் குறைவாக உள்ள ஆதனங்களிற்கே 20% முழும்பு முதலீட்டுடன் (Down payment) அல்லது அதற்குக் குறைவாக முதலிடும் போதே அடமான்கடன் கடன் காப்புறுதி (Default Insurance) கிடைக்கக்கூடிய வசதி காணப்பட்டது.

\$1 மில்லியனின் பெறுமதி \$1.5 மில்லியன்வரை டிசெம்பர் 15, 2024 இலிருந்து அதிகரிக்கப்படுகின்றது. இதனால் மேலும் பலர் 20% முதலீடிற்குக் குறைவாக முதலீடு செய்து (Down payment) \$1.5 மில்லியன் வரையான ஆதனங்களை வாங்கக் கூடியதாக உள்ளது.

அத்துடன் இந்த அடமான்கடன் திருப்பி கொடுக்கும் காலம் (Amortization) 30 ஆண்டுகள்வரை நீடிக்கப்படுகின்றது.

Raj A. Rasaratnam
Sales Representative

Cell: 416-726-8055
Bus: 416-321-6969

HomeLife/GTA Realty Inc
Real Estate Brokerage*

5215 Finch Ave. E.
Suite #203
Scarborough, ON
M1S 0C2

*Independently Owned and Operated

அமெரிக்க அபத்தம் சிரியா

ரத்ன்

சிரியா மத்திய கிழக்கின் ஒரு முக்கிய மான அதேசமயம் சர்ச்சைகளுக்குரிய நாடு. சிரியா அமைந்திருக்கும் இடமும் அதன் சர்ச்சைகளுக்கு ஒரு காரணம். சிரியாவின் ஒர் எல்லையில் துருக்கி உள்ளது. சிரியாவின் மற்றைய எல்லை நாடுகளாக ஸராக், ஜோர்டான், இஸ்ரேல், மத்தியதரைக் கடல் உள்ளன.

சிரியா பல இனக்குழுக்களைக்கொண்ட நாடு. பால்ஸ்தீனியர்கள் பலர் அகதிகளாக வாழ்கின்றனர். அரபு மக்கள் (80%) அதிகமாக வாழ்கின்றனர். இவர்களில் பல பிரிவுகள் உள்ளன (Alawite, Shia, and Sunni). சிரியாவின் வடக்கிழக்குப் பகுதி களில் குர்தீஸ் மக்கள் வாழ்கின்றனர். Chechens ஆமேனியர்கள், Yazidis (குர்தீஸ் மக்களில் ஒரு பிரிவு) இவர்களை விட பல முதல் குடிகள் - பூர்விக மக்கள் (Shammar confederacy, the Dana Bishr, the Dana Muslim, the Tayy, the Hadidiyyin, the Mawali, the Abu Sha'ban, and the Uqaydat) உள்ளனர். இவர்களுடன் துருக்கியர்களும் வாழ்கின்றனர்.

சிரியாவின் அண்மைக்கால வரலாறு பசர் அல் ஆசத் (Bashar al-Assad) உடன் ஆரம்பமாகின்றது. இவரது தந்தையார் Hafez al-Assad 2000ஆம் ஆண்டு இறந்தபோது, அவரது முன்றாவது மகனான பசர் அல் ஆசத் சிரியாவின் ஜனாதிபதியாகப் பதவியேற்றார். தந்தையார் 1971இலிருந்து சிரியாவின் ஜனாதிபதியாக 29 ஆண்டுகள் ஆட்சி செய்தார். பசர் அல் ஆசத் ஒரு கண் சத்திரிசிக்சை நிபுணர். இவர் ஸண்டிலில் தனது மேற்படிப்பை முடித்திருந்தார். சிரியா இராணுவத்தில் வைத்தியராகக் கடமையாற்றினார். சிரியாவின் ஜனாதிபதியாகப் பதவியேற்பதற்கு ஆகக்குறைந்தது 40 வயதாவது இருக்கவேண்டும். பசருக்காக

இவ்வயதெல்லையை சட்டபூர்வமாகக் குறைத்தனர். பசர் பதவியேற்றபோது அவரது வயது 34. Ba'ath கட்சி இவர்களது கட்சி.

பசர் அல் ஆசத் பதவியேற்றபோது மக்கள் எதிர்ப்புத் தெரிவித்திருந்தனர். எனினும் ஆரம்பத்தில் பசர் பல சுதந்திரங்களை வழங்கியிருந்தார். உடைகங்கள் சுதந்திரமாக இயங்க அனுமதித்தார். இவையெல்லாம் சிறிது காலத்துக்கே நடைமுறையிலிருந்தன. பின்னர் இராணுவ ஆட்சிபோல் சிரியா மாறத் தொடங்கியது. தேர்தல்கள் நடைபெற்றன. முடிவுகளை அரசே தீர்மானித்தது. ஆசத்தின் உறவினர்கள் முக்கிய பதவிகளில் அமர்த்தப்பட்டனர்.



தந்தையாரின் பாதையில் மேற்கு நாடு களுக்கு எதிராகச் செயல்பட்டார். இஸ்ரேலினால் கைப்பற்றப்பட்ட சிரியாவின் பகுதிகளை மீளத் தரப்படவேண்டும் என வலியுறுத்தினார். ஸரானுடன் இணைந்து ஹமாஸ், ஹிஸ்புல்லா அமைப்பிற்கு ஆதரவினை வழங்கினார். ஆசத் ஒவ்வொரு தடவையும் மக்கள் மத்தியில் பேசும்பொழுது மேற்கு நாடுகளுக்கு எதிராகவே கருத்துகளைக் கூறினார்.

அரபு வசந்தத்தின் தொடர்ச்சி சிரியா விலும் வெளிப்பட்டது. 2011 மார்ச் மாதத்திலிருந்து சிரியாவில் அரசுக்கு எதிரான போராட்டங்கள் ஆரம்பித்தன. 2015இல் ரூசியா தனது படைகளை அனுப்பி பசர் அல் ஆசத்தின் அரசைக் காப்பாற்றுகின்றது. இதற்கு முன்பாக 2012ல் தொடங்கி அமெரிக்கா 'ஓப்பிரேசன்

Timber Sycamore' என்ற பெயரில் ஆசாத்தின் அரசைக் கவிழ்க்க முயற்சிக் கின்றது. ஓபாமாவின் ஆட்சிக் காலத்தில் மூன்றிற்கு மேற்பட்ட தடவைகள் முயற்சிக் கப்பட்டன. சிரியாவில் போராடும் அல் கைடா, ஜிகாதிகள், அல்நுசரா போன்ற ஆயுத அமைப்புகளுக்கும் பயிற்சியும் ஆயுதங்களும் அமெரிக்காவால் வழங்கப்பட்டது. அமெரிக்காவுடன், பிரத்தானியா, சவுதி அரேபியா போன்ற நாடுகளும் இணைந்து செயற்பட்டன. மத்திய கிழக்கில் அமெரிக்காவிற்கு எதிராகப் போராடும் அமைப்புகளுக்கும் சிரியா அரசைக் கவிழ்ப்பதற்காக சிரியாவில் அமெரிக்கா உதவி செய்தது. அமெரிக்க ஆதரவு Syrian Democratic Forces (SDF) குர்தீஸ் போராளிகள் அமைப்பு.



இது சிரியாவில் ஐ.எஸ்.ஐ.எஸ் அமைப்புக்கு எதிராகவும் போராடி வந்தது. டொனால்ட் டிரம்பினும் முதலாவது ஆட்சிக் காலத்தில் சிரியாவில் நிலைகொண்டிருந்த அமெரிக்கப் படைகள் வெளியேறின. எனினும் நானுறு படைவீரர்கள் மட்டும் தங்கியிருந்தனர்.

அதேசமயம் குர்தீஸ் தீவிரவாதிகளுக்கும் அமெரிக்கா மறைமுகமாக ஆதரவினை வழங்கிவந்தது. இவர்களும் சிரியாவில் போராடி வந்தனர். இவர்கள் தங்களது பகுதியிலிருந்த மூஸ்லீம் ஆயுத அமைப்புகளான அல்கைடா போன்றவற்றையும் வெளியேற்றினர். கேர்டிஸ்ரான் Kurdistan நாடு இன்னமும் சுதந்திரம் பெறவில்லை. இதன் நிலப்பரப்பானது சிரியா, ஸராக், துருக்கி, ஸரான் ஆகிய நான்கு நாடுகளில் உள்ள குர்தீஸ் மக்கள் வாழும் பிரதேசங்களை இணைக்கும் ஒரு நாடாகும். இவர்கள் தங்கள் சுதந்திரத்துக்காப்ப பல தசாப்தங்களாகப் போராடி வருகின்றனர். ரான் (TAN) என்றால் நிலம் எனப் பொருள்படும். இவர்கள் சுதந்திரத்தை ஒடுக்குவதற்கு துருக்கி மிகவும் தீவிரமாக செயல்பட்டு வருகின்றது.

கேர்டிஸ்ரான் அமையப்பெற்றால் மற்றைய நாடுகளைவிட துருக்கியே அதிக நிலப் பரப்பை இழக்கும்.

ரூசியாவின் சிரியா வருகையானது ஆசாத்துக்கு எதிரான போராளிகள் குழுக்களை ஒளவிற்குக் கட்டுப்பாட்டுக்குள் கொண்டு வந்தது. Regime Change என்ற பெயரில் அமெரிக்கா தங்கள் சொல்கேட்கும் தலைவர்களை ஆட்சியில் அமர்த்தும். சிரியாவில் ரூசியா தலையிட்டால் அது அமெரிக்காவிற்குத் தோல்வியில் முடிந்தது.

வியா, ஸராக் போன்று ஜனாயகமற்ற சர்வாதிகார ஆட்சி சிரியாவிலும் நடைபெற்றது. இதனால் மக்களின் எதிர்ப்பு அங்கிருந்தது. இது மேற்கு நாடுகளுக்கு ஒரு சாதகமான சூழ்நிலையை ஏற்படுத்திக் கொடுத்துள்ளது. சிரியா, ரூசியாவின் உதவியுடன் எதிர்ப்பாளர்களை அழித்துக் கொண்டிருக்கும்பொழுது, மேற்கு நாடுகள் குறிப்பாக அமெரிக்கா சமாதானப் பேச்சுவாற்றதை என்ற பெயரில் சிரிய அரசின் முன்னேற்றத்தைத் தடுத்தது. மேற்கிண் இராஜத்திற்கும் இன்று அவர்களுக்குச் சாதகமாக அமைந்துள்ளது.

ரூசியா-உக்கிரெயின் போர், ஒக்ரோபர் 07ஆம் திகதித் தாக்குதல்கள் (ஹமாஸ்-இஸ்ரேல்) சிரியாவின் நிலைமையை மாற்றிவிட்டது. சிரியாவின் ஆதரவு ஆயுத அமைப்புகளான ஹமாஸ், ஹிஸ்புல்லா அமைப்புகள் அதன் முக்கிய தலைவர்களை இழந்துள்ளனர். இரு அமைப்புகளும் மிகவும் பலவீணமான நிலையில் உள்ளனர். ஸரானும் மேற்குடன் ஒரு போருக்குத் தயாரான நிலையில் உள்ளது. ரூசியா உக்கிரெயினுடன் மிகவும் உக்கிரமாகப் போரிட்டுக்கொண்டு இருக்கின்றது. அதேசமயம் ஸராக்கினுள் மூஸ்லீம் ஆயுததாரிகள் சிரியாவிலிருந்து செல்ல சிரியா அனுமதித்ததை எதிர்த்து சிரியா மீது அமெரிக்கா பொருளாதாரத் தடை களை விதித்திருந்தது. சிரியாவின் பொருளாதாரமும் பலவீணமாகவிருந்தது.

ஆசாத்தின் எதிரிகள் தகுந்த சந்தர்ப்பத் துக்காக காத்திருந்தனர். 2023இலிருந்து பல தாக்குதல்கள் ஆயுத அமைப்புகளால் மேற்கொள்ளப்பட்டன. Deir Ezzor மாகாணத்தில் இராணுவ பஸ் ஒன்றில் பயணம் செய்த இராணுவத்தினர்மீது நடைபெற்ற தாக்குதலில் 23 இராணுவ வீரர்கள் கொல்லப்பட்டனர். இஸ்ரேலும் சிரியாவில் உள்ள ஸரானிய இராணுவ மையங்கள்மீது தாக்குதல்களை மேற்கொண்டது.

Jabhat al-Nusra அமைப்பானது அல்கைடாவின் நேரடி அமைப்பாகும். இது தற்பொழுது புதிய வடிவம் பெற்று Hayat Tahrir al-Sham (HTS) அமைப்பாகத் தோன்றியுள்ளது. சிரியாவில் போராடிக் கொண்டிருந்த சிறிய இயக்கங்களும் இவ்வுடன் தாக்குதல்களை மேற்கொண்டது.

தொடர்ச்சி 19ஆம் பக்கம்

தமிழ் பாரம்பரிய பலகாரங்கள்

விசேட வைபவங்களுக்கான லட்டு, கேசர், வதாதல், அச்சுப் பலகாரம், அரியதறம், பயத்தம் பலகாரம் போன்ற பலகார வகைகளைப் பெற்றுக்கொள்ள அழையுங்கள்
778.846.5460/416.287.8164



PUSHPA KANAGARAJAH
SALES REPRESENTATIVE
DIR: 647.786.3436
pushpkakana33@gmail.com



நாளீலம் போற்றும் நட்பு - 58



- அகனி -
authorakani@gmail.com

இப்பொழுது திரிகுகும் நூலின் எண்பத்திரின்டாம் செய்யுளைக் கவனிப்போம்.

“சான்றாருள் சான்றான் எனப்படுதல், எஞ்ஞான்றும் தோய்ந்தாருள் தோய்ந்தான் எனப்படுதல், பாய்ந்து எழுந்து கொள்ளாருள் கொள்ளாத கூறாமை, இம்முன்றும் நல் ஆள் வழங்கும் நெறி.”

‘சான்றோர்’ என்றால் ‘பெரியோர்’ என்றும் ‘நல் ஆள்’ என்றால் ‘நல்லவர்’ என்றும் பொருள் கொள்ளுமாறு உரையாசிரியர்கள் விளக்கம் தந்துள்ளனர்.

இந்தச் செய்யுளிற்கான பொருள் “நற்குணங்கள் நிறைந்தோரால், நல்லோன் எனப்படுதலும், செல்வம் இருந்தபோதும், இல்லாதபோதும் நட்புன் கருதப்படுதலும், தமது நற்சொல்லை ஏற்றுக்கொள்ளாதவரிடத்து சொல்லாதிருத்தலும் நல்லவர் குணங்களாகும்.” என்று உரையாசிரியர்கள் விளக்கம் கொடுத்துள்ளனர்.

இந்தச் செய்யுளில் ஒருவன் நல்லவனாக இருப்பதற்கு வேண்டிய குணங்களை புலவர் தெரிவித்துள்ளார். நற்குணங்கள் நிறைந்தவர்களால் நல்லோன் என அழைக்கப்படுதல் நல்லவர் குணம் என்று புலவர் கூறுகின்றார். ஒருவன் செல்வனாக இருந்தால் அவனிடம் நட்புக்கொள்ள பலரும் விரும்பக்கூடும். ஆனால் ஒருவன் செல்வனாக இருந்தாலும் சரி, இல்லாவிட்டாலும் சரி மற்றவர்கள் நட்புக்கொள்ள விரும்பினால் அதுவும் நல்லவர் குணம் என்கிறார் புலவர். நல்லவர்கள் தமது சொல்லை ஏற்காதவர்களிடம் போய் நற்சொல்லை சொல்லாதிருத்தலும் வேண்டும் என்ற கருத்திலும் புலவர் குறிப்பிட்டிருக்கின்றார். இந்தச் செய்யுளிலும் புலவர் கூறிய கருத்துக்கள் எல்லாம் எக்காலத்தும் பொருந்தும் அறிவுரைகளாகவே உள்ளன.

இப்பொழுது குறுந்தொகையில்வரும் நூற்றிநாற்பத்திஜுந்தாம் பாடலைக் கவனிப்போம். இது கொல்லன்றிசி என்னும் புலவர் பாடிய பாட்டு. தலைவனுடைய பிரிவைப் பொறுக்க முடியாத தலைவி, தனது துண்பத்தைத் தோழியிடம் உரைத்தது. தலைவி கூற்று. இது நெய்தல் திணை சார்ந்தது.

தலைவன் தலைவியை மனம்புரிந்து கொள்வதற்காகப் பொருள் தேடப் போய்விட்டான். அவன் திரும்பி வருவதற்குக் காலம் நீண்டது. அவன் இவ்வாறு நீண்டநாள் பிரந்திருக்கும் துண்பத்தைத் தலைவியால் தாங்க முடியவில்லை. அப்போது அவன், தோழியிடம், தனது துண்பத்தை வாய்விட்டுரைக்கின்றாள். இந்த நிகழ்ச்சியைக் கூறுவதே இந்தப் பாடல்.

“உறைபதி அன்று இத்துறை கெழு சிறுகுடி:

கானல் அம் சேர்ப்பன் கொடுமை ஏற்றி,

ஆனாத் துயரமொடு வருந்திப், பானாள்

துஞ்சாது உறைந்தராடு உசாவாத்

துயில் கண்மாக்களொடு நெட்டு இராவுடைத்தே”

இந்தப் பாட்டின் பொருளினைக் கவனிப்போம்.

“கடற்கரைச் சோலையையுடைய தலைவன் பொருள் தேடப் பிரந்து போய்விட்டான். அவன் பிரந்துபோனது அவனே உயிர் என்று வாழ்ந்த மகளிர்க்குப் பெருங் கொடுமை இழைத்தாகும். அக்கொடுமையை நினைத்து ஆறாத் துயரத்துடன் அவர்கள் நள்ளிரவிலும் கண்ணுறக்கமின்றிக் கவலைப்பட்டுக் கிடக்கின்றனர். உள்ளத்திலே கவலை உள்ளவர்களுக்கு உறக்கம் வருமா? இவ்வாறு தாங்காமல் ஏங்கிக்கிடப்போரைப் பார்த்து “நீங்கள் ஏன் உறங்காமல் வருந்துகின்றீர்கள்?” என்று கேட்பதற்குக்கூட இவ்வூரில் ஒருவரும் இல்லை. எல்லோரும் நன்றாகக் கவலையின்றித் தாங்கிக் கொண்டிருக்கின்றனர். இரவு நேரமோ விரைவில் கழிவதாகக் காணோம். அதன்நேரம் நீண்டு கொண்டே போகிறது. ஆதலால் கடற்கரையில் உள்ள இந்தச் சிறிய ஊர், நாம் வாழ வதற்குத் தகுதியுள்ள இடம்னும்”. இவ்வாறு தலைவி தனு துண்பத்தை எடுத்துரைத்தாள்.

நம்மிடம் அனுதாபம் காட்டாத இவ்வூர் நாம் வாழ்வதற்கு ஏற்றதன்று.

இப்பொழுது குறுந்தொகையில் வரும் நூற்றிநாற்பத்திஇறுாம் பாடலைக் கவனிப்போம். இது வெள்ளி வீதியார் என்னும் புலவர் பாடிய பாட்டு. தலைவனுக்குத் தன்னை மனம் புரிந்து கொடுக்கத் தனது பெற்றோர் மறுப்பார்களோ என்று அஞ்சிய தலைவிக்குத் தோழி கூறியது. தோழி கூற்று. இது குறிஞ்சித்திணை சார்ந்தது.

நீண்ட நாள் களை மனவாழ்க்கை நடத்திய தலைவன், கற்ப மனவாழ்வு நடத்தத் துணிந்து விட்டான். முறைப்படி தலைவியின் பெற்றோரிடம் பென் கேட்கத் தனது உறவினரை அனுப்பினான்.

இவர்கள் வரப்போகும் செய்தி முன்னமே பென் வீட்டாருக்குத் தெரியும் ஆதலால் பெண்ணின்தாய், தந்தை, செவிலித்தாய், அண்ணன் மற்றுமுள்ள உறவினர் ஒரு சபை போலக் கூடினர். பென் கேட்க வந்தோரை வரவேற்றனர். வந்தவர்களும்

நன்மையுண்டாகுக நன்மையுண்டாகுக என்று வாழ்த்திக்கொண்டே வந்தனர். பென் வீட்டில் உள்ளோரும் “நீங்கள் வரப்பெற்றமையால் இந்த நாள் எங்களுக்குச் சிறந்த நாளாகும், பெருமை தரும் நாளாகும்” என்று சொன்னார்கள்.

இந்த நிகழ்ச்சியை மறைவிலே இருந்து பார்த்துக் கொண்டிருந்தாள் தலைவி. அப்பொழுது அவன் நெஞ்சிலே ஓர் ஜியம் பிறந்தது. தன்னை அத்தலைவனுக்கு மனம் புரிந்து கொடுக்கத் தன் பெற்றோர்கள் மறுத்து விடுவார்களோ என்பதுதான் அந்த ஜியம். இந்த ஜியத்தால் அவன் அஞ்சினாள். அதைக்கண்ட தோழி அவனுக்கு ஆறுதல் உரைத்தாள். இந்த நிகழ்ச்சியைக் கூறுவதே இச்செய்யுள்.

“அம்ம வாழி தோழி! நம்முர்ப்

பிரிந்தோர்ப் புனர்ப்போர் இருந்தனர் கொல்லேர் தண்டுடைக் கையைர், வெண்டலைச் சிதலவர், ‘நன்று நன்று’ என்னும் மாக்களோடு, ‘இன்று பெரிது’ என்னும் ஆங்கணது அவையே.”



இந்தப் பாட்டின் பொருளினைக் கவனிப்போம்.

“தோழியே! சொல்லுகிறேன் கேள். பென் கேட்க வந்தவர்கள் நல்ல அனுபவசாலிகள். கையிலே தன்டு பிழித்தவர்கள். வயதேறித் தலை நரைத்தவர்கள். தலையிலே தலைப் பாகை அணிந்தவர்கள். வரும்போதே நன்மையுண்டாக்கட்டும்! நன்மையுண்டாக்கட்டும்! என்று நன்மொழிகளைச் சொல்லிக்கொண்டே வந்தனர். அவர்களை நமது வீட்டில் கூடியிருந்த சபையினர் “நீங்கள் எங்கள் இல்லத்திற்கு வந்த நாளாகிய இந்நாள் சிறந்த நாள்” என்று சொல்லி வரவேற்றனர். இந்நன்மொழிகளும், வரவேற்பும் நன்மைக்கே அறிகுறிகள். நம்முரிலே பிரிந்தோரைச் சேர்த்து வைக்கும் நல்லவர்கள் இருக்கின்றனர் என்பதற்கு இது அடையாளமாகும். ஆதலால் நீ ஜியமடையாதே! அஞ்சவும் வேண்டாம். நீ விரும்பிய காதலனையே மனப்பாய் என்று கூறினாள் தோழி.”

தலைவியே நீ அஞ்சாதே! தலைவனுக்கு உண்ண மனம் புரிந்து கொடுக்கச் சம்மதம் தெரிவித்து விட்டனர்.

இப்பொழுது குறுந்தொகையில் வரும் நூற்றிஜம்பதாம் பாடலைக் கவனிப்போம்.

இது மாடலூர் கிழார் என்னும் புலவர் பாடிய பாட்டு. இரவிலே சந்திப்பதற்கு ஏற்பாடு செய்து விட்டேன், என்று கூறிய தோழிக்குத் தலைவி உரைத்தது. இது குறிஞ்சித் திணை சார்ந்தது.

மனமொத்த நன்பர்கள் தங்கள் இன்ப துண்பங்களைப் பரிமாறிக் கொள்ளாமல் இருக்க மாட்டார்கள். இப்படி பரிமாறிக் கொள்ளுவதுதான் உண்மை நன்பர்களின் தன்மையை இந்தப் பாட்டு எடுத்துக்காட்டுகின்றது.

இப்பொழுது பகற் பொழுதிலே சந்திக்க முடியாத நிலைமை ஏற்பட்டுவிட்டது. தலைவியின் உயிர்த்தோழி இரவிலே சந்திப்பதற்குத் தலைவனுடன் கலந்து பேசி ஏற்பாடு செய்து விட்டாள். தலைவனை எப்படிச் சந்திப்போம் என்று ஏங்கியிருந்த தலைவிக்கு இந்த ஏற்பாட்டைப்பற்றிக் கூறினாள் தோழி.

இதைக் கேட்டவுடன் தலைவிக்குத் தாங்க முடியாத மகிழ்ச்சி. தனது கருத்தறிந்து உதவி செய்த தோழிக்குத் தனது உள்ளத்தில் தோன்றிய எண்ணத்தை அப்படியே ஒளிக்காமல் வெளியிட்டாள். தனது உள்ளக்கருத்தை உரைத்ததன்மூலம், தோழியின் ஏற்பாட்டிற்குத் தனது முழுச் சம்மத்தையும் தெரிவித்தாள்.

“சேணோன் மாட்டிய நறும்புகை ஞெகிழி, வானமீனின் வயின் வயின் இமைக்கும், ஒங்கு மலைநாடன், சாந்து புலர் அகலம் உள்ளின், உள்ளோய் மல்கும் புலின் மாய்வது எவன் கொல்? அன்னாய்.”

இந்தப் பாட்டின் பொருளினைக் கவனிப்போம்.

“தோழியே! எனது நிலைமையை அப்படியே ஒளிக்காமல் உரைக்கின்றேன் கேள்! இராக்காலத்திலே தினைப்புனங் காக்கின்ற குறவர்கள் தங்கள் பரண்களிலே கொள்ளிக் கட்டைகளை மாட்டி வைத்திருக்கின்றனர். அவை வானத்திலே மின்னிக் கொண்டிருக்கும் நட்சத்திரங்களைப்போல ஆங்காங்கே ஒளி வீசிக்கொண்டிருக்கின்றன. இத்தகைய உயர்ந்த மலை நாட்டையுடையவன் நமது தலைவன்.

இத்தகைய மார்பு எனது உள்ளத்தை இழுத்துக் கொள்ளும் இயல்ல வாய்ந்தது. இயற்கை அழகோடு செயற்கை அழகும் உள்ளது. சந்தனம் பூசிக் காய்ந்து மனம் வீசிக் கொண்டிருப்பது. எனது காதலனுடைய இந்த மார்பை நான் நினைத்தாலே போதும். எனது உள்ளத்திலே கிட

BASEMENT FOR RENT**BELLAMY & ELLESMORE**

2 Bedrooms walkout bsmt for rent. Sep. entrance, parking & laundry. Ladies/ Couple preferred. Avail. January 01, 2025.

647.638.3379 / 647.739.4132

MORNINGSIDE & MCNICOLL

1 Bedroom bsmt for rent. Sep. entrance, parking & laundry. Couple /students preferred. Close to all facilities. Avail. January 01, 2025. **647.669.0669/647.716.6690**

WHITES & TAUNTON

1 Bedroom bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & Parking. Close to bus stop & all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.338.4140**

MORNINGSIDE & MCNICOLL

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & 1 Par king. walking distance to bus stop & school. Avail. January 01, 2025. தொடர்புகளுக்கு: **416.662.1529**

MORNINGSIDE & NIGHTSTAR

1 Bedroom bsmt for rent. Sep. entrance. Close to Eraa Super market. Single/ couple preferred. Avail. immediately.

647.656.1131/416.291.4340

MORNINGSIDE & MCNICOLL

1 Bedroom walkout bsmt for rent. 1 Parking & laundry & walking distance to bus stop & all facilities. Avail. January 01, 2025.

தொடர்புகளுக்கு: **647.855.0339**

FINCH & TAPSCOTT

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, laundry & 1 Parking. Close to TTC, Mall & Grocery stores & all facilities. Avail. January 01, 2025. தொடர்புகளுக்கு: **416.726.4186**

MANTLE AVE. & YORK DURHAM LINE - STOUFFVILLE

2 Bedrooms bsmt for rent. 1.5 Washroom, sep. entrance, laundry & Parking. Avail. immediately. தொடர்புகளுக்கு: **647.244.7567**

MORNINGSIDE & NEILSON

1 Bedroom walkout bsmt for rent. Sep. entrance, laundry & 1 parking. Close to TTC. Small family / student preferred. Avail. immediately. **416.857.4338 / 647.332.1580**

34 ஜென் ஜூன் டிச்
விளம்பரம்
கனடாவின் முத்த தமிழ் தெழுவு
Tel: 416-282-8059
email: vlambaram@sympatico.ca **www.vlambaram.com**

BASEMENT FOR RENT**KENNEDY & LAWRENCE**

1 Bedroom bsmt for rent. sep. kitchen & full washroom. working person & non smokers preferred. Avail. January 01, 2025.

தொடர்புகளுக்கு: **416.727.8681**

MIDLAND & SHEPPARD

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, laundry & 1 Parking. Close to TTC, Scar. Centre & all facilities. Avail. February 01, 2025.

தொடர்புகளுக்கு: **647.822.6158**

WHITES & TAUNTON

2 Bedrooms walkout bsmt for rent. Sep. laundry, big hall & 2 Parking. Close to all facilities.

Avail. immediately.

416.455.0367/416.320.7121

NEILSON & SHEPPARD

1 Bedroom bsmt for rent. Sep. entrance & parking. Female student/ couple preferred. Close to TTC & all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.606.1025**

MORNINGSIDE & MCNICOLL

3 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, parking & laundry.

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.567.7959**

BRIMLEY & LAWRENCE

3 Bedrooms & 2 washrooms bsmt for rent. Close to all facilities.

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.885.2860**

STAINES & STEELES

3 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & parking. Close to Canada post, Amazon & all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.889.3217**

MCLEVIN & PENNYHILL DR.

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance. Close to Malvern mall & all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.554.2983**

BASEMENT FOR RENT**TAIUNTON & BURKHOLDER**

PICKERING - 2 Bedrooms new bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & 1 Parking. Close to bus stop. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.680.3167**

SIMCOE & TAUNTON(OSHAWA)

3 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance & parking. Close to UOIT/ Durham college. 5 Min. walk to bus stop. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.388.5295**

MIDLAND & LAWRENCE

1 Bedroom & 1 washroom bsmt for rent. Sep. entrance. Close to TTC & all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **437.973.3879**

MARKHAM & DENISON

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, parking & laundry.

Avail. immediately.

Email: ttrkms@yahoo.ca

தொடர்புகளுக்கு: **647.938.2300**

CORONATION & ROSSLAND

WHITBY- 2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & parking. Close to bus stop,

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.457.8990**

MORNINGSIDE & ELLESMORE

1 Bedroom bsmt for rent. Sep. entrance, parking & laundry. Close to TTC & Toronto University.

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.763.9120**

MARKHAM & 14TH AVENUE

1 Bedroom bsmt for rent. Sep. entrance & laundry. Family preferred. Close to school.

Avail. January 01, 2025

தொடர்புகளுக்கு: **647.878.3342**

EGLINTON & BIRCHMOUNT

1 Bedroom bsmt for rent. Sep. entrance & parking. Close to all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.906.8086**

BASEMENT FOR RENT**WHITES RD & TAUNTON**

3 Bedrooms bsmt for rent. 2 Washroom, Sep. entrance, parking & laundry. Avail. immediately. **647.642.8068/ 647.467.7660 416.509.5484**

MARKHAM & ELLESMORE

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, Wifi & 1 Parking. 5 min. walk to Bus, school, bank, mall & HWY 401. Avail. immediately. தொடர்புகளுக்கு: **647.996.6977**

NEILSON & MCLEVIN

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance & parking. Close to bus stop, Malvern mall, school & all facilities. Avail. immediately. **416.357.5592/416.271.8480**

BRIMLEY & EGLINTON

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, laundry, 2 washroom & 1 parking. Close to TTC, subway & all facilities. Avail. immediately. **416.669.6737/647.624.6670**

BASEMENT FOR RENT**RITSON & HWY 401**

OSHAWA - 2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & 2 parking. Walking distance to bus stop. Close to Costco, hospital & all facilities. Avail immediately. தொடர்புகளுக்கு: **647.986.4993**

BASEMENT FOR RENT**MARKHAM & LAWRENCE**

2 Bedrooms & 2 washrooms bsmt for rent. Sep. entrance, & 1 parking.

MARKHAM & STEELES

1 Bedroom & 1 washroom bsmt for rent. Sep. entrance & 1 parking. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.558.2228**

BASEMENT FOR RENT**MORNINGSIDE & FINCH**

2 Bedrooms walkout bsmt for rent. 1 parking & sep. laundry. Close to appliances, bus stop, HWY 401 & school. Avail. immediately.

647.808.9224/647.637.2625

மேலும் பக்கங்கள் 13, 14, 15

வீடு, அறை, நிலஅறை (BSMT), கட்டிடம் வாடகை / விற்பனை விளம்பரங்களை 5 நாட்களுக்கு முன்பாகத் தரவும்.

ROOM FOR RENT**MORRISH & ELLESMORE**

2 Bedroom for rent in a house.
Parking. Close to library, schools & TTC. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.994.7849**

BRIMLEY & FINCH

1 Bedroom for rent in a bsmt. Sep. entrance, sep. washroom & parking. Close to all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.988.4508**

MARKHAM & BUR OAK

2 Room for rent in upstairs. Parking & attached washroom. 2 person can share. Close to TTC & Mount joy go station. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **905.350.5005**

NEILSON & SEWELLS

Fully furnished 1 Bedroom for rent with sep. washroom in a luxury Condo. in Scarborough. Avail. immediately. Please contact - Prathab - **437.328.7455**

MCLEVIN & SEWELLS

1 Bedroom for rent in upstairs. 1 Parking & 2 person can share. Close to TTC & all facilities.
Avail. immediately.
416.400.7354 / 416.303.1008

MARKHAM & SHEPPARD

1 Bedroom avail. for female only in a respectable family home. 2 Min. to TTC & all amenities. Rent - \$800.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.300.4991**

MARKHAM & STEELES

1 Bedrooms for rent in a bsmt. Sep. entrance, sep. laundry & parking. Male only. Close to all amenities.
Avail. immediately.
416.587.6564 / 647.678.0611

MORNINGSIDE & LAWRENCE

1 Bedroom for rent in a 2 Bedrooms bsmt. Sep. entrance & parking.
Close to all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.201.1222**

MIDDLEFIELD & FINCH

1 Bedroom for rent in a bsmt. Sep. entrance. Close to TTC. Working /student Male preferred.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.707.6095**

மேலும் பக்கங்கள் 12, 14, 15

ROOM FOR RENT**MORNINGSIDE & SHEPPARD**

1 Master bedroom for rent. Sep. kitchen & washroom. Male only.
2 people can share. 4 Min. walk to bus stop. Avail. immediately.
416.519.1016/647.990.3879

SCAR. GOLF. CLUB& ELLESMORE

2 Bedrooms for rent in walkout bsmt. Utilities included. Parking Close to TTC & all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.702.2271**

MORNINGSIDE & LAWRENCE

1 Bedroom for rent in a 3 bedrooms bsmt. Rent \$500 including utility.
Close to TTC & all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.358.9747**

ROSSLAND & REVENSROFT

Ajax -1 Bedroom for rent in a main floor. Sharing washroom & kitchen. Ladies only. Close to bus stop & all facilities. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.992.7319**

BROCK & TAUNTON

1 Bedroom for rent in a main floor. Sep. washroom. Ladies only.
Close to bus stop, Tim cotton & all facilities. Avail. immediately.
647.471.3981/437.324.6602

STEVENSON & KING ST. W

OSHAWA - 1 Bedroom for rent in a main floor. Sharing washroom & parking. Male only. Close to all facilities. Avail. immediately.
Text only: **416.854.6197**

WESTNEY & ROSSLAND (AJAX)

1 Bedroom in a 2 bedrooms bsmt & 1 Bedroom in upstairs. parking.
Close to grocery store, Mall & all facilities. Avail. immediately.
647.425.9798/250.613.8389

MORNINGSIDE & STAINES

1 Bedroom for rent in a main floor. Student preferred. Sharing kitchen & washroom. Close to TTC & Eraa supermarket. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **437.855.8988**

MORNINGSIDE & NIGHTSTAR

1 Bedroom for rent in a main floor. Ladies only. Sep. washroom. Close to TTC & all facilities. 2 people can share. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.763.0491**

ROOM FOR RENT**MORNINGSIDE & ELLESMORE**

Furnished rooms for rent. Single room \$900 & sharing room (2 person) \$500 per person (Including utility)Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.312.1947**

PHARMACY & ELLESMORE

SCARBOROUGH
Room for rent. Close to mall & shops. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.839.3710**

MARKHAM & EGLINTON

1 Bedroom for rent in a condo.. Close to all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.716.2718**

MORNINGSIDE & MCNICOLL

1 Bedroom for rent in a house. Female only. Close to TTC & all facilities. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.996.0599**

TAUNTON & GARDENS (Whitby) - 2 Bedrooms for rent.

Close to TTC & all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.784.4649**

MORNINGSIDE & SHEPPARD

2 Bedrooms for rent in a house. Parking & furnitures available. Girls only. Close to bus stop & all facilities. Avail. immediately.
647.408.9264/ 647.992.7694

BRIMLEY & STEELES

1 Bedroom for rent in a bsmt. Sep. entrance, parking & laundry. Close to TTC. Student preferred.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.786.5816**

MARKHAM & LAWRENCE

2 Bedroom for rent in a main floor. Female preferred. Close to bus stop & all facilities. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.710.0231**

PHARMACY & LAWRENCE

1 Bedroom available in a 3 bed rooms bsmt. Male only. Close to all facilities. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.708.3444**

CONDO. FOR RENT**WARDEN & HWY 07**

1 + Den Condo. for rent. 1 Parking. Close to HWY 407 & all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.989.3804**

HOUSE FOR RENT**MARKHAM & PAINTED POST**

3 Bedrooms house for rent. (upstairs only). Close to all facilities. Avail. January 01, 2025.
தொடர்புகளுக்கு: **416.826.6575**

MORNINGSIDE & SEWELLS

4 Bedroom house for rent. Parking & laundry. Close to all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **647.449.7407**

MARKHAM & SHEPPARD

3 Bedrooms main floor, 1 bedroom basement, sep. entrance, laundry & parking. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **289.923.3062**
(WhatsApp only)

WESTNEY & HWY 401 (AJAX)

3 Bedrooms house for rent.
3 Parking. Close to all facilities.
Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.201.1222**

BASEMENT FOR RENT**MORNINGSIDE & OLD FINCH**

1 Bedroom newly renovated bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & 1 parking. Close to bus stop, Eraa supermarket & all facilities. Avail. January 01, 2025.
தொடர்புகளுக்கு: **647.274.4555**

BASEMENT FOR RENT**MORRISH & ELLESMORE**

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & 1 parking. Close to U of T, TTC, HWY 401 & all facilities. Avail. immediately.
தொடர்புகளுக்கு: **416.357.5407**

BASEMENT FOR RENT**MARKHAM & 14TH AVENUE**

2 Bedrooms furnished brand new bsmt for rent. Sep. entrance & 1 parking. Avail immediately.

MARKHAM & EGLINTON

1 Bedroom bsmt for rent. parking.
தொடர்புகளுக்கு: **647.760.1498**

BASEMENT FOR RENT**BROCK & ROSSLAND(AJAX)**

2 Bedrooms & 2 washrooms bsmt for rent. sep. entance, Parking & laundry. Close to dhurham bus & all facilities.
Avail. January 01, 2025.
தொடர்புகளுக்கு: **416.908.6810**

வாடகைக்கு

**4 BR, 3 BR, 2 BR, 1 BR
Full House, Condo,
Basement & Business
Unit**

647-861-8240

BASEMENT FOR RENT

MORNINGSIDE & MORNINGVIEW
2 Bedrooms newly renovated bsmt for rent. Sep. entrance, laundry. Close to HWY 401 & all amenities. Student preferred. No pets & no smoke. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.210.6556**

BASEMENT FOR RENT

MARKHAM & STEELES

3 Bedrooms newly renovated bsmt for rent. Sep. entrance & parking. No smoking. Close to all facilities. Avail. Jan. 01, 2025.

தொடர்புகளுக்கு: **647.712.2692**

BASEMENT FOR RENT

MARKHAM & DENISON

3 Bedrooms bsmt for rent. 1 Bedroom bsmt for rent. Close to all facilities. Avail. immediately

தொடர்புகளுக்கு: **416.879.9603**

BASEMENT FOR RENT

TORBRAM & PETER ROBINSON - BRAMPTON

3 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & 2 parking. Close to bus stop, hospital, Mall & all facilities. Avail. immediately.

647.971.6193/416.300.9817

BASEMENT FOR RENT

MORNINGSIDE & SHEPPARD

2 Bedrooms bsmt for rent. sep. entrance, Parking & laundry. Close to TTC & all facilities. Avail. immediately.

647.237.1403/416.616.0528

BASEMENT FOR RENT

THICKSON & ROSSLAND

WHITBY - 3 Bedrooms brand new bsmt for rent. Sep. entrance, sep. laundry & 2 parking. Close to bus stop, University, No Frills & all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.321.1968**

BASEMENT FOR RENT

NINTH LINE & 14TH AVENUE

2 Bedrooms bsmt apt. for rent. Sep. entrance & 1 parking. Close to bus stop & all facilities.

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.662.1418**

BASEMENT FOR RENT

MORNINGSIDE & OLD FINCH

2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance, laundry, kitchen & parking. 10 Min. walk to TTC. Close to HWY 401, Eraa Super market & all facilities. Avail. January 01, 2025

தொடர்புகளுக்கு: **647.740.1504**

BASEMENT FOR RENT

KENNEDY & 14TH AVENUE - MARKHAM - 2 Bedrooms brand new bsmt for rent. Sep. entrance & 1 parking.

NEILSON & FINCH - SCARBOROUGH - 3 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance & 1 parking. Close to public Transit & Hwy401 & etc.

SALEM & ROSSLAND - AJAX - 2 Bedrooms bsmt for rent. Sep. entrance & 1 parking. Close to public Transit & HWY 401 & HWY 412.

Please call Rajah - **416.917.0557**

BASEMENT FOR RENT

ROSSLAND & CHURCH

3 Bedrooms & 2 washrooms bsmt for rent. Sep entrance, sep. laundry & 2 parking. Close to School & Hwy 401. Avail. immediately.

647.896.1239/ 647.769.1239

ROOM FOR RENT

MARKHAM & SHEPPARD

1 Bedroom for rent in 2 bedrooms walk out bsmt. Sep. entrance. 3 Min. walk to bus stop, bank & all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.843.1156**

ROOM FOR RENT

NEILSON & FINCH

2 Bedrooms in Upstairs & 2 Bedrooms in a bsmt for rent. Shared washroom & kitchen. Male only. Close to TTC, Centennial College & grocery shopping. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.837.1860**

ROOM FOR RENT

MCCOWAN & DENISON

1 Bedroom for rent. 1 Bachelor apartment for rent. All inclusive. Avail. immediately.

416.522.3314/437.219.3329

ROOM FOR RENT

MARKHAM & DENISON

2 Rooms available in main floor. Close to all facilities. Avail. immediately.

647.858.2290 / 647.534.9897

ROOM FOR RENT

CONLINS & SHEPPARD

Rooms for rent. Shared kitchen & washroom & 1 parking. Close to U of T. Single room \$800, shared room \$900. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.805.3355**

ROOM FOR RENT

MARKHAM & STEELES

பகுதியிலுள்ள வீட்டில் 2 அறைகள் உடனடியாக வாடகைக்கு உண்டு. பெண்கள் விரும்பத்தக்கது. அருகில் bus மற்றும் ஏனைய அனைத்து வசதிகளும் உண்டு.

தொடர்புகளுக்கு: **416.846.6093**

BASEMENT & ROOM FOR RENT

CHURCH & KINGSTON (AJAX)

2 Bedrooms bsmt for rent. 2 Bed rooms for rent in upstairs. Parking available. Close to TTC & all facilities. No pets & no smoking.

Avail. immediately.

647.869.1252/ 416.844.9102

ROOM FOR RENT

MARKHAM & LAWRENCE

1 Bedroom for rent in a bsmt. Sep. washroom & 1 parking. Female preferred. Close to TTC, Mall & all facilities. Avail. immediately.

416.930.5307 / 416.829.0875

BASEMENT / ROOM FOR RENT

MORNINGSIDE & SHEPPARD

3 Bedrooms bsmt for rent. 1 Bedroom for rent in upstairs. In front of bus stop. Avail. immediately.

647.231.2637/647.766.7089

ROOM FOR RENT

WARDEN & ST. CLAIR

3 Rooms for rent in a main floor. Parking available. Ladies only. Close to Warden subway & all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.288.8286**

ROOM FOR RENT

MORNINGSIDE & STAINES

1 Bedroom for rent in a main floor. Close to all facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.888.9437**

BASEMENT/ROOM FOR RENT

MARKHAM & SHEPPARD

3 Bedrooms & 2 washrooms bsmt for rent. Rent \$2,200 +utility.

MARKHAM & DENISON

1 Very large bedroom Rent \$1,400. 2 Male preferred. Rooms available \$500 & \$600. No alcohol, no pets & no smoking. Avail. immediately.

647.507.2148/647.864.1051

CONDO. FOR RENT**NEILSON & MCLEVIN**

480 Mclevin Ave. - 1 Bedroom & 1 washrooms condo. for rent. 1 parking included. Close to Malvern mall & all facilities.

Avail. January 05, 2025.

Pls. Contact: **416.560.0327**

HOUSE FOR RENT**MARKHAM & DENISON**

4 Bedrooms & 4 washrooms less than 3 years old, whole house for rent. Rent - \$3,300. Close to Costco. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.275.5788**

CONDO. FOR RENT**MARKHAM & ELLESmere**

2 Bedrooms + Den & 2 wash rooms condo. for rent. 1 parking & storage. Close to Subway, pharmacy & convenience store.

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **437.908.2110**

CONDO. FOR RENT**KENNEDY & MCNICOLL**

2 Bedrooms & 2 wash rooms condo. for rent. Close to TTC & all facilities.

Avail. immediately.

Contact: Kumar :**437.993.0192**

HOUSE FOR RENT**MORNINGSIDE & SHEPPARD**

3 Bedrooms & 2 full washrooms Town house for rent. (1800 Sq.ft) 1 Parking. 1 Min walking to bus stop (24X7) & all amenities.

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.455.7961**

HOUSE FOR RENT**MARKHAM & ELLESmere**

3 Bedrooms & 1 full washroom bangalow house main floor for rent. 5 min. walking distance to Bus, school, bank, mall, HWY 401 & other facilities. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.996.6977**

HOUSE FOR RENT**WARDEN & LAWRENCE**

6 Bedrooms 2 story house for rent. 3 Washrooms & 2 Living rooms. Close to TTC, Shopping mall & etc. Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **416.854.5171**

HOUSE, CONDO. & BASEMENT FOR RENT

BROCK & TAUNTON (PICKERING) - 4 Bedrooms & 4 washrooms brand new house for rent.

PHARMACY & SHEPPARD (SCARBOROUGH) - 2 Bedrooms & 2 washrooms brand new condo. for rent.

SCAR. GOLF CLUB & ELLESmere - 4 Bedrooms & 2 washrooms brand new basement for rent.

Please call or text - **647.269.0193**

HOUSE FOR RENT**MORNINGSIDE & SHEPPARD**

3 Bedrooms town house for rent. 1 Parking. Close to TTC. Walking distance to U of T & school. Avail. immediately.

SAM - 416.837.0927 / 437.925.8172

HOUSE & ROOM FOR RENT

OSHAWA - 4 Bedrooms detached house for rent. 2 washrooms, 3 parking. Close to University & other facilities. அறைகள் தனித்தனியாகவும் கொடுக்கப்படும்.

PETERBOROUGH - 4 Bedrooms & 2 washrooms detached house for rent.

BEAVERTON - 4 Bedrooms house for rent.

WARDEN & FINCH - 2 Rooms for rent in a Condo..

STAYNER - 5 Bedrooms house for rent.

தொடர்புகளுக்கு: **647.702.2159 / 647.706.5191**

HOUSE & BASEMENT FOR RENT**MARKHAM & DENISON**

3 Bedrooms house & 2 Bed rooms bsmt for rent. Close to Costco & all facilities.

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.764.5246**

PICKUP & DROP OFF

Do you need pickup and drop-off for holiday party or Airport. பாதுகாப்பான, நேரம் தவறாத நியாய கட்டண வாகன சேவை Safe, affordable and punctual service.

Contact : **647.205.8317**

WORKER தேவை**Construction**

வேலைக்கு ஆட்கள் தேவை.

Location: MARKHAM & PROGRESS

அனுபவம் தேவை

தொடர்புகளுக்கு: **647.514.0431**

கந்தயல்

Stouffville GTA பகுதியில் பெண்களுக்கான சாறி பிளவுஸ் மற்றும் பெண் பிள்ளைகளுக்கான சட்டை மற்றும் சகலவிதமான ஆடைகளும் குறைந்த கட்டணத் துண் தைத்துக் கொடுக்கப்படும்.

ஜீயா : **416.669.6370**

FUNDING \$ AVAILABLE

கடன் வசதி உண்டு

Funding available for basement \$80,000

தொடர்புகளுக்கு: **647.514.0431**

HOUSE/BASEMENT FOR RENT**MARKHAM & DENISON**

4 Bedrooms house for rent.

STAINES&MORNINGSIDE 2 Bedroom walkout basement for rent. 3 Bedrooms house for rent.

Contact: **647.686.8590**

HOUSE FOR RENT**BRIMLEY & LAWRENCE**

3 Bedrooms house for rent.

2 Min walk to bus stop & park. Close to all facilities.

Avail. immediately.

தொடர்புகளுக்கு: **647.762.5804**

HOUSE FOR RENT**MARKHAM & HWY 7**

3 Bedrooms bungalow house for rent. Close to all facilities.

Avail. February 01, 2025.

தொடர்புகளுக்கு: **647.883.1054**

HOUSE FOR RENT**MARKHAM & HWY 7**

3 Bedrooms bungalow house for rent. Close to all facilities.

Avail. February 01, 2025.

தொடர்புகளுக்கு: **647.883.1054**

BUSINESS FOR SALE - வியாபாரம் விற்பனை

நாதஸ்வர தவில் சூசை சூசை அமைப்பு Nathaswara Thavil Music of Global Inc. என்ற

அமைப்பு விற்பனைக்கு உண்டு. இவ் அமைப்பின்மூலம் விசாக்களைப் பெற்று வெளிநாட்டுக் கலைஞர்களை கனடா விற்கு அழைக்க முடியும். Embassyஇல் நல்ல வரவேற்பு உள்ளது. மேலும் விபரங்களை அறிய

ஆ.முருகதாஸ்: **416.420.1309**

நெடுஞ்சங்கள் நடக்கமாம்



* திருமணத்திற்கான தாலிக்கொழு,
மற்றும் அனைத்து நடக்கங்களையும்
சூறந்த விலையில் யெற்றுக்கொள்ள
* தங்கநடக் அடுக்கி சேவை.
* பழைய தங்கநடக்கள் விற்பனை
CASH FOR GOL மேலதிக வியரங்களுக்கு
647.702.2159
நெடுஞ்சங்கள் நடக்கமாம்
மாாக்கம் & ஸ்ரீல்ஸ்

பலகாரத் தேவைகளுக்கு

ரவை லட்டு, கேசரி,
தொதல், அரியதரம்,
பயத்தம் பலகாரம்
போன்ற பலகார வகைத்
தேவைகளுக்கு
அழையுங்கள்: **647.765.2250**

CONDO. FOR RENT

VICTORIA ST. & BROCK WHITBY

1606-1614 Charles Street - 2 Bedroom &
1 washrooms condo. for rent. 1 parking
included. 9 Min. walk from Whitby GO
Station. Avail. immediately.



Please Contact: **416.564.9708**

NKV பரிகார ஜோதிடம்

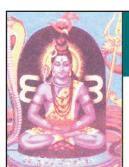
இந்தியாவின் Nostradamus Dr. N.K. வசந்தன் மறைஞான சித்தரின் Astro NKV Acadamyஇல் அடிப்படை, உயர்நிலை ஜோதிடப் பயிற்சி பெற்றவரால் கர்மாவின் தாக்கத்தால் ஏற்படும், ஏற்படப்போகும் துன்பங்களுக்கு NKV முறையிலான பரிகாரம் வழங்கப்படும். கர்மா கரை வதற்கான முறையான பரிகாரம் NKV முறைப்படி வழங்கப்படும். காசிக்கு யார் செல்ல வேண்டும், காசியில் எவ்வாறு பரிகாரம் செய்வது என்று மிகவும் நேர்த்தியான முறையில் அறிவுறுத்தப்படும். கர்மா குறைவதற்கான பிராப்தம் உள்ளோர் என்னுடன் தொடர்பு கொள்வர். கடவுள் நம்பிக்கை உள்ளோர் மட்டும் Whatsapp Message மூலம் தொடர்பு கொள்ளவும். வள்ளிமலை ஜோதிடர் - Markbass - **647.303.0425**



யோக சோதிடம்

கிரகப்பொருத்தம் பார்த்தல் சுபமுகூற்றுத்தம் கணித்தல்
சாதகக் குறிப்புக் கணித்தல் பலன் பார்த்தல்

தொடர்புகளுக்கு: **416.299.8561**



சந்திரமொலீஸ்வர சிவாலயம்

தினமும் ஆறுகால பூஜைகள் நடைபெறும்
ஆலயம் திறந்திருக்கும் நேரம்

வெள்ளி, சனி, ஞாயிறு மற்றும் விசேட தினங்களில்: காலை 7am - மாலை 9pm
திங்கள் - வியாழன் - காலை 7am - 2pm மாலை 5pm - 9pm

விசேட தினங்களில் பூஜை நேரங்களில் மாற்றங்கள் ஏற்படலாம். ஆலயத்தை அழைத்து பூஜை நேரங்களை நிச்சயப்படுத்திக் கொள்ளுங்கள்

Tel: 416.754.7338 / 416.724.7480

3011 Markham Road, Unit 62 & 63 (North of McNicoll Ave.), Scarborough

**தானாக உயரும்
வயது!
விடாமல் துரத்தும்
காலம்!!**

**தடுக்க முடியாத
நேரம்!!!**

**கடக்கத் துடிக்கும்
இளமை!!!!**

**காலைத் தடுக்கும்
சமுகம!!!!**

**தொடவேண்டிய
இலக்கு!!!!!!**

**இத்தனை போராட்டம் தான்
வாழ்க்கை!!!!!!**



ANANDHA ILLAM SENIOR INC
ஆநந்த ஸீனர்

LICENCED NURSE ON CALL
24 HOURS A DAY

- Medication Management
- Compassionate staff, on-site 24 hours a day
- Personal assistance including bathing, dressing and grooming
- Exercise /Physical Therapy room /Yoga
- Service/Emergency pendent
- Civitas passion program
- 3 home - cooked meals per day
- Coffee lounge
- Country living at its best

Please Contact :
Jeevitha- 416.939.2224
Jahn - 647.721.4057



ஆரோக்கயம், ஆனந்தம்,
அமைதியான வாழ்வு.
வயதான காலத்தில் சுகமாக வாழ
யோகப் பயற்சிகள்.
தரமான சுத்து நிறைந்த உணவு.
24 மணிநேர பாதுகாப்புடன்கூடிய
தரமான சேவை.
அனைத்துவிதமான வசதிகளுடன்
அமைந்த ஆனந்த ஒல்லம்.

SPECIAL OFFER
50% Off for Registered customer before December 31, 2024



Property Management

Unit #210 – 80 Corporate Dr, Scarborough, ON, M1H 3G5

Available for Rent

Oshawa - Hwy 2 / Trulls Rd - Bungalow (5Brm + 2Bath) [\$3475/month]

Whitby -Des Newman / Twin Streams -Full (3 Brm + 3 Bath + Parking) (\$3500/month)

Oshawa - Upper floor Bond/Mcmillan (3 Brm + 1 Bath) Separate entry and laundry (\$2950/month)

Scarborough - Morningside/Sheppard (2 Brm + 1 Bath) (\$1850/month)

Niagara Falls - Lundy's Lane / Dorchester (4BR 3Bath \$3200)

Available for Rent

Oshawa - Harmony/ Olive - Basement (1Brm + 1 Bath + 1 parking) [\$1450.00/month including utilities)

Scarborough - Mccowan & Lawrence-Basement (2Brm + 1Bath) [\$2,100/month)

Whitby - Country Lane & Southwell Ave Basement (2Brm + 1Bath) [\$1600/month]

Mississauga-Confederation / Burnhamthorpe - Condo (1Brm + 1Bath) [\$23000/month]

Scarborough - Morningside/Lawrence main floor(3 Bm + 1 Bath) (\$2800)

BUY / SELL/ LEASE / INVEST

- வீடு ஒன்றை வாங்கி வாடகைக்கு விட்டு வருமானம் தேட விரும்புகிறீர்களா?
- வாடகைக்குக் கொடுக்கும்போது சரியானவர்களைத் தேர்ந்தெடுத்துக் கொள்வது என்ற குழப்பம் ஒல்லது பயம் கிருக்கிறதா?
- ஒப்போது வசித்துவரும் வீட்டில் இருந்தே கடன் பெற்று இன்னுமொரு வீட்டை எப்படித் தெரிவு செய்து வாங்குவது என்று அறிய விரும்புகிறீர்களா?
- வாடகைக்குக் கொடுத்திருக்கும் வீட்டின் வாடகைப் பிரச்சனைகளைக் கையாளத் தகுந்த நிறுவனத்தைத் தேடுகிறீர்களா?

Real Estate & Property Management துறையில் 32 வருடங்கள் அனுபவமுள்ளவரைத் தொடர்பு கொள்ளலாம்.

கரு கந்தையா - 416.616.7278 Watson Property Management - 416.284.9999

We are managing Condos, Houses, Apartments in the area of
Toronto, Markham, Ajax, Whitby, Oshawa, Clarington, Brampton, Hamilton, Beaverton, Trenton, and Kingston.

கௌங்கலைக் கலைஞர் (Sri Lanka)
வீரு, கானரி, வியாபார நினையங்கள்
வாங்க விற்க தொடர்புகளுக்கு

Lanka Global Real Estate
170 Columbuthurai Rd
Jaffna
Email: sales@langaglobal.lk
Phone: 94-77-666-5513

கரு கந்தையா [கனடா]
Phone: 1-416-616-7278
அருளி கந்தையா [அவுஸ்திரேலியா]
Phone: 61-418-553-6613

வரலாற்றுப் புகழ்மக்க ஒன்றாறியோ அறவியல் மையத்தில் நீச்சல் தடாகமா?



T. சிவபாலு

ஒன்றாறியோவில் அமைந்துள்ள அறிவியல் மையத்தை மூடிவிட்டு வேறு வருமானம் தரத்தக்க ஒரு நிலையமாக அந்த இடத்தை ஒன்றாறியோ முதல்வர் டக் போட் (Doug Ford) மாற்றுவதற்கு முயற்சிகளை மேற்கொண்டுள்ளமை ஒன்றாறியோ பாடசாலைகளுக்கு மட்டு மல்ல, இங்குள்ள மக்களுக்கும் பெரும் ஏமாற்றத்தைக் கொடுத்துள்ளது. பல்வேறு மக்கள் போராட்டங்களைத் தொடர்ந்து எடுத்துவருவதை அறியமுடிகின்றது. அறிவியல் மையத்தை வேறு இடத்திற்கு மாற்றிவிட்டு, அது அமைந்திருக்கும் இடத்தில் வேறு ஒன்றை அமைப்பதன் மூலம் தனக்குத் தேவையான ஒப்பந்த காரருக்குக் கொடுப்பதன்மூலம் ஒரு கல்லில் இரண்டு மாங்காய் அடிக்க முனைகளிற்றாரா முதல்வர் என்ற சந்தேகக் கண்கொண்டு பார்ப்பதைக் காண முடிகின்றது. அறிவியல் மையத்தை இடிப்பதற்கு ஒப்பந்தம், புதிதாக அமைப்பதற்கு ஒப்பந்தம், அதேஇடத்தில் மீள வேறு ஒன்றை உருவாக்குவதற்கு ஒப்பந்தம்

என்பன போன்ற ஒப்பந்தங்களை மேற்கொள்ளுவதன் மூலம் தனித்துவமான வருமானத்தை அதிகரிக்க முயற்சிக் கின்றாரா என்ற கேள்வியும் எழுகின்றது.

இந்த முயற்சிக்கு ஒன்றாறியோவில் உள்ள தொழிற் சங்கங்கள் தமது எதிர்ப்பைத் தெரிவித்து வருகின்றன. குறிப்பாக ஒன்றாறியோ கல்வியியலாளர்களின் தொழிற்சங்கம் கடும் எதிர்ப்பைக்



காட்டியுள்ளது.

மாணவர்கள் நேரடியாகப் பார்த்துக் கற்றுக்கொள்ளும் நிலையமாக உள்ள ஒன்றாறியோ அறிவியல் மையத்தை பல்வேறு வகையான கற்றலுக்கான தளமாக மாணவர்களை அழைத்துச் சென்று காண்பித்து கற்றலுக்கு வளமாக அமைந்த அந்த நிலையத்தை மூடிவிட்டு ஒரு படோபகாரமான குளியலுக்கான நீச்சல் தடாகத்தையும் குளியல் அறைகளையும்

கட்டி அதன்மூலம் வருமானத்தைப் பெருக்கிக் காட்ட முயற்சிப்பதான் கருத்து கல்வியாளர்களிடையே விசின்ததை ஏற்படுத்தியுள்ளது என்பதுதான் உண்மை. ஒன்றாறியோ அறிவியல் மையத்தில் கூரையின் ஒருபகுதி உடைந்து விழுந்ததைத் தொடர்ந்து மாகாண அரசு அதன் பாதுகாப்புத் தொடர்பாக ஆய்வு ஒன்றை நடத்தியது. அந்த ஆய்வின்மூலம் ஒன்றாறியோ அறிவியல் மையத்தை



புனரமைப்புச் செய்ய \$50 மில்லியன் வரையில் செலவு வருமெனத் தெரிய வந்தது. அதைத் தொடர்ந்தே தற்போதைய இடத்திலுள்ள மையத்தை மூடிவிட்டு 'Ontario Place' இல் புதிய அறிவியல் மையத்தை அமைக்க முடிவு செய்துள்ளது.

எதிர்காலச் சந்ததியினருக்கான கருவூலமாக இதுவரை விளங்கிய ஒன்றாறியோ அறிவியல் மையம் முடப்படுகிறது.

மாணவர்களைப் பொழுதுபோக்காகக் காட்சிப்படுத்தி இதுவரை கற்றலுக்குப் பயன்படுத்தப்பட்ட நிலை இல்லாமல் போவது அவர்களின் கல்வியில் பெரும் பாதிப்பை ஏற்படுத்துகிறது. 'SPA' அமைக்க முற்படிருப்பது உண்மையில் இந்த இடத்தில் தேவைதானா என்ற கேள்வி எழுகின்றது.

இந்த 'SPA' என்பது இலத்தின் மொழியின் சுருக்க வடிவம். அதாவது Sanus Per Aquam என்பதாகும். இது ஆங்கிலத்தில் 'Health Through Water' என்பது நீரினால் உடல்நல்தைப் பேணுதல் என்பதாகும். இந்நிலையம் ஏழைகளுக்கு எந்த வகையிலும் உதவப்போவதில்லை. மாறாக மேல் மட்டத்தவருக்கான செல்வந்த பொழுது போக்காகவே கருத முடியும். எனவே ஏழை மாணவர்களின் கல்விக்கு உறுதுணையாக அமைந்துள்ள அறிவியல் நிலையத்தை மூடிவிட்டு அதற்குப்பதிலாக நீச்சல் தடாகங்களையும், குளியலறை களையும் அமைப்பதால் பயன்பெறப் போவது டக் போட்டின் திட்டமா? என்ற கேள்விகளை தொழிற்சங்கங்களும் மக்களும் விளாவி வருவதனைக் காண முடிகின்றது. இத்திட்டத்தைத் தடுத்து நிறுத்த பொதுமக்களுக்கு அறைகாவல் விடுத்துள்ளது கல்வி சார்ந்த

கன்டாவில் சறுக்குப் பனியில் விழுந்து காயமுற்றால்?

சி.வ. பஞ்சலிங்கம், B.Com.,
(Licensed Insurance Broker)
காப்புழுதி சம்பந்தமான ஆலீஸ்கேன்களுக்கு
416.321.0999

கன்டாவில் சறுக்கும் பனியில் விழுந்தால் என்ன செய்ய வேண்டும்

கன்டாவில் வீட்டுகளுக்கு முன்னால் உள்ள நகரசபைக்குச் சொந்தமான நடைபாதை களில் கடுமையான குளிர் காலங்களில், கொட்டும் உறை பனியில் எவராவது இடறி விழுந்து உடல் காயமுற்றால், அந்தப் பாதிப்பில் வீட்டு உரிமையாளர் பொறுப்பு ஆகின்றாரா?

இக் கேள்விக்குரிய பதிலை இத்தகைய நட்டாட்டு கோரல் வழக்குகளில் சமூக மனிக்கும் கன்டாவில் பிரபலமான சட்டத் தரணி திரு. போப் ஆருன் (Mr. Bob Aaron) அவர்கள் கண்ணிய உயர் நீதிமன்றத்தில் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பினை அடிப்படையாக வைத்து பின்வரும் தலைப் பில் ஆய்வுக் கட்டுரை ஒன்றினை ஆங்கில ஊடகங்களில் வெளியிட்டிருந்தார்.

'Home owners not liable for side walk mishaps' (நடைபாதைகளின் இடையூறுகளுக்கு வீட்டு உரிமையாளர் பொறுப்பல்ல.)

Paterson Vs Winsor

என்ற வழக்கின் தீர்ப்பு கடந்த டிசம்பர் 12, 2005இல் வெளிவந்திருந்தது.

இவ்வழக்கில் வீட்டுக்கு முன்னால் உள்ள நடைபாதையில் விழுந்து காயமுற்றவர் வீட்டு உரிமையாளருக்கு எதிராகத் தொடர்ந்த வழக்கில், நட்டாடு வழங்கும் பொறுப்பு நகரசபைக்கு உரியது எனவும் வீட்டு உரிமையாளருக்கு எதுவிதமான பொறுப்பும் இல்லை எனத் தீர்ப்பு வழங்கப்பட்டது.



இப்படியாகச் சட்டமிருந்தபோதிலும் பின்வரும் இரு சந்தர்ப்பங்களில் உரிமையாளர் பொறுப்பாகின்றார்.

(1) ஏதாவது வர்த்தகம் நடைபெறும் இடமாக இருந்தால் வாடிக்கையாளர்கள் அதனை உபயோகிப்பதால் அங்குள்ள நகரசபைக்குச் சொந்தமான நடைபாதையில் விழுந்த பனியை அகற்றி துப்பரவு செய்யாவிட்டால் நகரசபைச் சட்டவிதிகளின்படி \$125 தண்டனைப் பணம் செலுத்தவேண்டும். ரொறொன்றோர் நகரசபை எல்லைக்குள் இருப்போர் எவ்வேறும் தங்கள் அயலவர்கள் எவராவது இவ்வாறு துப்பரவு செய்யவில்லையானால் 311 என்ற நகரசபையின் முறைப்பாட்டு இலக்கத் துக்கு அழைத்து பதிவு செய்யுமாறு கோரப்பட்டுள்ளது. இதேபோல் அவரவர் தாங்கள் வாழும் நகரசபைக்கு அழைத்து முறைப்பாடு வழங்கலாம்.

* நகரசபைக்கு எதிராகவோ அல்லது தனி நபருக்கு எதிராகவோ தங்கள் பாதிப்புகளுக்கான நட்டாடு கோரும், சட்ட

விழுந்து காயமுற்றால் அங்கு வீட்டு உரிமையாளர் பொறுப்பாகின்றார். இங்கு ஒன்றினைத் தெளிவாகப் புரிந்து கொள்ளவேண்டும்.

அங்கு உங்களின் வீட்டுக் காப்புறுதிக் கம்பனி தங்களுக்காக சட்டத்தரணிமூலம் நீதிமன்றத்தில் சமூகமளிப்பார். உங்கள் தவறுக்கான நட்டாட்டினையும் வழங்க வேண்டுமானால் கொடுத்துத் தீர்ப்பர்.

ஆனால் இந்த இடங்களில் வீட்டுக் காப்புறுதிகள் இல்லாதோர் தங்கள் சொந்தப் பணத்திலேயே கொடுத்துத் தீர்க்க வேண்டும்.

ஆனால் பனி கொட்டப்பட்டு முடவடைந்து சுமார் 12 மணித்தியாலங்களுக்குள் வீடு களுக்கு முன்னால் உள்ள நகரசபைக்குச் சொந்தமான நடைபாதையில் விழுந்த பனியை அகற்றி துப்பரவு செய்யாவிட்டால் நகரசபைச் சட்டவிதிகளின்படி \$125 தண்டனைப் பணம் செலுத்தவேண்டும். ரொறொன்றோர் நகரசபை எல்லைக்குள் இருப்போர் எவ்வேறும் தங்கள் அயலவர்கள் எவராவது இவ்வாறு துப்பரவு செய்யவில்லையானால் 311 என்ற நகரசபையின் முறைப்பாட்டு இலக்கத் துக்கு அழைத்து பதிவு செய்யுமாறு கோரப்பட்டுள்ளது. இதேபோல் அவரவர் தாங்கள் வாழும் நகரசபைக்கு அழைத்து முறைப்பாடு வழங்கலாம்.

* நகரசபைக்கு எதிராகவோ அல்லது தனி நபருக்கு எதிராகவோ தங்கள் பாதிப்புகளுக்கான நட்டாடு கோரும், சட்ட

நடவடிக்கை எடுக்கும் எவரும் சம்பவம் நடந்து பத்து நாட்களுக்குள் நகரசபை அலுவலகத்துக்கு முதலில் முறைப்பாடு செய்யவேண்டும்.

- இரு வருடங்களுக்குள் நட்டாடு கோரி நீதிமன்றத்தில் வழக்குத் தாக்குதல் செய்யவேண்டும்.
- உடல் காயங்களின் பாதிப்பு என்பது அன்றாட வாழ்வின் செயற்பாடுகளை முடக்குகின்றது என்பது மருத்துவ ஆதாரங்களுடன் நிருபிக்கப்படல் வேண்டும்.
- விழுந்து காயமுற்ற இடத்தில் துப்பரவு செய்யத் தவறியது காரணம் என்பதும் நிருபிக்கப்படல் வேண்டும்.

ஏனெனில் இப்படியான பாதிப்புகளின் போது எதிர்கொள்ளும் நட்டாடு கோரும் வழக்குகளில் வெற்றி பெற்றவர்களும் உண்டு. சரியான முறையில் இவைபற்றிப் புரிந்துகொள்ளாது முன்னெடுப்புகளை நகரத்தில் வெற்றிபெற முடியாமல் போனவர்களும் உண்டு.

நீட்டி துண்பத்தை விட, அதில் நீப்பற் அனுபவமே சிறந்தது!

கவாமி விவேகானந்தர்

Lucky Baskar (லக்கு பாஸ்கர்) திரைவிமர்சனம்



நூற்று நாளாயகன்

2024 தீபாவளியன்று வெளியான இப்படத்தில் துல்கர் சல்மான் (Dulquer Salmaan) கதாநாயகனாக நடித்துள்ளார். தெலுங்கு தயாரிப்பான இப்படம் தமிழ் உட்பட இந்திய மொழிகள் பலவற்றில் வெளியானது.

1980ஆம் ஆண்டுகளில் நடைபெறும் இப்படத்தின் கதை பாஸ்கர் (Dulquer) வங்கி ஒன்றில் காசானராக வேலை செய்கிறார். வீட்டில் தனது மனைவி, மகன் மற்றும் வருத்தத்தால் பேசுமுடியாத தந்தையுடன் வாழ்ந்து வருகிறார். அவரது தந்தை ஒரு கணக்கார் என்றாலும், வியாபாரத்தில் நட்டமடைந்ததால் அவர் களுக்குப் போதியளவு பண வசதியில்லை. இதனால் பாஸ்கர் தனது குடும்பத்தை வழிநடத்தக் கஷ்டப்படுகிறார்.

இந்திலையில் அவர் வேலை செய்யும் வங்கியிடம் கடன் கேட்க வருவோருக்கு தனது ஓய்வு நேரத்தில் சிறிதளவு பணத்தை வாங்கிக்கொண்டு, உழைக்க விண்ணப்பப்பத்திறங்களை நிரப்பி வருகிறார். இவ்வாறு கடன் பெற விரும்பும் இறக்குமதி செய்யும் வியாபாரி ஒருவருக்கும் பணம் அவசரமாக, சிறிய காலத்திற்குத் தேவைப்பட்டாலும், பாஸ்கர் அவருக்கு கடன் கிடைக்காது என உணருகிறார்.



வங்கியில் உதவி முகாமையாளர் பதவி யைப் பெற உழைக்கும் பாஸ்கர் நேர்மையற்ற முறையில் வியாபாரிக்கு உதவ விரும்பவில்லை. ஆனால், வியாபாரிக்கு உதவினால், வியாபாரத்தில் இருந்து ஒரே நாளில் லாபம் தனக்குப் பெற முடியும்.

பாஸ்கர் வியாபாரிக்கு உதவுவாரா? தனது குடும்பத்தைக் காப்பாற்றுவாரா? என இப்படத்தைப் பார்த்து அறியுங்கள்.

சட்டத்திற்கு மாறாக செயல்படும் கதாநாயகனைக் கொண்டுள்ள படங்களில் அவர் சட்டத்தால் தண்டக்கப்படுவார், இல்லாவிட்டால் மனம் மாறித் திருந்தி விடுவார். இவ்வாறு அமையும் இப்படத்தில் கதை பழையானது. ஆனால் வங்கி, வியாபாரம், 1980களின்



தொழில்நுட்பம் போன்றவற்றுடன் இப்படம் விறுவிறுப்பாகச் செல்கிறது. இது உண்மையில் நடக்க முடியுமா? என்ற சந்தேகத்திற்கு நேரம் விடாமல் படம் இயற்கையாகச் செல்கிறது. அத்தோடு இதில்வரும் சில மோசடி முறைகள்

உண்மையில் நடந்த சம்பவங்கள்.

குடும்பத்தைக் காக்க ஒரு சட்டவிரோத மான வழியில் பணத்தை உழைத்தால் அப்பணம் அவரின் பேராசையை வளர்த்து அவரை குடும்பத்திலிருந்து பிரிக்கலாம் என்ற கருத்தை இப்படம் எதிர்பார்த்தபடி உணர்த்துகிறது. ஆனால் அதற்கு மேலாக, குடும்பத்தால் வழி தவறவிட்ட வரையும் மீண்டும் மீட்க முடியும் என்றும் இப்படம் நன்றாக உணர்த்துகிறது. இக்கருத்தை எளிதாக விளக்குவது இப்படத்தின் சிறப்பம்சமாகும்.

குடும்பம் இப்படத்தில் முக்கியமாக இடம் பெற்றாலும், பாஸ்கரின் மனைவிக்கு எதிர்பார்த்த காட்சி, வசனம், நடிப்பு என்ற வகையில் முக்கியத்துவம் இல்லை. வேறு பெண் கதாபாத்திரங்களும் முக்கியம் இல்லை. பாஸ்கரின் தந்தைக்கு நல்ல காட்சி ஒன்று அமைந்துள்ளது.

விறுவிறுப்பான நடையும் எளிதான நல்ல கருத்தும்கொண்ட இப்படத்தை அனைவரும் குடும்பத்துடன் பார்க்கலாம்.

அமெரிக்க...

09ஆம் பக்கத்தொடர்ச்சி

அமைப்புடன் இணைந்து கொண்டன. அமெரிக்கா, ஜரோப்பா, ஜ.நா போன்ற வற்றால் பயங்கரவாத அமைப்பாகக் கருதப்படுகின்றது. இவ்வெம்பும் முன்னர் Free Syrian Army என அழைக்கப்பட்ட Syrian National Army-ம் (எஸ்.என்.எ துருக்கி ஆதரவு அமைப்பாகும்) சிரியாவில் ஜம்பது வருடங்களுக்கு மேலாக ஆட்சி செய்துவரும் ஆசாத் குடும்ப அராஜக ஆட்சியை முடிவுக்கு டிசெம்பர் 08, 2024இல் கொண்டுவந்தன. சிரியாவின் வடகிழக்குப் பகுதியில் குர்தீஸ் அமைப்பான எஸ்.டி.எப்.உம் துருக்கிய ஆதரவு அமைப்புகளும் சன்னடையிட்டு வருகின்றன.

ஆசாத் ருசியாவில் தஞ்சம் புகுந்துள்ளார். ருசியாவின் கடற்படைக் கப்பல் ஒன்றும், விமானப் படைத்தளம் ஒன்றும் சிரியாவில் உள்ளன. அத்துடன் சுமார் ஏழாயிரம் இராணுவ வீரர்கள் தங்கியுள்ளனர். இவர்களின் பாதுகாப்பையும், தளங்களின் பாதுகாப்பையும் உறுதிப்படுத்த புதிய ஆட்சி யாளர்களுடன் ருசியா உரையாடுகின்றது.

இஸ்ரேல் தனது பங்கிற்கு கோல்டன் ஹெட்ஸ் பிரதேசத்தை விஸ்தரிக்க சிரியாவின் நிலப்பரப்பைக் கைப்பற்றுகின்றது. அதுமட்டுமல்லாமல் சிரியாவின் ஆயுதக் களாஞ்சியங்களின்தூம் தாக்குதல்களை மேற்கொள்கின்றது. அகன்ற இஸ்ரேலின் விரிவாக்கத்தினுள் காசா, மேற்கு கரை, லெபனான், சிரியா என விரிகின்றது.

சிரிய மக்கள் ஆசாத்தின் வெளியேற்றத்தைக் கொண்டாடி வருகின்றனர். சிறைகள் உடைக்கப்பட்டு சிறைக்கைதிகள் விடுவிக்

கப்பட்டுள்ளனர். ஆசாத்திடிமிருந்து விடுதலை பெற்ற சிரிய மக்கள், மற்றொரு கொடுங்கோல் அமைப்பின் ஆட்சிக்குள் வந்துள்ளனர். இது சிரிய மக்களுக்கு விடுதலையா?

புதிய இஸ்லாமிய அடிப்படைவாத அரசு சிரிய மக்களின் நலனில் அக்கறை கொள்ளுமா? சிரியாவில் உள்ள 10%மான கிறிஸ்தவர்களின் உரிமைகள் பாதுகாக்கப்படுமா? கிறிஸ்தவர்கள் உட்பட்ட 26% மான சிறுபான்மையினரின் ஏதிர்காலம் சுப்தசமாக அமையுமா? ஆசாத் ஒரு சிறுபான்மையினத்தவர். மூல்லீம் அடிப்படைவாத நாடுகளில் சிறுபான்மையினர் பாதுகாப்பாக இல்லை. பெண்கள் மிகவும் மோசமாக ஒடுக்கப் படுகின்றனர். ஊடகங்கள் சுதந்திரமாக இயங்க முடியாது. ஏதிர்க் குரல்கள் அழிக்கப்படும். இந்த நிலை சிரியாவிலும் ஏற்படும்.



குர்தீஸ் மக்கள் போராட்டத்தை ஒடுக்க துருக்கி புதிய ஆட்சியாளர்களுடன் இணைந்து செயல்படும். இஸ்ரேல், ஹிஸ்புல்லா, ஹமாஸ் போன்று சிரியாவையும் ஒரு பலவீணான சக்தியாக மாற்றும். சிரிய மக்கள் மற்றொரு வியாவை எதிர்நோக்கிச் சென்று

நீங்கள் வாசித்து மகிழ்ந்ததை மற்றவர்களும் வாசிக்கட்டுமே. அனுப்புங்கள் Vlambaram@sympatico.ca யாம் பெற்ற இன்பம் மற்றவர்களும் பெற்றுமே! பாடத்தில் பிடித்தது

பரிய முட்டாள்

சிறுவன் ஒருவன் முடிதிருத்தும் கடைக்குள் நுழைந்தான். அப்போது அந்தக் கடைக்காரர் அங்கிருந்த வாடிக்கையாளரிடம், “இந்த உலகத்திலேயே இவன்தான் மிக முட்டாள் பையன். அதை இப்போதே உங்களுக்கு நிருபிக்கிறேன்” என்று மெதுவாகச் சொல்லிவிட்டு ஒரு கையில் 5 ரூபாய் நானயத்தையும் மறு கையில் 2 ரூபாய் நானயத்தையும் தந்தார். அந்தப் பையனை அழைத்து “உனக்கு இதில் எது வேண்டுமோ அதை எடுத்துக்கொள்ள” என்றார். அந்தப் பையன் 2 ரூபாயைய் பெற்றுக்கொண்டு சென்றான். அந்தக் கடைக்காரர் சொன்னார் “பார்த்தீர்களா, இவன் எவ்வளவு பெரிய முட்டாள் என்று”. அந்தப் பையன் கடைக்கு வரும்போதெல்லாம் கடைக்காரர் கடைக்கு வரும் வாடிக்கையாளர்களிடம் இதே கடையைச் சொல்லி இப்படிக் காசைத் தந்து அவனைக் கிண்டல் செய்வது வழக்கம். ஒரு நாள் கடையில் இருந்த அந்த வாடிக்கையாளர் அந்தப் பையன் ஓர் ஜஸ்கிரீம் கடையில் இருந்து வருவதைக் கண்டார். அவர் அவனிடம் சென்று “தம்பி, என் அவரிமிருந்து 5 ரூபாய்க்குப் பதில் 2 ரூபாயை பெற்றுக் கொண்டாய்” எனக் கேட்டார். ஜஸ்கிரீமை குடித்துக் கொண்டே அந்தப் பையன் “என்றைக்கு நான் அவரிடம் 5 ரூபாயை எடுக்கிறேனோ அன்றோடு எனக்கு இந்தப் பணம் கிடைப்பது நின்று விடும்.” என்றான்.

பாடம்: நாம் ஒருவரை முட்டாள் என்று என்னுகிறோமோ, அப்போது நாமே முட்டாளாகிறோம்.

- கண்ணன்

MATH & PHYSICS TUTORING

By a well-qualified and experienced teacher
For all grades from Grade 4 to 1st year of university

Special classes

- Advanced function
- Calculus & vectors
- Data management

All Classes available in
Scarborough & Stouffville

Contact: 647.340.9490 / 416.732.2228



சமூகப்பிராண் ஒதுங்க வாழ்வதா?



சி. நற்குணலிங்கம்
நெல்லியடி - இலங்கை

மனிதன் என்பவன் சமூகப்பிராணி. சமூகத் துடன் இன்றுது வாழ்ப்பவன்தான் மனிதன். அவன் ஒதுங்கி அல்லது ஒதுக்கப்பட்டு வாழ்கிறான் என்றால் அவனிடத்தில் ஏதோ தவறு இருப்பதாகக் கருதலாம். சிலர் தாங்களாகவே ஒதுங்குவர், சிலரை ஒதுக்குவர், சிலர் குடும்பத்தில், சமுதாயத் தில் ஒதுக்கிவைக்கப்படுவர். சிலர் அவற்றிலிருந்து தாமாக ஒதுங்குகின்றனர். தனக்குப் பிடிக்காத விடயங்களில் அடிக்கடி தன் அறிவைவிட மனதுக்கு முதலிடம் கொடுத்து நடப்பதால் சிலர் தன்னை தானே வெறுத்து ஒதுக்கிவைக்க நேரிடுகிறது. தன்னைத்தானே குறைவாக மதிப்பீடுசெய்துகொள்பவனும் மற்றவர்களிலிருந்து தானாகவே ஒதுங்கி வாழ விரும்புவான். குடும்பத்துக்கு ஒவ்வாத, சமுதாயத்துக்குப் பொருத்தப்பாடற்ற விடயங்களில் ஈடுபடுவோர் குடும்பம், சமுதாயம் என்பவற்றிலிருந்து ஒதுக்கிவைக்கப்படுகின்றனர். அன்பின் அளவீடு அதிகாரமாக மாறும்போது அங்கே வெறுப்பிற்கான இடம் கொடுக்கப்பட்டு ஒதுங்கப்பார்ப்பர். எல்லோரும் உங்களை ஒதுக்கி வைக்கிறார்கள் என்பது தவறு. அவர்களுக்கான விஷயங்கள் உங்களிடம் இல்லை என்பதே சரியின்றும் எடுக்கலாம்.

உலகில் மிகச் சிறந்த வைரம் நம்மிடம் தோன்றும் என்னங்களே. மனித மனங்களில் ஏதோ என்னங்கள், பார்க்கும் மனித முகங்களோ எல்லாம் சிந்தனை வயப்பட்டதாகவே தோன்றுகிறது. மேலும் இறுக்கமான மனிதர்களாகவும், இயந்திரகதியான மனிதர்களாகவுமே தென்படுகின்றனர். என்னக்குவியல்களின் கலவைகளாகவே மனிதர்களைக் காணமுடிகிறது. சகமனிதர்களைக்கண்டு மகிழும் உள்ளமோ, இன்ப, துன்பங்களைப் பகிர்ந்துகொள்ளுத்தேலோ இல்லாமல் தனியொரு உலகில் சிந்தனைகளோடே ஒதுங் கிப் பயணிக்கும் உலகமாக மாறிவிட்டது.

நகரவாழ்க்கை, தனிக்குடும்பங்கள், ஊர், உறவுகளைவிட்டுத் தூரமாதல், கல்வி வாழ்வில் ஏற்பட்டுள்ள அதிகரித்த சுமைகள், குடும்ப, சமூக வாழ்வில் ஏற்பட்டுள்ள அதிகரித்த அமுத்தங்கள், அதிகரித்த கவலை, கெட்ட நடத்தைகள், சமூகச்சீர்கேடுகளில் ஈடுபடல், மனக்கலக்கம், மனதை ஓய்வாக வைத்துக் கொள்ள முடியாமை, கயவர்களுடன் நட்பாதல் ஒதுங்கி வாழுவைக்கின்றன. சவால்களை எதிர்கொள்ள முடியாததோர் ஒதுங்குகின்றனர். நீங்கள் பேசும் தகாத வார்த்தைகள் உங்களை ஒதுக்குகிறது. எடுத்ததற்கெல்லாம் குற்றம் காண்போர் ஒதுக்கிவைக்கப்படுவர். குற்றம் காண்பது அதிகமானால் அன்பின் ஆயுட்காலம் குறைந்துவிடுகிறது.

குடும்பங்களில் யாரால் மகிழ்ச்சி குறை கிறதோ அவர் மன்றியாகவேனும் ஒடுக்கி வைக்கப்படுவார். அவ் ஒதுக்கம் தற்காலிகமாக அல்லது நிரந்தரமாகவும் போகலாம். அது உரியவரது நடத்தையைப் பொறுத்துள்ளது. ஒருவரை ஒருவர் குறைக்குறுதல், விரும்பியதைப் பெறமுடியாமை, ஒருவரை ஒருவர் நம்பாமை, குறைவான புரிதல், ஒருவர் மீது ஒருவர் அக்கறை காட்டாமை, உல்லாசமாக வெளியே செல்ல விரும்பாமை, ஒருவர் வேலையில் ஒருவர் உதவாமை, புதிய முயற்சிகளுக்கு ஒத்துழைப்பு வழங்காமை, விட்டுக்கொடுக்கும் பண்பு குறைவாக இருந்தல், மனம் புண்படும்படியாகப் பேசுதல், மகிழ்ச்சியான சூழ்நிலைகளை உருவாக்குவது குறைவாக இருந்தல் இவற்றில் யார் முந்திக்கொள்கிறாரோ அவர் ஒதுக்கப்படுவார். உங்கள் குடும்பமகிழ்ச்சி குறைய நீங்கள் எந்த அளவுக்குக் காரணமாக இருக்கிறீர்கள் என்பதை ஒவ்வொருவரும் தெரிந்திருக்க வேண்டும்.



அன்பாகப் பேசுவது, அக்கறை காட்டுவது,
விட்டை அழகாக வைத்திருத்தல், குறை
சூறாமல் இருப்பது, சொன்னதைச்
செய்வது, இனமுகத்துடன் இருப்பது,
முன்மாதிரியாக நடந்துகொள்ளல், பணிவு,
உதவதல், விட்டுக்கொடுத்து நடத்தல்,
வருந்தும்போது ஆறுதல் கூறல், கறுகறுப்
பாக இருத்தல், சிறிய விழயங்களைக்
கூடப் பாராட்டுதல், நேரம் தவறாமை,
தற்பெருமை பேசாமை, தெளிவாகப்
பேசுதல், நேர்மையாக இருத்தல்,
மனதைப் புண்படுத்தாமல் இருத்தல்
இவற்றில் கவனம் செலுத்துவது
கூடுதலாகவைக்க குறைக்கும்.

எவராயினும் குடும்பத்துடன் மட்டுமல்ல சுழுதாயத்துடனும் இணங்கி வாழ வேண்டும். அதுதான் வாழ்க்கை. ஒதுங்கி வாழும் வாழ்க்கை வெறுமையான வாழ்க்கை. அன்றாட வாழ்வில் ஒதுங்கி வாழ்தல் பாரியதாக்கத்தையும், நெருக்கீடு களையும் ஏற்படுத்தும். மன அழுத்தம், பதற்றம் போன்ற உளவியல் பிரச்சினை களையும் ஏற்படுத்தும். இவர்கள் சமூக, கலாசார நிகழ்வுகளில் கலந்துகொள்ளும் ஈடுபாட்டைக் குறைக்கும். இப்படி வாழ வோர் பிரதிபலிக்கின்ற பயம், வெறுப்பு, கோபம், விவாதம் புரிதல், தனிமையினை உணர்தல், மற்றவர்களுடனான உறவை துண்டித்து வாழ்தல் திடீர் எரிச்சல், மன்றப்பிரசாரம் ஆகியவை ஆக்கி

அர்த்தமில்லாத பேச்சுக்கள், எதிர்மறையான பேச்சுக்கள் போன்றவை எல்லாவற்றையும் சொந்தம் கொண்டாடுவர். இதன் காரணமாக உடல் வழமைக்கு மாறுான எதிர்விளைகளுக்கு ஆளாகின்றது.

நம் வாழ்வில் தவிர்க்க முடியாத ஓர் அங்கமாக இருப்பது உறவுகள். உறவுகள் குழ இருந்தால்த்தான் மனதில் ஒரு மகிழ்ச்சி இருக்கும். குடும்ப உறவுகளைத் தாண்டி நட்பும் உறவாகவே கருதப்படும். எப்போதும் நம்மைச் சுற்றி ஓர் உறவு வளையம் இருந்துகொண்டே இருக்க வேண்டும். ஆனால் எம் நடத்தையால் நாம் ஒதுங்கி இருக்க நேர்ந்தால் அதுபோல் துன்பம் வேறில்லை. எதிலும் முதன்மையான உறவு குடும்ப உறவு என்றார் ஒளவை. அதனால்த்தான் “கோடி கொடுத்தும் குடிப்பிறந்தார் தம்மோடு கூடுதல் கோடி பெறும்” என தனது பாடலில் சொல்லிவைத்தார் ஒளவை. உறவுகள் தம்மை ஒதுக்கும் அளவுக்கு நாம் நடந்துகொள்ளக் கூடாது.

நம்மை சுற்றியிருப்போரில் பலர் பச்சோந்திதான். தங்கள் தேவைக்காக நம் காலையும் பிடிப்பர், தேவை முடிந்தபின் ஒதுக்கிலிடுவர் அல்லது ஒதுங்கிக் கொள்வர் பலர். சில சமயங்களில் ஒதுங்கி வாழ்தல் தன் முனைப்பு வளரவும் துணைசெய்துவிடுகிறது. இந்த உலகம் உன்னைத் திரும்பிப் பார்க்க வேண்டும் என்றால் ஒதுங்காதே. ஒதுங்கி இருப்பவன் வாழ்வின் காலத்தை வீணடிப்பவன். “காலமே உனது உயிர். அதை வீணாக்குவது உன்னையே நீ கொலை செய்வதற்குச் சமம்” என்கிறார் ஜேம்ஸ் ஆலின். தன்னை அறிந்து புரிந்து நடப்பவனுக்கு ஒதுங்கி வாழும் தேவை ஏற்படாது. “தன்னைப்பற்றிய சுய உணர்வே இந்த நூற்றாண்டின் மிகப்பெரிய கண்டுபிடிப்பு” என்கிறார் மனோதத்துவ அறிஞர். “நாம் துணிச்ச லோடு இருந்தால் எந்தச் சக்தியும் நமக்கு துணையாக வந்துவிடும்” என்பது பெசில்கிள் அறிஞர் கூற்று. தோல்வி களை அதிகம் சந்தித்து, வெற்றிகளை

வட்டுவர். வெற்ற எனபது புத்தசாலகளை சொந்தமல்ல. அது முன்னேற்ற துடிக்கும் உழைப்பாளிக்கும், தன்னமிக்கைக்குமே சொந்தம்” என்றார் ஹிட்லர். எது நடந்தாலும் உனக்கு என்ன வேண்டும் என்பதில் தெவிவாக இரு. ஒதுங்கி, யாரையும் நம்பி இருக்காதே. யாருக்கும் கைநீட்டி வாழாதே. “உழைக்காமல் உண்ணும் உணவு திருட்டுக்குச் சமம்” பகவத்கீதையில் கண்ணிரான்.

மாறான செய்பாடுகளில் ஈடுபட்டு செயலிழந்து இறுதியில் ஒதுங்கி வாழ் கின்றனர். யார் ஒருவர் நிகழ்காலத்தை சரியாக வடிவமைத்துக் கொள்கிறாரோ அவரது எதிர்காலமும் நிச்சயமாக சரியானதாகவே இருக்கும். “நிகழ்காலம் சிறப்பானதாக இருந்தால் எதிர்காலம் வேறாக இருக்க முடியாது” என்றார் மகாத்மாகாந்தி. வாழ்வதாக பிழைப்ப தினை எண்ணிக்கொண்டு வாழ்க்கையதன் பொருள் தெரியாதிருப்போர்கள் வாழ்வில் குழியில் விழுந்து ஒதுங்கி வாழ்கிறார்கள். தறிகெட்டுப்போய், தவறான மதிப்பீடில், குறிக்கோளே இல்லாமல் பணத்தைமட்டும் குறிக்கோளாய்க் கொண்டுள்ளவனும், நேர மாறாய் ஏமாற்றிச் சுரண்டுவோனும், நேர்த்தியாகப் பிழைக்கத் தெரியாதவனும், போலியான வேடத்தை உண்மை என்று மயங்குவோரும், மனிதத்தில் வாழா தோரும் எப்படி ஒதுங்காமல் வாழ முடியும். நெஞ்சில் உரமும் இன்றி, நேர்மைத் திறமுமின்றி இருந்தால் ஒதுங்கித்தான் ஆகவேண்டும்.



உன்னை நீயே தாழ்த்திக்கொள்ளாதே. ஒவ்வொரு சூழலிலும் தன்னைத் தானே தாழ்த்தியும் பிறரை உயர்த்தியும் பார்க்கும் ஒரு மனோபாவம் நம்முள் வளர்வதை தாழ்வுமனப்பான்மை என்கிறோம். கீழ் நிலையில் உள்ளோர் எதற்கும் பிரயோசனம் இல்லாதோர் என்றே தம்மைப்பற்றி கருதுவர். இவர்கள் தாங்களாகவே சிறைப்பட்டு வாழ்வர். உண்மையிலேயே தாழ்வுமனப்பான்மையானது தன்னம்பிக்கைக் குறைவுக்கும், ஆரோக்கியத்துக்கும் மிகப்பெரிய ஆபத்தாக அமைந்து விடுகிறது. சமுதாயத்துடன் ஒன்றிப்போவதற்கும் இது பெரும் சவாலாகவும் காணப்படுகிறது. ‘நம் பலம் நாம் அறிவுது’ என்பது முதல் தீர்வாக அமையவேண்டும். நம் என்னங்களும் நமக்கானதாக மட்டுமே இல்லாமல் பிறரை சார்ந்தும் இருக்கவேண்டும். இருப்பின் ஒதுங்கவேண்டவராது.

சர்க்கரை நோய் குணமாக ஆயுர்வேதம்



நாவல் விதை, சுல்லைகள்

பொருவாக இந்த நாவல் பழங்கள் நலவு மறுத்துவது கணம் கொண்டிருக்கிறது. நான்கு விவரிந்து இவற்றைக் கணம் விதைக்க உடல் அடிப்படை நான்கு விவரங்களை விதைக்கவே நோய் உள்ளதாக நினைவு இல்லைகளை மன்றா சம்பிடிடான் சுதங்குமியன் அனுமதி கட்டுக்குறித்து வர்த்தி. மேலும், இவற்றின் விதைக்கங்களை பொடி செய்து நிறும் 1 மஸ்பிரன் நிருத்த நிலைமையைப் போடி அமைக்க தீவிரமாக மேலும் போடுகிறேன்.