தமிழர் பொருளியல்
வாரமலர்
TAMILS ECONOMY

விலை : 100/= இதழ் 110 18.05.2025

தங்கத்தில் முதலீட்டிற்கான இலக்கு

- திட்ட மேலாண்மை என்றால் என்ன?
- சுருக்கு வலையால் சுரண்டப்படும் கிழக்கு மீனவர்களின் பொருளாதாரம்
- வாக்குச் சுத்தம்
- தங்கத்தில் முதலீட்டிற்கான இலக்கு - விவேகமான பார்வை தேவை
- பார்வை

திட்ட மேலாண்மை என்றால் என்ன?

2025 இல் தெரிந்து கொள்ள வேண்டிய அனைத்தும்

காலக்கெடுவில் மூழ்கிவிட்டதா? அதிகமாக உணர்கிறீர்களா? குரு திட்ட மேலாண்மை மற்றும் நீங்கள் வேலை செய்யும் முறையை மாற்றவும். பல நூற்றாண்டுகளாக, சான் பிரான்சிஸ்கோவின் பே ஏரியா ரேபிட் ட்ரான்சிட் (BART) அமைப்பு, ஒரு நாளைக்கு 400,000 ரைடர்ஸ் மிகவும் வெற்றிகரமான திட்டங்களில் ஒன்றாகும் மற்றும் பெக்டெல் மிகப்பெரிய கட்டுமான மற்றும் பொறியியல் திட்டங்களின் உலகின் முன்னணி திட்ட மேலாளராக உள்ளது. திட்ட மேலாண்மை எவ்வளவு முக்கியமானது என்பதற்கு இந்த எடுத்துக்காட்டு சிறந்த சான்றாகும். எந்தவொரு திட்டத்தின் வெற்றியின் அடிப்படையும் நல்ல திட்ட மேலாளர்களுக்குப் பின்னால் உள்ளது.

எனவே, இந்த கட்டுரையில், திட்ட மேலாண்மை என்றால் என்ன, அது எவ்வாறு முக்கியமானது மற்றும் ஒரு திட்டத்தை திட்டமிட, திட்டமிட, கட்டுப் படுத்த மற்றும் மதிப்பீடு செய்வதற்கான சிறந்த நுட்பங்களை ஆராய்வோம்.

திட்ட மேலாண்மை என்றால் என்ன |
புகைப்படம்: ஃப்ரீபிக்

பொருளடக்கம்

- திட்ட மேலாண்மை மற்றும் எடுத்துக்காட்டுகள் என்றால் என்ன?
- திட்ட மேலாண்மை ஏன் முக்கியமானது?
- நேரத்தையும் பணத்தையும் மிச்சப் படுத்துங்கள்
- ஒத்துழைப்பு மற்றும் தொடர்பை மேம்படுத்தவும்
- அபாயங்கள் மற்றும் சிக்கல்களைத் தணிக்கவும்
- திட்ட நிர்வாகத்தின் மூன்று முக்கிய நிலைகள் யாவை?
- ஆய்வு திட்டம்
- திட்ட திட்டமிடல்
- திட்டக் கட்டுப்பாடு
- திட்ட மேலாண்மை நுட்பங்கள் என்ன: PERT மற்றும் CPM
- திட்டங்களை நிர்வகிக்க திட்ட மேலாண்மை மென்பொருளைப் பயன்படுத்துதல்
- அடிக்கடி கேட்கப்படும் கேள்விகள்
- கீழே வரி

திட்ட மேலாண்மை மற்றும் எடுத்துக்காட்டுகள் என்றால் என்ன?

திட்டங்கள் நம் அன்றாட வாழ்க்கையின் பொதுவான பகுதியாகும். நாங்கள் ஒரு திருமணத்தையோ அல்லது ஒரு ஆச்சரியமான பிறந்தநாள் விழாவையோ திட்டமிடலாம், ஒரு வீட்டை மீண்டும் அலங்கரிக்கலாம் அல்லது ஒரு செமஸ்டர்-நீண்ட வகுப்புத் திட்டத்தைத் தயாரித்துக் கொண்டிருக்கலாம். ஒரு பாலம் கட்டுதல், குடியிருப்பாளர்களை இடமாற்றம் செய்தல், புதிய விமானங்களை உருவாக்குதல் மற்றும் பல போன்ற பெரிய திட்டங்களைக் குறிப்பிடலாம். அவர்கள் அனைவருக்கும் திட்ட மேலாண்மை தேவை.

திட்ட மேலாண்மையானது, திட்டமிடல், திட்டமிடல், கட்டுப்படுத்துதல் மற்றும் திட்டங்களின் தொடக்கத்திலிருந்து நிறைவு வரை மதிப்பீடு செய்வதற்குப் பயன்படுத்தப்படும் முறையான அணுகுமுறை, முறைகள் மற்றும் நடைமுறைகளை விவரிக்கிறது. இது நேரம், செலவு, நோக்கம், தரம் மற்றும் வளங்கள் போன்ற வரையறுக்கப்பட்ட கட்டுப்பாடுகளுக்குள் குறிப்பிட்ட இலக்குகளை அடைவதை நோக்கமாகக் கொண்ட பரந்த அளவிலான செயல்பாடுகள் மற்றும் செயல்முறைகளை உள்ளடக்கியது.

திட்ட மேலாண்மை ஏன் முக்கியமானது?

வணிகத்தின் ஒவ்வொரு திட்டமும் மிகவும் திறமையாகவும் திறம்படவும் இயங்க உதவும் திட்டங்களில் நிர்வாகத்தின் முக்கியத்துவத்தை மறுப்பது கடினம். பயனுள்ள திட்ட நிர்வாகத்தின் மூன்று முக்கிய நன்மைகளைப் பார்ப்போம்.

நேரத்தையும் பணத்தையும் மிச்சப்படுத்துங்கள்

நல்ல திட்ட அமைப்பானது கவனமாக திட்டமிடல் மற்றும்

திட்ட மேலாண்மை என்றால் என்ன மற்றும் எடுத்துக்காட்டுகள் | புகைப்படம்: ஷட்டர் ஸ்டாக்

வளங்களை ஒதுக்கீடு செய்வதை உள்ளடக்கியது. திட்ட மேலாளர்கள் திட்டத் தேவைகளை மதிப்பிடுகின்றனர், தேவையான ஆதாரங்களைக் கண்டறிந்து, அவற்றை திறம்பட ஒதுக்குகின்றனர். ஆதாரத் தேவைகளை துல்லியமாக மதிப்பிடுவதன் மூலமும், அதிகப்படியான ஒதுக்கீடு அல்லது குறைவான பயன்பாட்டைத் தவிர்ப்பதன் மூலமும், திட்ட மேலாளர்கள் வள பயன்பாட்டை மேம்படுத்தி, தேவையற்ற செலவுகளைக் குறைத்து நேரத்தைச் சேமிப்பார்கள்.

ஒத்துழைப்பு மற்றும் தொடர்பை மேம்படுத்தவும்

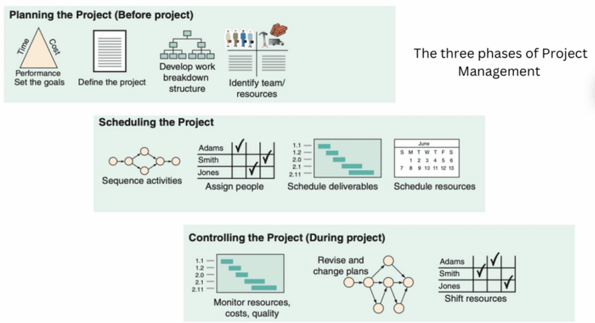
திட்ட மேலாளர்கள் குழு உறுப்பினர்களுக்கு தெளிவான பாத்திரங்கள் மற்றும் பொறுப்புகளை வரையறுத்து தொடர்பு கொள்கிறார்கள். ஒவ்வொரு தனிநபரும் அவர்களின் குறிப்பிட்ட பணிகள், வழங்கக்கூடியவை மற்றும் பொறுப்புக்கூறலின் பகுதிகளைப் புரிந்துகொள்கிறார்கள். இந்த தெளிவு குழப்பத்தை குறைக்கிறது மற்றும் மேலெழுகிறது, குழு உறுப்பினர்கள் சுமூகமாகவும் திறமையாகவும் ஒன்றாக வேலை செய்ய அனுமதிக்கிறது.

அபாயங்கள் மற்றும் சிக்கல்களைத் தணிக்கவும்

திட்டங்களில் இயல்பாகவே ஆபத்துகள் மற்றும் நிச்சயமற்ற தன்மைகள் உள்ளன, அவை நிர்வகிக்கப்படாவிட்டால், குறிப்பிடத்தக்க சவால்கள் அல்லது தோல்விக்கு கூட வழிவகுக்கும். நல்ல திட்ட மேலாண்மை இடர் அடையாளம், மதிப்பீடு மற்றும் தணிப்பு உத்திகளை வலியுறுத்துகிறது. சாத்தியமான சிக்கல்களை முன்கூட்டியே எதிர்நோக்கி நிவர்த்தி செய்வதன் மூலம், திட்ட மேலாளர்கள் தங்கள் தாக்கத்தை குறைக்கலாம் மற்றும் திட்டங்கள் தொடர்ந்து இயங்குவதை உறுதி செய்யலாம் அல்லது விரும்பிய தேதிக்கு முன்பே முடிக்கப்படலாம்.

திட்ட நிர்வாகத்தின் மூன்று முக்கிய நிலைகள் யாவை?

திட்ட மேலாண்மை மூன்று கட்டங்களை உள்ளடக்கியது: திட்ட திட்டமிடல், திட்ட திட்டமிடல் மற்றும் திட்ட கட்டுப்பாடு. ஒவ்வொரு கட்டத்தின் விவரங்கள் இங்கே.



திட்ட மேலாண்மை செயல்முறை என்ன?

ஆய்வு திட்டம்

திட்டத்தின் மேலாண்மை மற்றும் அமைப்பு திட்டமிடல் கட்டத்தில் தொடங்குகிறது, அங்கு திட்ட இலக்குகள், குறிக்கோள்கள் மற்றும் நோக்கம் வரையறுக்கப்படுகிறது. இந்த கட்டத்தில், திட்ட மேலாளர்கள் அவர்களின் தேவைகள் மற்றும் எதிர்பார்ப்புகளை புரிந்து கொள்ள

பங்குதாரர்களுடன் நெருக்கமாக பணியாற்றுகிறார்கள்.

திட்டத் திட்டமிடலில் பல முறைகள் பயன்படுத்தப்படுகின்றன என்பதைக் கவனத்தில் கொள்ள வேண்டியது முக்கியமானது, மேலும் திட்டமிடலின் மிகவும் பயனுள்ள வழிகளில் ஒன்று வேலை முறிவு அமைப்பு (WBS) ஆகும். இது ஒரு திட்டத்தை அதன் முக்கிய துணைக் கூறுகளாக (அல்லது பணிகள்) பிரிக்கும் செயல்முறையாக வரையறுக்கப்படுகிறது, பின்னர் அவை மிகவும் விரிவான கூறுகளாகவும், இறுதியாக செயல்பாடுகள் மற்றும் அவற்றின் தொடர்புடைய செலவுகளாகவும் பிரிக்கப்படுகின்றன.

திட்ட திட்டமிடல்

திட்ட திட்டமிடல் என்பது அனைத்து திட்ட நடவடிக்கைகளுக்கும் வரிசைப்படுத்துதல் மற்றும் நேரத்தை ஒதுக்கும் செயல்முறையை குறிக்கிறது. இந்த கட்டத்தில், ஒவ்வொரு செயல்பாடும் எவ்வளவு நேரம் எடுக்கும் என்பதை மேலாளர்கள் முடிவு செய்து, உற்பத்தியின் ஒவ்வொரு கட்டத்திலும் தேவையான ஆதாரங்களைக் கணக்கிடுகின்றனர்.

திட்ட திட்டமிடலின் நோக்கங்களை பின்வருமாறு சுருக்கமாகக் கூறலாம்:

- ஒவ்வொரு செயல்பாட்டின் உறவையும் மற்றவர்களுக்கும் முழு திட்டத்திற்கும் காட்டுதல்
- தர்க்கரீதியான ஒழுங்கு மற்றும் செயல்பாடுகளுக்கு இடையே உள்ள தொடர்பைத் தீர்மானித்தல்
- ஒவ்வொரு செயல்பாட்டிற்கும் யதார்த்தமான நேரம் மற்றும் செலவு மதிப்பீடுகளை நிறுவுதல்
- முக்கியமான இடையூறுகளைக் கண்டறிவதன் மூலம் மக்கள், பணம் மற்றும் பொருள் வளங்கள் சிறந்த முறையில் பயன்படுத்தப்படுவதை உறுதி செய்தல்.

ஒரு பிரபலமான திட்ட திட்டமிடல் அணுகுமுறை Gantt விளக்கப்படம் ஆகும். Gantt விளக்கப்படங்கள் குறைந்த விலை முறைகள் ஆகும், அவை மேலாளர்கள் இதை உறுதிசெய்ய உதவுவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளன:

- நடவடிக்கைகள் திட்டமிடப்பட்டுள்ளன
- செயல்திறன் வரிசை ஆவணப்படுத்தப்பட்டுள்ளது
- செயல்பாட்டு நேர மதிப்பீடுகள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன
- ஒட்டுமொத்த திட்ட நேரம் உருவாக்கப்பட்டது.

திட்டக் கட்டுப்பாடு

ஒரு திட்டத்தின் கட்டுப்பாடு வளங்கள், செலவுகள், தரம் மற்றும் வரவு செலவுத் திட்டங்களை நெருக்கமாக கையாளுவதை விவரிக்கிறது. திட்டங்களைக் கட்டுப்படுத்துவது கடினமாக இருக்கலாம். எல்லா திட்டங்களும் முதலில் சரியாக வரையறுக்கப்படவில்லை, சில தவறாக வரையறுக்கப்படலாம். விரிவான விரிவான ஆரம்ப திட்டமிடல் மற்றும் தேவையான உள்ளீடுகள், வளங்கள், செயல்முறைகள் மற்றும் வெளியீடுகளை கவனமாக வரையறுத்த பின்னரே திட்டங்கள் பொதுவாக நன்கு வரையறுக்கப்படும்.

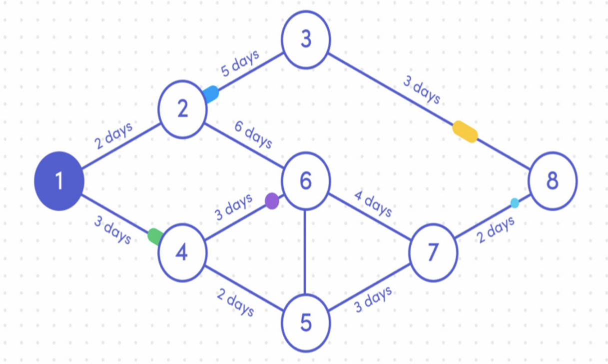
கட்டுப்படுத்துவதில், நீர்வீழ்ச்சி முறை எனப்படும் ஒரு சொல் உள்ளது, இது ஒரு தொடர்ச்சியான அணுகுமுறையை உள்ளடக்கியது, இதில் திட்டம் படிப்படியாக கவனம் செலுத்துகிறது மற்றும் அடுத்த கட்டத்திற்குச் செல்வதற்கு முன் ஒவ்வொரு கட்டமும் முடிக்கப்படும். திட்ட மேலாளர் மற்றும் குழு முன்னரே தீர்மானிக்கப்பட்ட வரிசையைப் பின் பற்றி, ஒரு கட்டத்தில் ஒரு கட்டத்தை திட்டமிட்டு செயல்படுத்துவதில் கவ னம் செலுத்துகிறது. கட்டுப்பாடுகள் தெரிந்தால், திட்டங்களை கணிசமாக திருத்தாமல் நிர்வகிக்கும் அளவுக்கு மாற்றங்கள் சிறியதாக இருக்கும்.

நீர்வீழ்ச்சி முறைக்கு மாறாக, சுறுசுறுப்பான முறையானது இணை யான அல்லது ஒரே நேரத்தில் திட்ட மிடல் மற்றும் திட்டக் கூறுகளை செயல்படுத்துவதை வலியுறுத்துகிறது. இது பொதுவாக சுறுசுறுப்பான முறை களுடன் தொடர்புடையது ஸ்க்ரம் மற் றும் கன்பன். அடுத்த கட்டத்தைத் தொடங்குவதற்கு முன் ஒவ்வொரு கட்டத்தையும் முடிப்பதற்குப் பதிலாக, குழுக்கள் ஒரே நேரத்தில் பல திட்ட அம்சங்களில் வேலை செய்கின்றன, சிறிய மறு செய்கைகள் அல்லது நேரப்பெட்டி அதிகரிப்புகளில் கவனம் செலுத்துகின்றன. முன்னேற்றத்தைக் கண்காணிக்க எண்ணற்ற சோதனைச் சாவடிகள் மற்றும் பின்னூட்டச் சுழல் கள் உள்ளன, அவை பின்னர் திட்ட மதிப்பீட்டைச் செய்ய உதவும்.

திட்ட மேலாண்மை நுட்பங்கள் என்ன: PERT **மற்றும்** CPM

திட்ட மதிப்பீடு மற்றும் மறுஆய்வு நுட்பம் (PERT) மற்றும் கிரிட்டிகல் பாத் முறை (CPM) ஆகிய இரண்டும் நன்கு அறியப்பட்ட திட்ட மேலாண்மை நுட்பங்கள் ஆகும், அவை செயல் பாடுகளைத் திட்டமிடவும் திட்டமிடவும் பயன்படுத்தப்படுகின்றன, இவை 6 படிகளின் ஒட்டுமொத்த செயல்முறையின் அடிப்படையில் பொதுவான அம்சங்களைப் பகிர்ந்து கொள்கின்றன:

- திட்டத்தை முடிக்க மற்றும் வேலை முறிவு கட்டமைப்பை தயார் செய்ய தேவையான திட்ட செயல்பாடுகளை வரையறுக்கவும்
- எந்தெந்த செயல்பாடுகள் மற்றவர் களைச் சார்ந்து உள்ளன என் பதைக் கண்டறிந்து, "முடிவு-தொடக்கம்" அல்லது "தொடக்க-தொடக்கம்"போன்ற தர்க்கரீதியான உறவுகளை நிறுவவும்.
- செயல்பாடுகள் மற்றும் அம்பு களுக்கு இடையே உள்ள ஓட்டம் மற்றும் சார்புகளைக் காட்ட முனைகளைப் பயன்படுத்தி அனைத்து செயல்பாடுகளையும் இணைக்கும் பிணையத்தை வரை யவும்.
- ஒவ்வொரு செயல்பாட்டின் காலம் மற்றும் செலவைக் கணக்கிடுங்கள்
- முக்கியமான பாதையைத் தீர்மானித் தல் (திட்டத்தின் குறைந்தபட்ச கால அளவை நிர்ணயிக்கும் சார்பு நடவடிக்கைகளின் நீண்ட வரிசை)
- திட்டம் முழுவதும், அட்டவணைக்கு எதிராக முன்னேற்றம் கண் காணிக்கப்படுகிறது, மேலும் சரி யான நேரத்தில் முடிக்கப்படுவதை உறுதிசெய்ய தேவையான மாற் றங்கள் செய்யப்படுகின்றன.



PERT உதாரணம் - திங்கள் திட்ட மேலாண்மை

PERT மற்றும் CPM இன் நன்மைகள் மற்றும் தீமைகள் என்ன?

PERT மற்றும் CPM ஆகியவை திட்ட நிர்வாகத்திற்கு முக்கியமா என்ற விமர்சனம் உள்ளது. இரண்டு நுட்பங்களின் நன்மைகள் மற்றும் வரம்புகள் இங்கே:

நன்மைகள்

- அவை திட்டத் திட்டமிடலுக்கு முறையான அணுகுமுறையை வழங்குகின்றன, குறிப்பாக பல செயல்பாடுகளுடன் கூடிய பெரிய, சிக்கலான திட்டங்களுக்கு.
- ஒரு முக்கியமான பாதையில் முக்கியமான செயல்பாடுகளில் கவனம் செலுத்துவதன் மூலம், திட்ட மேலாளர்கள் சரியான நேரத்தில் திட்டத்தை முடிப்பதை உறுதி செய்வதற்கான ஆதாரங்கள் மற்றும் முயற்சிகளுக்கு முன்னுரிமை அளிக்க முடியும்.
- அவர்கள் திட்ட முன்னேற்றத்தைக் கண்காணிப்பதற்கும் திட்டமிடப் பட்ட அட்டவணையுடன் ஒப்பிடு வதற்கும் ஒரு கட்டமைப்பை வழங்கு கிறார்கள்.

வரம்புகள்

- இந்த சார்புகளை துல்லியமாக அடையாளம் காண்பது மற்றும் அளவிடுவது சவாலாக இருக் கலாம்
- திட்ட நிர்வாகத்தில் நேர மதிப்பீடுகள் பெரும்பாலும் அகநிலை மற் றும் பல்வேறு காரணிகளால் பாதிக்கப்படலாம், இது திட்ட கால வரிசையில் பக்கச்சார்பான மதிப் பீடுகள் மற்றும் சாத்தியமான தவறுகளுக்கு வழிவகுக்கும்.
- திட்டத்திற்குள் மிக முக்கியமான பாதைகளை உன்னிப்பாகக் கண் காணிப்பதும் சமமாக முக்கிய மானது. இந்த முக்கியமான பாதை களை புறக்கணிப்பது உள்ளார்ந்த அபாயங்களை ஏற்படுத்தலாம் மற் றும் திட்டத்தின் ஒட்டுமொத்த காலவரிசைக்கு சாத்தியமான தாம தங்கள் அல்லது இடையூறுகளை ஏற்படுத்தலாம்.

PERT மற்றும் CPM இன் நன்மைகள் மற்றும் தீமைகள்திட்டங்களை கையாள்வதில் திட்டங்களை நிர்வகிக்க திட்ட மேலாண்மை மென்பொருளைப் பயன்படுத்துதல்

சிறந்த திட்ட மேலாண்மை மென்பொருள் எது? திட்டங்களை நிர்வகிக்க நிறுவனங்களுக்கு பல விருப்பங்கள் உள்ளன. ஒரு திட்டத்தின் அளவைப் பொறுத்து, மேலாளர்கள் சிறிய திட்டங்களை நிர்வகிக்க மேலே விவாதிக்கப்பட்ட அணுகுமுறைகளைப் பயன்படுத்த முடிவு செய்யலாம் அல்லது பெரிய மற்றும் சிக்கலான திட்டங்களுக்கான சிறப்பு திட்ட மேலாண்மை மென்பொருளை இணைக்கலாம்.

திட்ட நெட்வொர்க்குகளை வரைவதற்கும், திட்ட அட்டவணையை அடையாளம் காண்பதற்கும், திட்டச் செலவுகள் மற்றும் பிற ஆதாரங்களை நிர்வகிப்பதற்கும், திட்ட மதிப்பீடு செய்வதற்கும் மிகவும் பயனுள்ளதாக இருக்கும் மிகவும் பிரபலமான சிறப்பு மென்பொருளான Microsoft Project ஐ அறிமுகப்படுத்துவது மதிப்பு. ஆசன, ட்ரெல்லோ, ஜிரா மற்றும் பேஸ்கேம்ப் திட்ட மேலாண்மை மென்பொருள் போன்ற அதன் மாற்றுகளையும் நீங்கள் பரிசீலிக்கலாம். உங்கள் திட்டங்கள் மற்றும் குழுக்களை மிகவும் திறம்பட நிர்வகிக்க உதவும் பல மேம்பட்ட அம்சங்களின் இலவச சோதனையுடன் அவை அனைத்தும் கட்டண திட்ட மேலாண்மை மென்பொருளாகும்.

அடிக்கடி கேட்கப்படும் கேள்விகள்

திட்ட நிர்வாகத்தின் 4 தங்க விதிகள் யாவை?

திட்ட நிர்வாகத்தின் நான்கு தங்க விதிகள்: வாடிக்கையாளருடன் சரியான தொடர்பு, ஒரு விரிவான திட்டத்தை உருவாக்குதல், நிறுவனத்துடன் நெறிமுறை உறவுகளை வைத்திருத்தல் மற்றும் மக்கள் எண்ணுவதை நினைவில் கொள்வது.

திட்ட நிர்வாகத்தின் ஐந்து நிலைகள் யாவை?

திட்ட நிர்வாகத்தின் 5 அடிப்படை நிலைகள்: துவக்கம், திட்டமிடல், செயல்படுத்துதல், கட்டுப்படுத்துதல் மற்றும் மூடல்.

4 வகையான திட்ட மேலாண்மை என்ன?

திட்ட மேலாண்மை அணுகுமுறைகளின் சில பொதுவான வகைகள் நீர்வீழ்ச்சி, சுறுசுறுப்பு, ஸ்க்ரம் மற்றும் கான்பன் முறைகளைக் கொண்டிருக்கின்றன.

பெரிய திட்டங்களின் நிர்வாகத்தில் மூன்று கட்டங்கள் ஈடுபட்டுள்ளன:

திட்டத்தை எவ்வாறு செயல்படுத்துவது என்பது குறித்த திட்டமிடல், காலக்கெடு மற்றும் செயல்படுத்தல் மேலாண்மை மூலம் செயல்முறையை திட்டமிடுதல்.

கீழே வரி

நாம் பார்க்கிறபடி, திட்ட மேலாண்மை திறன்களை மேம்படுத்துவதில் ஒவ்வொரு நிறுவனமும் முதலீடு செய்வது பயனுள்ளது. திறமையான திட்ட மேலாண்மைக்கு வளமான திட்ட மேலாளர்கள் மற்றும் உயர் செயல்திறன் குழு இல்லாதிருக்க முடியாது. திட்ட மேலாண்மை பற்றிய ஆழமான மற்றும் பயனுள்ள அறிவைப் பெற கற்பவர்களுக்கு உதவும் பல சான்றளிக்கப்பட்ட படிப்புகள் மற்றும் பயிற்சிகள் உள்ளன. நீங்கள் நம்பிக்கையுடனும், போதுமான அளவு தயாராகவும் இருந்தால், பாரம்பரிய, சுறுசுறுப்பான மற்றும் கலப்பினக் கருத்துகளைத் தழுவி, உலகின் மிகவும் பாராட்டப்பட்ட திட்ட மேலாண்மைச் சான்றிதழான PMI இலிருந்து ஒரு சவாலை ஏன் எடுக்கக்கூடாது?

இருப்பினும், நீங்கள் பணத்தைச் சேமிக்க விரும்பினால், இலவச Coursera திட்ட மேலாண்மை பாடத்தை எடுப்பதும் ஒரு சிறந்த யோசனையாகும். HR-களுக்கு, தனிப்பயனாக்கப்பட்ட பயிற்சியைப் பயன்படுத்துவது சிறந்த விளைவுகளுக்கு வழிவகுக்கும். நீங்கள் ஈர்க்கும் பாடங்களை வடிவமைக்க முடியும் AhaSlides ஊடாடும் விளக்கக்காட்சி கருவி, தனிப்பட்ட விளக்கக்காட்சி விளைவுகளுடன் ஊடாடும் வினாடி வினாக்கள் மற்றும் கேம்களின் பல இலவச தனிப்பயனாக்கக்கூடிய டெம்ப்ளேட்களை நீங்கள் காணலாம்.

சுருக்கு வலையால் சுரண்டப்படும் கிழக்கு மீனவர்களின் பொருளாதாரம்.

நாம் கடலில் கரைவலை இட்டு மீன்பிடித்து வருகின்றோம். அண்மைக்காலமாக எமக்கு தொழில் இல்லாமல் வருமானமிழந்த நிலையில் வாழ்ந்து வருகின்றோம். இதனால் எமது 200 இற்கு மேற்பட்ட மீனவக் குடும்பங்கள் மத்தியில் உணவுத்தட்டுப்பாடு மாத்திரமின்றி வருமானமிழந்த நிலமையும் நிலவி வருகின்றது. இதற்கு முற்றுமுழுதான காரணம் கடலில் சிலரால் அனுமதியற்ற முறையில சுருக்குவலை பயன்படுத்தி கடலிலுள்ள அனைத்து சிறிய மற்றும், நடுத்தர மீன்களையெல்லாம் பிடிப்பது தான் காரணமாகும், இவ்விடையத்தை தடை செய்யக்கோரி நாம் அனைத்து உயர் அதி காரிகளுக்கும், மக்கள் பிரதிநிதிகளுக்கும், கடற்றொழில் அமைச்சருக்கும், படையினருக்கும், அறிவித்துள்ளோம். ஆனால் இதுவரையில் எந்தவித நடவடிக்கைகளும், எட்டப்படவில்லை.

நாம் கடலில் கரைவலை இட்டு மீன்பிடித்து வருகின்றோம். அண்மைக்காலமாக எமக்கு தொழில் இல்லாமல் வருமானமிழந்த நிலையில் வாழ்ந்து வருகின்றோம். இதனால் எமது 200 இற்கு மேற்பட்ட மீனவக் குடும்பங்கள் மத்தியில் உணவுத்தட்டுப்பாடு மாத்திரமின்றி வருமானமிழந்த நிலமையும் நிலவி வருகின்றது. இதற்கு முற்றுமுழுதான காரணம் கடலில் சிலரால் அனுமதியற்ற முறையில சுருக்குவலை பயன்படுத்தி கடலிலுள்ள அனைத்து சிய மற்றும், நடுத்தர மீன்களையெல்லாம் பிடிப்பதுதான் காரணமாகும், இவ்விடையத்தை தடைசெய்யக்கோரி நாம்; அனைத்து உயர் அதிகாரிகளுக்கும், மக்கள் பிரதிநிதிகளுக்கம், கடற்றொழில் அமைச்சருக்கும், படையினருக்கும், அறிவித்துள்ளோம். ஆனால் இதுவரையில் எந்தவித நடவடிக்கைகளும், எட்டப்படவில்லை.

மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தின் கோட்டைக் கல்லாறு, செட்டிபாளையம், தேத்தாத்தீவு, களுவாஞ்சிக்குடி, களுதாவளை, உள்ளிட்ட எமது கடற்பிராந்தியங்களில், 20 இற்கு மேற்பட்ட படகுகளில் வருபவர்கள், இவ்வாறு சுருக்கு வலைகளைப் பயன்படுத்தி நெத்தலி, கீரி, பாரை, உள்ளிட்ட அனைத்து, கடல் வளத்தையும், ஒருசிலர் மாத்திரம் லெட்சக்கணக்கில் சுருக்கிக் கொண்டு சென்றால் நாளாந்தம் கரைவலை மீன்பிடியில் ஈடுபடும் நாம் வாழமுடியாதுள்ளது. இதற்கு அரசாங்கம் தக்க நடவடிக்கையை மேற்கொண்டு தரவேண்டும். இதனால் எமது வாழ்வாதாரம் முற்றாகப் பாதிக்கப்பட்டுள்ளதோடு, எமது பிள்ளைகளின் கற்றல் நடவடிக்கைகளும், பாதிக்கப்பட்டள்ளன. இந்நிலையில், நாம் பரம்பரை பரம்பரையாக செய்து வந்த கரைவலை மீன் பிடியை விட்டுவிட்டு ஏனைய கூலிவேலை, கட்டவேலை போன்றவற்றை நாடியாவது எமது குடும்பத்தை பாதுகாக்க வேண்டிய நிலைக்குத் தள்ளப்பட்டுள்ளோம். என கோட்டைக்கல்லாறு மீனவர் கூட்டுறவுச் சங்கத்தைச் சேர்ந்த மீனவர் ஒருவர் தெரிவிக்கின்றார்.

தாம் பரம்பரை, பரம்பரையாக இதுவரை காலமும் இந்தக் கடலை நம்பி வாழ்ந்து வருவதாகவும், அண்மைக்காலமாக கடலில்

உரிய துறைசார்ந்தவர்களும். சமூக ஆர்வலர்களும், அவர்களாலான ஒத்தாசைகளையும், உதவிகளையும், ஏற்படுத்திக் கொடுக்க வேண்டியது அவர்களின் தலையாய கடமையாகும் என கடற்றொழிலாளர்கள் எதிர்பார்க் கின்றனர்.

அந்த வகையில் வங்கக் கடலும், வற்றாத வாவியான இலங்கையில் இரண்டாவது மிக நீளம் கொண்ட மட்டக்களப்பு வாவியும், இயற்கை வளங்களை தன்னகத்தே கொண்ட மட்டக்களப்பு மாவட்டம் விவசாயத்தையும், மீன்பிடியையும் பிரதான வாழ்வாதாரமாகக் கொண்ட மக்கள் தமது சீவியத்தை மேற்கொண்டு வருகின்றனர். ஆனாலும் அவ்வாறு தமது வாழ்வாதாரத்தை மேற்கொண்டு வரும் மக்கள் மத்தியில் தமது வாழ்வை முன்கொண்டு செல்வதற்கு பல சவால்கள் அவர்கள் முன்னே வந்து வந்து குவிகின்றன. அந்த வகையில் கடல் வளத்தை தாம் அவ்வப்போது தொழில் ரீதியாக பயன்படுத்தி வந்த போதிலும், மிக அண்மைக்காலமாக தாம் அனுபவித்து வந்த கடல் வளத்தைப் பெறமுடியாத துர்ப்பாக்கிய நிலைக்குத் தள்ளப்பட்டுள்ளதாக மட்டக்களப்பு மாவட்டம் கோட்டைக்கல்லாறு பகுதி கடலில் கரை வலை மீன்பிடியில் ஈடுபடும் மீனவர்கள் கவலை தெரிவிக்கின்றனர்

தமக்கு மீன்கள் பிடிபடிவில்லை எனவும், இதற்கு அனுமதியற்ற முறையில் சிலரால் சுருக்குவலை பயன்படுத்தி வருவதே ஒரே காரணமாகும். எனவே இதனை சம்மந்தப்பட்ட அதிகாரிகள் கவனத்திலெடுத்து கடலில் மீன் பிடிப்பதற்குத் அனுமதியற்ற அந்த சுருக்குவலைப் பயன்பாட்டை தடுத்து நிறுத்தி அவ்வாறு சுருக்குவலை பயன்படுத்தி கடலில் மீன்பிடிப்பவர்களுக்கு எதிராக சட்ட நடிவடிக்கை எடுக்க வேண்டும் என அப்பகுதி கடற்றொழிலாளர்கள் ஆதங்கப்படுகின்றனர்.

'உழைத்து வாழ வேண்டும் பிறர் உழைப்பில் வாழ்ந்திடாதே' என பாடல் வரிகளும் உண்டு. அதற்கு ஏற்றாற்போல் இவ்வுலகில் கடவுள் இயற்கையாகவே படைத்துள்ள வளங்களைப் பயன்படுத்தி மனிதன் நாளொரு மேனியும், பொழுதொரு வண்ணமுமாக முன்னேறிக் கொண்டுதான் வருக்கின்றான். ஆனாலும் பொருளாதாரத்திலும், செல்வாக்கிலும் உயர்நிலையில் உள்ள சிலர், கீழ் மட்ட உழைப்பாளிகளையும், மக்களையும், அவ்வப்போது சுரண்டும் நிலமைக்கு உட்படுத்துவதையும் மக்களின் வாயிலாக நாமும் ஊடகம் என்ற ரீதியில் அதானிக்க முடிகின்றது.

இவ்வாறான சுரண்டங்கல்கள் அல்லது தடைக்கற்களிலிருந்தும் தமது வாழ்வாதாரத்திற்காகப் போராடி வரும் மக்களுக்கு

அப்பகுதி கடலில் அனுமதியற்ற சுருக்கு வலைகளை சிலர் பயன்படுத்தி சிறிய மற்றும் நடுத்தர மீன்களையெல்லாம் அவ்வப்போது அள்ளிச் செல்வதனால் தமது கரைவலையில் மீன்கள் பிடிபடுவதில்லை இதனால் தமது வாழ்வாதாரம் முற்றாகப் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது, மீன் வாடிகளை நாம் பயன்படுத்தாமல், தூர்ந்துபோய்விட்டன, நீண்டகாலம் கரையேற்றி தோணிகளை இன்னும் கடலில் இறக்கவில்லை இவ்வாறான துர்ப்பாக்கிய நிலமைக்குத் தள்ளப்பட்டுள்ளதாக அப்பகுதி கரைவலை மீனர்கள் அங்கலாய்க்கின்றனர்.

இது இவ்வாறு அமைகின்ற போதில் அப்பகுதி கடற்பிராந்தியங்களில் கடலில் மீன்பிடிப்பதற்கு அனுமதியற்ற வகையில் சிலரால் சுருக்கு வலை பயன்படுத்துவதைத் தடை செய்யக்கோரி கடந்த காலங்களில் மீனவர்கள் ஆர்;ப்பாட்டத்திலும் ஈடுபட்டிருந்தனர். மக்களின் கருத்துக்கள் இவ்வாறு இருக்கின்ற இந்நிலைமையில், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தின் கடற் பகுதியில் பதுக்கி வைத்திருந்த பல சுருக்குவலைகளையும், அதன் எஞ்ஜின், படகுகள் உள்ளிட்டவற்றை, விசேட அதிரடிப்படையினரின் கடற்றொழிற் திணைக்களத்தினர் கடந்த காலங்களில் மீட்டிருந்த சம்பவங்களும் உள்ளன.

கடந்த வருடங்களில் எமக்கு கிடைக்கப்பெற்ற முறைப்பாடுகளுக்கமைவாக எமது பகுதி கடற் பிராந்தியங்களில் இடம்பெற்று வந்த சுருக்கு வலைகளைக் கைப்பற்றி அதன் உரிமையாளர்களுக்கு எதிராகவும் சட்டநடவடிக்கைகளையும், எடுத்துள்ளோம். இவ்வருடத்தில் எமக்கு எதுவித முறைப்பாடுகளும் கிடைப்பெறவில்லை, இருந்த போதிலும் காலநிலை இடர்பாடுகளுக்கு மத்தியிலும் தமது நடவடிக்கைகள் தொடர்;ந்த வண்ணமே உள்ளதாக கடற்றொழிற் திணைக்களத்தின் மட்டக்களப்பு மாவட்ட காரிhலயத் தகவல்கள் தெரிவிக்கின்றன.

எது எவ்வாறு அமைந்தாலும், கரைவலையில் நாளாந்தம் வலை பிடித்து இழுத்தால்தான் ஒவ்வொரு மீனவனின் வீட்டிலும் அடுப்பெரியும். என்பது புலாகின்றது. இயற்கையாகக் கொண்ட கடலில் தொழில் செய்வதங்கு அனைவருக்கும் உரிமையிருந்தாலும், அனுமதி யற்ற முறையில் மீன் பிடிப் பதையும், அனுமதியற்ற சுருக்கு வலைகளைப் பயன்படுத்து வதையும், தடுப்பதற்கு சம்மந் தப்பட்டவர்கள் தீர்க்கமான கட்டமைப்பு ஒன்றை அமுல்ப்படுத்த வேண்டும். ஆழ் கடல் மீன் பிடித் தொழிலை, கரைவலை மீன்பிடித் தொழி லோடு ஒப்பு நோக்கமுடியாது. எனினும் ஒரு சிலர் மாத்திரம், கடல் வளத்தை அனுமதியற்ற முறையில் பயன்படுத்தி இலாபமீட்டுவதையோ செல்வந்தராகும் நிலமையையோ ஏற்படுத்திக் கொள்வதையும் தடுத்து நிறுத்த வேண்டும். கடல் வளம் அனைவருக்குமானது என ஒரே பார்வையின் கீழ் கொண்டாலும், கரைவலை மீனவர்கள் பாதிப்புறா வண்ணம் அரசாங்கத்தின் சட்டதிட்டங்களுக்குட்பட்டு, பெரியளவில் மீன்பிடித் தொழிலில் ஈடுபவபவர்களும் மனதிற்கொண்டு செயற்பட வேண்டும், இவைகளுக்கு பொறுப்பு வாய்ந்தவர்களும், தமது செயற்பாடுகளை முடுக்கிவிடவேண்டும் என்பதையே அப்பகுதி கரைவலை மீனவர்களின் ஒரே எதிர்பார்ப்பாகும்.

வ.சக்திவேல்
சமூக ஆய்வாளர்

வாக்குச் சுத்தம்:
தொழில் வெற்றியின் மறைந்த ரகசியம்

இன்று பல தமிழ் இளைஞர்கள் தொழில்துறையில் கால் பதிக்கிறார்கள். ஆனால் வெற்றி பெறும் முயற்சிகள் மிகக் குறைவு. ஏன்?

முக்கிய காரணம் – “வாக்குச் சுத்தம்” இல்லாமை.

நேரத்தில் வருதல், சொன்னதைச் செய் வது, முடியாததை வெறும் வார்த்தைகளாகச் சொல்லாதிருத்தல் – இவை வெற்றிக்கு வழிவகுக்கும் அடிப்படை நெறிகள்.

1. இதற்கான முக்கிய காரணங்களில் – சொன்ன வார்த்தையை காப்பாற்ற வேண்டும்என்ற மனப்பான்மை இல்லாமை.
2. நேர மேலாண்மையைப் பற்றிய புரிதலும் பழக்கமும் இல்லாமை.

இவை சிறிய விஷயங்கள் போலத் தோன்றலாம். ஆனால் இவைதான் உங்கள் மீது நம்பிக்கை உருவாக்கும் அடித்தளக் கற்கள்.

“நாளைக்கு அனுப்புறேன்”, “இந்த வாரம் முடிக்கிறேன்” என்ற வார்த்தைகள் – அவை செய்யப்படுகிறதா என்பதே உங்கள் மதிப்பை நிர்ணயிக்கிறது.

நீங்கள் சொன்ன நேரத்தில் வருகிறீர்களா?

- சொன்னபடி செய்கிறீர்களா?
- முடியாத ஒன்றை, வெறும் வாய்க்கு மட்டும் வாக்காகக் கூறுகிறீர்களா?

நீங்கள் சொன்ன வார்த்தைக்குப் பின்னால் நம்பிக்கை கட்டப்படுகிறது.

வெற்றிக்கான முதலெடுத்து –

சொல்லும் சொற்களுக்கு நேர்மையாக இருக்க வேண்டும்.

“நம்மால் முடிந்ததைத்தான் சொல்ல வேண்டும். முடியாததைக் கூட தரக்கூடாது” இது வணிக நெறிமுறையின் நீதி.

“வாக்குச் சுத்தம்: தொழில்முறையின் அடித்தளம்”

தொழில்துறையில் வெற்றிபெற விரும்பு கிறோமா? அப்போதிருந்தே நம்முடைய வார்த்தைகளும் செயல்வழிகளும் ஒன்று போல் இருக்க வேண்டும். இது தான் “வாக்கு சுத்தம்”.

ஒருவரிடம் நீங்கள் சொல்லும் ஒவ்வொரு வார்த்தைக்கும் பின்னால் ஒரு நம்பிக்கை கட்டப்படுகிறது.

“நாளைக்கு வந்து பாரேன்”, “நிச்சயம் அனுப்புகிறேன்”, “இந்த வாரம் முடிக்கிறேன்” ரூ

இவையெல்லாம் சாதாரணமாகத் தோன்றும் வாசகங்கள். ஆனால், நீங்கள் அதைச்

செய்ததா அல்லது செய்யாமல் விட்டீர்களா என்பது உங்கள் மதிப்பை நிர்ணயிக்கும்.

வாக்கு சுத்தம் என்பது:

☆ சொல்லும் வார்த்தைக்கு கீழ்ப்படிதல்.

☆ தவிர்க்க முடியாத சூழ்நிலையிலே கூட, காரணம் சொல்வதற்கான நேர்த்தியும் நேர்மையும்.

☆ தொழில்பரப்பில் நம்பிக்கைக்குரிய உறவுகளை கட்டியமைக்க வேண்டுமானால், முதலில் உங்கள் சொற்கள் நம்பத்தகுந்ததாக இருக்க வேண்டும்.

Reference :

உங்களைப் பற்றி மற்றவர்கள் யாரிடம் விசாரிக்கிறார்கள் என்பது ஒரு பக்கம். ஆனால் நீங்கள் உங்கள் சொற்களாலும் செயல்களாலும் உங்கள் மதிப்பை நான்கேவார்த்தைகளில் நிரூபிக்க வேண்டும் “இவரிடம் கொடுத்தால் சரியாக செய்யப் போகிறார்!”

வாக்கு சுத்தம் உள்ள ஒருவரை விட ஏந்தவொரு மார்க்கெட்டிங் யுக்தியும், ஏந்தவொரு பட்டமும், ஏந்தவொரு விற்பனை திறமையும் மேலாக இருக்க முடியாது.

நம்பிக்கையை நிர்மாணிக்க வேண்டு மென்றால்,

- வாக்கு காப்பது,
- நேரத்தை மதிப்பது,
- தவறை ஒப்புக்கொண்டு சீர்திருத்துவது,

இந்த மூன்றும் மிகவும் முக்கியம்.

ஒரு பொறுப்பை நீங்கள் எடுத்துக் கொள்வது, அது சின்னதா பெரியதா என்பது முக்கியமில்லை. அதை தவறாமல் செய்து முடிப்பதே உங்கள் மீதான நம்பிக்கையை உருவாக்கும்.

நம்பிக்கை என்பது ஒருநாளில் கிடைக்காத பெரும் நிதி. அதை உங்கள் நடவடிக்கைகளால் நீங்கள் படிப்படியாக உருவாக்க வேண்டும்.

உங்கள் சொற்கள் நம்பிக்கையை கட்டுகின்றன. நம்பிக்கை தான் உங்கள் வாடிக்கையாளர்கள், நிதியாளர்கள், பங்காளிகள், மற்றும் சமூகத்துடன் நீடித்த உறவை உருவாக்கும்.

தொழில்துறையில் வெற்றி பெற வேண்டும் என்றால், வாக்கு சுத்தம் மற்றும் நேர்மையானநிர்வாகம் என்பது முதல் படியாக இருக்க வேண்டும்.

“நம்பிக்கையை சம்பாதிப்பது – சொற்களாலும் செயல்களாலும்” நம் சொற்களும், செயல்களும் நம்மையே சொல்லட்டும்.

நிசாந்தி பிரபாகரன்

தங்கத்தில் முதலீட்டிற்கான இலக்கு - விவேகமான பார்வை தேவை

Goal for investing in gold - requires a prudent view

தங்கம் என்பது வெறும் நகை அல்ல, மாறாக: ''உலக நம்பிக்கையின் பிரதிநிதி மற்றும் பண்பட்ட முதலீட்டு உத்தியின் சுருக்கம்.''

தங்கம் என்பது பரம்பரைச் சொத்தாகவும், நவீன முதலீட்டு உத்தியிலும் ஒவ்வொரு தலைமுறைக்கும் தனித்தன்மை வாய்ந்த எதிர்வினைகளை உருவாக்கி வந்துள்ளது. 2025 ஆம் ஆண்டு உலகமுழுவதும் நிலவும் பொருளாதார மற்றும் அரசியல் நிலவரங்கள் தங்கத்தின் மீது எதிர்பாராத வகையிலும், வெகுஞ்சில நேரங்களில் கணிக்கக்கூடிய வகையிலும் தாக்கங்களை ஏற்படுத்துகின்றன. அதன் விலைச் சரிவுகள் இடைக்காலப் பயமூட்டலாகவே இருக்கக்கூடும்; ஆனால் மத்திய வங்கிகளின் கொள்முதல், பணவீக்க அழுத்தங்கள், வருங்கால நிதிக் கொள்கைகள் ஆகியவை தங்கத்தின் விலையை மீண்டும் உச்சத்திற்கு இட்டுச் செல்லும் முன்னெச்சரிக்கைகள் அளிக்கின்றன.

உலகளாவிய பொருளாதார விவரிப்பு தொடர்ந்து உருவாகி வருவதால், தங்கம் கவனிக்க வேண்டிய ஒரு முக்கிய சொத்தாக உள்ளது. நிலையற்ற தன்மைக்கு எதிரான ஒரு பாதுகாப்பாக தங்கம் காணப்படுவது மட்டுமல்லாமல், பரந்த பொருளாதார நிலை மைகளில் முதலீட்டாளர்களின் நம்பிக்கையின் காற்றழுத்தமானியாகவும் இது உள்ளது.

2025 ஏப்ரல் மாத தொடக்கத்தில் வரலாற்று உச்சத்தை எட்டிய பின்னர், தங்கத்தின் விலைகள் சரிவை சந்தித்துள்ளன. ஏப்ரல் 23, 2025 நிலவரப்படி, விலைகள் கிட்டத்தட்ட 2% குறைந்து ஒரு அவுன்ஸ் $3,318.71 ஆக இருந்தது, இது புவிசார் அரசியல் பதட்டங்கள் தளர்வதால் முதலீட்டாளர்களின் மனநிலை மாறி வருவதை பிரதிபலிக்கின்றது. சமீபத்திய சந்தை நிலவரப்படி, வெள்ளி ஏப்ரல் 28 அன்று $33.12 இலிருந்து சிறிது சரிவைச் சந்தித்தது, பிளாட்டினம் ஏப்ரல் 28 அன்று $981.22 இலிருந்து மிதமான சரிவைக் காட்டியது, மேலும் பல்லேடியம் அதன் கீழ்நோக்கிய போக்கை $931.51 இலிருந்து தொடர்கின்றது.

அமெரிக்க ஜனாதிபதி டொனால்ட் டிரம்ப், பெடரல் ரிசர்வ் தலைவர் ஜெரோம் பவலை பதவி நீக்கம் செய்வதாக முன்னர் கூறிய அச்சுறுத்தலையும், சீனாவுடனான சாத்தியமான வர்த்தக ஒப்பந்தம் குறித்த அவரது புதுப்பிக்கப்பட்ட நம்பிக்கையையும் பகிரங்கமாக திரும்பப் பெற்றதைத் தொடர்ந்து இந்த திருத்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த முன்னேற்றங்கள் நீடித்த பொருளாதார நிச்சயமற்ற தன்மை குறித்த அச்சங்களைக் குறைத்து, பாதுகாப்பான சொத்தாக எப்பொழுதும் காணப்படுகின்ற தங்கத்தின் உடனடி ஈர்ப்பைக் குறைத்துள்ளன.

சந்தை எதிர்வினை விரைவாக இருந்தது, உலகளாவிய பங்குச் சந்தைகள் மீண்டு எழுந்தன. அதிகரித்து வரும் ஆபத்து விருப்பத்தால் S&P 500 மற்றும் Nasdaq ஆகியவை இலாபத்தைப் பதிவு செய்தன. இதன் விளைவாக, தங்கத்தின் சரிவுடன் வலுவான அமெரிக்க டொலர் மற்றும் பங்குகள் மற்றும் பிற ஆபத்து சார்ந்த சொத்துக்களை நோக்கி மூலதன ஓட்டங்களில் மாற்றம் ஏற்பட்டது.

தங்க முதலீடுகளின் வகைகள்

- தங்கம்: நாணயங்கள், கட்டிகள், நகைகள் (*Physical Gold: Coins, bars, jewelry*). இந்த முறைமைக்கு சிறந்த பாதுகாப்பான சேமிப்பு, காப்பீடு தேவை).

- ETFகள் & மியூச்சுவல் ஃபண்டுகள்: டிஜிட்டல் / இலத்திரனியல் தங்க சேமிப்பு. தங்க ETF (*Exchange Traded Fund*) என்பது ஒரு வகை முதலீட்டு நிதியாகும், இது தங்கத்தை உறுதியான தொட்டு உணரக்கூடிய ரீதியாக சொந்தமாக்காமல் அதன் மீதான வெளிப்பாட்டைப் பெற அருவமான முறையிமையில் குறித்த முதலீட்டாளரை அனுமதிக்கிறது. இந்த ETFகள் தங்கத்தின் விலையைக் கண்காணித்து பங்குச் சந்தைகளில் வர்த்தகம் செய்யப்படுகின்றன, விலை மதிப்பற்ற உலோகத்தில் முதலீடு செய்வதற்கான வசதியான மற்றும் திரவ வழியை வழங்குகின்றன. அடிப்படையில், நீங்கள் தங்கக் கட்டி அல்லது தொடர்புடைய சொத்துக்களை வைத்திருக்கும் ஒரு நிதியில் முதலீடு செய்கிறீர்கள், மேலும் அதன் மதிப்பு தங்கத்தின் விலையுடன் ஏற்ற இறக்கமாக இருக்கும்.

- தங்கச் சுரங்கப் பங்குகள்: மறைமுக வெளிப்பாடு ஆனால் தங்க விலைகளுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

- தங்க எதிர்காலங்கள்/விருப்பங்கள் (*Gold Futures / Options*) : அதிநவீன வர்த்தகர்களுக்கு சிறந்தது. அதே நேரம் இந்த முறைமை அதிக ஆபத்து மற்றும் வெகுமதி கொண்டுள்ளது.

நிலையற்ற தன்மை மற்றும் நேரம்

- தங்கம் குறுகிய காலத்தில் நிலையற்றதாக இருக்கலாம்.

- குறிப்பாக நீங்கள் நீண்ட காலத்திற்கு தங்கத்தினை வைத்திருப்பதற்குப் பதிலாக தங்கத்தினை வர்த்தகம் செய்கின்ற சந்தர்ப்பத்தில் உங்கள் நுழைவு மற்றும்

வெளியேறும் புள்ளிகளை சரியான நேரத்தில் நிர்ணயிப்பது முக்கியம்.

இலங்கையில் தங்கத்தை இறக்குமதி செய்ய அனுமதியில்லை!

இலங்கையில் தங்கத்தை இறக்குமதி செய்ய அனுமதியில்லை என அகில இலங்கை நகை வியாபாரிகள் சங்கத்தின் செயலாளர் திரு. இராமன் பாலசுப்ரமணியம் தெரிவித்துள்ளார். ஊடகமொன்றுக்கு கருத்து தெரிவிக்கும் போதே அவர் இந்த விடயத்தை கூறியுள்ளார். அவர் மேலும் தெரிவிக்கையில், உலக சந்தையைக் கருத்திற் கொண்டே இலங்கையில் தங்க விலை நிர்ணயிக்கப்படுகின்றது. பொருளாதார பிரச்சினை காரணமாக எந்தவொரு அரசாங்கம் ஆட்சியமைத்தாலும் தங்கத்தை இறக்குமதி செய்வதற்கு அனுமதி வழங்கப்படவில்லை என குறிப்பிட்டுள்ளார்.

தங்கத்தின் மதிப்பைப் பாதிக்கும் முக்கிய காரணிகள்

தங்கத்தில் முதலீடு செய்வது ஒரு புத்திசாலித்தனமான ஹெட்ஜ் அல்லது நீண்ட கால சொத்தாக இருக்கலாம், ஆனால் அதன் மதிப்பைப் பாதிக்கும் முக்கிய காரணிகளைப் புரிந்துகொள்வதும் உங்கள் முதலீட்டு வெற்றியைத் தீர்மானிப்பதும் முக்கியம். கருத்தில் கொள்ள வேண்டிய முக்கிய காரணிகள் இங்கே.:

பொருளாதார நிலைமைகள்

- பணவீக்கம்: அதிக பணவீக்கம் உள்ள காலங்களில் தங்கம் சிறப்பாகச் செயல்படும், ஏனெனில் அது ஃபியட் (*Fiat*) நாணயங்களை விட சிறந்த மதிப்பைத் தக்க வைத்துக் கொள்கின்றது.
- மந்தநிலை அபாயங்கள்: பொருளாதார மந்தநிலை அல்லது உறுதியற்ற தன்மையின் போது, முதலீட்டாளர்கள் பெரும்பாலும் பாதுகாப்பான புகலிடமாக தங்கத்தை நோக்கி வருகிறார்கள்.

வட்டி விகிதங்கள்

- தங்கம் வட்டியையோ அல்லது ஈவுத்தொகையையோ தருவதில்லை. வட்டி விகிதங்கள் குறைவாக இருக்கும்போது, அதை வைத்திருப்பதற்கான வாய்ப்புச் செலவு குறைவாக இருப்பதால் தங்கம் மிகவும் கவர்ச்சிகரமானதாகின்றது.
- வட்டி விகிதங்கள் அதிகரிப்பது பொதுவாக தங்கத்தின் விலையை பலவீனப்படுத்தும்.

அரசியல் மற்றும் சந்தை நிச்சயமற்ற தன்மை

- யுத்தங்கள், தேர்தல்கள், அரசியல் அமைதியின்மை அல்லது உலகளாவிய பதட்டங்கள் பொதுவாக தங்கத்திற்கான தேவையை அதிகரிக்கின்றன.
- நெருக்கடிகளின் போது (உதாரணமாக: நிதி நெருக்கடிகள், தொற்றுநோய்கள்) பாதுகாப்பான புகலிடத் தேவை அதிகரிக்கின்றது.

மத்திய வங்கி கொள்கைகள்

- மத்திய வங்கிகள் (பெடரல் ரிசர்வ், European Central Bank- ECB/ ஐரோப்பிய மத்திய வங்கி அல்லது இலங்கையில் இலங்கை மத்திய வங்கி - CBSL) பணவியல் கொள்கை மூலம் தங்கத்தின் விலைகளைப் பாதிக்கின்றன.
- மத்திய வங்கிகள் தங்கத்தை (இருப்பு விலையில்) வாங்கினால், தேவை அதிகரிக்கும். மத்திய வங்கிகள் விற்றாலோ அல்லது கொள்கையை இறுக்கினாலோ, தங்கம் குறையக்கூடும்.

அமெரிக்க டொலர் வலிமை

- தங்கத்தின் விலை அமெரிக்க டொலரில் உள்ளது. பொதுவாக வலுவான டொலர் தங்கத்தின் விலையை குறைக்கும், அதே நேரத்தில் பலவீனமான டொலர் அதை ஆதரிக்கும்.
- தங்கத்தின் அசைவுகளை தீவிரமாகக் கவனிக்க வேண்டும் என்றால், DXY (டொலர் குறியீடு) மீது கவனம் செலுத்துதல் மிகவும் அவசியம்.

தங்கத்தின் வழங்கல்/நிரம்பல் மற்றும் கேள்வி/தேவை.

- சுரங்க உற்பத்தி மற்றும் மறுசுழற்சி தங்கத்தின் விநியோகத்திற்கு பங்களிக்கின் றன.

- நகை தேவை, தொழில்துறை பயன்பாடு மற்றும் முதலீட்டு தேவை (ETFs, bars, coins)) விலை நிர்ணயத்தை பாதிக்கின்றன. வரி தாக்கங்கள் & ஒழுங்குமுறைகள்
- சில நாடுகள் தங்கத்தின் மீது மூலதன ஆதாய வரிகளை விதிக்கின்றன. 2025 ஆம் ஆண்டு நிலவரப்படி இலங்கையில் தங்கத்திற்கு மூலதன ஆதாய வரி இல்லை.
- இறக்குமதி / ஏற்றுமதி கட்டுப்பாடுகள் அல்லது கட்டணங்கள் உள்ளூர் தங்கச் சந்தையையும் பாதிக்கலாம்.

நீண்ட கால இலக்குகள் vs. குறுகிய கால இலக்குகள்

- பணவீக்கத்திற்கு எதிராக நீங்கள் பாதுகாப்பு அளிக்கிறீர்களா? ஒரு போர்ட்ஃபோலியோவை பல்வகைப் படுத்துகிறீர்களா? அல்லது விலை ஊகங்களின் அடிப்படையில் வர்த்தகம் செய்கிறீர்களா?
- உங்கள் முதலீட்டு நோக்கம் உங்கள் தங்க உத்தியுடன் ஒத்துப்போக வேண்டும்.

உலக எதிர் கூறல்கள்

எதிர்காலத்தைப் பொறுத்தவரை, மாறி வரும் புவிசார் அரசியல் உணர்வுகள்

காரணமாக தங்கத்தின் விலைகள் குறித்த உடனடி எதிர்பார்ப்பு சில ஏற்ற இறக்கங்களைக் காட்டினாலும், நீண்டகால போக்கு ஏற்ற இறக்கமாகவே உள்ளது. மத்திய வங்கி கொள்முதல் மற்றும் உலகளாவிய பொருளாதார நிலைமைகள் போன்ற காரணிகளைப் பொறுத்து, 2025 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் தங்கம் $3,700 ஆகவும், 2026 ஆம் ஆண்டில் $5,000 ஆகவும் உயரக்கூடும் என்று ஆய்வாளர்கள் கணித்துள்ளனர்.

- தற்போதைய சரிவு இருந்தபோதிலும், ஜேபி மோர்கன் மற்றும் கோல்ட்மேன் சாக்ஸ் போன்ற முக்கிய நிதி நிறுவனங்கள் தங்கத்தின் மீதான நீண்டகால நம்பிக்கையை பராமரிக்கின்றன. மத்திய வங்கியின் தேவை, தொடர்ச்சியான பணவீக்க அழுத்தங்கள் மற்றும் சாத்தியமான கொள்கை மாற்றங்கள் ஆகியவை முக்கிய காரணிகளாகக் கருதி, 2025 ஆம் ஆண்டின் பிற்பகுதியில் அல்லது 2026 ஆம் ஆண்டின் தொடக்கத்தில் தங்கம் ஒரு அவுன்ஸ் ஒன்றுக்கு $3,700 முதல் $4,500 வரை இருக்கும் என்று அவர்களின் கணிப்புகள் உள்ளன.

- முதலீட்டாளர்கள் மற்றும் சந்தை பார்வையாளர்கள் இப்போது வரவிருக்கும் அமெரிக்க பொருளாதார குறிகாட்டிகளில் தங்கள் கவனத்தைத் திருப்பியுள்ளனர். குறிப்பாக தனிப்பட்ட நுகர்வு செலவினங்கள் விலைக் குறியீடு (personal consumption expenditures (PCE) price index) மற்றும் பண்ணை அல்லாத ஊதிய அறிக்கை (non-farm payrolls report) இவை இரண்டும் எதிர்கால பெடரல் ரிசர்வ் நடவடிக்கைகள் மற்றும் தங்க விலை திசையை பாதிக்கலாம்.

- சிங்கப்பூரை தளமாகக் கொண்ட கெல்வின் வோங் (Kelvin Wong), அந்நியச் செலாவணி, பங்குச் சந்தைகள் மற்றும் பொருட்கள் குறித்த வர்த்தகம் மற்றும் சந்தை ஆராய்ச்சியை வழங்குவதில் 15 ஆண்டுகளுக்கும் மேலான அனுபவமுள்ள ஒரு நன்கு நிறுவப்பட்ட மூத்த உலகளாவிய மேக்ரோ மூலோபாயவாதி ஆவார். இந்த குறுகிய கால சரிவு இருந்தபோதிலும், தங்கம் சமீபத்தில் ஒரு அவுன்ஸ் ஒன்றுக்கு $3,500 என்ற சாதனை அளவை எட்டியது. OANDA இன் கெல்வின் வோங் வோங் (OANDA's Kelvin Wong) உள்ளிட்ட ஆய்வாளர்கள், தற்போதைய சரிவு பாதுகாப்பான புகலிட தேவையில் சரிவை பிரதிபலிக்கும் அதே வேளையில், தங்கத்தின் விலைகள் மேல்நோக்கி நகரும் சாத்தியம் உள்ளது என்று கூறுகின்றனர்.

- அதிகரித்த மந்தநிலை அபாயங்கள் மற்றும் வலுவான மத்திய வங்கி தேவை போன்ற காரணிகளால் அடுத்த ஆண்டு தங்கத்தின் விலை $4,000 ஐ தாண்டக்கூடும் என்று JP மோர்கன் எதிர்பார்க்கின்றது.

இலங்கையின் நுகர்வோர் மற்றும் முதலீட்டாளர்கள், தங்க இறக்குமதியிலான கட்டுப்பாடுகளுக்கும், சர்வதேச சந்தை உந்துதல்களுக்கும் இடையில், மிகுந்த விவேகத்துடனும் ஆய்வுடனும் தங்கள் முதலீட்டுத் தீர்மானங்களை வடிவமைத்திட வேண்டும். குறுகிய கால வர்த்தக வாய்ப்புகளோடு, நீண்டகால பாதுகாப்பான சொத்தாகவும் தங்கத்தின் இடம் உறுதியானதாகவே இருக்கின்றது. இந்நிலையில், தங்கத்தில் முதலீடு செய்ய முனைவோர், இது வெறும் ஒரு தங்க கட்டியோ நகையோ அல்ல; மாறாக, பன்முக பொருளாதாரக் கொள்கைகள் மற்றும் உலகளாவிய நம்பிக்கையின் பிரதிநிதியாக விளங்கும் ஒரு நிதிச் சொத்து என்பதை உணர்ந்தே முதலீட்டுப் பயணத்தை ஆரம்பிக்க வேண்டும்.

இன்றைய உலக சிக்கல்களில், தங்கம் மீதான நம்பிக்கை இப்போது மூன்றாம் பாதையாகவும், முக்கிய முதலீட்டு வாய்ப்பாகவும் இருக்கின்றது. இலங்கையின் முதலீட்டாளர்கள் இந்த நுணுக்கமான தருணத்தில் தங்கத்தின் மீது உரிய கவனத்தை செலுத்தி, துல்லியமாக தங்கள் முடிவுகளை வடிவமைக்க வேண்டியது அவசியமாகின்றது.

ஸ்ரீ AGS. சுவாமிநாதன் சர்மா
MBA (UK), FCA (SL), FCMA (UK), FCPA (Aust.)

பார்வை

'எதுக்கு அந்த சீமெந்து'

'அதுதான் நம்பர்வண், நீங்கதானே சொன்னீங்க வாழ்க்கையில ஒரு தடவைதான் வீடுகட்ட முடியும்னு'

இது ஒரு தொலைக்காட்சியில் வரும் சீமெந்துக்கான விளம்பரம். வாழ்க்கையில் ஒருதடவைதான் வீடுகட்ட முடியும் என்பதே அப்பட்டமான பொய். இன்றைக்கு திக்குத்திக்காக வீடுகளைக்கட்டி பிள்ளைகளுக்கு எழுதியது போக மீதியை வாடகைக்கு விட்டு வாழ்க்கை நடத்துவோர் மிக அதிகம். பெரிய பெரிய பட்டினங்களில் வீடு வாடகைக்கு விடும் வீட்டு சொந்தக்காரர்கள் மிக அதிகம். அண்மையில் விஜய் ரீவி ஒளிபரப்பும் நிகழ்ச்சியொன்றில் வாடகைக்கு வீடு கொடுப்பவர்கள், வாடகைக் குடியிருப்பாளர்களை எப்படியெல்லாம் நடத்துகிறார்கள் என்பது பேசப்பட்டது. அதில் ஒருவர் தான் சென்னையில் மட்டும் நாற்பது வீடுகளை வாடகைக்கு விட்டிருப்பதாக சொன்னார்.சென்னையில் பெரும்பாலும் பிற மாநிலத்தவர்களே வீட்டு உரிமையாளர்களாகவும், தமிழ்நாட்டவர்களி வாடகைக்குடியிருப்பாளர்களாகவும் இருப்பது சகஜம்.

நாம் பேசவந்த விடயம் அதல்ல, வாழ்க்கையில் வாழ்வதற்காக வீடுகட்டியவர்கள் எத்தனைபேர். ஏன்றால் அதை ஈழத்தமிழர்களிடம் கேட்டுப்பார்க்க வேண்டும். இதை புதுவையண்ணரின் ஒரு பாட்டில் சாந்தன்பாட கேட்காதவர்கள் இல்லை எனலாம். 'மண்மேடாய்க் கிடக்கின்ற வீடுகளைப்பாரும், அது முந்நாளில் தமிழர்களின் குடியிருப்பு ஆகும்.'

யுத்தம் தொடங்கிய காலத்திலிருந்து தமிழர்களின் குடியிருந்த வீடுகள் அழிவடையத் தொடங்கின. அதற்காக அவர்கள் அழுது கொண்டு இருக்காமல் தப்பி ஓடிய இடங்களிலெல்லாம் புதிய வீடுகளைக்கட்டினார்கள். இப்படி சிறிய வீடுகள் மட்டுமன்றி, பெரும் கல்வீடுகளும் குண்டுகள் வீசியும், பீரங்கிச் செல்களாலும் அடித்து நொருக்கப்பட்டன அழகிய அந்த வீடுகள் மிக கோரமாக அழுது கொண்டு நிற்பதை போகவரப் பார்த்துக் கொண்டே வருவோம். பெரிய இலக்குகளுடன் கட்டப்பட்டு பரந்தன் இராசாயனத் தொழிற்சாலை, காங்கோசன்துறை சீமெந்துத்தொழிற்சாலை, ஒட்டிசுட்டான் ஓட்டுத் தொழிற்சாலை என்பனவும் எடும்புக்கூடுகளாகி அதுவும் உதிர்ந்து கொண்டிருந்ததை பார்த்தோமே.

ஏல்லாம் போயிற்று என்ற பிறகும் மாறிமாறி தரப்பால் கூரைகளுக்குள்ளும் வாழப்பழகியவர்கள் தமிழர். ஒரு மனிதன் வாழ ஒரு தண்ணீர்த் தொட்டி போதும் என ஒரு அறிஞர் வாழ்ந்து காட்டினார். ஆனால் சாதாரண மனிதர்களால் அது முடிவதில்லை. உதாரணமாக நானும் எனது ஆறு பிள்ளைகளும் ஒரு சிறிய ஓலைக்குடிசையில் வாழ்ந்தோம். கூரைடியல்லாம் பொகுந்து, வானத்தை மல்லாந்து படுத்துக் கொண்டே பார்க்க முடிந்தாலும் அதை வேயும் அளவுக்கு எம்மிடம் பணம் இருக்காது. எனவே வீட்டைப்பிரித்து ஒரு பக்கத்தை ஒரு தடவையிலும், சில நாட்கள் கழித்து மறுபாதியையும் வேய்வோம். இதில் இரண்டு

லாபம் இருந்தது. ஒன்று நாங்களே அதை வேய்ந்து விடுவோம்.கூலி தேவைப்படாது.

ஆந்தக்காலம் எமது வீடுகளில் அத்தியாவசிய பொருட்களுக்கே தட்டுப்பாடு நிலவும். ஆயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்தேழு இனக்கலவரம் நடந்தபோது காடையர்கள் வீடுகளுக்கு தீ வைப்பதையே முக்கியமாக கொண்டிருந்தார்கள். எனவே எல்லைக்கிராமங்களில் வசித்த நாம் எமது உடைமைகளை கட்டி பற்றைகளுக்குள் போட்டுவிட்டு வெட்டைகளில் படுத்து உறங்கினோம் அதுவும் நாலைந்து குடும்பங்கள் ஒன்றாக ஒரிடத்தில் மாறிமாறி காவல் வைத்துவிட்டு படுத்தெழும்பினோம் அப்போது எமது உடைமைகள் ஒரு ரங் குப்பெட்டி ஒரு உரப்பையில் சமையல் பொருட்கள், சட்டிபானை உணவுத்தட்டு கோப்பைகள் அவ்வளவுதான் எல்லா மக்களிடமும் வீட்டைவிட்டு போவதாயினும் எமது குடும்'ப உறுப்பினர்களின் தலைச்சுமையளவே இருந்தது பொருட்கள். பெரும் போர் வந்த போது இரண்டு உழவுயந்திரப் பெட்டிகளில் பொருட்களை ஏற்றினோம். முள்ளிவாய்க்காலில் இருந்து வெளியேறிய போது கைகளில் பற்றி சொப்பிங் பைகளே இருந்தன. என்ன பிறகும் வீடுகளை கட்டினோமே. இப்பேகாதுள்ள சுமை மிக அதிகமாச்சே.

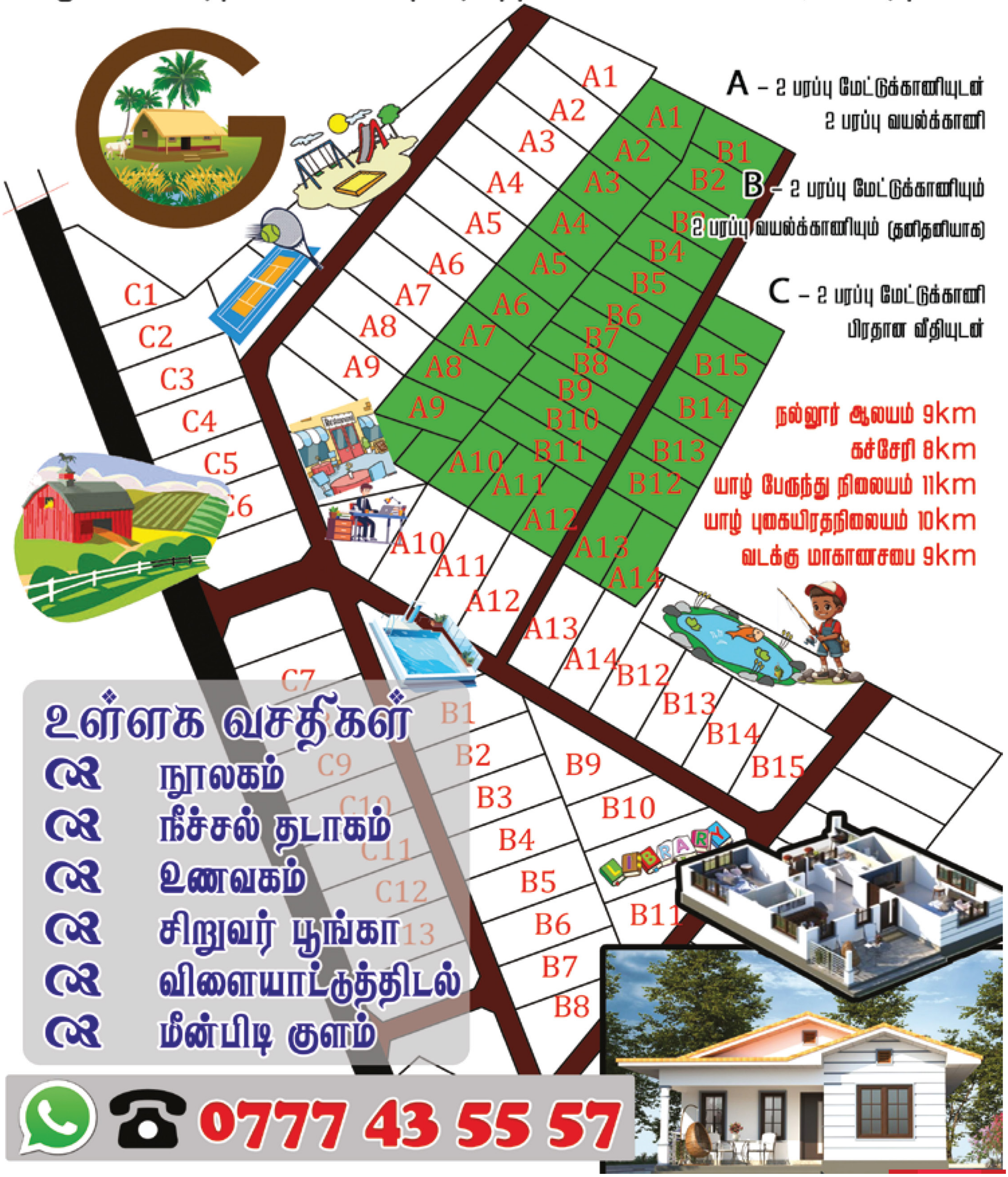
அப்போதைய வீடுகள் காடுவெட்டி கட்டைபிடுங்கி தோட்டம் செய்யும் வண்ணம் அமைந்தது சீமெந்து வீடுகள் ஒரு ஊருக்கு ஒன்றிரண்டு இருக்கும் அதுவும் பணம் நகைகள் வைக்கும் அறைமட்டும் அறிக்கையாக கட்டி பாரிய கதவு போடப்படும். வீடுகட்டுவதற்காக ரோளமான மரங்கள் கொலையுண்டன. முதிரை யாவரணை தவிட்டை, முரளி, போன்ற மரங்களை தேடி அழித்து வீடுகட்டினார்கள் இரண்டு ஏக்கர் நிலம் வைத்திருப்பவர் தனது நிலத்திற்கு வேலிக்காக்வும் வீடு கட்டவும் மாட்டுப்பட்டி கலப்பை மண்வெட்டி, கிணறு மாட்டுவண்டி பலகை அது இதென்று எடுத்ததெல்லாம்; கட்டியபின்னும் கட்டில் மேசை கதிரை, பரண்கள் அதுஇதென்று எத்தனை தேவைகட்காக மரங்கள் அழிக்கப்பட்டன, எத்தனை மரங்கள் அழிந்தன. நூற்றுக்கணக்கான மரங்களை அழித்துத்தான் ஒரு விவசாயியால் தன் வாழிடத்தை வழ்வாதரத்துடன் நிறுவ முடிந்திருக்கிறது. என்பதை இப்போது நினைத்தால் பயங்கரமாக தெரிகிறது. வேலிக்கண்டாயத்துக்காக ஒரு தவிட்டைத்தடிக்காக வெட்டப்படுவது இன்னும் பத்து வருடத்தில் மரமாக வரவேண்டிய தவிட்டைக்கன்று. குத்து தடிக்காக வெட்டப்படும் காயா இன்னு சில வருடங்களில் மரமாகும்.சிறியவை பெரியவை அனைத்தும் மரங்களே எல்லாம் முடிந்த பின்னர், , காடுகளை அழித்து நகரமாக்கிய பின்னரும் எமக்கு மரங்களின் தேவை இருக்கிறது. காடுகளில் மீதமுள்ள பருமரங்களை களவாக அறுத்து விழுத்தி காசு சம்பாபதிக்கும் எவரும் தனக்கும் பின்னராக தனது சந்ததி இந்த மண்ணில் வாழப் பொகிறது என்பதை அறவே நினைப்பதில்லை. வன்னிக்காடுகளில் ஏராளமான மரங்கள் இப்போது இல்லை. மூன்று நான்கு வருடங்களுக்கு ஒரு முறை காடுகளிலிருந்து புரட்டாசி ஐப்பசி மாதங்களில் முரளிப்பழும் என்றொரு பழும் வரும். வாராந்தம் மிதிவண்டிகளில் போய் கொண்டுவருவார்கள். மிகவும் சுவையானது கூழாம்பழ வடிவில் இருக்கும் அது புளிப்பு இது இனிப்பு. இப்போது அந்த மரமே இல்லை. அரசாங்கம் இதைப்பற்றி எத்தனை சட்டங்களைப்போட்டாலும் அதிகாரிகளின் சொந்த வாழ்க்கையை அபிவிருத்தி பண்ணவே அது பயன்படுகிறது.

தமிழ்க்கவி
சாகித்திய எழுத்தாளர்

மருதம் பசுமை நகர்

Marutham Green City

வயலும் வயல்சார்ந்த இடமுமான 'மருதம்' நிலத்தில் பண்ணை வீட்டுடன் கூடிய செயற்திட்டம்



A – 2 பரப்பு மேட்டுக்காணியுடன்
2 பரப்பு வயல்க்காணி

B – 2 பரப்பு மேட்டுக்காணியும்
2 பரப்பு வயல்க்காணியும் (தனிதனியாக)

C – 2 பரப்பு மேட்டுக்காணி
பிரதான வீதியுடன்

நல்லூர் ஆலயம் 9km
கச்சேரி 8km
யாழ் பேருந்து நிலையம் 11km
யாழ் புகையிரதநிலையம் 10km
வடக்கு மாகாணசபை 9km

உள்ளக வசதிகள்

- நூலகம்
- நீச்சல் தடாகம்
- உணவகம்
- சிறுவர் பூங்கா
- விளையாட்டுத்திடல்
- மீன்பிடி குளம்

0777 43 55 57

காலக்கவிதை

கஞ்சிப் பாடல்

ஏகாந்த வெளியாய்
விரிந்து கிடக்கும் கடல்...

காயாத கண்ணீரும்
காய்ந்த வயிறுகளுமாய்
கரைகளில் காத்திருந்த குழந்தைகள்...

பருக்கை அரிசிகளோடும்
நிறைய தண்ணீர்களோடும்
இருந்த கஞ்சிப் பானைகள்...

முற்றத்தில் முருங்கையுமில்லை
பக்கத்து தென்னைகளில் தலைகளும் இல்லை...

ஆவி பொத்திய கூட்டை
சுமந்தலையும் கூட்டமாய்
திசை தெரியாத அந்த வனாந்தர வெளியில்
கஞ்சி கோப்பைகளோடு
வரிசையில் நின்ற கணங்கள்...

வாழ்வில் எஞ்சி இருக்கும் நாட்களையும்
கொஞ்சம் கொஞ்சமாக
தின்று போடும் நினைவுகள்

பசி மயக்கத்தில்
கொத்துக் குண்டுகளைத் தின்று
இறந்து போனவர்களது
ஆன்மா அலையும் உப்புக்கடலே

சாகக் கொடுத்தவர்களின்
பாகங்களை எல்லாம் சுமந்தலை...

எங்கள் ராஜாளி பறவைகளை
நாங்கள் விட்டு வந்த வனாந்தரமே...

பத்திரமாய் சேர்க்க துப்பில்லை உனக்கு???

இப்போது பாடும் கஞ்சி பாடலில்
உனக்கும் பங்கிருக்கிறது...

பசித்தலையும் அவர்களது ஆன்மாக்களின்
சாபக்கேடாய் இருந்து தொலை...!
இன்னும் வருவோம் உன் கடல் மீது
என்று சொல்லு...