

1986

லார்கால ஸல ரிஜூதி அறிக்கையும் கணக்குகளும் REPORT AND ACCOUNTS

தீ லகா ஓவதி ஸல கிர்தே
லா ஸலர்லதல கிர்தே ஸலலால
இலங்கை நிலமீட்சி, அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்
Sri Lanka Land Reclamation
and Development Corporation

Appropriate Technology Services

121, POINT-B, PO & CAD

NALLUR, TAMIL NADU

No.

ගාමිණී දිසානායක ගරු අමාත්‍යතුමා,
ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන සහ මහවැලි
සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය,
නො. 500. ටී.ඒ. ජයා මාවත,
නොලහ 10.

මහත්මයාණෙනි,

1986 වර්ෂයේ වාර්තාව

මහේච්ඡයේ සාමාජික මහතුන්ගේ වාර්තාව සමඟ 1986 දෙසැම්බර් 31 වන දායින්
අවසන් වන වර්ෂය සඳහා මුදල් පිළිබඳ වාර්තාව සතුවීන් ඉදිරිපත් කරමි.

මෙයට,

හිතවත්,

.....

නුස්ති මොහොමඩ්

ගරු සභාපති.

ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් හොඳ නිර්මාණ හා
සංවර්ධනය නිර්මාණ සංස්ථාව.

පටුන

පිටු

* 1986 වර්ෂයේ සංස්ථාවේ සාමාජිකයෝ	
* ක්‍රියාකාරී විශේෂඥයෝ	1 - 6
* සභාපති කුමාගේ සමාලෝචනය	7 - 9
* 1986.12.31 දිනට ලාභා ලාභ ගිණුම්	10 -
* 1986.12.31 දිනට ශේෂ පත්‍රය	11 - 12
* අරමුදල් ප්‍රභවය සහ යෙදවීම් - ගිණුම් සටහන්	12 - 15
* විගණකාධිපති කුමාගේ වාර්තාව	16 - 25
* විගණකාධිපති කුමාගේ වාර්තාව පිළිබඳ සභාපති කුමාගේ විමර්ශන	26 - 29

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.



Main body of handwritten text, appearing to be a list or ledger with multiple entries and columns.

1986 වර්ෂයේ සංස්ථාවේ
සාමාජිකයෝ

* නුස්නි මොහොමඩ්	.....	සභාපති
* කේ. ඩී. පී. පෙරේරා මහතා වාරිමාර්ග - අධ්‍යක්ෂක	.....	අධ්‍යක්ෂක
* ඇම්. ඩී. පාවේ මහතා වැඩ බලන අධ්‍යක්ෂක නගර සහ ග්‍රාම නිර්මාණ	.....	අධ්‍යක්ෂක
* වයි. ඩී. ප්‍රසාදෙනිග මහතා තොරතුරු විද්‍යා ජාතික නිවාස	.....	අධ්‍යක්ෂක
* තිලන් ද සොයිසා මහතා	.....	අධ්‍යක්ෂක
* රුපි ප්‍රසන්න මහතා	.....	අධ්‍යක්ෂක
* වරුණ බණ්ඩාර මහතා	.....	අධ්‍යක්ෂක
* එන්. ඩී. ඩික්සන් මහතා	.....	අධ්‍යක්ෂක

1925-26
Statement

Balance forward
 To Balance
 By Balance
 Balance forward
 To Balance
 By Balance
 Balance forward
 To Balance
 By Balance

Balance forward
 To Balance
 By Balance
 Balance forward
 To Balance
 By Balance
 Balance forward
 To Balance
 By Balance

ත්‍රිසාරාධිපති විශේෂඥයෝ

සභාපති	-	නුස්ති මොහොමඩ්	-	F.C.A.
සාමාන්‍යාධිකාරී	-	සී. ගුණසේනරත්න	-	B.Sc. Eng. M.I.C.E. (Lond), F.I.E. (SL)
අතිරේක සාමාන්‍යාධිකාරී	-	නේ.ඩී. මැන්දිස්	-	
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (සිවිල් ඉංජිනේරු)	-	පී.ද එස්. මලල්ගොඩ	-	Dip. in Civil Eng. (UK) C. Eng., M.I.C.E. (Lond)
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (කාර්මික ඉංජිනේරු)	-	ඩී. ඩිමුත්	-	B.Sc. Eng. (Cey) M.B.A. C.Eng., F.I. Mech. E. (Lond)
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (මූල්‍ය)	-	පී.ඇස්.ඇස්. ද සිල්වා	-	A.C.M.A.
ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණක තැන	-	එච්. ඉන්ද්‍රපාල	-	B.A. (Cey), F.C.A.
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (සේවක සහ පරිපාලන)	-	යූ.ඒ.ඩබ්. නිකප්පිට	-	B.A. (Cey), Dip. in Personnel Management (I.L.O. - Turin)
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (තම්බරු සම්බන්ධතා)	-	පී. අමරේෂ්වර	-	
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (අලෙවි)	-	ඒ.ඇස්. ගුණතිලක	-	B.A. (Cey)
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (සැලසුම් හා ප්‍රගමන)	-	ඩී.ටී. තලගල	-	B.Sc. Eng. (Cey) Dip. in Hy. Eng. (Delft) C.Eng., M.I.C.E. (SL)
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (මූල්‍ය)	-	සී.ඒ. සිවරාජා	-	F.C.M.A.
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (ජලාපවාහන සහ පර්යේෂණ)	-	ඇන්.ටී. ගුණරත්න	-	B.Sc. (Cey) C. Eng., M.I.C.E. (Lond) M.I.E. (SL)

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (සැලසුම්)	-	ඩබ්.ඒ.ආර්. පෙරේරා	- B.Sc.Eng. (Cey) C.Eng., M.I.C.E. (Lond) M.R.I.N.A. (Lond) M.I.E. (SL)
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (සිවිල්)	-	ඩී.ඒ. දයානන්ද	- B.Sc.Eng., M.Sc. Struc. Eng. C.Eng., M.I.C.E. (Lond) M.I. Struc. E. (Lond) M.I.E. (Cey)
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (විශේෂ ව්‍යාපෘති)	-	එච්.එච්.එස්. කේ. ජයවර්ධන	- B.Sc. (Cey) C.Eng., M.I.C.E. (Lond) M.I.E. (SL) M.Sc. Hy. (Belgium)
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (යාන්ත්‍රික)	-	ඒ. ටිට්ටි	- C. Eng. M.I. Mech. E. (Lond)
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (සැපයුම්)	-	වී.කේ. හුරුල්ලේ	- A.Inst. S.M.M.
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (ඉඩම්)	-	ඇස්.පී.වී. කරුණාරත්න	-
ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර විගණකාධිපති	-	ඩී.ඇම්. ඇන්.කේ. ඩී. දිසානායක	- B.Sc. (Cey)
ප්‍රධාන මූල්‍ය ගණකාධිකාරී	-	එල්.මෝ ග්‍රෙගරි	-
ප්‍රධාන යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු	-	ඇම්.ඒ.පී.ඩී. සේමටන්ද්‍ර	- B.Sc. (Cey) C. Eng., M.I.E. (SL)
උපදේශක	-	කේ. ඇස්. ආර්. ද සිල්වා	-

නළමණකරණය

සේවක සහ පරිපාලන

පිරිස් නළමණකාර	-	ඩී.ඩබ්. උඩුගම්පල	- B.A. (Cey)
පරිපාලන නළමණකාර	-	ඇන්.ඒ.පී. නිස්සංක	- B.A. (Cey)
පරිපාලන නළමණකාර	-	කේ. සමරනායක	-
ජ්‍යෙෂ්ඨ පරිපාලන නිලධාරී	-	ආර්. ඇම්. ජේ. රණතුංග	-

පරිපාලන නිලධාරී	-	ඩබ්.පී. කරුණාරත්න	-
පරිපාලන නිලධාරී	-	එල්.එස්. විනිශ්චය	-
පරිපාලන නිලධාරී	-	ජේ.එම්. ජයතිලක	- B.A. (Cey)
පරිපාලන සහකාර	-	ඒ.පී. සිමන්	-
		ටී.කේ.ඒ. වික්‍රමසිංහ	
		ඩබ්.පෙරේරා මුම්	
		එච්.එස්. ශ්‍රවණ්ඩන මුම්	
තාර්කික මණ්ඩල සහකාර	-	විමලා ද සිල්වා මෙනවිය	
		පී. හේමලතා මෙනවිය	- B.A. (Hon)

සිවිල් ඉංජිනේරු

ජ්‍යෙෂ්ඨ සිවිල් ඉංජිනේරු	-	ටී. ද සිල්වා	- B.Sc.Eng. (Cey) C.Eng., M.I.C.E. (Lond) M.I.E. (SL)
ජ්‍යෙෂ්ඨ සිවිල් ඉංජිනේරු	-	සමන් ප්‍රනාන්දු	- B.Sc.Eng. (Cey), Dip. in Hy.Eng. (SL) C.Eng., M.I.C.E. (Lond) M.I.E. (SL) M.A.S.E. (America)
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	එච්.අයි. ලමාබදු සූරිය	- B.Sc. Eng. (Cey) C.Eng., M.I.E. (SL) M.Sc. Con. (UK)
තේවාසික ඉංජිනේරු (දකුණු කොළඹ)	-	ඩී.ඒ.ඩී.ඒ. ද සිල්වා	-
තේවාසික ඉංජිනේරු (නාරම්මල)	-	එච්.ටී. ද සේරම්	-
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	කේ.කේ.එන්.ඩී.ජයසේකර	- B.Sc.Eng. (Cey)
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	එස්.එම්. ශ්‍රවණ්ඩන මුම්	- B.Sc.Eng. (Cey)
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	පී.පී. ආර්ථන	- B.Sc.Eng. (Cey)
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	එස්.ආර්.එම්. ශ්‍රවණ්ඩන මෙනවිය	- B.Sc.Eng. (Cey)

සිවිල් ඉංජිනේරු	-	අයි. ජයරත්නකුමාර	- B.Sc.Eng. (Cey)
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	එම්.එම්.එල්. සල්ගාදු මුඛි	- B.Sc.Eng. (Cey)
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	බී.එම්.එම්. පුෂ්පලතා මුඛි	- B.Sc.Eng. (Cey)
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	ඩබ්.ආර්.පී. වාසල	-
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	ඩී.එම්. ජයසේකර	-
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	එල්.ඊ. හෙට්ටිආරච්චි	-
සිවිල් ඉංජිනේරු	-	එම්.කේ.යූ.පී.පී.කවිකේෂව-	

යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු

යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු	-	ජී.එස්.එම්. අබයසේකර	- B.Sc.Eng. (Cey)
යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු (වැඩ පල)	-	ජී.එස්.සී. ප්‍රනාන්දු	- B.Sc.Eng. (Cey) C.Eng., M.I.E. (SL)
යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු	-	ජී. අරසමුණන්	- A.M.I. (Pant Engineering) (Lond, A.M.B.I.M. (Lond)
යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු	-	එල්.සී.පී. සල්ගාදු මෙනවිස	- B.Sc.Eng. (CEY)
අභ්‍යාසලාභී ඉංජිනේරු	-	වී අබයසූන්දර	-
මෙහෙයුම් කළමනාකාර	-	ඩබ්.ජී.පී. ප්‍රනාන්දු	-

සැලසුම් සහ ප්‍රගමන (වැඩ සටහන්)

යාන්ත්‍රික ඉංජිනේරු	-	පී.ජී. අර්ථනායක	- B.Sc.Eng. (Cey)(Hon) Dip.in Statistics Grad. Dip.in (Data.Pro)
දත්ත සහකාර	-	වී.ටී.ඒ. ශ්‍රවණ්දින	- B.Sc. (Cey)

මූල්‍ය

ගණකාධිකාරී	-	එන්.එන්. ප්‍රබසිංහ	-
ගණකාධිකාරී	-	එස්.ජී. ගොඩමුත්තේ මුඛි	-

සහකාර ගණකාධිකාරී

- එස්.ඩබ්.එම්.සී. ගුණවර්ධන-
ලෙනවිය
යු.පී. ගුණරත්න
එන්.එස්.සී. පෙරේරා
ඊ.පී.පී.ඩී. ශ්‍රේවරත්න - B.Com.
බී.එන්. පෙරුම්පුලි - B.Com.

අභ්‍යන්තර විගණක

සහකාර අභ්‍යන්තර විගණක

- එම්.බී.කේ. ගුණවර්ධන - B.Com.

සහකාර අභ්‍යන්තර විගණක

- එස්.අයි.පී.අයි. පෙරේරා-
ඩබ්.පී.පී. වික්‍රමසිංහ
එම්.ඒ.ඩී. චන්ද්‍රසිරි
එස්.එම්.පී. කුමාරසිංහ

ඉඩම්

ඉඩම් අත්පත් කර ගැනීමේ
නිලධාරී

- එන්.ඩබ්. කරුණාරත්න

තෛක්‍ෂික

නීති නිලධාරී

- නීතිඥ කේ. ජයවර්ධන මුර්ති - Attorney-at-Law

වෛද්‍ය

ප්‍රධාන වෛද්‍ය නිලධාරී

- වෛද්‍ය ජේ.ඩබ්.ඒ. පෙරේරා - M.B.B.S.(Cey)

ආරක්ෂක

ආරක්ෂක කළමනාකරු

- චේපර් බී.පී. වීරසූරිය -

සහකාර ආරක්ෂක කළමනාකරු
(පරිපාලන)

- ඊ. මාර්කේ -

ආරක්ෂක සේවා අධිකාරී

- ආර්.එම්.පී. බණ්ඩාර -

සහකාර ආරක්ෂක සේවා
අධිකාරී

- එස්. ජයවර්ධන

ගබඩා

ගබඩා නළමණාකාර	-	යූ.එල්.පී. වත්තආච	-
ජ්‍යෙෂ්ඨ ගබඩා නිලධාරී	-	එන්.වී.බී. උඩුවෙල	-

සැපයුම්

ආනයන නළමණාකාර	-	එම්.ඩී. සේනනායක	- Dip.inBusiness Management M. Inst. S.M.M. (SL)
සහකාර සැපයුම් නළමණාකාර	-	එච්.එස්. වීරසේනර	- B.A. (Cey)
ජ්‍යෙෂ්ඨ සැපයුම් නිලධාරී	-	යූ.ආර්.නේ. සේවාමාන්	- B.A. (Cey)
සැපයුම් නිලධාරී	-	ආර්.එම්.එස්.එස්.බී. රාජපක්ෂ	- B.A. (Cey)
සහායක කැනගේ උපදේශන ලේකම්	-	සී. ප්‍රනාන්දු මහත්මිය	-
සාමාන්‍යාධිකාරී කැනගේ උපදේශන ලේකම්	-	එම්.ජී. ද සිල්වා	-
ප්‍රචාරක නිලධාරී	-	ශාමිණී සමරනේ	- B.A. (Cey)

අමාත්‍යාංශයට වූදා හරින ලද

මහජන සම්බන්ධීකරණ නිලධාරී	-	ඩබ්.බී. රණතුංග	-
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (ප්‍රචාරක)	-	පී.ඩී. සෝමසිරි	-
මහජන සම්බන්ධීකාරී නිලධාරී	-	එච්.එස්.ඒ.එච්. මොහිදී	-
ප්‍රචාරක සහාය	-	යූ.එම්.ආර්. සමරවීර	-
පරිපාලන නිලධාරී	-	සිරිපාල විදානගම	- B.A. (Cey)
ප්‍රවීණත් නිලධාරී	-	රත්නපාල විතාන	-
සහායක ප්‍රචාරක	-	ජී. වික්ටර් ප්‍රනාන්දු	-
මහජන සම්බන්ධීකාරී නිලධාරී	-	එච්.ආර්. ජයතිලක	-

සභාපති කුමාරගේ සමාලෝචනය

හැඳින්වීම :

1986 වර්ෂයේ ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන සහ මහවැලි සංවර්ධන ගරු ඇමති ගාමිණී දිසානායක මැති කුමාරගේ මහ පෙන්වීම යටතේ, සංස්ථාවේ ප්‍රධාන කාර්යභාරය වූයේ ගොඩනැගිලි තැනීම සඳහා භූමිය සකස් කිරීමය. මේ අනුව රාජ්‍ය අංශයට පමණක් නොව පෞද්ගලික ආයතන වලට ද ඉඩම් සපයන ලදී.

ඉඩම් ගොඩ නිර්මාණ සහ ජලාපවහනය.

1985 වර්ෂයේ දී ඉඩම් අක්කර 20 ක් ගොඩ නරන ලද අතර 1986 වර්ෂයේ දී ගොඩ නරන ලද ඕම් ප්‍රමාණය අක්කර 48 කි. මෙම ඉඩම් පිහිටා ඇත්තේ අත්තිඩිය, ඔරුගොඩවත්ත, නාරාහේන්පිට සහ කැළණිය / වෙදමුල්ල ප්‍රදේශ වලය.

අත්තිඩියේ නව නගර සංවර්ධන ව්‍යාපෘතිය.

මේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ මේ වර්ෂය තුළ වගුරු ඕම් අක්කර 300 ක් ගොඩ නිර්මාණය කරනු ලැබේ. 1986 වර්ෂය අවසන් වන විට නිවාස ඉදි කිරීම් සඳහා සම්පූර්ණයෙන්ම සූදානම් කර ඇති ඉඩම් ප්‍රමාණය අක්කර 34 කි. 1987 වර්ෂයේ දී මෙම ඉඩම් නිවාස ඉදිකිරීම සඳහා පවරා දීමට සංස්ථාව ඔලොපොරොත්තු වේ.

විවෘත විශ්ව විද්‍යාල සංකීර්ණය:

විවෘත විශ්ව විද්‍යාලයේ ඉල්ලීම පරිදි සංස්ථාව විශ්ව විද්‍යාල භූමියට යාබදව පිහිටි නාවල අක්කර 20 ක ඕම් ප්‍රමාණයක් සංවර්ධනය කිරීමට භාරගන්නා ලදී. මෙම ව්‍යාපෘතියේ වැඩ 1985 අගදී ආරම්භ කරන ලද අතර 1986 දී අක්කර 11 ක භූමි ප්‍රමාණයක් සම්පූර්ණයෙන්ම සංවර්ධනය කරන ලදී.

විවිධ ගොඩ නිර්මාණ ව්‍යාපෘති.

මෙම වර්ෂයේ දී සංස්ථාව විවිධ ව්‍යාපෘති කරනු ලබන අතර භාරගන්නා සංවර්ධන අධිකාරිය, ජනතා වතු සංවර්ධන මණ්ඩලය, ඕම්ප් තෙල් නිතිගත සංස්ථාව ඉන් කිහිපයකි. රුපියල් මිලියන 7.8 ක ආදායමක් මෙම ව්‍යාපෘති වලින් ලැබුණි.

කොළඹ ඇල මාර්ග නඩත්තු කිරීම.

කොට්ටේ ඇල මාර්ග සංවර්ධනය කිරීම හැරුණු විට මෙම සංස්ථාව වගින් කොළඹ සහ සැතපුම් 32 ක ඇල මාර්ග ප්‍රදේශයක් නඩත්තු කර ගෙන යනු ලැබේ. මෙම වැඩ සඳහා මිනිස් ශ්‍රමය, පස් සහ මඩ භාරන යන්ත්‍ර, දිය මත ක්‍රියාත්මක කළ හැකි බුල්ඩෝසර් සහ වෙනත් යාන්ත්‍රික උපකරණ උපයෝගී කර ගන්නා ලදී. රජයෙන් දෙන ලද මුදල මෙම කර්මය සඳහා කිසි සේත් ප්‍රමාණවත් නොවූ හෙයින් ඇලවල් නඩත්තු කිරීම සඳහා සංස්ථාවේ මුදල් යොදා ගන්නට සිදු විය.

නිර්මාණ ශාලා වලින් ඉවත් කරන අපද්‍රව්‍ය ගලා යාම, කුණු කසල ගොඩ ගැසීම සහ ඇල ඉවුරු වල අනවශ්‍ය ගොඩ ගැසීම් අඛණ්ඩව කර ගෙන යාම නිසා යෝග්‍ය ආකාරයෙන් ඇල මාර්ග සංකීර්ණයන් පවත්වා ගෙන යාමේ දුෂ්කරතා වලට මුහුණ පාන්නට සිදුවේ.

ගොඩනැගිලි ඉදි කිරීම් :

ගොඩනැගිලි ඉදි කිරීම් වැඩ වලින් මේ අවුරුද්දේ දී ලැබුණු පිරිවැටුම රු. මිලියන 10.6 න් වූ අතර පසුගිය අවුරුද්දේ එය මිලියන රු. 15.4 න් විය. කම්කරු වැටුප් සහ ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය වල මිල අධික ලෙස ඉහළ යාම නිසා ගොඩනැගිලි ඉදි කිරීම් සඳහා තරඟකාරී තත්ත්වයන් මත වැන්ඔර් කැඳවීමෙන් සංස්ථාවට දුෂ්කරතා වලට මුහුණ පාන්නට සිදු විය.

ආරක්ෂක සේවා

සංස්ථාවේ නාරියයන්ට අයත් තොවන බැවින් 1986 සැප්තැම්බර් මස සිට වෙනත් ආයතන වලට සපයන ආරක්ෂක සේවාවන් සීමා කරන්නට සිදු විය. මේ හේතුව නිසා 1985 රු.මිලියන 10.6 න් ව තිබූ ආදායම 1986 දී රු. මිලියන 3.3 දක්වා පහත බැස තිබුණි.

ක්‍රියාත්මක කිරීමේ ප්‍රතිලාභ :

බදු අය කිරීමට පෙර සංස්ථාව මෙම මාර්ගයේ දී රු. මිලියන 6.9 ක ලාභයක් ලැබූ අතර පසුගිය වර්ෂයේ දී රු. මිලියන 3.3 ක ලාභයක් ලබා තිබුණි.

නාරිය මෝඩල පුහුණුව :

ජාතික ව්‍යාපාර කළමනාකරන ආයතනය (NIBM) ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සංවර්ධන ආයතනය (SLIDA) සහ වෙනත් එවැනි ආයතන වලට සහ විශ්ව විද්‍යාල වලට පාඨමි සහ පාඨ මාලා හැඳෑරීමට සංස්ථාව මගින් සේවකයින් නිප දෙනෙකු යවන ලදී.

සේවක සුභ සාධනය :

වෛද්‍ය ආධාර ණය පහසුකම්, ක්‍රීඩා පහසුකම් යනාදි පහසු කම් රැසක් පසුගිය වර්ෂයේදී මෙන්ම මේ වර්ෂයේ ද සංස්ථාව විසින් සේවකයන් සඳහා සලසා දෙන ලදී.

රැකියා බලාපොරොත්තු :

1986 වර්ෂයේ දී සේවකයින් 1500 න් හෙළිත්ම බඳවා ගන්නා ලදී.

අපේක්ෂා :

පළාත් පාලන නිවාස හා ඉදි කිරීම් අමාත්‍යාංශයේ අනුග්‍රහයෙන් කොළඹ, කෝට්ටේ ප්‍රදේශවල දිගු කාලයක් බලාපොරොත්තු වූ ජලාපවාහන අධ්‍යයනයන් මේ අවුරුද්දේ අවසානයේ දී ආරම්භ කරනවා ඇත. මෙහි නිර්දේශයන් ලැබෙන තුරු එම ප්‍රදේශ වල ඉඩම් ගොඩ කිරීමේ කටයුතු තාවකාලිකව අත්හිටුවා ඇත. මේ අතරතුර අත්තිඩිය සහ වෙදමුල්ල වැනි නගරාසන්න ප්‍රදේශ වලට සැලකිල්ල යොමු කොට ඇත. කොළඹ උතුර මුතුරාජවල වගුරු බිම සහ කොළඹ දකුණ වෙරළ හා වගුරු බිම ගොඩ කිරීම සම්බන්ධව අධ්‍යයන කටයුතු තවම කර ගෙන යනු ලැබේ.

කර්මාන්ත ශාලා වලින් ඉවත දමනු ලබන අප දුට්‍ය ගලා යාම, පැල් පත් වාසින් විසින්
කුණු කසල ඇල මාර්ග වලට දැවීම, අඹේඩව සිදු කර ගෙන යාම නිසා යෝග්‍ය ආකාරයෙන්
ඇල මාර්ග පවත්වා ගෙන යාම අසීරු වී ඇත.

පරිසරය දූෂණ වලක්වා ගැනීමටත්, පැල්පත් වාසින් සුදුසු තැන්වල පදිංචි කර වීමටත්
සංස්ථාව දැඩි විමසිල්ලෙන් සිටී.

මෙතෙක් ගොඩනැගිලි තැනිය හැකි ඉඩම් ලබා දී ඇත්තේ දේපල දියුණු කරන්නන්ට සහ
ආයතන වලටය. දේපල දියුණු කරන්නන් හවුල් කරගෙන ගොඩනැගිලි ඉදි කිරීම සඳහා හවුල්
ව්‍යාපෘති ආරම්භ කිරීමට අප ලගදීම බලාපොරොත්තු වෙමු. මේ මගින් අප ගොඩනැගිලි
කර්මාන්තයේ දියුණුවක් ඇති කිරීමට ද අදහස් කරමු.

අවසානය:

ගරු ඉඩම් හා ඉඩම් සංවර්ධන ඇමතිතුමාගේ මහ පෙත්වීම හා උනන්දු කිරීම ගැන
මාගේ අවනා ස්තූතිය පුද කරමි. තවද ඉඩම් සහ ඉඩම් සංවර්ධන අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්තුමා
එම අමාත්‍යාංශයේ නිලධාරී මහතුන්, පළාත් පාලන නිවාස සහ ඉදි කිරීම් අමාත්‍යාංශයේ ලේකම්/
නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ සභාපතිතුමාට ද මට දන්වන ලද සහයෝගය කෙරෙහි මගේ
ස්තූතිය පිරි නමමි. තව දුරටත් සියලුම සේවකයන්ට ද මට දන්වන ලද සහයෝගයට කෘතූ
වෙමි.

.....
නුර්ති වොහොමඩ්
ගරු සභාපති
ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩ කිරීමේ සහ
සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව.

1986.12.31 න් අවසන් වූ වර්ෂයේ
ලාභා ලාභ ශිෂ්ට

	සටහන්	1986 රු.000'ප්	1985 රු.000'ප්
පිරිවැටුම්	(2)		
පහත සඳහන් විෂයවල ඇතුළුව සියලු		60,826	76,816
විෂයවල නැත හැරීමෙන් පසු ලැබුණු ලාභය		3,045	1,813

	1986 රු.000'ප්	1985 රු.000'ප්
අධ්‍යක්ෂ වරුන්ගේ		
ගාස්තු - 10	10	13
ක්ෂේත්‍ර - 5941	5941	8356
විශේෂ ගාස්තු 45	45	45
පොලිය 1192	1192	1812

වෙනත් ආදායම්	(4)	3,927	2,084
බදු අය කිරීමට පෙර ලාභය		6,972	3,397
අයබදු සඳහා වෙන් කිරීම		3,486	1,699
බදු අයකිරීමට පසු ලාභය		3,486	1,698
ඉදිරිපත් කෙරුණු ශේෂය	1986 3,144	1985 1,944	
පසුගිය වර්ෂයේ සැකසීම්	(5)	649	
		3,144	1,295
විසර්ජනය සඳහා ලැබී ඇති ලාභය		6,630	2,993
භාණ්ඩාගාරයට වෙන් කළ ලාභය		872	849
ඉදිරිපත් කෙරුණු ආ විසර්ජනය නොකළ ලාභය		5,758	2,144

* ඉහත සඳහන් ලාභා ලාභ ශිෂ්ට පිටු 13 - 15 දක්වා ඇති ශිෂ්ට සටහන් සමඟ සම්බන්ධ කොට තිබේ යුතුය.

1986.12.31 දිනට ශේෂ පත්‍රය

	සටහන්	86.12.31 රු. 000'S	85.12.31 රු. 000'S
<u>ප්‍රාග්ධන සම්පත්</u>			
අවසර ලත් ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණය			
(වගන්ති 2(1) දක්වා ඇති පරිදි)			
1968 අංක 15 පනත පරිදි යොදන ලද		1,000	1,000
ප්‍රාග්ධන වෙන්කර තැබීම්		1,000	1,000
<u>වෙන් කළ ප්‍රාග්ධනය</u>		7,593	2,612
බදු අයකිරීම් සඳහා වෙන් කළ ප්‍රමාණය		20,711	18,229
වෛද්‍ය සැලසුම් සඳහා වෙන් කිරීම්		-	1,000
විදේශාධාර		2,481	6,257
විසර්ජනය නොකළ ලාභය		5,759	2,144
මූලික දීමනා - තේවිටේ ව්‍යාපෘතිය		16,214	20,452
		<u>53,758</u>	<u>51,649</u>
<u>දිගු කාලීන බැරකම්</u>			
ගෙවිය යුතු වත්දි		33,866	2,697
පාරිභෝගික සඳහා වෙන් කිරීම්		3,244	1,993
		<u>37,110</u>	<u>4,690</u>
		<u>90,868</u>	<u>56,384</u>
දක්වා ඇති පරිදි ස්ථාවර වත්කම්	(6)	9,641	13,780
ආයෝජන		2,600	2,600
<u>ජංගම වත්කම්</u>			
ව්‍යාපාර වස්තු		8,005	7,401
නිම කළ හා ඉදිරියට කරගෙන යන වැඩ කොටස		91,996	31,697
අයවිය යුතු ගිණුම්		18,765	27,982
තැන්පත් හා ප්‍රාග්ධන ගෙවීම්		3,399	2,520
ස්ථාවර තැන්පතු		28,570	3,067
මුදල් සහ බැංකු ශේෂ		559	17,617
		<u>151,264</u>	<u>90,284</u>

ජංගම වගකීම්

අයබදු ප්‍රතිපාදන	3,486	2,482
ගෙවිය යුතු ගිණුම් සහ උපවිත වගකීම්	17,109	19,132
විකිණීමට ඇති ඉඩම් යනාදියට ලැබී ඇති අත්තිකාරම්	46,802	23,112
බැංකු ණය	-	5,000
බැංකු අධිරාම	5,240	564
	<u>72,637</u>	<u>50,290</u>
ගුද්ධ ජංගම වත්කම්	<u>78,627</u>	<u>39,994</u>
	<u>90,868</u>	<u>56,384</u>
	=====	=====

ඉහත සඳහන් ශේෂ පත්‍රය පිටු අංක 13 සිට 15 දක්වා ඇති ගිණුම් සටහන් සා සම්බන්ධ කොට තිබෙන්න.

අරමුදල් ප්‍රභවය සහ යෙදවීම්

ප්‍රභවය

අයබදු ගෙවීමට පෙර ලාභය 735,554

ව්‍යායාම කළා

අරමුදල් වලනය සිදු නොවන
විෂයයන් සඳහා නිෂේධ

5,940,757
13,276,311

අනිකුත් ප්‍රභවයන්

වත්කම් අපහරණය
විදේශාධාර
ඇලවල් නඩත්තුව සඳහා භාණ්ඩාගාර
ප්‍රතිපාදනය

6,469,031
900,000
6,500,000

අත්පත් කර ගත් ඉඩම් වලට වන්දි
පාරිභෝගික දීමනා

31,169,035
1,540,110 46,578,176
59,854,487

අරමුදල් යෙදවීම්

විදේශාධාර විධාන 4,676,218
භාණ්ඩාගාර ප්‍රතිපාදන ව්‍යාපෘති විධාන 10,737,682
ස්ථාවර වත්කම් මිලයට ගැනීම් 3,218,429
භාණ්ඩාගාරයට ගෙවූ ලාභාංශය 424,582
පාරිභෝගික ගෙවීම් 289,355-19,346,266 - 40,508,221

කාරක ප්‍රාග්ධනයේ වෙනස් වීම්

	<u>වැඩිවීම</u>	<u>අඩුවීම</u>
කොළ	604,549	-
කෙටිගෙන යන වැඩ	21,578,932	
නිම කර වැඩ	38,690,282	
තැන්පතු සහ පූර්ව ගෙවීම්	878,928	
කාර්ය වර්ධනය වූ ගැනියෝ	450,386	
වෙනත් වැඩ ගැනියෝ		3,205,288
වෙළඳ වැඩ ගැනියෝ		6,462,595
වෛද්‍යාධාර අරමුදල්		2,525,013
ස්ථාවර තැන්පත්	28,028,318	
අත ඇති සහ බැංකු මුදල්		17,057,907
විවිධ වැඩ ගිණිම	8,071,536	
කොන්ත්‍රාත් වැඩ ගිණිම		1,175,993
උපචිත වියදම්		3,974,442
විවිධ තැන්පතු සහ ආරක්ෂක		27,699
තැන්පතු		
ඉඩම් විකිණීමේ අත්තිකාරම්		19,924,736
වෙනත් අත්තිකාරම්		3,764,856
බැංකු අයිරාව	323,814	
	<u>98,626,750</u>	<u>58,118,529</u> - <u>40,508,221</u>

ගිණුම් සටහන්

1. (a) කරගෙන යන ව්‍යාපාර

මෙම සංස්ථාවේ ගිණුම් සහ මුදල් තත්ත්වය සකස් කොට ඇත්තේ, එය කර ගෙන යන ව්‍යාපාරයක පදනමක් මත විය යුතුය. එම සීමා කිරීමක්, තහනම් කිරීමක්, යන අදිටන් නොවේ.

(b) උපචිත

ආදායම් සහ වියදම් පිළිබඳව ඒවා අයත් කාල පරිච්ඡේද අනුව උපචිත කොට පවත්වා ගත යුතුය.

(c) සංග්‍රහය:

පසුගිය අවුරුදු වල පැවැති 25 % ගොඩනැගිලි නිෂ්පාදන 1986 දී සියයට 10 දක්වා අඩු වී ඇති නමුත් පූර්ව කාල පරිච්ඡේදයට සම්බන්ධව ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති සංග්‍රහයෙන් යුතුව යොදා ගන්නා ලදී.

1.2 ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති:

ගිණුම් සකස් කොට ඇත්තේ සාමාන්‍යයෙන් ගිණුම් පිළිබඳ පිළිගත් චේතනාමය වියදම් ප්‍රතිපත්ති පදනම් කොට ගෙනය.

1.3 ඇස්තමේන්තු

- (a) 50 % ක ලාභය ඔදු වශයෙන් ගණන් බලා ඇත. පෙර අවුරුදු වල මෙන් අඩු නොකෙරෙන වියදම් සහ ඔදු සහන වලට ඉඩකඩ සලසා ඇත.
- (b) භාණ්ඩාගාර ලාභාංශ, ඔදු අය කිරීමෙන් පසු ලාභයෙන් 25 % වශයෙන් ගණන් බලා ඇත.
- (c) 1986 වර්ෂයට විගණන ශාස්තූ 1985 වර්ෂයේ ශාස්තූ මත පදනම් විය.
- (d) අධිකාරී වත්තම් පොතේ සටහන් පරිදි, අමතර කොටස් හා සෙසු ද්‍රව්‍ය යල් පිණුම් සඳහා වෙන් කිරීම් පහත සඳහන් වේ.

	1986	1985
	රු.	රු.
අමතර කොටස්	3,163,698	2,182,144
සෙසු ද්‍රව්‍ය	1,009,937	1,009,937
	<u>4,173,635</u>	<u>3,192,081</u>

1.4 පිරිවැටුම

අභ්‍යන්තර ව්‍යාපෘති සහ භාණ්ඩාගාර ප්‍රතිපාදන ව්‍යාපෘති වලට සපයන ලද සේවා හැර වර්ෂය තුළ දී ඉටු කරන ලද සේවා වල ඉන්වොයිසි අගය පිරිවැටුමෙන් පෙන්නුම් කරයි.

- (1) කොන්ත්‍රාත් වැඩ වලින් ලැබුණු ආදායම
- (2) ආරක්ෂක සේවා වලින් ලැබුණු ආදායම
- (3) සංවර්ධන බිම් වලින් ලබන ආදායම
- (4) විවිධ ව්‍යාපෘතින් ගෙන් ලබන ආදායම
- (5) විවිධ ව්‍යාපෘතින් විකිණීමෙන් ලබන ආදායම සහ ස්ථාවර තැන්පතු වලින් ලබන ආදායම.

1.5 වෛද්‍යාධාර වැඩ පිළිවෙලේ අරමුදල් ගිණුම අහෝසි කරන විට එහි ශේෂය වූ රුපියල් මිලියන 1 ක් වූ අතර, 1985 විසර්ජනය නොකළ ලාභය රුපියල් මිලියන 2.1 ක මුදල 1986 දී රු. මිලියන 3.1 දක්වා වැඩි විය.

1.6 ස්ථාවර වත්කම් :

ස්ථාවර වත්කම් වලට ඇතුළත් වන්නේ මිලදී ගැනීම, ඉදි කිරීම් සහ අනියම් විකුණුම්, ක්ෂය සහන වෙන් කිරීම් ද සලසා ඇත. මේ කාර්යය සඳහා වාර්ෂික වැය,

ගොඩනැගිලි	10%
විදුලි යන්ත්‍ර, පට්ටල, වාහන, මැෂින් සහ උපකරණ	25%
සහ පැදි, කාර්මික උපකරණ සහ බෝට්ටු	50%

1.7 ව්‍යාපාර

නියම ගුද්ධ ලාභය අනුව ව්‍යාපාර ගණන් බැලීම් කරනු ඇත.

1.8 නිම කළ සහ ඉදිරිපසට කර ගෙන යන වැඩ කොටස

නිම කළ සහ ඉදිරිපසට කර ගෙන යන වැඩ කොටස දිගු කාලීන ව්‍යාපෘතීන් සහ සම්බන්ධය. මේ සඳහා විකුණුම් කෙලින්ම ලැබේ.

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..



දුරකථන
විද්‍යාංශය
Telephone } 11151

මගේ අංකය
எனது இல. } 02/අයි/බී/පී/333
My No.

ඔබේ අංකය
உமது இல. }
Your No.

විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
නිදහස් වතුරප්‍රය, කොළඹ 7, ශ්‍රී ලංකාව
கனகசாயபாளையம் தலைமை அகிட்யத்தி திணைக்களம்,
சததிர சதுக்கம், கொழும்பு 7, இலங்கை.

AUDITOR-GENERAL'S DEPARTMENT
INDEPENDENCE SQUARE, COLOMBO 7, SRI LANKA

දිනය/தேதி/Date . 1988.02.29. දින 29.

සභාපති,
ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිදිමේ සහ සංවර්ධනය නිර්මේ සභාව,
කොළඹ.

ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිදිමේ සහ සංවර්ධනය නිර්මේ සභාවේ
1986 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ගිණුම්
පිළිබඳව 1971 අංක: 38 දරණ මුදල් පනතේ 14 (2)(සි)
වගන්තිය ප්‍රකාර විගණකාධිපති වාර්තාව.

සමාන හා 1988.02.29 දිනැති මගේ ලිපියට යොමු වේ.

02. සංවර්ධන වාර්තාවේ සිංහල පිටපත මේ සමඟ ඇත.

වැඩ බලන විගණකාධිපති.

පිටපත් : 1. ඉ.හා.ඉ.සං./ලේ.

2. මු.හා.ප්‍ර.සං./ලේ.



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE
OFFICE OF THE SECRETARY
NEW DELHI

10/11/55
10/11/55
10/11/55

10/11/55

10/11/55

10/11/55

10/11/55

10/11/55

10/11/55

දුරකථන
දුරකථන
Telephone } 91151

මගේ අංකය
எனது இல. } 01/අයි/බී/පී/333
My No.

ඔබේ අංකය
உமது இல. }
Your No.

17



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
වෙරිංටන් වතුරිසය, කොළඹ 7, ශ්‍රී ලංකාව
கணக்காய்வாளர் தலைமை அலுவலகத் திணைக்களம்
வெரிங்டன் வதுரிசய, கொழும்பு 7, இலங்கை
AUDITOR-GENERAL'S DEPARTMENT
TORRINGTON SQUARE, COLOMBO 7
SRI LANKA (CEYLON)

දිනය/திகதி/Date .. 1988 අප්‍රේල් 29 දින.....

සභාපති,

ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිිරිමේ සහ සංවර්ධනය තිරිමේ සභ්ථාව,
කොළඹ.

ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිිරිමේ සහ සංවර්ධනය තිරිමේ සභ්ථාවේ
1986 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා ගිණුම්
පිළිබඳව 1971 අංක: 38 දරණ මුදල් පනතේ 14 (2) (සි)
වගන්තිය ප්‍රකාර විගණකාධිපති වාර්තාව.

ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිිරිමේ සහ සංවර්ධනය තිරිමේ සභ්ථාවේ 1986 දෙසැම්බර් 31
දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා ගිණුම්, 1971 අංක: 38 දරණ මුදල් පනතේ 13(1)
වගන්තිය සමග සංයෝජනය කිරීමේ යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ
අන්තිම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (1) ව්‍යවස්ථාවෙහි ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ
විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. මෙම විගණනයේදී පොදු ව්‍යාපාරික විගණන
සමාගමක් මට සහාය විය. මුදල් පනතේ 14 (2) (සි) වගන්තිය ප්‍රකාර ප්‍රකාශයට
පත්කළ යුතු යැයි මා විසින් අදහස් කරන මාගේ නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ ඇතුළත්
වේ. මුදල් පනතේ 13 (7) (ඒ) වගන්තිය ප්‍රකාරව විස්තරාත්මක වාර්තාවක්
සභ්ථාවේ සභාපතිවරයා වෙත 1987 නොවැම්බර් 02 දින යවන ලදී.

1:2 විගණන විෂය පථය

මෙම වාර්තාවේ අඩංගු විගණන මතය, අදහස් දැක්වීම් සහ යෝග්‍ය ගැනීම්
විගණනය සඳහා ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශයන් පිළිබඳ සමාලෝචන සහ
ගනුදෙනු පිළිබඳ ප්‍රමාණවත් නියැදි පරීක්ෂණ මත පදනම් වී ඇත. එම
සමාලෝචන සහ පරීක්ෂණයන්ගේ විෂය පථය සහ ප්‍රමාණය මට ලැබී ඇති තාර්කික
මණ්ඩලය, සම්පත් හා කාලවේලාව යන සීමාවන් ඇතුළත හැකිතාක් පුළුල්
විගණනයක් කළහැකි වන පරිදි පිළියෙල කරන ලද්දකි. විගණනයේ විෂය පථය
හා ප්‍රමාණය තීරණය කිරීම සඳහා 1971 අංක: 38 දරණ මුදල් පනතේ 13
වගන්තියේ (3) සහ (4) උප වගන්ති වලින් විගණකාධිපතිව අභිමතානුසාරී
බලතල පැවරේ.

02. ගිණුම්

2:1 විගණන මතය

ඉදිරිපත් කර ඇති ගිණුම් ඉන්ද්‍රික් වර්ෂයේ යොදාගත් පදනමට අනුකූලව පොදු සම්මත ගණන මූලධර්ම පදනම්ව සකුටදායකව සකස් කර තිබේ යනු මෙම වාර්තාවේ අඩංගු මාගේ අදහස් දැක්වීම් වලට යටත්ව මා දරන්නා වූ විගණන මතය වේ.

2:2 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ගිණුම් අනුව, 1986 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සංස්ථාවේ වැඩ කටයුතුවල ප්‍රතිඵලය ආදායම් බදු පූර්ව රු. 79,36,892 න් වූ ශුද්ධ ලාභයක් වූ අතර, 1985 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මීට අනුරූපව රු.33,96,654 ක ආදායම් බදු පූර්ව ශුද්ධ ලාභයක් විය.

සමාලෝචිත වර්ෂය සහ ඉන්ද්‍රික් වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය ප්‍රතිඵල විලිඛිත සාරාංශයන් පහත ප්‍රකාශයෙන් දැක්වේ.

		1986	1985	
ශුද්ධ ආදායම්	රු.	රු.	රු.	රු.
ඉඩම් විකිණීම	2,11,77,530		2,54,07,981	
ගොඩනිමි ව්‍යාපෘති	30,76,000		6,72,245	
ජල ප්‍රවාහනය	-		355,952	
ආරක්ෂක සේවා	258,320		654,650	
යන්ත්‍ර කලියට දීම	<u>76,12,89</u>	25,27,31,39	<u>-</u>	2,70,90,828
<u>අඩුකළා: ශුද්ධ පාඩු</u>				
ඉදිකිරීම්	1,71,877		142,40,33	
බර ඉදිකිරීම්	-		86,78,33	
යන්ත්‍ර කලියට දීම	<u>-</u>	<u>1,71,877</u>	<u>372,93,05</u>	<u>60,21,171</u>
ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම		25,10,12,62		2,10,69,657
<u>එකතු කළා:</u>				
විවිධ ආදායම්		<u>42,95,523</u>		<u>23,69,489</u>
		2,93,96,785		2,34,39,146
<u>අඩුකළා: වියදම්</u>				
පරිපාලන	1,52,46,165		1,33,80,283	
ආයතන	45,42,598		35,44,697	
විකුණුම්	17,57,878		23,47,982	
නිෂ්පාදන	<u>8,46,223</u>		<u>8,82,945</u>	
				<u>2,01,55,907</u>

අඩුකළා: තෙරිගෙන යන

ව්‍යාපෘතිවලට අය නල

පොදු කාර්ය වියදම්	<u>21,39,627</u>	<u>20,25,3237</u>	<u>21,03,480</u>	<u>1,80,52,427</u>
-------------------	------------------	-------------------	------------------	--------------------

පොලිය සහ ආදායම්

බද්දට පෙර ශුද්ධ ලාභය		91,43,548		53,86,719
----------------------	--	-----------	--	-----------

අඩුකළා:

පොලි වියදම්

	<u>12,06,656</u>		<u>1,99,00,65</u>
--	------------------	--	-------------------

පොලියට පසු ආදායම්

බදු දුන් ශුද්ධ ලාභය		79,36,892		33,96,654
---------------------	--	-----------	--	-----------

අඩුකළා:

බදු ප්‍රතිපාදනය

	<u>34,86,309</u>		<u>16,98,327</u>
--	------------------	--	------------------

ආදායම් බද්දට පසු වර්ෂය

සඳහා ශුද්ධ ලාභය		44,50,583		16,98,327
-----------------	--	-----------	--	-----------

ජනවාරි 1 දිනට

රඳවාගත් ලාභය	21,43,910		19,44,214	
--------------	-----------	--	-----------	--

වෛද්‍යාධාර යෝජනා ක්‍රමයෙන්

මාරු කිරීම්	10,00,000			
-------------	-----------	--	--	--

ලුණේ වර්ෂය සඳහා

ගැලපීම්	<u>(9,64,274)</u>	<u>21,79,636</u>	<u>(6,49,468)</u>	<u>12,94,746</u>
		66,30,219		29,93,073

අඩුකළා:

භාණ්ඩාගාරයට ලාභාංශය

	<u>8,71,577</u>		<u>84,9,163</u>
--	-----------------	--	-----------------

ලුණියට ගෙන ගිය ශේෂය

	<u>57,58,642</u>		<u>21,43,910</u>
--	------------------	--	------------------

2:3 මූල්‍ය ව්‍යුහය

1986 දෙසැම්බර් 31 දිනට සංස්ථාවේ මූල්‍ය ව්‍යුහය 1985 දෙසැම්බර් 31 දිනට පැවති තත්ත්වය සමඟ සසඳා පහත දැක්වේ. (20 වැනි පිටුව බලන්න)

	1986 රු.	1985 රු.
<u>සම්පත්</u>		
රජයේ ප්‍රදානය	10,00,000	10,00,000
ප්‍රාග්ධන සංචිතය	75,92,516	26,11,911
සමුච්චිත අතිරික්තය	57,58,642	21,43,910
තෝට්ටේ ව්‍යාපෘතිය සඳහා භාණ්ඩාගාර අත්තිකාරම්	1,62,14,725	2,04,52,407
විදේශ ආධාර	24,80,967	62,57,186
විලම්භිත බදු සඳහා ප්‍රතිපාදන	2,07,11,373	1,82,29,448
වෛද්‍යාධාර යෝජනා ක්‍රමය	-	10,00,000
	<u>5,37,58,223</u>	<u>5,16,94,862</u>

උපයෝජනය

ස්ථාවර වත්කම් (නිපාහල වටිනාකමට)	1,22,41,416	1,63,90,525
ශුද්ධ ජංගම වත්කම්	4,15,16,807	3,53,04,337
	<u>5,37,58,223</u>	<u>5,16,94,862</u>

2.4 අරමුදල් ප්‍රභවය හා යෙදවීම

සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදී සංස්ථාවේ අරමුදල් ප්‍රභවය හා යෙදවීම පහත ප්‍රකාශයෙන් දැක්වේ.

	රු.	රු.	රු.
<u>ප්‍රභවය</u>			
ආදායම් බද්දට පෙර ශුද්ධ ලාභය		79,36,892	
ඉහත් වර්ෂයට අදාළ හා වෙනත් ශැලපීම		<u>(6,01,338)</u>	
		73,35,554	

වනතු නළා-අරමුදල්

වලනය සිදු නොවන විෂයයන් සඳහා ශැලපීම් - ක්ෂය	<u>59,40,757</u>
	1,32,76,311

අනිකුත් ප්‍රභවයන්

ස්ථාවර වත්කම් අපහරණය	64,69,031	
විදේශ ආධාර	9,00,000	
ඇලවල් නඩත්තු සඳහා රජයේ ප්‍රදාන	65,00,000	
පවරාගත් ඉඩම් සඳහා වන්දි	3,11,69,035	
පාරිතෝෂික	15,40,110	4,65,78,176
		<u>5,98,54,487</u>

Appropriate Technology Services
121, POINT-1, G. ROAD
NALLUR, CHENNAI
No. _____

යෙදවිම්

විදේශ අධාර වියදම්	46,76,218	
භෞතික ප්‍රදාන ලැබෙන ව්‍යාපෘති		
සඳහා වියදම්	1,07,37,682	
ස්ථාවර වත්තම් වලට එකතු කිරීම්	32,18,429	
ලාභාංශ	4,24,582	
පාරිභෝගික ගෙවීම්	2,89,355	1,93,46,266
පහතින් විග්‍රහ කර ඇති පරිදි		
කාරක ප්‍රාග්ධනයේ වැඩිවීම		<u>4,05,08,221</u>

	<u>වැඩිවීම</u>	<u>අඩුවීම</u>	
	රු.	රු.	රු.
තොග	6,04,549		
තෙරිගෙන යන වැඩ	2,15,78,932		
නිමනල වැඩ	3,86,90,287		
තැන්පතු හා පූර්ව ගෙවීම් කාර්ය		92,17,497	
මණ්ඩල ණයගැතියෝ			
වෛද්‍යාධාර යෝජනා ක්‍රමයේ		25,25,013	
ආයෝජනය			
ස්ථාවර තැන්පතු	2,80,28,318		
අතැති හා බැංකුවේ වූදල්		1,70,57,907	
විවිධ ණය හිමියන්	80,71,536		
කොන්ත්‍රාත්තු ණය හිමියන්		11,75,993	
උපචිත වියදම්		39,74,442	
විවිධ තැන්පතු හා ආරක්ෂක තැන්පතු		27,699	
ඉඩම් විකිණීමේ අත්තිකාරම්		1,99,24,736	
අනෙකුත් අත්තිකාරම්		37,64,856	
බැංකු අධිකාර	<u>3,23,814</u>		
	<u>9,81,76,364</u>	<u>5,76,68,143</u>	<u>4,05,08,221</u>

2:5 ගිණුම් පිළිබඳ අදහස් දැක්වීම

2:5:1 ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති

සංස්ථාව විසින් අනුගමනය කරනු ලබන ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති ඉදිරිපත් කර ඇති ගිණුම්වල
දත්තා නොමැත. මෙහිලා පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හෙළිවිය.

1. වැඩ බිම්වලට සපයනු ලබන බොරට පස් ප්‍රමාණයන් නිශ්චය කරනු ලබන්නේ එම ද්‍රව්‍ය ගෙනෙනු ලබන එක් එක් වාහනයේ දිග, පළල සහ උසෙහි අගල් ප්‍රමාණය අනුව ලැබෙන සහවලය 1,72,800 න් බෙදා ලැබෙන ප්‍රමාණය නිපුඩි වශයෙන් ඇස්තමේන්තු කිරීමෙනි.
11. නිව් වැඩ සහ නොනිව් වැඩ වටිනාකම අගය කිරීමේදී පොදු තාර්ථය පිරිවැය (ප්‍රධාන තාර්ථයලය) සහ පිරිවැයෙන් 10% න් වශයෙන් ඇස්තමේන්තු කර ඇත.
111. සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ආදායම් බදු වගකීමක් නොමැති බව පෙනී යන නමුත්, ඒ සඳහා රු. 34,86,309 ක ප්‍රතිපාදනයක් සලසා තිබුණි.

2:5:2 වැදගත් මිම්ම (ණයගැනියෝ) රු. 2,40,50,286

ණය මිම්ම ශේෂය රු. 37,01,444

පහත සඳහන් විෂයයන් ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති ශේෂයන් නිසා ඒවායේ තාක්ෂණික භාවය පිළිබඳව විගණනයේදී සැලකිලිමත්ව පත්වීමට නොහැකි විය.

<u>විෂයය</u>	<u>වටිනාකම</u>	<u>අදහස් දැක්වීම</u>
තාර්ථය වත්කම ණයගැනියෝ	17,13,445	ලෙජර ශේෂ හා උපකාරක ණය ලේඛනවල ශේෂයන් අතර වූ රු. 527 න් වූ වෙනස සසඳා නොතිබුණි.
අනෙකුත් ණයගැනියෝ	2,23,36,841	(1) රු. 1,33,46,643 න් වටිනා ණය වර්ෂ 1 සිට 4 දක්වා වූ කාල පරිච්ඡේදයක් තුළ පරිශේෂව තිබිණ. (11) 74 න් වූ මුළු ණයගැනියන් සංඛ්‍යාවෙන් වටිනාකම රු. 9,65,506 න් වූ ණයගැනියන් 8 දෙනෙකුගෙන් පමණක් සභාව කිරීම් ලැබ තිබිණ. (111) රු. 66,819 ක ණයගැනි ශේෂයක් මත ඡේදයකට ලක්වී තිබිණ. (1V) ණය පාලනය පිළිබඳ සකුටදායක පද්ධතියක් ක්‍රියාත්මකව නොතිබිණ.
තෙත්මුත්තු ණයගිවියෝ	19,00,879	රු. 4,03,985 න් වටිනා ණයගිවි ශේෂ වර්ෂ 05 නට වැඩි නලක් පරිශේෂව තිබිණ.
විවිධ ණයගිවියෝ	18,00,565	ගෙවිය යුතු ශේෂය ලෙස ලෙජරයේ දක්වා ඇති රු. 57,967 ක ශේෂ මිම්ම පාර්ශවයන් විසින් රු. 1,21,394 නට මිම්මාලි පා ඇත.

2:5:3 සඳුකාගත් පාඩ :

වාර්ෂික ගබඩා සමීක්ෂණයේදී නිරීක්ෂණය වූ රු. 2,411 ක් වටිනාකම් ඇති ගබඩා ද්‍රව්‍ය ආණ්ඩා පරීක්ෂණයකින් තොරව තොග පත්‍රිකාවල නිකුත් කිරීම් ලෙස සටහන් කර තබා ගැර තිබුණි.

03. මූල්‍ය හා මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3:1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ආදායම් බදු අය කිරීමට පෙර ගුද්ධ ලාභය රු. 79,36,892 ක් වූ අතර, ඉන්පසු වර්ෂය සඳහා අනුරූප ගුද්ධ ලාභය රු. 33,96,654 ක් වූයෙන් ලාභයෙහි රු. 45,40,238 ක වැඩිවීමක් දැක්විණි. මෙම වැඩිවීම පහත සඳහන් පරිදි විශ්ලේෂණය කළ හැක.

වාසිදායක විචලන

<u>ආදායම්</u>	රු.	රු.
ගොඩ නිර්මාණ ව්‍යාපෘති	24,03,755	
යන්ත්‍ර කලියට දීම	44,90,594	
ඉදිකිරීම්	12,52,156	
බර ඉදිකිරීම්	8,67,833	
විවිධ ආදායම්	19,26,034	
<u>වියදම්</u>		
විකුණුම්	5,90,104	
ක්ෂයවීම්	36,722	
පොලී	7,83,409	
ව්‍යාපෘතිවලට අය කළ පොදු කාර්ය වියදම්	36,147	1,23,86,754

අවාසිදායක විචලන

ආදායම්

ඉඩම් විකිණීම්	42,30,451
ජල ප්‍රවාහනය	3,55,952
ආරක්ෂක සේවා	3,96,330

වියදම්

පරිපාලන	18,65,882	
ආයතන	9,97,901	78,46,516
		<u>45,40,238</u>

3:2 ලාභදායීත්වය

වර්ෂය තුළදී සංස්ථාව නිරත වූ ප්‍රධාන වැඩ කටයුතුවල ලාභදායීත්වය පහත දැක්වේ.

කටයුත්ත	ආදායම	සෘජු පිරිවැය	අතිරේකය (ආනතාවය)	දල ලාභ ප්‍රතිශතය
	රු.	රු.	රු.	%
ඉඩම් විකිණීම	2,64,67,803	52,90,273	2,11,77,330	400.31
ගොඩනිමි ව්‍යාපෘති	76,13,164	45,37,164	30,76,000	67.79
යන්ත්‍ර තලියට දීම	1,30,42,214	1,22,80,925	7,61,289	06.19
ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති	1,02,89,022	1,04,60,899	(1,71,877)	(01.64)
ආරක්ෂක සේවා	37,27,804	34,69,484	2,58,320	07.45
විවිධ ව්‍යාපෘති	23,51,820	19,83,680	3,68,140	18.56

3:3 ගොඩ නරන ලද ඉඩම්

සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදී ගොඩ නරන ලද ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර පහත දක්වා ඇත.

පිහිටීම	ප්‍රමාණය
	අක්කර
අත්තිකිය	14.02
ඔරුගොඩවත්ත අදියර 2	06.00
විවෘත විශ්ව විද්‍යාලය	10.05
වෙදවුල්ල - නැණිය	02.08
නාර්ටික අධ්‍යාපන ආයතනය	05.00
නිරිමණිල මාවත - හින්ඇල	01.06
අනුග්‍රාහකයන් (ගොඩ නිර්මාණ වැඩ)	10.00
	<u>48.21</u>

3:4 නිෂ්ක්‍රීය සම්පත්

නිෂ්ක්‍රීයව තිබූ වත්තම් පහත දක්වා ඇත.

ගොඩ නරන ලද ඉඩම්	පිරිවැය	තාලය
නදුරුගස්කඩුව	5,09,568	වර්ෂ 07 ට වැඩි
බොද්ධාලෝක මාවත	9,69,482	වර්ෂ 05 ට වැඩි
නිරිමිලපන	2,96,810	වර්ෂ 05 ට වැඩි
ලෝකඩන් පෙදෙස	13,782	වර්ෂ 05 ට වැඩි

3:5 ලාභදායී නොවූ කොන්ත්‍රාත්තූ

පහත සඳහන් කොන්ත්‍රාත්තූ වලින් වර්ෂය තුළදී රු. 17,90,052 ක අලාභයක් සංස්ථාවට සිදුවී තිබුණි.

<u>කොන්ත්‍රාත්තූ</u>	<u>පාඩුව</u> රු.	<u>අදහස් දැක්වීම</u>
ජාතික පඟු සම්පත් වත්කමයේ කාර්යාලීය ගොඩනැගිල්ල ඉදිකිරීම	14,64,282	ගන්නා කිරීමේ දෝෂ නිසා කොන්ත්‍රාත්තූව සඳහා අඩු ගාස්තු ප්‍රමාණ වන ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම.
කාරම්මල ව්‍යාපෘතිය ඉදිකිරීම	3,25,770	

- එම -

3:6 වලදායී නොවූ ආයෝජන

පහත සඳහන් ආයෝජනයන්ගෙන් කිසි ආදායමක් උපයා නොතිබුණි.

<u>ආයෝජනය</u>	<u>වටිනාකම</u> රු.	<u>තාලය</u>
ඉඩම් ගොඩනිකරීමේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සමාගම (පාලිත සමාගම)	20,00,000	වර්ෂ 04
ලංකා මැෂින් ලිසට්ස් (පුද්ගලික) සමාගම (පාලිත සමාගම)	6,00,000	වර්ෂ 03

04. පද්ධති හා පාලනය

පහත සඳහන් පාලන ක්ෂේත්‍රයන් තෙරෙහි විශේෂ අවධානය යොමු විය යුතුය.

- (අ) අයවැය ලේඛනගත පාලනය
- (ආ) ද්‍රව්‍ය පාලනය
- (ඇ) භාණ්ඩ පාලනය
- (ඈ) කොන්ත්‍රාත්තූ පාලනය

වැඩ බලන විගණකාධිපති.

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

1923

சென்னை

1923

சென்னை

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

சென்னை நகராட்சி நிர்வாகம்

ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් හොඳකිරීමේ සහ සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව

SRI LANKA LAND RECLAMATION
AND DEVELOPMENT CORPORATION

මූලාශ්‍රය: කාණ්ඩයේ මිටි
අවිච්ඡිද්‍රිතව සිටින සංවර්ධන

302, ගාලු පාර, කොළඹ-4.

302, කාණ්ඩයේ, කොළඹ-4.

302, GALLE ROAD, COLOMBO-4.

ආශ්‍රිත
මොදුරු
Reference } වල්පිට්/බීසී/333

දිනය }
දිනය } 1988.06.17
Date }

විගණකාධිපති,
විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව,
නිදහස් වතුරාමය,
කොළඹ 07.

වගන්තියෙන්,

1986 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ගිණුම් පිළිබඳ 1971 අංක 38
දරණ මුදල් පනතේ 14 (2) පි වගන්තිය ප්‍රකාර විගණකාධිපති වාර්තාව

යටතස්ත කරුණු පිළිබඳව ඔබ විසින් එවන ලද 1988 පෙබරවාරි 29 දින ලිපිය හා
විගණන වාර්තාවෙහි ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති, අතින් කරුණු පිළිබඳව අපගේ අදහස් පැහැදිලි
කිරීම් පහත දැක්වේ.

ගිණුම් ප්‍රතිපත්ති :

වැඩ බිම්වලට සපයනු ලබන බොරල් පස් ප්‍රමාණයන් නිශ්චය කරනු ලබන්නේ එම ද්‍රව්‍ය
ප්‍රවාහනය කරනු ලබන වාහනවල ඇති පස් ප්‍රවාහනයෙහි සහ අඩි වලින් මැනීමෙන් අනතුරුවය.
ඇස්තමේන්තු අගයන් යොදා ගනු ලබන්නේ වාහනයේ ප්‍රවාහනය කළ හැකි පස් ප්‍රමාණය
කොපමණද යන්න නිශ්චය කර ගැනීමට පමණක් වන අතර, වාහනවලින් ගෙනෙන පස්
තූනි කර ප්‍රමාණය සටහන් කර ගැනීමෙන් පසුව පස් බාර ගැනීම කරනු ලබයි. මෙම ක්‍රියා
පිළිවෙල මෙබඳු තාර්කිකයෙකු යොදා ගනු ලබන පිළිගත් ක්‍රමය හෙයින් ඔබ වාර්තාවේ සඳහන්
කරුණු පිළිගැනීමට අපහසුය.

මීට පෙර වර්ෂවලදී මෙන්ම අදාළ වර්ෂයේදී නිම් වැඩ හා නොනිම් වැඩ අගය කිරීමේදී
ප්‍රධාන තාර්කිකයා පොදු තාර්කික පිරිවැයෙන් 10% ක් වශයෙන් අදාළ වැඩ බිම් සඳහා
අවශ්‍යභාවය කර ඇත. මෙම ප්‍රතිපත්තිය අනුගමනය කරනු ලබන්නේ නොනිම් වැඩවල නිධි

පිරිවැය ගිණුම්වල පෙන්වීම අවශ්‍ය බැවිනි. මින් ඉහත අවස්ථාවලදී විශේෂ වාර්තාවලින් පොදු කාර්ය පිරිවැය (ප්‍රධාන කාර්යාලය) බෙදීම පිළිබඳව තරුණු දත්ත ද ඇත.

සමාලෝචිත වර්ෂයෙහි ගිණුම් අනුව ලාභයක් පෙන්වූ හෙයින් ආදායම් බදු සඳහා ප්‍රතිපාදන යොදා ඇත. මෙයට හේතු වූයේ ගිණුම් පිළියෙල කල අවස්ථාව වන විට මෙයට පෙර වර්ෂ සඳහා සංස්ථාව ඉදිරිපත් කරන ලද ආදායම් බදු වාර්තා ආදායම් බදු දෙපාර්තමේන්තුව එලෙසම පිළිගෙන නොමැති නිසාය.

වදල් හිමිකම් (ණය ගැතියෝ) රු. 2,40,50,286

ණය හිමි ශේෂ රු. 37,01,444

කාර්ය මණ්ඩල ණය ගැතියෝ :

ලෙජර ගිණුම් ශේෂ හා උපකාරක ණය ලේඛණවල ශේෂයන් අතර වූ වෙනස වන රුපියල් 527/- පිළිබඳව සොයා නිවැරදි ශේෂයන් ගැනීමට අවශ්‍ය පියවර ගැනීමට දැනටමත් කටයුතු යොදා ඇත.

අනෙකුත් ණය ගැතියෝ :

- (1) මේ යටතේ දක්වා ඇති රුපියල් 13,346,643 ක වුදලින් රුපියල් 2,358,199/- වුදලක් 1987 වර්ෂයේදී අප විසින් එකතු කරගෙන ඇති බව දන්වන අතර මෙහි දක්වා ඇති ණය ගැති ශේෂයන්ගෙන් අධික ප්‍රමාණයක් රජයේ ආයතනවලින් ලැබිය යුතු ඒවා අතර බොල් ණය සඳහා අවශ්‍ය ප්‍රතිපාදන ගිණුම්වල දක්වා ඇත.
- (11) වර්ෂ අවසාන ශේෂයන් විශේෂයෙන් වෙත සනාථ කිරීමට පියවුම ණය ගැතියන් වෙත ලිපි යවා ඇති අතර, සමහර ණය ගැතියන් ඔවුන්ගේ ශේෂයන් සනාථ කර නොමැත.
- (111) යන්ත්‍ර කලියට දීම වෙනුවෙන් මහවැලි අධිකාරිය වෙතින් ලැබිය යුතු වුදලකින් අදාළ ශේෂය සෑදී ඇත. අදාළ වුදල් ලබා ගැනීමට නොහැකි හෙයින් 1987 වර්ෂයේ ගිණුම් වලින් ඉවත් කිරීමට පියවර ගනු ලැබේ.
- (1V) ණය පාලනය සඳහා සුදුසු පාලනයන් හඳුන්වා දී ඇතත්, සමහර පාලනය කළ නොහැකි හේතූන් වන වුදල් ලබා ගැනීම් අපහසුතාවයන් වලට මුහුණ දීමට සිදුවිය.

තොන්ත්‍රාත් ණය හිමියෝ :

මෙම ණය හිමි ශේෂයන් සඳහා හිමිකම් ඉදිරිපත් වේය යන්න වන මත ණය හිමි ශේෂයන් පහසුකම් පස් වසර තුළ පෙන්වුවද අදාළ හිමිකම් ඉදිරිපත් නොවූ ශේෂයන් 1987 වසරේ ගිණුම්වලින් තහා හැරීමට පියවර දැනටමත් ගෙන ඇත.

විවිධ ණය හිමියෝ :

මෙම තරුණ පිළිබඳව අදාළ ණය හිමියාගෙන් වැඩිදුරටත් තොරතුරු ලබා ගැනීමට කටයුතු කරන අතර, ඒ අනුව අවශ්‍ය වේ නම් ගිණුම් ගැලපීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.

හඳුනාගත් පාඩු :

වාර්ෂික තොග සමීක්ෂණයේදී තොගයන්හි රුපියල් 1935.11 ක ආනතාවයක් හා රුපියල් 473.94 ක අතිරික්තයක් වූ බව අනාවරණය විය. ඒ අනුව වෙනස්කම් පිළිබඳව අදාළ නිලධාරීන්ගෙන් තරුණු විමසන ලදුව දන්වන ලද හේතූන් සාධාරණ වූ බැවින් නිකුත් කිරීම් ලෙස සැලකීමට තීරණය කරන ලදි. ප්‍රතිශතයක් වශයෙන් මෙම අඩුව, වර්ෂයේ නිකුත් කරන ලද තොග හා සසඳන තල විවිධාකාර ගුණාත්තය පුළුල් වූයේ ලෙස පෙනී යයි.

නිෂ්ක්‍රීය සම්පත් :

තදුරු ගස්තඩුව :

අදාළ ඉඩම් තොටය අපගේ ප්‍රධාන කාර්යාලීය ගොඩනැගිල්ල තැනීම සඳහා වෙන් කර තිබූ හෙයින්, පසුගිය කාලයෙහි විනිශ්චය සඳහා පියවර නොගන්නා ලදි. 1987 වර්ෂයේ අදාළ ගොඩනැගිල්ල ඉදිකිරීම් තටයුතු ආරම්භ කර ඇත.

බොද්ධාලෝක මාවත :

මෙම ඉඩම අමතෘය මණ්ඩල තීරණයක් මත සෝවියට් තානාපති කාර්යාලය සඳහා වෙන් කර තිබූ අතර, ඒ සඳහා මුදල් ගෙවීම් පිළිබඳ තීරණයකට වළඹුයේ 1987 වසරේදී වන අතර, මෙම ඉඩම එම වර්ෂයේදී විකුණන ලදි.

කිරිලපන :

මෙම ඉඩම කිහිප විටක්ම විනිශ්චයට උත්සාහ කළ නමුදු ඒ සඳහා ප්‍රමාණවත් ඉල්ලුමක් නොවූ හෙයින් එය විනිශ්චයට ප්‍රමාද විය. තෙසේ වුවද මෙම ඉඩම 1987 වර්ෂයේ පොලිස් දෙපාර්තමේන්තුවට හා විදුලිබල මණ්ඩලයට විකුණන ලදි.

ලොන්ඩන් පෙදෙස :

මෙම ඉඩමෙහි අනෙකුත් සියලු තොටස් 1986 වර්ෂයේ අග භාගයේදී විකුණා අවසන් වූ අතර, ගිණුම්වල දන්වන ලද්දේ එම වසරේ මුදල් නොලැබුන එක් බිම් තොටයක අගය පමණි. මෙම මුදල 1987 වසරේ එකතු කරගන්නා ලදි.

ලාභදායී නොවූ කොන්ත්‍රාත් :

ජාතික පශු සම්පත් මණ්ඩලය - කාර්යාලීය ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීම

මෙම කොන්ත්‍රාත්තුව සඳහා අපගේ මිළ ගණන් තුන්වෙනි අඩුව ටෙන්ඩරය වූ අතර, මෙම කොන්ත්‍රාත්තුවට එළඹී කාලයෙහි සංස්ථාවට එතරම් වැඩ කාර්යයන් නොවූ හෙයින් පිරිවැය පාලනය කළ හැකි විය. පදනම මත මෙය සාකච්ඡා වාර්තාවෙන් අඩුව මිළ ගණන් සඳහා වූ ටෙන්ඩරයෙහි මිළ ගණන් වලට බව කොන්ත්‍රාත්තුව කිරීමට එතරම් විය.

නාරම්මල ව්‍යාපෘතිය :

මෙම තෙත්තූර්ණව සඳහා අප විසින් ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීමත් නොවූ අතර, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ඇස්තමේන්තු වන මෙහි රේටයන් අනුව ගොඩනැගිලි තැනීම් කරන ලදි.

එලදායී නොවූ ආයෝජන :

මෙම ආයෝජන මගින් මේ වර්ෂය තුළ ආදායමක් නොලැබුවද ඉදිරි කාලයේදී ආදායමක් ලැබේ යැයි ඔලාපොරොත්තු කැබිය හැක.

පද්ධති හා පාලනය :

ඔබ වාර්තාවෙහි අය වැය ද්‍රව්‍ය ණය ගැනි හා තෙත්තූර්ණ පිළිබඳ පාලනයන් පිළිබඳ අවධානය යොමු කර ඇතත් 1987.11.02 ඔබගේ වාර්තාවේ පාලනයන් දක්වන අංක 38 පෝර්ට්ලයේ දක්වා ඇත්තේ නොග පාලනය සම්බන්ධ වැඩබිම් වලට පස් භාර ගැනීම පිළිබඳ පමණය. මෙහි පස් භාර ගැනීමේදී අනුගමනය කරන පිළිවෙත ඉස්මතේරුමය කාර්යයන්හිදී පිළිගත් හා යොදවන ක්‍රමය බැවින් එය නිවැරදි ක්‍රමය බව අපේ හැඟීමයි. එමෙන්ම මෙවැනි පස් ලැබීම් සඳහා තොග පොත් පවත්වාගෙන යාම තළ නොහැකි අතර, අප විසින් දැනට පවත්වා ගෙන යන දෛනික මාසික වාර්තා නිවැරදිව ලැබීම් සටහන් කිරීමට ප්‍රමාණවත් බව දන්වමි.

සභාපති,

(නුස්නි මොහොමඩ්),

ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් ගොඩනිර්මේ හා සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව.

கௌரவ காமனி திசநாயகர் எம்.பீ.,
காணி, காணி அபிவிருத்தி அமைச்சர்.,
காணி, காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு,
இல. 500, ரீ.பி.ஜாயா மாவத்தை,
தொழும்பு - 10.

அன்புடைய ஐயா,

1986ஆம் ஆண்டிற்கான அறிக்கை

சபை உறுப்பினர்களின் அறிக்கையை 1986ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம்
31ஆம் திகதி முடிவுற்ற ஆண்டிற்கான நிதிக் கூற்றுகளுடன் சமர்ப்
பிப்பதில் மகிழ்ச்சி அடைகிறேன்.

தங்கள் உண்மையுள்ள,

இலங்கை நிலமீட்சி, அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்.

(கையொப்பம் இடப்பட்டது)

புனிதி முகம்மது,

தலைவர்

சென்னை, 1902
பெரிய கல்வெட்டு
பெரிய கல்வெட்டு
பெரிய கல்வெட்டு
பெரிய கல்வெட்டு

1902

பெரிய கல்வெட்டு

பெரிய கல்வெட்டு

பெரிய கல்வெட்டு
பெரிய கல்வெட்டு
பெரிய கல்வெட்டு
பெரிய கல்வெட்டு

பெரிய கல்வெட்டு
பெரிய கல்வெட்டு
பெரிய கல்வெட்டு

பெரிய கல்வெட்டு

பெரிய கல்வெட்டு

பெரிய கல்வெட்டு

பொருளடக்கம்.

பக்கம்.

சுபை உறுப்பினர்கள்	1 - 8
தலைவரின் மீளாய்வு	9 - 12
இலாப நட்டக் கணக்கு	13
ஐந்தொகை	14 - 15
நிதிகளின் வழிகளும் அதன் பயன்படுத்தலும்	16 - 17
கணக்குகளுக்கான குறிப்புகள்	17 - 23
நிலமீள்வுக் கூட்டுத்தாபனத்தின், கணக்காய்வாளர் தலைமை அறிபதியின் அறிக்கை	24 - 32
கணக்காய்வாளர் திணைக்களத்திற்கு விடுக்கும் அறிக்கை	33 - 36

CHURCH

1880

1 - 1

1 - 1

1 - 1

1 - 1

1 - 1

1 - 1

1 - 1

1 - 1

1 - 1

சுறுப உறுப்பினர்கள் - 1986

ஜனாபி ருஸி முகம்மது	- தலைவர்
திரு. கே. டி. பீ. பெரேரா நிர்வாக பணிப்பாளர்	- பணிப்பாளர்
திரு. எம். பீ. பேலி நாடு, நகர நிர்வாக பதிவு பணிப்பாளர்	- பணிப்பாளர்
திரு. வை. பீ. புலகதெனிய தேசிய வீடமைப்பு ஆணையாளர்	- பணிப்பாளர்
திரு. திலக் டி லொய்சா	- பணிப்பாளர்
ஜனாபி. ருஸி உறுவை	- பணிப்பாளர்
திரு. வருண பசுநாயக்க	- பணிப்பாளர்
திரு. என். டி. டிக்கன்	- பணிப்பாளர்

Handwritten text at the top of the page, likely a header or title, which is mostly illegible due to fading.

Handwritten text in the upper middle section of the page.

Handwritten text	Handwritten text
Handwritten text	Handwritten text
Handwritten text	Handwritten text
Handwritten text	Handwritten text
Handwritten text	Handwritten text
Handwritten text	Handwritten text
Handwritten text	Handwritten text
Handwritten text	Handwritten text

இலங்கை நிலமீட்கு அபிவிருத்தக் கட்டுத்தர்ப்பனம்-1986

தரணி கரணி அபிவிருத்தி அமைச்சர்

வினாக்கள் உறுப்பினர்கள்

தலைவர்	திரு. நன்கி மொகமமட்	- F.C.A
பொது முகாமையாளர்	திரு. சி. குணசேகர	- B.Sc. Eng. M.I.C.E.(Lond), F.I.E.(SL)
மேலதிக பொது முகாமையாளர்	திரு. கே. டி. மெனடீஸ்	
பிரதி பொது முகாமை யாளர் (குடிசார் எந்திரவியல்)	திரு. பி. டி. எஸ். மல்கொட்	-Dip.in.Civil Eng(UK) C.Eng.,M.I.C.E(Lond)
பிரதி பொது முகாமை யாளர் (பொறிமுறை எந்திரவியல்)	திரு. டி. மீமரும	- B.Sc.Eng.(Cey) M.B.A. C.Eng.,F.I.Mech.E. (Lond) A.C.M.A.
பொது முகாமையாளர் (நீர்)	திரு. ஜி. எஸ். டி. சில்வா	-B.A.(Cey),F.C.A.
பிரதான உள்ளக் கணக்குப் பரிசோதகர்	திரு. எச். இரத்தினியப்பா	-B.A.(Cey),Dip.in Personnel Manage- ment(I.L.O.-Turin)
பிரதி பொது முகாமை யாளர் (கூளியும் நீர் வாகமும்)	திரு. யு. எ. டபளயு. நிக்கபிட்டிய	B.A.(Cey)
பிரதி பொது முகாமை யாளர் (சந்தைப்படுத்தல்)	திரு. எ. எஸ். குணதிலக்க	
பிரதி பொது முகாமையாளர் (தொழிலாளர் தொடர்புகள்)	திரு. ஜி. அமதோரு	
உதவி பொது முகாமையாளர் (கட்டிடம் முன்னேற்றமும்)	திரு. டி. டி. தலகல	-B.ScEng.(Cey) Dip.in Hy.Eng(Delft) C.Eng.,M.I.C.E.(SL)
உதவி பொது முகாமையாளர் (நீர்)	திரு. சி. சு. சுவராஜா	F.C.M.A.
உதவி பொது முகாமையாளர் (வடிகால் அமைப்பும் கிராய்ச்சியும்)	திரு. என். வி. குணரத்ன	B.Sc.(Cey) C.Eng.,M.I.C.E(Lond) M.I.T.(SL)
உதவி பொது முகாமையாளர் (வடவமைப்பு)	திரு. டபளயு. எ. ஜி. பெரேரா	B.Sc.Eng.(Cey) C.Eng.,M.I.C.E(Lond) M.B.E.N.A.(Lond) M.I.E.(SL)
உதவி பொது முகாமையாளர் (சிறப்பு செயற்றிட்டங்கள்)	திரு. எச். எம். எஸ். ஜயவர்தன	B.Sc.(Cey) C.Eng.,M.I.C.E(Lond) M.I.E.(SL) M.Sc.Hy.(Belgium)

உதவி பொது முகாமை யாளர் (குடிசார்)	திரு. பி. ஏ. தயானந்த்	-B.Sc. Eng., M.Sc. struc. Eng. C. Eng., M.I.C.E. (Lond) M.I. Struc. E. (Lond) M.I.E. (SL)
உதவி பொது முகாமை யாளர் (பொறியுறை)	திரு. ஏ. நிச்சட்	-C. Eng. M.I. Mech. E. (Lond)
உதவி பொது முகாமை யாளர் (வழங்கல்)	திரு. வி. கே. உமாருள்ளே	-A. Inst. S.M.M.
உதவி பொது முகாமை யாளர் (காணி)	திரு. எஸ். பி. வி. கருணாதன	-
பிரதான உள்ளகக் கணக்குப் பரிசோதகர்	திரு. டி. எம். என். கே. பி. த்சநாயக்க	-B.Sc. (Cey)
பிரதான நிதிக் கணக் காளர்	திரு. எல்மோ. அரெகரி	-
பிரதான ஏந்திரவிய லாளர்	திரு. எம். ஏ. ஜி. டி. உேறமச்சந்திர	-B.Sc. (Cey) C. Eng., M.I.E. (SL)
ஆலோசகர்	திரு. கே. எம். ஆர். டி. சில்வா	-
முகாமை -----		
ஆளவியும் நிர்வாகமும் -----		
சார்பு ஆணி அலவலர்	திரு. டி. டபிள்யூ. உருகம்பொல	-B.A. (Cey)
நிர்வாக அலவலர்	திரு. ஏ. டி. தில்லாறிக	-B.A. (Cey)
நிர்வாக அலவலர்	திரு. கே. சமரநாயக்க	-
அரேட்ட நிர்வாக அலவலர்	திரு. ஆர். எம். ஜே. ரணதுங்க	-
நிர்வாக அலவலர்	திரு. டபிள்யூ. சி. கருணாதன	-
நிர்வாக அலவலர்	திரு. எம். என். வணிகசிறிக	-

நிர்வாக அலுவலர்	திரு. ஜே. எம். ஐயங்கு	- B.A. (Cey)
நிர்வாக உதவியாளர்	திரு. ஏ. பி. சீமன்	-
	திரு. ரி. கே. ஏ. விக்கிரமசிங்க	-
	திருமதி. டபிள்யூ. பெரேரா	-
	திருமதி. எச். எஸ். குணவர்தன	-
அலுவலக நிர்வாக உதவியாளர்	செல்வி. விமலா. டி. சில்வா	-
	செல்வி. பீ. ஜே. மலதா	- B.A. (Hon)
குடிசார் எந்திரவியல்		
சிரேட்ட குடிசார் எந்திரவியலாளர்	திரு. ரி. டி. சில்வா	B.Sc. Eng. (Cey) C. Eng., M. I. C. E. (Lond) M. I. E. (SL)
சிரேட்ட குடிசார் எந்திரவியலாளர்	திரு. சம்பன பெரீஞ்ஞோ	B.Sc. Eng. (Cey), Dip. in Hy. Eng. (SL) C. Eng., M. I. C. E. (Lond) M. I. E. (SL) M. A. S. E. (America)
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	திரு. எச். ஜி. லாமாபகுரீயா	B.Sc. Eng. (Cey) C. Eng., M. I. E. (SL) M. Sc. Con. (UK)
வதியும் எந்திரவிய லாளர் (கொழும்பு தெற்கு)	திரு. டி. ஏ. டி. ஏ. டி. சில்வா	-
வதியும் எந்திரவிய லாளர் (நாரம்மல)	திரு. எச். வி. டி. சேரம்	-
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	திரு. கே. கே. என். டி. ஐயசேகர	- B.Sc. Eng. (Cey)
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	திருமதி. எஸ். எச். குணவர்தன	- B.Sc. Eng. (Cey)
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	திரு. பி. பி. குணபால	- B.Sc. Eng. (Cey)

குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	- செல்வி. எம். சூர். எம். சுரைபன்	- B.Sc.Eng.(Cey)
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	- திரு. கி. ஜயந்தகுமார்	- B.Sc.Eng.(Cey)
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	- திருமதி. எம். எம். எல். சலகாது	- B.Sc.Cey.(Cey)
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	- திருமதி. பி. எச். எம் புலபலதா	- B.Sc.Eng.(Cey)
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	- திரு. டப்ளியூ. எம். வாசல	-
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	- திரு. டி. எம். ஜயசேகர	-
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	- திரு. எல். ஈ. வெற்றடியாராச்சி	-
குடிசார் எந்திரவிய லாளர்	- திரு. எச். கே. யு. பி. பி. கவிதேசவ	-
பொறியுறை எந்திர வியலாளர்கள் -----		
பொறியுறை எந்திரவிய லாளர்	- திரு. ஜி. எம். எம். அபேசேகர	- B.Sc.Eng.(Cey)
பொறியுறை எந்திரவிய லாளர் (தொழில்)	- திரு. ஜி. எச். சி. பெரீஞ்ச்டோ	- B.Sc.Eng.(Cey) C.Eng., M.I.E.(SL)
பொறியுறை எந்திரவிய லாளர்.	- திரு. ஏ. அரச்சிஞ்சன்	- A.M.I. (Pan Engineering) (Lon, A.M.B.I.M.(Lond)
பொறியுறை எந்திரவிய லாளர்	- செல்வி. எம். சி. ஜி. சலகாது	- B.Sc.(Eng.(Cey)
பயிற்சி எந்திரவியலாளர்	- திரு. வி. அபேசுந்தர	-
இயக்க முகாமையாளர்	- திரு. டப்ளியூ. ஏ. ஜே. பெரீஞ்ச்டோ	-

திட்டமிடும் முன்னேற்றமும்

பொறுமுறை எந்திரவிய.
லாளர்

- திரு. பி. ஜி. அரித்தமயகக

- B.Sc.Eng.(Cey)(Hon)
Dip. in Statistics
Grad.Dip.in(Data.Pro)

புள்ளிவிவர உதவியாளர்

- திரு. வீ. ரி. ஏ. குணவாதன

- B.Sc.(Cey)

நீதி

கணக்காளர்

- திரு. என். என். சுபசிஷ்மற

கணக்காளர்

- திருமதி. எஸ். ஏ. கொடமுன

உதவி கணக்காளர்

- செல்வி. எஸ். டபஸ்யு. எம். சி.
குணவர்தன

- திரு. யு. ஜே. குணரத்ன

- செல்வி. ஈ. ஜி. சி. டி.
பிரேமரத்ன

- B.Com

- திரு. பி. என். பெரும்புள்ளி

- B.Com

உள்ளகக் கணக்குப்
பரிசோதனை

உள்ளகக் கணக்குப்
பரிசோதனையாளர்

- திரு. எம். பி. கே. குணவாதன

- B.Com

உள்ளக உதவிக் கணக்குப்
பரிசோதனையாளர்

- திரு. எம். ஜே. ஐ. பெரேரா

- திரு. டபஸ்யு. பி. ஜி. வினசன்ட்

- திரு. எச். ஏ. டி. சந்திரசீர்

- திரு. எஸ். எம். பி. குமாரசிறி

தரணி

காணி சொத்துடமையாக
குபவா

- திரு. என். டபஸ்யு. கருமரத்ன

சட்டம்

சட்டமுறை அலுவலகர்

- திருமதி. கே. குணவாதன

- Attorney-at-Law.

இலத்திரம்

பிரதான இலத்திர அலுவலர் - பாக்கிபர், ஜே. டபஸ்யு

- M.B.B.S.(Cey)

பாதுகாப்பு

- பாதுகாப்பு முகாமையாளர் - மேஜா. பி. பி. வீரகுரிய -
- உதவி பாதுகாப்பு முகாமையாளர் (நர்வாகம்) - திரு. ஈ. மாறம்பே -
- பாதுகாப்பு மேற்பார்வை யாளர் - திரு. ஐ. எம். ஜே. பண்டார -
- உதவி பாதுகாப்பு மேற்பார்வையாளர் - திரு. எஸ். ஜயவர்தன -

களஞ்சியம்

- களஞ்சிய முகாமையாளர் - திரு. பி. எல். பி. வெததான -
- சுரேட்ட களஞ்சிய அலுவலர் - திரு. என். லா. பி. உடுவெல -

வழங்கல்

- இறக்குமதி முகாமையாளர் - திரு. எம். டி. சேருநாயகக - Dip.in.Business Management M.Inst.S.M.M.(SL)
- உதவி முகாமையாளர் (வழங்கல்) - திரு. எச. என். வீரசேகர - B.A.(Cey)
- சுரேட்ட வழங்கல் அலுவலர் - திரு. யு. ஐ. கே. டேவமனனே - B.A.(Cey)
- வழங்கல் அலுவலர் - திரு. ஐ. எம். எஸ். எஸ். பி. ராஜபக்ஷ - B.A. (Cey)
- அந்தரங்க செயலாளர் (தலைவருக்கு) - திருமதி. சீ. பொன்னுடோ -
- அந்தரங்க செயலாளர் (பொது முகாமையாளர்க்கு) - திருமதி. எம். பி. டி. சிலீவா -
- விளம்பர அலுவலர் - திரு. காமணி சமரக்கோன் - B.A.(Cey)

அமைச்சுக்கு விருவிக்கப் பட்டோர்

- பொதுத் தொடர்பு அலுவலர் - திரு. டபிள்யூ. பி. ரணசிங்க -
- விளம்பர உதவி பொது முகாமையாளர் - திரு. பி. டி. சோமசிபு -
- பொது தொடர்பு அலுவலர் - திரு. எம். எஸ். ஏ. எச். மொஹிதீன் -

பிரசித்தப்படுத்தும் தகவலர் - திரு. யு. எம். ஜி. சமரவீர -

நிர்வாக அலுவலர் - திரு. சிறப்பால விதானகம் - B.Sc.(Cey)

அச்சக அலுவலர் - திரு. ரதனபால வந்தான -

வளம்பர உதவியாளர் - திரு. ஜி. விக்டர் பெர்னாண்டோ -

* * * * *

தலைவரின் மீளாய்வு

அறிமுகம்

1986ஆம் ஆண்டில் கௌரவ காணி, காணி அபிவிருத்தி மகாவலி அமைச்சரால் எடுத்த உரைக்கப்பட்ட வழிகாட்டல்களுக்கு இனங்க கூட்டுத் தாபனம் அதன் முக்கிய பணியான கட்டட நோக்கங்களுக்காகக் காணிகளை நிலமீட்சி செய்த லேத் தொடர்ந்து மேற்கொண்டது. அரசு நிறுவனங்களுக்கு மட்டுமன்றி தனியார் நிறுவனங்களுக்கும் காணி பெற்றுக் கொடுக்கப்பட்டது.

நிலமீட்சியும் வடிகால் அமைப்பும்.

1985ஆம் ஆண்டில் நிலமீட்சி செய்யப்பட்ட 20 ஏக்கர் காணியுடன் ஒப்பிடுகையில் நடப்பாண்டில் நிலமீட்சி செய்யப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு 48 ஏக்கர்களாகும். அத்தியய, ஒருகொடவத்தீ, நாரேணிபிட்டிய, வெதமுலை/கௌனிய ஆகிய இடங்களில் இக் காணிகள் அமைந்துள்ளன.

அத்தியயாவில் புதிய நகர அபிவிருத்தி திட்டம்

நடப்பாண்டில் இந்திட்டத்தின்கீழ் 300 ஏக்கர் சலப்பு நிலத்தை மீட்சி செய்யும் வேலைகள் தொடர்ந்தன. வீடமைப்புக்காக 1986 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் முழுமையாக அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட முழுப்பரப்பு 34 ஏக்கர்களாகும். 1987ஆம் ஆண்டில் வீடமைப்புக்காக இந்தக் காணி கொடுக்கப்படுமென்று எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

திறந்த பல்கலைக்கழகப் பேட்டை

திறந்த பல்கலைக்கழகத்தின் கோரிக்கையின் பேரில் கூட்டுத்தாபனம் நாலு லையிலுள்ள இப்பல்கலைக்கழகத்தின் அருகிலுள்ள 20 ஏக்கர் காணியை அபிவிருத்தி செய்யும் பணியைப் பொறுப்பு ஏற்றது. 1985ஆம் ஆண்டு இறுதியில் இப்பணி ஆரம்பிக்கப்பட்டது. 1986ஆம் ஆண்டில் 11 ஏக்கர் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்பட்டது.

நாலுவித நிலமீட்சித் திட்டங்கள்

நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை, ஜனதா பெருந்தோட்ட அபிவிருத்தி சபை, இலங்கை பெற்றோலியக் கூட்டுத்தாபனம் ஆகிய நிறுவனங்களின் நிலமீட்சித் திட்டங்களை நடப்பாண்டில் இக் கூட்டுத்தாபனம் பொறுப்பேற்றது. இத் திட்டங்களினால் பெறப்பட்ட வருமானம் 7.8 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

கொழும்பு - காலீவாய்க்கால் - பராமரிப்பு

கோட்டேயில் வாய்க்கால் பராமரிப்பு நடவடிக்கைகளுக்கு மேலதிகமாக இச்சபை கொழும்பிலும் சுற்றப்புறங்களிலும் உள்ள 32 மைல்கள் நீளமான வாய்க்கால்களைப் பராமரித்தல் வருகிறது. இப்பணி வெட்டி உறிஞ்சற் சேலுவானிகள், பற்று சேலுவானிகள், மிதக்கும் சமதளமாக்கிகள் ஆகியவற்றைப் பயன்படுத்தியதோடு சரீர உழைப்புடனும் பிற பொறிமுறைச் சாதனங்களுடனும் மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பணிக்காக அரசிடம் இருந்து கிடைத்த கொடை முழுமையாகப் போதாமையினால், கூட்டுத்தாபனம் வாய்க்கால்களை பராமரித்தல் நடத்தவதற்காக அதன் சொந்த வனங்களில் ஒரு பகுதியைப் பயன்படுத்தியது. கைத்தொழில் கழிவுகள் வெவியேற்றப்படுதல், குப்பைக் கூளங்களைக் கொட்டுதல், வாய்க்கால் ஒலிக்குப்புறத்திலும், ஓரங்களிலும் அதன்மீறிக் குடியிருப்போர் ஆகியவை முறையான வடியால் பராமரிப்பு முறைக்கும் வாய்க்கால் பராமரிப்பு முறைக்கும் பலத்த அச்சுறுத்தலாக இருக்கிறது.

கட்டட - திரீமானம்

முன் னைய ஆண்டில் சேர்ந்த 15.4 மில்லியன் ரூபாயுடன் நடப்பாண்டில் சேர்ந்த கட்டட திரீமானம் பணிக்கான தொகையை ஒப்பிடுகையில் அது 10.6 மில்லியன் ரூபாவாகும். கட்டட திரீமானத் திறையைப் பொறுத்த வரை அதி கரித்தல் வரும் கட்டடப் பொருள்களினதும் கலியாட்களினதும் செலவீனங்கள் காரணமாக ரெண்டரிகளைப் போட்டி ரீதியில் பெறுவதற்குக் கஷ்டமாக இருந்தது.

பாதுகாப்புச் - சேவைகள்

1986 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் முதல் வெளியார் நிறுவனங்க ளுக்கும் பாதுகாப்புச் சேவைகளை வழங்குவதை கூட்டுத்தாபனம் கட்டுப்படுத்தி யது. கூட்டுத்தாபனத்தின் செயற்பாட்டில் இது வராமையே இதற்குக் காரண மாகும். 1985 ஆம் ஆண்டில் கிடைத்த 10.6 மில்லியன் வருமானம் 1986 ஆம் ஆண்டில் 3.3 மில்லியன்களாக குறைந்த கணக்கில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

செயற்பாட்டு இலாபம்.

முன் னைய ஆண்டில் 3.3 மில்லியன் ரூபா வருமானம் கிடைத்தது. வரி விதிப்பதற்கு முன் 6.9 மில்லியன் ரூபாவாகக் கூட்டுத்தாபனம் சம்பாதித்தது.

வேலையாட்கள் பற்றி

தேசிய வர்த்தக முகாமைத்துவ நிறுவனம், மீ-லங்கா அபிவிருத்தி நிர்வாக நிறுவனம் போன்ற நிறுவனங்களிலும், பல்கலைக்கழகங்களிலும் பல வேறு கற்கை பயிற்சி நெறிகளைப் பின்பற்ற கூட்டுத்தாபனம் பல ஊழியர்களுக்கு ஏற்பாடு செய்து கொடுத்தது.

ஊழியர் சேமநலன்

மருத்துவ உதவி, கடன் திட்டங்கள், விளையாட்டு வசதிகள் போன்றவை கடந்தகாலமாக னைப் போன்று ஊழியர்களுக்கும் பல சேமநல வசதிகளாகத் தொடர்ந்தும் வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

தொழில் வாய்ப்புக்கள்

1986ஆம் ஆண்டில் நேரடியாக உருவாக்கிக் கொடுக்கப்பட்ட தொழில்களின் எண்ணிக்கை 1500 வரையிலாகும்.

எதிர்காலத் திட்டங்கள்

உள்நூராட்சி வீடமைப்பு நிர்மாண அமைச்சுறல் நெறிப்படுத்தப்பட்ட நீண்டகால எதிர்பார்ப்பான கொழும்புக்கும், கோட்டே பகுதிக்குமான வடிகால் கற்கை இவ் வருட இறுதியில் ஆரம்பமாகும். இச்சிபார்சுகள் கிடைக்கும் வரை இப்பகுதிகளில் நிலமீட்சிப் பணிகளில் மேற்கொள்வது இடைநிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ளது. இதேவேளை வெதமூல், அத்தியை போன்ற சுற்றுப்புறங்களில் கவனம் திரும்பி உள்ளது. வட கொழும்பில் முதுராஜவெல சலப்பு நிலத்தையும் தென் கொழும்பில் வேரெஸ் ஆற்று சலப்பு நிலத்தையும் நிலமீட்சி செய்யும் பணி தொடர்பான சாத்தியவள ஆய்வுகள் தொடரும்.

கைத்தொழில் கழிவுகள், சேரிப்புறவாசிகள் குவிக்கும் குப்பைகள், அசுத்தப் பொருள்கள் போன்றவை கால்வாய்களை முறையாய் பராமரிப்பதற்கு அச்சுறுத்தலாக உள்ளது. சேரிப்புறவாசிகளை மீள்குடியேற்றத்தல், சுற்றுடல் பாதிப்பை தடைசெய்தல் போன்றவை உன்னிப்பாகக் கவனிக்கப்பட்டு வருகின்றன.

இங்கும் ஆதனங்களை அபிவிருத்தி செய்வோருக்குக் கட்டடக் காணிகள் வழங்கப்பட்டன. நிறுவனங்களுக்கும் அபிவிருத்திக்காகக் காணிகள் வழங்கப்பட்டன. நிர்மானக் கைத்தொழில் திறம்பாடுடன் கூடிய செயற்பாட்டை மேற்கொள்வதற்காக ஆதன அபிவிருத்தியாளர்களுடன் கூட்டு முயற்சித் திட்டங்களை வகுப்பதற்கு நாம் எதிர் காலத்தில் நோக்கு கொண்டு உள்ளோம்.

முடிவுரை

கௌரவ காணி, காணி அபிவிருத்தி மகாவலி அபிவிருத்தி எனக்குத் தொடர்ந்தும் வழங்கிவரும் வழிகாட்டலுக்கும், ஆர்வத்துக்கும் நான் என் நன்றியறிதல்களையும் பாராட்டுதல்களையும் தெரிவிக்கிறேன். சகல வேலைகளிலும் எனக்கு அயராமல் ஒத்துழைப்புத் தந்த காணி, காணி அபிவிருத்தி செயலாளர் காணி, காணி அபிவிருத்தி அமைச்சின் அதிகாரிகள், உள்சுராட்சி வீடமைப்பு நிர்மாண அமைச்சின் செயலாளர், நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் தலைவர் ஆகியோருக்கு நான் நன்றி கூறுகிறேன்.

நடப்பாண்டில் சகல ஊழியர்களுக்கும் கரும் தியாகத்தாலும், கருமையாகவும் பணிபுரிந்தமைக்காக நான் உங்களுக்கு நன்றி கூறுகிறேன்.

(கையொப்பம் இடப்பட்டது)

தூலி முகம்மது

தலைவர்
இலங்கை நிலமீட்சி அபிவிருத்திக்
கட்டுத்தாபனம்.

1986 டிசம்பர் 31ஆம் திகதியுடன் முடிவுற்ற
இலாப, நட்டக் கணக்கு

குறிப்புகள்	1986 ரூ.000	1985 ரூ.000															
புரள்வு (2)	60,826	76,816															
பின்வருபவை உள்ளடங்கிய சகல செலவுகளுக்கும் பின்னர் செயற் பாட்டு இலாபம்	3,045	1,313															
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>1986 ரூ.000</th><th>1985 ரூ.000</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>பணிப்பாளர்கள் கட்டணம்</td><td>10</td><td>13</td></tr> <tr> <td>தேயிமானம்</td><td>5941</td><td>8356</td></tr> <tr> <td>கணக்காய்வாளர் கட்டணம்</td><td>45</td><td>45</td></tr> <tr> <td>வட்டி</td><td>1192</td><td>1812</td></tr> </tbody> </table>				1986 ரூ.000	1985 ரூ.000	பணிப்பாளர்கள் கட்டணம்	10	13	தேயிமானம்	5941	8356	கணக்காய்வாளர் கட்டணம்	45	45	வட்டி	1192	1812
	1986 ரூ.000	1985 ரூ.000															
பணிப்பாளர்கள் கட்டணம்	10	13															
தேயிமானம்	5941	8356															
கணக்காய்வாளர் கட்டணம்	45	45															
வட்டி	1192	1812															
மற்றைய வருமானம் (4)	3,927	2,084															
வரி செலுத்தமுன் இலாபம்	6,972	3,397															
வரி விதிப்புக்கான ஏற்பாடு	3,486	1,699															
வரி செலுத்தியபின் இலாபம்	3,486	1,698															
முந்திய ஆண்டிலிருந்து கொண்டு வரப்பட்ட நிலை	1986 3,144	1985 1,944															
முன் னைய ஆண்டின் சீராகத்திகள் (5)	---	(649)															
	6,630	1,295															
ஒலக்கீட்டுக்காக உள்ள இலாபம் பின்வருமாறு ஒலக்கீடு செய்யப் பட்டது:-																	
பங்கு இலாபங்களின் வரி	872	849															
முன்கொண்டு செல்லப்பட்ட ஒலக்கீடு செய்யப்படாத இலாபம்	5,758	2,144															
17 முதல் 23 ஆம் பக்கம் வரை உள்ள கணக்குக் குறிப்புகள் உடன் கலந்த மேற்படி இலாப, நட்டக் கணக்கு வாசிக்கப்பட வேண்டும்.																	

1986 டிசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு ஐந்தொகை

31.12.86 31.12.85

ரூ.000

ரூ.000

மூலதனமும் ஒலக்கங்களும்:-

அங்கீகரிக்கப்பட்ட மூலதனம்

(பிரிவு 2(1)இன் கீழ் 1968ஆம்
ஆண்டில் 15ஆம் இலக்க சட்டத்தில்
குறிப்பிடப்பட்டவாறு)

1,000

1,000

ஒலக்கப்பட்ட மூலதனம்

1,000

1,000

ஒலக்கீடுகள்

மூலதன ஒலக்கீடு

7,593

2,612

வரி ஒலக்கீடு

20,711

18,229

மருத்துவ திட்டம் ஒலக்கீடு

-

1,000

வெளிநாட்டு உதவி

2,481

6,257

ஒலக்கீடு செய்யப்படாத இலாபம்

5,759

2,144

மூலதனப் பங்களிப்பு-கோட்டே திட்டம்

16,214

20,452

53,758

51,694

நீண்டகால ஆதனங்கள்

செலுத்தவேண்டிய நஷ்ட ஈடு

33,866

2,697

நன்கொடை கொடுப்பனவு ஏற்பாடு

3,244

1,993

37,110

4,690

90,868

56,384

	குறிப்புகள்	1986	1985
	-----	ரூ.000	ரூ.000
பிரதி நிதித்தொகைச் செலவு:-			
நிலையான சொத்துக்கள்	(6)	9,641	13,790
முதலீடுகள்		2,600	2,600
நடப்புச் சொத்துக்கள்			

கையிருப்புகள்		8,005	7,401
முடிவுற்ற வேலையும் நடைபெற்றுக்			
கொண்டு இருக்கும் வேலையும்		91,966	31,697
பெறக்கூடிய கணக்கு		18,765	27,982
வைப்புக்களும், முன்கொடுப்பனவுகளும்		3,399	2,520
நிலையான வைப்புக்கள்		28,570	3,067
பணமும், வங்கி நிலைகளும்		559	17,617
		151,264	90,284

நடப்புச் சொத்துக்கள்			
வளி செலுத்தவதற்கான ஏற்பாடு		3,486	2,482
செலுத்தக்கூடிய கணக்குகளும் தேவீசி			
நிற்கும் சொத்துக்களும்		17,109	19,132
காணி முதலியவை விற்பனை தொடர்பாகக்			
கிடைத்த முற்பணம்		46,802	23,112
வங்கிச் கடன்		-	5,000
வங்கி மேலதிகப் பற்றி		5,240	564
		72,637	50,290

தேறிய நடப்புச் சொத்துக்கள்		78,627	39,994

		90,868	56,384
		=====	=====

1.7 முதல் 23 ஆம் பக்கம் வரை உள்ள கணக்குக் குறிப்புகள் உடன் கலந்து மேற்படி ஐந்தொகை அறிக்கை வாசிக்கப்பட வேண்டும்.

நிதிகளின் - வழிகளும், அதன் - பயன்படுத்தலும்

நிதிகளின் - மூலங்கள்

வரிவிதிப்புக்கு முன் இலாபம்

7,335,554

கட்டுதல்:-

நிதிகளின் செயற்பாட்டுடன்
தொடர்பு அற்ற தேய்மானம்

5,940,757

13,276,311

மற்றைய - மூலங்கள்

சொத்துக்களே விற்பனை 6,469,031

வெளிநாட்டு உதவி 900,000

வாய்க்கால் பராமரிப்பு
மீதான திறைசேரி கொடை 6,500,000

சுவீகரிக்கப்பட்ட நிலங்கள்
மீதான நட்ட ஈடு 3,169,035

நன்கொடை 1,540,110 46,578,176
59,854,487

நிதிகளின் - செயற்பாடு

வெளிநாட்டு உதவிமீதான
செலவு 4,676,218

திறைசேரி கொடை கீட்டம்
மீதான செலவு 10,737,682

நிலையான சொத்துக்கள்
கொள்வனவு 3,218,429

திறைசேரிக்குச் செலுத்திய
பங்குலாபம் 424,582

நன்கொடை செலுத்தப்பட்டது 289,355 19,346,266 40,508,221

தொழிற்படும் மூலதனத்தில்
----- மாற்றம்

அதிகரிப்பு

குறைவு

கையிருப்புகள் 604,549

வேலை முன்னேற்றம் 21,578,932

முடிவுற்ற வேலை 38,690,287

வைப்புக்களும் ரூன்
கொடுப்பனவுகளும் 878,928

ஊழியர் கடன்கள் 450,386

மற்றைய கடன்கள் 3,205,288

வர்த்தக கடன்கள் 6,462,595

மருத்துவ நிதி 2,525,013

நிலையான வைப்புகள் 28,028,318

வங்கியில் உள்ளவாறு

கையிலுள்ள பணம்

17,057,907

சிலிலறைக் கடன்பட்டோர்	8,071,536		
ஒப்பந்தக் கடன்பட்டோர்		1,175,993	
தேங்கிய செலவுகள்		3,974,442	
நாணுவத் வைப்புக்களும் :			
பாதுகாப்பு வைப்புக்களும்		27,699	
காணி விற்பனை தொடர்			
பாண முற்பணம்		19,924,736	
மற்றைய முற்பணங்கள்		3,764,856	
வங்கி மேலதிகப்பற்று	323,814		
	-----	-----	
	98,626,750	58,118,529	40,508,221
	=====	=====	=====

கணக்குகளுக்கான குறிப்புகள்

1.

1.1 (அ) நடைபெறும் நடவடிக்கைகள்.

கட்டுத்தாபனத்தின் கணக்குகளும், நிதி நிலையும் கட்டுத்தாபனம் என்ற அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன. அதன் செயற்பாடுகளில் கடன்பட்டு நிதியின்றி இருக்கும் நிலைமையும், செயற்பாடுகளை மட்டுப்படுத்தும் நிலைமையும் தேவை இல்லை.

(ஆ) தேங்குகள்

வருமானங்களும் செலவுகளும் தேங்கப்பட்டு அளவை தொடர்புபடும் காலத்தின் நிதிக்கூற்றுகளில் பதியப்பட்டு உள்ளன.

(இ) மதிப்பீட்டு ஒதுக்கீடுகள்.

கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள், முந்திய காலகட்டத்திற்குத் தொடர்பாக, வலிமையாக பிரயோகிக்கப்பட்டு உள்ளன. 1986 ஆம் ஆண்டில் கட்டடங்களின் தேய்மான அளவு 25% இலிருந்து 10% ஆகக் குறைவதைத் தவிர இது அமைகிறது.

1.2 கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் கணக்குகள் வரலாற்றுச் செலவு மரபுக்கு இணங்க தயாரிக்கப்பட்டு உள்ளன.

1.3. மதிப்பீடுகளும் ஏற்பாடுகளும்.

- அ) இலாபத்தின் 50 வீதம் வரியாக மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. முன்னைய ஆண்டுக்கான போல அங்கீகரிக்கப்படாத செலவுகளுக்காகவும் வரி நிவாரணத்துக்கும் சீராக்கம் புரியாது இது செய்யப்பட்டுள்ளது.
- ஆ) வரிக்குப் பின்னர் 25 வீதம் இலாபத்தில் பங்கிடைப வரியாக உள்நாட்டு இறைவரி திணைக்களத்துக்கு மதிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.
- இ) 1985 ஆம் ஆண்டை அடிப்படையாக வைத்து 1986 ஆம் ஆண்டின் கணக்காய்வாளர் கட்டணம் அமைந்துள்ளது.
- ஈ) உதிரிப்பாகங்களும் மற்றைய பொருள்களுக்குமான ஏற்பாடு பின்வருமாறு உருப்படுகளின் ஏட்டுப் பெறுமானத்தின் மேல் ஆக்கப்பட்டுள்ளது.

	1986 ரூபா	1985 ரூபா
உதிரிப்பாகங்கள்	3,163,698	2,182,144
மற்றைய பொருள்கள்	1,009,937	1,009,937
	4,173,635	3,192,081
	=====	=====

1.4 புரளீவு

புரளீவு இவ்வருடத்தில் வழங்கப்பட்ட சேவைகளின் பெறுமானத்தை வகைக் குறிக்கிறது. அதிலுள்ள உள்ளக திட்டங்களுக்கும், திறைசேரி கெடை- திட்டங்களுக்கும் வழங்கப்பட்ட சேவைகளை உள்ளடக்கவில்லை. புரளீவு பின்வருவனவற்றை உள்ளடக்கி உள்ளடக்கி உள்ளது.

- 1) ஒப்பந்த வேளையில் இருந்த வருமானம்.
- 2) பாதுகாப்புச் சேவைகளில் இருந்த வருமானம்..
- 3) அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட காணிகளின் விற்பனையில் இருந்த வருமானம்.
- 4) நான்கு வித செயல் திட்டங்களில் இருந்த வருமானம்.
- 5) நான்கு வித செயல் திட்டங்களின் விற்பனையில் இருந்த பெற்ற வருமானமும் நிலையான வைப்புக்களில் இருந்து பெறப்பட்ட வட்டி வருமானமும்.

1.5 மருத்துவ திட்ட அம்மிதல் நிதியம் ஒழிக்கப்பட்டதால் 1985 ஆம் ஆண்டில் முன்கொண்டு வரப்பட்ட ஒல்க்கீடு செய்வப்படாத லாபங்கள் ளாக 2.1 மில்லியன் ரூபா 1986 ஆம் ஆண்டில் 3.1 மில்லியனாக ஆனது. இதன் நிலை 1 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

1.6 நிலையான சொத்துக்கள்

சொத்துக்களின் செலவு என்பது அவற்றின் கொள்வனவு நிரீமானச் செலவும் ஏதேனும் எதிர்பாராத செலவும் ஆகும். தேர்மானம் நிலையான சொத்துக்களின் செலவை அவற்றின் பயன்பாட்டு ஆய்வு மீல் கழிப்பதற்காக ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதற்காகப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ள வருடாந்த விசிதங்கள் வருமாறு:-

கட்டிடங்கள் 10%

பொறித் தொகுதி, வாகனங்கள், இயந்திரங்கள் உபகரணங்கள் 25%
சைக்கிள், வேலைத்தள உபகரணங்கள், படகுகள் 50%

1.7 கையிருப்புகள்

கையிருப்புகள் கொள்விலை, தேறிய விலையாகப் பெறத்தக்க பெறுமானம் ஆகியவற்றின் குறைந்ததன்படி கூறப்பட்டுள்ளன.

1.8 நடை பெற்றது கொண்டுக்கும் வேலைகளுக்கும், முடிவு பெற்ற வேலைகளுக்கும் நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலைகள் ஐந்தொகை தினத்தின்போது நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கும் நீண்ட கால திட்டங்களை குறிக்கின்றன. இதன் பெறுமானம் திட்டங்கள் தொடர்பான நேர் செலவையும் உரிய மேலதிகச் செலவுகளையும் உள்ளடக்கியதாகும்.

	1986	1985
	ரூபா. 000	ரூபா. 000
2) புரள்வு		
காணி விற்பனைகளிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	27,860	27,640
நிலமீட்சியில் இருந்து கிடைத்த வருமானம்	7,849	7,194
அகழ்வுகளிலிருந்து கிடைத்த வருமானம்	-	424
பொறி உபகரணங்களை வாடகைக்கு விட்ட வருமானம்	4,694	10,879
நாலுவித திட்டங்களில் இருந்து கிடைத்த வருமானம்	2,476	1,783
பாதுகாப்புச் சேவைகள்	3,413	10,091
கனரக நிர்மாண் வேலைகளால் கிடைத்த வருமானம்	-	1,288
நிர்மாண் மூலம் கிடைத்த வருமானம்	10,607	15,433
நாலுவித வருமானம்	3,927	2,084
	-----	-----
	60,826	76,816
	=====	=====

3) வரிவிதிப்பு

வரிவிதிப்பு ஆண்டுக்கான இலாபத்தை, அடிப்படையாகக் கொண்டது. அது 50% ஆகக் கணிப்பீடு செய்யப்பட்டு உள்ளது.

4) மற்றைய வருமானம்	1986	1985
	ரூ. 000	ரூ. 000
விநியோகத்திற்கான பதிவுச் செல்தல்	16	20
தண்டங்கள்	28	47
நிலையான வைப்புகளில் இருந்து வட்டி	3148	1118
கடன் வட்டி	99	88
நாலுவித வருமானம்	636	778
காணிப்பரிசோதனைக் கட்டணம்	---	--33
	3927	2084
	=====	=====

5) முன் னைய ஆண்டின் சீராக்கல்

	1986 ரூ. 000 -----	1985 ரூ. 000 -----
தேய்மானம்	(171)	898
அறவிட இயலாத கடன்களான ஏற்பாடு	(2588)	(4086)
திறைசேரிக்கு வழங்கியது	(425)	132
குறைபட்ட/ (மிகைபட்ட) குறிப்பிடப்பட்ட செலவுகள்	672	1808
கிடைத்த வந்தி வட்டி	-	351
குறைபட்ட கூறப்பட்ட வருமானம்	(1675)	(976)
காணியின் மீது செலுத்தப்பட வேண்டிய நட்ட ஈடு	(6)	997
குறைபட்ட கூறப்பட்ட வருமானம்	5514	(39)
சம்பளமும் வேதனிகளும்	(356)	266
	----- 965 =====	----- (649) =====

முன் னைய ஆண்டின் சீராக்கல் கணக்கின் தேறிய தாக்கம் நடப்பாண்டின் இலாப நஷ்டக் கணக்கில் எடுக்கப்பட்டு உள்ளது. இது முன் னைய ஆண்டில் கொண்டு வரப்பட்ட இலாபத்தில் கணக்கு இடப்பட்டது.

6) தீர்மானம் சொத்துக்கள்:

காலியும் கட்டிடங்களும்	இயந்திர உபகரணங்கள்	வாகனங்களும் உபகரணங்களும்	மொத்தம்
1986 1985	1986 1985	1986 1985	1986 1985
ரூ.000 ரூ.000	ரூ.000 ரூ.000	ரூ.000 ரூ.000	ரூ.000 ரூ.000
1481 796	123098 128662	10596 10033	135125 139491
(485) 685	(9939) (5564)	1647 563	(8778) (4316)
995 1481	113159 123098	12243 10596	126397 135175
(565) 247	(4991) 6332	792 1777	(4764) 8356
1208 961	112007 105675	8482 6705	121697 113341
643 1208	107016 112007	9274 8482	116933 121697
352 273	6143 11091	2969 2114	9464 13478
			177 312
			9641 13790

ஜனவரி 1ல் செலவு (கொள்விலை)

ஆண்டில் விற்பனை நிக்சிய செர்ட்கைகள்

டிசம்பர் 31 வரையில் செலவு (கொள்விலை)

ஆண்டிக்கான தேய்மானம்

ஜனவரி 1ல் தேய்மானம்

டிசம்பர் 31 வரை தேய்மானம்

31 டிசம்பர் வரை தேறிய

எட்டுப் பெறுமானம்

மதிப்பீட்டில் ஆயுதங்கள்

7) முடிவுற்ற வேலையும் நடைபெறும் வேலையும் :

	1986 ரூ.000 -----	1985 ரூ.000 -----
நடைபெற்றுக்கொண்டு இருக்கும் நிலமீட்சி வேலை	49,706	28,128
முடிவுற்ற நிலமீட்சிவேலை	42,260 -----	3,569 -----
	91,966 =====	31,697 =====

8) பெறக்கூடிய கனக்குகள் :

ஊழியர் கடன்பட்டோர்	1,713	1,263
மற்றைய கடன்பட்டோர்	2,145	5,350
வர்த்தக கடன்பட்டோர்	14,907 18,765 =====	21,369 27,982 =====

9) செலுத்தவேண்டிய கனக்குகளும் தேவையான சொத்துக்களும் :

சில்லறை கடன்பட்டோர்	1,801	9,001
ஒப்பந்தக் கடன்பட்டோர்	1,901	725
தேவையான செலவுகள்	13,269	9,295
ரெண்டர் வைப்புக்களும் பாலகாப்பு வைப்புகளும்	138 17,109 =====	111 19,132 =====

10) பெறப்பட்ட முற்பணங்கள் :

காணி விற்பனை மீதான முற்பணம்	33,172	13,248
பெறப்பட்ட மற்றைய முற்பணம்	13,630 -----	9,864 -----
	46,802 =====	23,112 =====

எஸ் ஐ/பீ/சீ/333

கணக்காய்வாளர் தலைமை
அதிபதித் திணைக்களம்,
டொரிங்ஸன் சவுக்கம்,
கொழும்பு - 7
இலங்கை.

தலைவர்,
இலங்கை நிலமீள்வு அபிவிருத்திக், கூட்டுத்தாபனம்
கொழும்பு.

1971 ஆம் ஆண்டின் 38ஆம் இலக்கம் கொண்ட நிதிச்
சட்டத்தின் 14(2)(சீ) பிரிவின் பிரகாரம் இலங்கை
நிலமீள்வு அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனத்தின் 1986 -
டிசெம்பர் 31இல் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான கணக்குகள்
பற்றிய கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின்

அறிக்கை

சம இலக்கங்கொண்ட 1988 -02-29 ஆம் திகதி கடிதத்தின்
தொடர்புபுகின்றது.

02. மேற்படி அறிக்கையின் தமிழ் பிரதி இதீதடன் அனுப்பப்படுகின்றது.

ஒப்பம்

பதில் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி

பிரதிகள்

1. இ.நி.அ.க./செ.
2. நி.நி.அ./செ.

எல் ஐ/பீ/சீ/333

கணக்காய்வாளர் தலைமை அலுவலகம்,
திருச்செங்கோட்டை,
தென்மேற்குப் பகுதி,
கொழும்பு - 7,
இலங்கை.

1988 ஏப்ரல் 29.

தலைவர்,
இலங்கை நிலமீள்வு அபிவிருத்திக்
கட்டுத்தாபனம்,
கொழும்பு.

1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்கம் கொண்ட நிதிச்
சட்டத்தின் 14(2)(சீ) பிரிவின் பிரகாரம் இலங்கை
நில மீள்வுக் கட்டுத்தாபனத்தின், 1986 டிசம்பர்
31ல் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான கணக்குகள் பற்றிய கணக்
காய்வாளர் தலைமை அலுவலகத்தின் அறிக்கை.

இலங்கை நிலமீள்வு அபிவிருத்திக் கட்டுத்தாபனத்தின் 1986 டிசம்பர்
31இல் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான கணக்கை, 1971-ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்
கம் கொண்ட நிதிச்சட்டத்தின் 13-(1)ஆம் பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும்
இலங்கை சனநாயக சோஷலிச குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம்
பிரிவின் பிரகாரம் இலங்கை நிலமீள்வு அபிவிருத்திக் கட்டுத்தாபனத்தின் 1986
டிசம்பர் 31இல் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான கணக்குகள் பற்றிய ஆய்வு எனது நெறி
படுத்தலையின் கீழ் நடத்தப்பட்டது. இக்கணக்காய்வை நடத்தலில், பதிலளி
க்காத தொழில் நடத்தல்களும், கணக்காய்வாளர் குழுமம் ஒன்று எனக்கு உதவி
செய்தது. குறித்த நிதிச்சட்டத்தின், 13(7)(ஏ) பிரிவின் பிரகாரம் அமைந்
ததில் கணக்காய்வில் இருந்து, எழுந்தமைமான அவதானிப்புக்கான கணக் கொண்ட எனது
அறிக்கை கட்டுத்தாபனத் தலைவருக்கு 1987 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம்
02 ஆம் திகதி அனுப்பப்பட்டது.

1.2. கணக்கு விவரம்:

இந்த அறிக்கையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கணக்கீட்டுக் கருத்தரைகள்,
கருத்தரிகள், கண்காணிப்புக்கள், கணக்காய்வின் போது சமர்ப்பிக்க
கப்பெற்ற நிதி சம்பந்தமான ஆய்வுகள் கொடுக்கல் வாங்கல்
தொடர்பான ஆழமான பரிசோதனைகள் மீது அமைந்துள்ளன. இத்
தகைய ஆய்வும் பரிசீலனைகளும் எனக்கு வழங்கப்பெற்ற அலுவலகக்
குழு, வளங்கள், காலநேர எல்லைகளை உள்ளடக்கி விவரமாகக்
கணக்காய்வு நடந்ததில் பெற்றது. 1971இன் 38ஆம் இலக்கம்
கொண்ட நிதிச்சட்டத்தின் (3)ஆம், (1)ஆம் உப பத்திகளில் தரப்
பட்டுள்ள கணக்காய்வின் எல்லை, அளவு என்பவற்றைத் தீர்மானம்
செய்யும் அதிகாரம் கணக்காய்வாளருக்கு வழங்கல் பெற்றுள்ளன.

02: கணக்குகள்

2.1 கணக்காபிஷ அபிப்பிராயம்:

முனைவகிக்கப்பட்டுள்ள கணக்குகள் முந்திய ஆண்டில் மேற்கொண்டதற்கு முரண்பாடில்லாத ஓர் அடிப்படையிலே பிரயோகிக்கப் பெற்றுள்ளன. பொதுவாக அங்கீகரிக்கப்பெற்ற கணக்கீட்டுத் தத்துவங்களின் அடிப்படையில் திருப்திகரமாகத் தயாரிக்கப் பெற்றுள்ளன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

2.2 நிதி பெறுபேறுகள்:

இக்கணக்குகளின்படி 1986 டிசெம்பர் 31 இல் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான கூட்டுத்தாபனத் தொழிற்பாட்டின் விளைவாக வரிவிதிப்புக்கு முன் ரூபா 79,36,892/- தேறிய இலாபம் கிடைத்தது. 1985 டிசெம்பர் 31இல் முடிவுற்ற ஆண்டில் இது ரூபா 33,96,654/-ஆக இருந்தது. ஆய்வுக்குரிய ஆண்டுக்கும் அதற்கு முந்திய ஆண்டுக்குமான நிதிப் பெறுபேறுகளின் பொறுப்புச் சுருக்கம் கீழே தரப்படுகின்றது.

	1986	1985
தேறிய வருமானம்		
காணி விற்பனவு	21177530	25407981
மீள்வுச் செயற்றிட்டம்	3076000	672245
நீர் வடிகால்	-	355952
பாதுகாப்புச் செவை	258320	654650
இயந்திரோபகரணக் கூலி	761289	25273139
		27090828
கழி:		
கட்டட நிர்மானம்	171877	1424033
பாரிய நிர்மானம்	-	867833
இயந்திரோபகரணக் கூலி	-	171877
தேறிய செயற்பாட்டு வருமானம்	25101262	3729305
		6021171
கூட்டுக:		
பலஇன வருமானம்	4295523	2369489
கழி செலவு:	29396785	23439146
நிரீவாகம்	15246165	13380283
நிலையங்கள்	4542598	3544697
விற்பனவு	1757878	2347982
தேய்மானம்	846223	882945
கழிக்க:	22392864	20155907
நடைபெற்றுச் செயற்றிட்ட பொதுச் செலவுகள்	2139627	20253237
வட்டியும் வருமானமும் வரிக்குமுன் தேறிய இலாபம்	9143548	2103480
		18052427
கழிக்க		
வரிச் செலவு	1206656	5386719
		1990065
வரிக்குப்பின் வருமானம் வரிக்குமுன் தேறிய இலாபம்	7936892	3396654

கழிக்க:				
வரிக்கான ஒதுக்கீடு	3486399			- 1698327
வருமானவரிக்குப் பின்னர் ஆண்டுக்கான தேறிய இலாபம்	4450583			1698327
	-----			-----
ஜனவரி 1 இல் மிகுதி யான இலாபம்	2143910		1944214	
வைத்திய உதவித் திட்டத்தால் மாற்றம்	1000000			
கடந்த ஆண்டுக்கான இராக்கங்கள்	(964272)	2179636	(649468)	1294746
		6630219		2993073
கழி:				
திறைச்சேரிக்கு இல்லா மல் பங்களிப்பு		871577		849163
		-----		-----
மு.கொ.செ.ஐந்தொகை		5758642		2143910
		=====		=====

2.3 நிதி அமைப்பு

இக்கணக்குகளின்படி 1986 டிசெம்பர் 31இல் உள்ளவாறான நிதி அமைப்பு 1985 டிசெம்பர் 31 இல் உள்ளதோடு ஒப்பிடுகையில் பின்வருமாறு அமைகின்றது.

	1986 ரூபா	1985 ரூபா
வளங்கள்		
அரசாங்க மூலதனப்பங்களிப்பு	1000000	1000000
மூலதன ஒதுக்கீடு	7592516	2611911
ஒதுக்க மிகுதி	5758642	2143910
கோட்டை செயற்றிட்டத்திற்கான)	16214725	10452407
திறைச்சேரி முற்பணம்)		6257
வெளிநாட்டுத் தனி	2480967	6257186
வரிமதிப்பு ஒதுக்கீடு	20711373	18229448
வைத்திய ஆலோசனை முறைகள்		1000000
	53758223	51694862
	=====	=====
பயன்பாடு		
நிலையான சொத்துக்கள் (தேய்மானக் கழிவு)	12241416	16390525
தேறிய நடைமுறைச்சொத்து	41516807	35304337
	53758223	51694862
	=====	=====

2.4 நிதிமூலமும் பிரயோகமும்.

பின்வரும் கூற்ற மீளாய்வார்க்கு, காலத்தில் கூட்டுத்தாபனத்தின் நிதி மூலத்தையும் நிதிப்பிரயோகத்தையும் காட்டுகின்றன.

<u>நிதிமூலம்</u>	ரூபா	ரூபா	ரூபா
வரிசெலுத்த முன் தேறிய இலாபம்		7,936,892	
கடந்த ஆண்டுப் பொலிப்புக்கள்		(601,338)	
		7,335,554	
கூட்டு:			
நிதியன்படாதவைக்கான பொலிப்புக்கள் தேய்மானம்		5,940,757	
		<u>13,276,311</u>	
<u>பிறமூலங்கள்</u>			
நிலையான சொத்துடன் சேர்பவை	6,469,031		
வெளிநாட்டுதவி	900,000		
கால்வாய்களை பேணுவதற்காக அரசு பங்களிப்பு	6,500,000		
சொத்துரிமையுடைய காணிகளுக்கான நட்ட - ஈடு	31,169,035		
பணிக்கொடை	<u>1,540,110</u>	<u>46,578,176</u>	
		59,854,487	
<u>பயன்பாடு</u>			
வெளிநாட்டு உதவி செலவு	4,676,218		
திறைசேரிப் பங்களிப்புப் பெறும் செ.தி.காண செலவு	10,737,682		
நிலையான சொத்துக்கு முன் இணைப்பு	3,218,429		
இலாபம்	424,582		
பணிக்கொடை	<u>289,355</u>	<u>19,346,266</u>	
கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு தொழிற்புருமூலம் அதிகரிப்பு			<u>40,508,221</u>
இருப்பு	604549		
நடைபெறும் வேலை	21578932		
முடிவுற்ற வேலை	38690287		
இருப்பும் முன்செலுத்திய வைப்பும்	878928		
அலுவலக கட்டிபட்டோர்		9217497	
வைத்திய வசதிகள் மூலதனம்		2525013	
நிலையான சொத்துக்கள்	28028318		
கையிருப்பும் வங்கியும்		17057907	
பலகிள கடன் கொடுத்தோர்	8071536		

ஒப்பந்தக் கடன் கொடுத்தோர்	1175993		
சேர்ந்த நின்ற செலவு	3974442		
பல்வேறு இருப்புக்களும் பாதுகாப்பு இருப்புக்களும்	27699		
காணி விற்பனை முற்பணம்	19924736		
ஏனைய முற்பணங்கள்	3764856		
வங்கி மேலதிகப்பற்ற	323814 98176364	57668143	40508221

2.5 கணக்குகள் பற்றிய குறிப்புகள்:

2.5.1 கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்:

கட்டுத்தாபனம் பின்பற்றிய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் முன்வைக்கப் பெற்றுள்ள கணக்குகளில் காட்டப்படவில்லை. கீழே தரப்பட்டுள்ள அவதானங்கள் மேலெழுந்தன:

1. வேலைத்தளங்களுக்குக் கொண்டு செல்லப்படும் கிரவல் மண்ணின் அளவை அதனைக் கொண்டு செல்லும் வாகனத்தின் நீளம், அகலம், உயரம் என்பவற்றின் கன அளவுகள் அளவுகளில் இருந்து கணிக்கப்படும், அந்தக் கனஅளவை 1,72,800 ஆல் பாலிதா கியூப் ஆக கணக்கெடுக்கப்படும்.
2. முடிவுற்ற வேலைகள், முடிவுரு வேலைகளின் பெறுமானத்தை மதிப்பிடும்போது, உற்பத்திச் செலவு (பிரதான அலுவலகம்) நேர் உற்பத்திச் செலவின் 10% ஆக மதிப்பீடு செய்யப்படுகிறது.
3. மீளாய்வாண்டிற்காக, வருமானவரி பொறுப்பு இலையைத் தெரிவித்த போதிலும், அதற்காக ரூபா 34,86,309/- ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு கண்டுபிடிக்கப்பட்டது.

2.5.2 நிதி உரிமை (கடன்பட்டோர்) = ரூபா 2,40,50,286/-
கடன் உரிமை ஐந்தொகை = ரூபா 37,01,444/-

கீழே தரப்பட்டுள்ளவைகளுக்கு எதிரே காட்டப்பட்டுள்ள காரணிகள் காரணமாக, கணக்காய்வின் போது உண்மை நிலை பற்றி திருத்தப்படமுடியவில்லை.

விடயம்	பெறுமானம்	குறிப்பு
அலுவலக கடன்பட்டோர்	17,13,445	லெஜர் பதிவேட்டிற்கும் உபபதிவு வகைக்கும் இடையில் ரூபா 527/- வித்தியாசம் சீர்தரக்கப்படவில்லை.
ஏனைய கடன்பட்டோர்	2,23,36,841	1) ரூபா 1,33,46,643/- 1 - 4 ஆண்டுகளாக மீட்தாது தொடர்ந்து காணப்பட்டது. 2) கடன் பட்டவர் முழுத்தொகை 74 ரூபாய் ரூபா 9,65,506/- 8 கடன்பட்டவர்களின் உபதிப்பாடுகள் மட்டும் பெறப்பட்டுள்ளது.

- 3) ரூபா 66,819/- கடன் பட்ட டோர் ஐந்தொகையில் வித்தியாசமாகக் காணக்கூடாது
- 4) கடன் கொடுப்பதற்குத் திருப்பியான ஒரு கொள்கை கடைபிடிக்கப்படவில்லை.

ஒப்பந்தக் கடன் கொடுத்தோர்	19,00,875/-	ரூபா 4,03,985/- 5 ஆண்டுகளாக மீட்கப்படாதிருந்தது.
பல்வேறு கடன் கொடுத்தோர்	18,00,565/-	செலுத்த வேண்டிய ஐந்தொகை, லெஜரில் ரூபா 57,967/- ஆகும் கடன் கொடுத்தோர் ரூபா 1,21,394/- க்கு உரிமை கோருகின்றனர்.

2.5.3 திருப்பிடிக்கப்பெற்ற நடவடிக்கைகள்

பண்டிதர் லை ஆண்டிபுதி ஆய்வின்போது, அவதானிக்கப் பெற்ற ரூபா 2,411/- பெறுமதியான பண்டிதர் லைப் பொருள்கள் குறைபாட்டு ஆய்வை நடத்தாது இருப்பு பத்திரிகையில் பதிவு செய்யப்பட்டு, பதிவுபடுத்தப்பெற்றிருந்தது.

3. நிதியும் செயற்பாடும் பற்றிய மீளீனோக்கு:

3.1 நிதிப்பெறுபெறு:

மீளாய்வாண்டுக்காக வரிவிதிப்புக்கு முன்னர், தேறிய இலாபம் ரூபா 79,36,892/- . இது கடந்த ஆண்டிலே ரூபா 33,96,654/- ஆக இருந்தது. இது ரூபா 45,40,238/- அதிக இலாபத்தைக் காட்டுகிறது. இந்த அதிகரிப்பு கீழ்வரும் முறையில் பகுப்பாய்வு செய்யப்படுகின்றது.

ரூபா ரூபா

சாதகமான தரப்பினர்

வருமானம்

நிலமீட்சி செயற்றிட்டம்	2403755
கருவி வாடகை	4490594
நிர்மாணம்	1252156
பாரிய நிர்மாணங்கள்	867833
பல இன வருவாய்	1926034

செலவுகள்

விற்பனை	590104
தேய்வு	36722
வட்டி	783409

செயற்பாட்டுப் பொதுச்செலவு	36147	12386754
---------------------------	-------	----------

பாதகமான காரணிகள்

வருமானம்

காணி விற்பனவு

4230451

காலீவாய்கள்

355952

பாதுகாப்புச் சேவை

396330

செலவு

நிருவாகம்

1865882

நிலையங்கள்

997901

7846516

4540238

=====

3.2 இலாபத் தன்மை:

மீளாய்வாண்டில் கூட்டுத்தாபனம் மேற்கொண்ட பிரதான செயற்பாடுகளின்

இலாபத் தன்மை பின்வருமாறு:

செயற்பாடு	வருமானம்	நே. உ.செலவு	மிகுதி (குறைவு)	அண்மை இலாபம்
-----	-----	-----	-----	-----
காணி விற்பனவு	26,467,803	5,290,273	21,177,330	400.31
நிலமீட்பு செயற்றிட்டம்	7,613,164	4,537,164	3,076,000	67.79
இயந்திரவாடகை	13,042,214	12,280,925	761,289	06.19
நிர்மாணம்	10,289,022	10,460,899	(171,877)	(01.64)
பாதுகாப்பு சேவை	3,727,804	3,469,484	258,320	07.45
பல இன செயற்றிட்டங்கள்	2,351,820	1,983,680	368,140	18.56

3.3 நிலமீட்பு செய்யப்பெற்ற காணிகள்:

மீளாய்வாண்டில் நிலமீட்பு செய்யப்பெற்ற காணிகளின் விவரம் கீழே தரப் படுகின்றன.

அமைப்பு

அளவு

அத்திய

14.02

ஒருகொடவத்த 11ஆம் கட்டம்

06.00

திறந்த பலக லேக்கழகம்

10.05

வெதமுல்ல களனி

02.08

தொழிற் கல்வி நிலையம்

05.00

சிரிமண்டல மாவத்த (உறன் அல)

01.06

சுனையாள் (நிலமீட்பு வேலைகள்)

10.00

48.21

=====

3.4 பயன்படுத்தப்பட்டாத வளங்கள்

நிலமீட்புக் காணிகள்	செலவு	காலம்
கந்திருகஸ் சிடுவ	509568	07 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக
பௌத்தலோக மாவத்தை	969482	05 "
அருளப்ப னை	296810	"
லோண்டன் பிளேஸ்	13782	"

3.5 இலாபநீ தராத ஒப்பந்தங்கள்

கீழே தரப்பட்டுள்ள ஒப்பந்தங்களால் கட்டுத்தாபனத்திற்கு மீளாய்வாண்டிலே ரூபா 17,90,502/- நட்டமேற்பட்டுள்ளது.

ஒப்பந்தம்	நட்டம்	காரணி
தேசிய பசுவள சபையின் அலுவலகத்தை நிர்மாணித்தல்	14,64,282	கணக்கீட்டுத் தவறு காரணமாக குறைந்த ஒப்பந்தம் செய்யப் பட்டது.
நாரம்பல செயற்றிட்ட நிர்மாணம்	3,25,770	மேற்படி

3.6 பயனீதராத முதலீடுகள்:

கீழே தரப்பட்டுள்ள முதலீடுகளால் எதுவித பயனும் கிடைக்கவில்லை.

மூலதனம்	பெறுமானம்	காலம்
காணி நிலமீட்பும் அபிவிருத்தியும் (பாவித்த கம்பெனி)	20,00,000	04 ஆண்டு
லங்கா மடலின் லீசுலி (துனியார்) (பாவித்த கம்பெனி)	6,00,000	03 ஆண்டு

04. முறைமைகளுக்கும் கட்டுப்பாடும்:

கீழே குறிப்பிட்டுள்ள நிருவாக சிற்றுகளில் அதிக கவனம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

- வரவு செலவுப் பதிவேட்டு நிர்வாகம்
- பொருள்கள் கட்டுப்பாடு
- கடன் கொடுத்தோர் கட்டுப்பாடு
- கேள்வி ஒப்பந்தக் கட்டுப்பாடு.

ஒப்பம்.

பதில் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி.

17/06/1988

எஸ்/ஐ/பீஸி/333

கணக்காய்வாளர் நாயகம்,
கணக்காய்வாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
சுதந்திர-சதுக்கம்,
கொழும்பு - 7

ஐயா,

1971ஆம் ஆண்டில் 38ஆம் இலக்க நிதிச்சட்டத்தின் 14
(2) பிரிவு (சீ)ன் பேரிலான 31 டிசம்பர் 1986
அன்று முடிவுற்ற வருடத்தின் கணக்குகளுக்கான கணக்காய்
=====வாளர் நாயகத்தின் அறிக்கை=====

மேற்கண்ட விடயமாக உங்களின் 29/2/1988 திகதி இடப்பட்ட
கடிதத்தோடு தொடர்பு உடையது. கணக்காய்வு அறிக்கையோடு தொடர்பு
புடைய கணக்குக் கொள்கைகள் மற்றும் விவகரணைகள் தொடர்பாக எமது
விளக்கங்களும் தெளிவுரைகளும் தயவு கூர்ந்து கீழே காணப்படுகின்றன.

கணக்குக் கொள்கைகள்

வேலைத்தலங்களுக்கு விநியோகிக்கப்பட்ட கிரவல் போக்குவரத்த வாகனங்களில் ஏற்றிச் செல்லப்பட்டபின் அளவானது கண அடியளவில் கண்க்கிடப்பட்டுள்ளது. ஒரு வாகனத்தில் ஏற்றிச் செல்லக்கூடிய கிரவலில் எண்ணிக்கையை உறுதிப்படுத்த பூமியை நிரப்பும் எண்ணிக்கையின் பெறுமதி பயன்படுத்தப்பட்டது. வேலைத்தலம் நெறிப்படுத்தப்பட்டதன் பின்னரும், அளவை செய்யப்பட்ட பின்னரும் தான் பூமி ஏற்கப்பட்டுள்ளது.

இத்தகைய வேலைகளில் பின்பற்றப்படும் நிலையான நடைமுறை இது என்றே சமர்ப்பிக்கப்பட்டது..

முன்னைய ஆண்டுகளைப் போன்று இவ்வாண்டும் வேலை முடிவுற்ற போதும் வேலை முன்னேற்றம் மதிப்பீடு செய்யப்படும் போதும் தலைமை அலுவலகம் 10 வீத ஒதுக்க லைக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. தொடர்ந்தும் முன்னேற்றத்தில் இருக்கும் வேலையைச் சமாளிக்க இந்த 10 வீத ஒதுக்கல் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட செலவில் உட்படுகிறது. முன்னேற்றத்தில் உள்ள வேலை தொடர்பாக சரியான செலவைக் காட்டும் தேவையின் போதே இந்தக் கொள்கை நிலை நிறுத்தப் படுகிறது. நடப்பாண்டில் காணப்பட்டுள்ள கணக்கு விபரங்களில் இலாபம் காண்பிக்கப்பட்டு இருப்பதால் வருமானவரிக்கும் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கணக்குகள் தயாரிக்கப்பட்ட வேளையில் கூட்டுத்தாபனத்தால் சமர்ப்பிக்கப் பட்ட முன்னை ஆண்டுக்கான வருமானவரி அறிக்கைகள் வருமானவரி திணைக் களத்தினால் ஏற்கப்படாமைதான் இதற்கான காரணமாகும்.

பணம் கோரல் (கடனுகள்) ரூபா 24,050,286/-
கடன் கொடுத்தோர் நிலவை ரூபா 3,701,444/-

வேலையாட்கள் - கடனுகள்

ரூபா 527/- வித்தியாரசத்தைப் பற்றி விசாரிக்கலாம், சரியான நிலவை பற்றி அறியவும் ஏற்கனவே நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. இது பதிவேட்டில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள நிலவைக்கும் மான்யக் கடன் பதிவேட்டுக்கும் இடையிலா னதாகும்.

மற்றைய - கடனுகள்

- 1) வரவேண்டிய கடனாகக் காண்பிக்கப்படும் ரூபா 13,346,643/- ல் எம்மால்-1987 ஆம் ஆண்டு ரூபா 2,358,199/- சேகரிக்கப்பட்டது பெருமளவு கடன்கள் அரசு நிலைகளில் இருந்தே வரவேண்டி இருக்கிறது. மோசமான கடன்களுக்கான கணக்கில் இதற்கான ஏற்பாடு செய்யப்பட்டு உள்ளது.
- 11) சகல கடனுகளுக்கும் ஆண்டுக்கான நிலவையை கணக்காய்வாளருக்கு உறுதிப் படுத்தாமாறு தடிதங்கள் அனுப்பப்பட்ட போதும் சில கடனுகள் அவர்களின் நிலவையை உறுதிப்படுத்தவில்லை.
- 111) குறிப்பிட்டுச் சொல்லப்பட்டுள்ள நிலவையானது : ட்யூட்டிர் உபகாரணங் களை வாடகைக்கு விட்டமைக்காக மகாவலி அதிகார சபையிடம் இருந்து வரவேண்டிய தொகையாகும். இத்தொகையை அறவிட முடியாது. இருப்ப தால் 1987 ஆம் ஆண்டுக்கான கணக்கில் இருந்து இதனை நீக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு உள்ளது.
- 1V) கடன் கட்டுப்பாடு முறை ஒன்று அறிமுகப்படுத்தப்பட்டாலும் கட்டுப்பாடுகள் மீறிய காரணங்களினால் இந்தப் பணத்தை மீண்டும் அறவிடுவதில் கஷ்டங்களை அனுபவிக்க வேண்டி இருக்கிறது.

ஒப்பந்தக் கடன் கொடுத்தோர்.

கடன் கொடுத்தோர் உரிமை கோருவார்களென்று எதிர்பார்த்து கடந்த 5 ஆண்டுகளாக கடன் நிலவை இருந்து வருகிறது. எப்படி இருப்பினும் 1987 ஆம் ஆண்டின் கணக்குகளில் இருந்து இதனை உரிமைகோரப்படாத நிலைகளாக நீக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

பலதரப்பட்ட கடன்கொடுத்தோர்.

குறிப்பிட்ட கடன் கொடுத்தோர் பற்றி மேலதிக விபரங்களைப் பெறவும், தேவையான கணக்குகளை சீர் செய்யும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

இனம் காணப்பட்ட இழப்புகள்

ரூபா 1935/11 சதவீதக்கான குறைபாடும் ரூபா 473/94 சதவீதக்கான மேலதிகமும் வருடாந்த கையிருப்பு சீர்படுத்தலில் வெளியிடப்பட்டு உள்ளது. பொதுப்பாண உத்தியோகத்தார்களிடம் இந்த சரியில்லாத விடயம் பற்றி விளக்கங்கள் கோரப்பட்ட போதும், அவர்கள் சமரீதப்பட்டு விளக்கங்கள் திருப்தி கரமானவையாகும். இவற்றை கொடுக்கப்பட்டவை என்று கருதத் தீர்மானிக்கப் பட்டது. குறித்த ஆண்டில் வழங்கப்பட்ட கையிருப்புக்களுடன் ஒப்பிடுகையில் பற்றிக் குறையின் பெறுமதி கவனயீனமானதென்று தெரிகிறது.

வெறுமனே கிடக்கும் வளங்கள்

கரும்புகள்துவ

எமது தலைமையலுவலகத்தை நிர்மாணிக்க இந்தக் காணி ஒதுக்கி வைக்கப்பட்டுள்ளதால் இதனை விற்பனை செய்ய கடந்த காலங்களில் நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை. 1987 ஆம் ஆண்டில் இக்கட்டிட நிர்மாண வேலைகள் ஆரம்பிக்கப்பட்டன.

பெளத்தலோக மாவத்தை

அமைச்சரவை தீர்மானத்தின் பிரகாரம் சோவியத் சாதக அலுவலகத்திற்காக இக்காணி ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவு தொடர்பாக 1987 ஆம் ஆண்டில் ஒரு தீர்மானம் எடுக்கப்பட்டு அந்தக்காணி அந்த ஆண்டிலேயே விற்பனை செய்யப்பட்டது.

கிரிலப்பனை

இக்காணியை விற்பனை செய்ய பல முயற்சிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டன. போதுமான விலைகள் கிடைக்காததால் விற்பனை தாமதம் அடைந்தது. எவ்வாறாயினும் 1987ஆம் ஆண்டில் இக்காணி பொலிஸ் திணைக்களத்திற்கும், மின்சார சபைக்கும் விற்பனை செய்யப்பட்டது.

லோண்டன் பிலேஸ்

இக்காணியின் சகல மந்தைய தெரகுதியின் விற்பனையும் 1986 ஆம் ஆண்டில் இரண்டாவது அரைப்பகுதியில் முடிவற்றது. 1986ஆம் ஆண்டில் கிடைக்காத ஒரு தொகுதி காணியின் பெறுமதியே கணக்கில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. 1987ஆம் ஆண்டில் இத்தொகை செலுத்தப்பட்டது.

இலாபம் அற்ற திட்டங்கள்:

தேசிய கால்நடை அபிவிருத்தி சபையின் அலுவலக கட்டடத்தை நிர்மாணித்தல்

எமது ரெண்டர், ஆகக் குறைந்த மூன்றுவது ரெண்டர் ஆகும். இவ்வேலை வந்த போது கூட்டுத்தாபனத்திற்கு வேலை இருக்கவில்லை. செயற்பாட்டுச் செலவுகளை

நாடு செய்ய முடியாது. போகுமென்று ஓர் அச்சமும் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு இருந்ததில், பேச்சுவார்த்தைகளின் பின்னர் இவ்வேலையை ஆகக் குறைந்த ரெண்டர் விலையில் பொறுப்பேற்பதற்குத் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

நாரம்பல திட்டம்.

இந்த ஒப்பந்தத்திற்குக்காக எம்மால் ரெண்டர் சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை. நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் மதிப்பீடுகளில் காணப்படும் விலைகளுக்கு ஏற்ப தீர்மானப்படுவதில் மேற்கொள்ளப்பட்டன.

பொருளாதரம் - அற்ற - முதலீடுகள்

இந்த முதலீடுகள் மூலம் எவ்வித வருமானமும் சம்பாதிக்கப்படவில்லையெனவும் எதிர் காலத்தில் வருமானத்தை எதிர்பார்க்கலாம்.

முறைகள் கட்டுப்பாடு

உடிகள் அறிக்கையின் 38ஆம் இலக்க பத்திரத்தில் வரவு செலவு, பொருள்கள், கடன்கள், ஒப்பந்தக் கட்டுப்பாடு ஆகியவை தொடர்பாக அவதானம் கோரப் பட்டுள்ளது. கட்டுப்பாடுகள் பற்றி குறிப்பிடப்படும்போது நீங்கள் வேலைத்தலந் துகளில் பெறப்படும் பூமிக் கையிருப்பு கட்டுப்பாட்டை மட்டுமே குறிப்பிட்டுள்ளீர்கள். பூமியை பெறுவதில் கையாளப்படும் முறையில் இது சரியானது என்றே நாம் கருதுகிறோம். இவ்வே பொறியியல் வேலைகளில் கையாளப்படும் ஏற்றுக்கொள் ளப்பட்ட முறையாகும்.

இதே வேலை பூமி கிடைப்பது தொடர்பாக கையிருப்புப் புத்தகங்களை பாரா மரிக்க இயலாது. எம்மால் பராமரிக்கப்படும் நாளாந்த மாதாந்த அறிக்கை கள் கிடைக்கும் பூமிகளைப்பற்றி போதுமான சரியான விபரங்கள் கொண்டுள்ளன என்பதைச் சமர்ப்பிக்கிறேன்.

தலைவர்

(சுலாசி முகம்மது)

ஸ்ரீ லங்கா நிலமீட்சி, அபிவிருத்திக் கூட்டுத்தாபனம்.

Hon. Gamini Dissanayake M.P.
Minister of Lands and Land Development,
Ministry of Lands and Land Development,
No. 500, T.B. Jayah Mawatha,
Colombo 10.

Dear Sir,

REPORT FOR THE YEAR 1986

I take pleasure in forwarding the Report of the Members
of the Board along with the Financial Statements for the
year ended 31st December 1986.

Yours faithfully,

SRI LANKA LAND RECLAMATION
AND DEVELOPMENT CORPORATION



.....
NUSKI MOHAMED

Chairman

For Eastern Development
Ministry of Lands and Development
1000, L.B. Jones, Minister
Colonial Office

REPORT FOR THE YEAR 1958

I take pleasure in forwarding the report of the Board
at the Board along with the financial statements for the
year ended 31st December 1958.

Yours faithfully,
SRI LANKA LAND RECLAMATION
AND DEVELOPMENT CORPORATION


H. H. H. H.
H. H. H. H.
H. H. H. H.

C O N T E N T S

	<u>Page No.</u>
Members of the Board	1
Functional Specialists	2 - 5
Chairman's Review	6 - 9
Profit and Loss Account	10
Balance Sheet	11 - 12
Source and Application of Funds	13 - 14
Notes to Accounts	15 - 20
Auditor General's Report	21 - 30
Chairman's Comments on the Auditor General's Report	31 - 33
Graphs	

CONTENTS

Page No.

1	Statement of the Board
2 - 3	General and Special
4 - 5	Particulars of the
6	Statement of the
7	Statement of the
8 - 10	Statement of the
11 - 12	Statement of the
13 - 14	Statement of the
15 - 16	Statement of the
17 - 18	Statement of the
19 - 20	Statement of the
21 - 22	Statement of the
23 - 24	Statement of the
25 - 26	Statement of the
27 - 28	Statement of the
29 - 30	Statement of the
31 - 32	Statement of the
33 - 34	Statement of the
35 - 36	Statement of the
37 - 38	Statement of the
39 - 40	Statement of the
41 - 42	Statement of the
43 - 44	Statement of the
45 - 46	Statement of the
47 - 48	Statement of the
49 - 50	Statement of the
51 - 52	Statement of the
53 - 54	Statement of the
55 - 56	Statement of the
57 - 58	Statement of the
59 - 60	Statement of the
61 - 62	Statement of the
63 - 64	Statement of the
65 - 66	Statement of the
67 - 68	Statement of the
69 - 70	Statement of the
71 - 72	Statement of the
73 - 74	Statement of the
75 - 76	Statement of the
77 - 78	Statement of the
79 - 80	Statement of the
81 - 82	Statement of the
83 - 84	Statement of the
85 - 86	Statement of the
87 - 88	Statement of the
89 - 90	Statement of the
91 - 92	Statement of the
93 - 94	Statement of the
95 - 96	Statement of the
97 - 98	Statement of the
99 - 100	Statement of the

MEMBERS OF THE BOARD FOR 1986

Mr Nuski Mohamed	.....	Chairman
Mr K D P Perera Director of Irrigation	.....	Director
Mr M B Pavey Actg. Director of Town and Country Planning	.....	Director
Mr Y B Pussadeniya Commissioner of National Housing	.....	Director
Mr Tilak de Zoysa	.....	Director
Mr Ruzly Hussain	.....	Director
Mr Varuna Basnayake	.....	Director
Mr N D Dickson	.....	Director

19 - 12
19 - 11
19 - 10
19 - 09
19 - 08
19 - 07
19 - 06
19 - 05
19 - 04
19 - 03
19 - 02
19 - 01
19 - 12
19 - 11
19 - 10
19 - 09
19 - 08
19 - 07
19 - 06
19 - 05
19 - 04
19 - 03
19 - 02
19 - 01

MINISTRY OF LANDS AND LAND DEVELOPMENT

SRI LANKA LAND RECLAMATION AND DEVELOPMENT CORPORATION - 1986

FUNCTIONAL SPECIALISTS

Chairman	- Mr Nuski Mohamed	- F.C.A.
General Manager	- Mr C. Gunasekara	- B.Sc. Eng. M.I.C.E.(Lond), F.I.E.(SL)
Addl General Manager	- Mr K D Mendis	
Deputy General Manager (Civil Engineering)	- Mr P de S Malalgoda	- Dip. in Civil Eng.(UK) C. Eng., M.I.C.E.(Lond)
Deputy General Manager (Mechanical Engineering)	- Mr D Meemeduma	- B.Sc.Eng.(Cey) M.B.A. C.Eng., F.I.Mech.E.(Lond)
Deputy General Manager (Finance)	- Mr G S S de Silva	- A.C.M.A.
Chief Internal Auditor	- Mr H Indriyapala	- B.A.(Cey), F.C.A.
Deputy General Manager (Personnel & Admin)	- Mr U A W Nikapitiya	- B.A.(Cey), Dip. in Personnel Management (I.L.O. - Turin)
Deputy General Manager (Marketing)	- Mr A S Goonetilleke	- B.A. (Cey)
Deputy General Manager (Labour Relations)	- Mr G Amadoru	
Asst General Manager (Planning & Progress)	- Mr D T Thalagala	- B.Sc.Eng.(Cey) Dip. in Hy. Eng. (Delft) C.Eng., M.I.C.E. (SL)
Asst General Manager (Finance)	- Mr C A Sivarajah	- F.C.M.A.
Asst General Manager (Drainage & Research)	- Mr N V Goonaratne	- B.Sc.(Cey) C.Eng., M.I.C.E.(Lond) M.I.E. (SL)
Asst General Manager (Design)	- Mr W A R Perera	- B.Sc.Eng.(Cey) C.Eng., M.I.C.E. (Lond) M.R.I.N.A.(Lond) M.I.E.(SL)
Asst. General Manager (Special Projects)	- Mr H M S K Jayawardena	- B.Sc.(Cey) C.Eng., M.I.C.E.(Lond) M.I.E.(SL) M.Sc.Hy. (Belgium)
Asst General Manager (Civil)	- Mr B A Dayananda	- B.Sc.Eng., M.Sc. Struc.Eng. C.Eng., M.I.C.E.(Lond) M.I. Struc.E.(Lond) M.I.E. (SL)
Asst General Manager (Mechanical)	- Mr A Richard	- C. Eng. M.I. Mech.E.(Lond)
Asst General Manager (Supplies)	- Mr V K Hurulle	- A. Inst. S.M.M.
Asst General Manager (Lands)	- Mr S P V Karunaratne	

Chief Internal Auditor	- Mr D M N K B Dissanayake	- B.Sc.(Cey)
Chief Financial Accountant	- Mr Elmo Gregory	-
Chief Mechanical Engineer	- Mr M A G D Hemachandra	- B.Sc.(Cey) C.Eng., M.I.E.(SL)
Consultant	- Mr K S R de Silva	-

MANAGEMENT

Personnel & Administration

Personnel Manager	- Mr D W Udugampola	- B.A.(Cey)
Administrative Manager	- Mr N A P Nissanga	- B.A.(Cey)
Administrative Manager	- Mr K Samaranayake	-
Senior Administrative Officer	- Mr R M J Ranatunge	-
Administrative Officer	- Mr W C Karunaratne	-
Administrative Officer	- Mr L S Wanigasinghe	-
Administrative Officer	- Mr J M Jayatilake	- B.A.(Cey)
Administrative Assistant	- Mr A P Seimon	-
	- Mr T K A Wickramasinghe	-
	- Mrs W Perera	-
	- Mrs H S Gunawardena	-
Staff Assistant	- Miss Wimala de Silva	-
	- Miss P Hemalatha	- B.A.(Hon)

CIVIL ENGINEERS

Senior Civil Engineer	- Mr T de Silva	- B.Sc.Eng.(Cey) C.Eng., M.I.C.E.(Lond) M.I.E.(SL)
Senior Civil Engineer	- Mr Samson Fernando	- B.Sc.Eng.(Cey), Dip. in Hy.Eng.(SL) C.Eng., M.I.C.E.(Lond) M.I.E.(SL) M.A.S.E.(America)
Civil Engineer	- Mr H I Lamabadusooriya	- B.Sc.Eng.(Cey) C.Eng., M.I.E.(SL) M.Sc.Con.(UK)
Residential Engineer (NPQ) (Colombo South)	- Mr D A D A de Silva	-
Residential Engineer (NPQ) (Narammala)	- Mr H V de Seram	-
Civil Engineer	- Mr K K N D Jayasekara	- B.Sc.Eng.(Cey)
Civil Engineer	- Mrs S H Gunawardena	- B.Sc.Eng.(Cey)
Civil Engineer	- Mr P P Gnanapala	- B.Sc.Eng.(Cey)
Civil Engineer	- Miss S R M Gunaratne	- B.Sc.Eng.(Cey)
Civil Engineer	- Mr I Jayantha Kumara	- B.Sc.Eng.(Cey)

Civil Engineer	- Mrs M M L Salgado	- B.Sc.Eng.(Cey)
Civil Engineer	- Mrs B H M Pushpalatha	- B.Sc.Eng.(Cey)
N.P.Q. Engineer(Civil)	- Mr W M P Wasala	-
N.P.Q. Engineer(Civil)	- Mr D M Jayasekera	-
N.P.Q. Engineer(Civil)	- Mr L E Hettiarachchi	-
N.P.Q. Engineer(Civil)	- Mr H K U P P Kavikeshawa	-

MECHANICAL ENGINEERS

Mechanical Engineer	- Mr G S M Abeysekera	- B.Sc.Eng.(Cey)
Mechanical Engineer (Works)	- Mr G S C Fernando	- B.Sc. Eng. (Cey) C.Eng.,M.I.E.(SL)
Mechanical Engineer	- Mr A Arsakrishnan	- A.M.I. (Pant Engineering) (Lond, A.M.B.I.M.(Lond)
Mechanical Engineer	- Miss L C G Salgado	- B.Sc.Eng.(Cey)
Trainee Engineer	- Mr V Abeysundara	-
Operations Manager	- Mr W A G Fernando	-

PLANNING & PROGRESS

Mechanical Engineer	- Mr P G Arthanayake	- B.Sc.Eng.(Cey)(Hon) Dip. in Statistics Grad. Dip. in (Data. Pro)
Statistical Assistant	- Mr V T A Goonawardena	- B.Sc.(Cey)

FINANCE

Accountant	- Mr N N Subasinghe	-
Accountant	- Mrs S A Godamunne	-
Asst Accountant	- Miss S W M C Gunawardena	-
	- Mr U J Goonaratne	-
	- Mr N S C Perera	-
	- Miss E G G D Premaratne	- B.Com.
	- Mr B N Perumpuli	- B.Com.

INTERNAL AUDIT

Asst Internal Auditor	- Mr M B K Gunawardena	- B.Com.
Internal Audit Assistant	- Mr S I J I Perera	-
	- Mr W P G Wincent	-
	- Mr H A D Chandrasiri	-
	- Mr S M P Kumarasiri	-

LANDS

Land Acquisition Officer	- Mr N W Karunaratne	-
--------------------------	----------------------	---

LEGAL

Legal Officer	- Mrs K Jayawardena	- Attorney-at-Law
---------------	---------------------	-------------------

MEDICAL

Chief Medical Officer - Dr J W A Perera - M.B.B.S.(Cey)

SECURITY

Manager Security - Maj B P Weerasooriya -

Asst Manager Security (Administration) - Mr E Marambe -

Superintendent of Security - Mr R M J Bandara -

Asst Superintendent of Security - Mr S Jayawardena -

STORES

Stores Manager - Mr U L P Wettewa -

Senior Stores Officer - Mr N Y B Uduwela -

SUPPLIES

Manager Imports - Mr M D Senanayake - Dip. in Business Management
M.Inst. S.M.M.(SL)

Asst Manager Supplies - Mr H S Weerasekera - B.A.(Cey)

Senior Supplies Officer - Mr U R K Hewamanne - B.A.(Cey)

Supplies Officer - Mr R M S S B Rajapakse - B.A.(Cey)

Confidential Secretary to Chairman - Mrs. C Fernando -

Confidential Secretary to General Manager - Mrs M P de Silva -

Publicity Officer - Mr Gamini Samarakoon - B.A.(Cey)

RELEASED TO THE MINISTRY

Public Relation Officer - Mr W B Ranatunge -

Asst General Manager (Publicity) - Mr P D Somasiri -

Public Relation Officer - Mr M S A H Mohideen -

- Mr H R Jayatilake -

Publicity Aid - Mr U M R Samaraweera -

Administrative Officer - Mr Siripala Vidanagama - B.S.(Cey)

Press Officer - Mr Ratnapala Vithana -

Publicity Assistant - Mr G Victor Fernando -

CHAIRMAN'S REVIEW

Introduction

During the year 1986, in accordance with the guidelines set out by the Hon. Minister of Lands and Land Development and Mahaweli Development, the Corporation continued with its main task of reclaiming land for buildable purposes. Land was made available not only for public institutions but for private institutions as well.

Land Reclamation and Drainage

The total extent of land reclaimed during the year was 48 acres compared to 20 acres in 1985. These lands are situated in Attidiya, Orugodawatta, Narahenpita and Wedamulla/Kelaniya.

New Town Development Project at Attidiya

Work on the reclamation of 300 acres of marshy land under this project continued during the year. The total area fully developed for housing at end of year 1986 was 34 acres. Disposal of this land for housing is expected to be effected during 1987.

Open University Complex

On a request made by the Open University, the Corporation undertook to develop 20 acres adjoining to its present premises at Nawala. The work on this project commenced at the end of year 1985 and 11 acres were fully developed during the year 1986.

Miscellaneous Reclamation Projects

During the year under review the Corporation undertook several reclamation projects for clients such as the Urban Development Authority, Janatha Estate Development Board and the Ceylon Petroleum Corporation. The income from these projects totalled to Rs. 7.8 Million.

Maintenance of Colombo Canals

32 miles of canals in and around Colombo continued to be maintained by this Corporation in addition to the maintenance of the canal network at Kotte. This operation was carried out with the use of cutter suction dredgers, grab dredgers, and floating bulldozers supplemented by manual labour and other mechanical equipment. The government grant received for this purpose was totally inadequate and the Corporation

utilised a part of its own resources for the upkeep of the canals.

Discharging of industrial effluent, dumping of garbage, and the presence of squatters on canal banks and canal reservations continued to pose a serious threat in the maintenance of a proper drainage system and canal net work.

Building Construction

The turnover from building construction work was Rs. 10.6 Million during the year compared with Rs. 15.4 Million in the previous year. The escalating costs of building materials and labour made it difficult to bid competitively for tenders in the field of building construction.

Security Services

The Corporation curtailed the activities connected with providing security services to outside Agencies from September 1986, since this does not come within the purview of the Corporation. This accounts for the drop in income from Rs. 10.6 Million in 1985 to Rs. 3.3 Million in 1986.

Operating Profit

The Corporation earned a profit of Rs. 6.9 Million before taxation as against Rs. 3.3 Million in the previous year.

Staff Training

The Corporation sponsored several employees to attend various study/ Training Courses in Universities and other Institutions like the National Institute of Business Management and the Sri Lanka Institute of Development Administration.

Employee Welfare

The Corporation continued to provide a number of welfare facilities to the employees, such as medical aid, loan schemes, sport facilities etc. as in the past.

Employment Opportunities

The direct employment generated during the year 1986 was in the region of 1500.

Prospects

The long awaited drainage study, for Colombo and Kotte areas initiated by the Ministry of Local Government Housing and Construction, will commence during the latter part of this year. Reclamation of land in these areas has been suspended pending the receipt of these recommendations. In the meantime attention has been directed towards suburban areas such as Wedamulla and Attidiya. Feasibility studies for reclaiming the Muthurajawela marsh in the North of Colombo and Weres Ganga marsh in the South of Colombo will continue.

Discharge of effluents into canals by the industries and dumping of refuse into canals by the shanty dwellers continue to be a threat for the proper maintenance of canals. Re-settlement of shanty dwellers and prevention of pollution will be closely monitored.

Hitherto, buildable land was provided for property developers and institutions to develop. It is our intention in the near future to plan out joint venture projects with property developers with a view to play an active role in the building industry.

Conclusion

I wish to place on record my sincere thanks and appreciation for the continuous guidance and encouragement given to me by the Hon. Minister of Lands and Land Development.

I also extend my thanks to the Secretary, Ministry of Lands and Land Development, the officers of the Ministry of Lands and Land Development and the Secretary, Ministry of Local Government Housing and Construction/Chairman, Urban Development Authority for the unstinted co-operation they have given to me at all times.

I also wish to thank all employees for their dedication and hard work extended to me during the year.

.....
NUSKI MOHAMED
CHAIRMAN

SRI LANKA LAND RECLAMATION AND DEVELOPMENT CORPORATION

PROFIT AND LOSS ACCOUNT FOR THE YEAR ENDED 31ST DECEMBER 1986

	Notes	1986 Rs. 000's	1985 Rs. 000's
Turnover	(2)	60,826	76,816
Operating profit after charging all expenses including the following :		3,045	1,313

	1986 Rs.000's	1985 Rs.000's
Directors Fees	10	13
Depreciation	5941	8356
Audit Fees	45	45
Interest	1192	1812

Other Income	(4)	<u>3,927</u>	<u>2,084</u>
Profit before taxation		6,972	3,397
Provision for taxation		<u>3,486</u>	<u>1,699</u>
Profit after taxation		3,486	1,698
Balance brought forward from previous year			

1986	1985
3144	1944

Adjustment in respect of previous year	(5)	-	(649)	
			<u>3,144</u>	<u>1,295</u>
			6,630	2,993

Profit available for appropriation

Appropriated as follows :

Deemed Dividends tax	872	849
----------------------	-----	-----

Unappropriated profit carried forward	5,758	2,144
---------------------------------------	-------	-------

The above Profit & Loss account is to be read in conjunction with the Notes on accounts on Page 12 to 18.

BALANCE SHEET AS AT 31ST DECEMBER 1986

		1986	1985
	<u>Notes</u>	<u>Rs.000's</u>	<u>Rs.000's</u>
Capital and Reserves			
Capital Authorised			
(As specified under Section 2 (1)			
Act No. 15 of 1968)		<u>1,000</u>	<u>1,000</u>
Capital Contributed		1,000	1,000
Reserves			
Capital Reserve		7,593	2,612
Taxation Reserve		20,711	18,229
Medical Scheme Reserve		-	1,000
Foreign Aid		2,481	6,257
Unappropriated Profit		5,759	2,144
Capital Grant - Kotte Project		16,214	20,452
		<u>53,758</u>	<u>51,694</u>
		=====	=====
Long Term Liabilities			
Compensation payable		33,866	2,697
Provision for gratuity		<u>3,244</u>	<u>1,993</u>
		37,110	4,690
		<u>90,868</u>	<u>56,384</u>
		=====	=====
Represented by			
Fixed Assets	(6)	9,641	13,790
Investments		2,600	2,600
Current Assets			
Stocks		8,005	7,401
Work completed and work -			
in - progress		91,966	31,697

	1986	1985
<u>Notes</u>	<u>Rs.000's</u>	<u>Rs.000's</u>
Accounts Receivable	18,765	27,982
Deposits and Pre-Payments	3,399	2,520
Fixed Deposits	28,570	3,067
Cash and bank balances	559	17,617
	-----	-----
	151,264	90,284
	-----	-----
Current Liabilities		
Provision for taxation	3,486	2,482
Accounts payable and Accrued liabilities	17,109	19,132
Advances received against sales of land etc.	46,802	23,112
Bank Loan	-	5,000
Bank Overdraft	5,240	564
	-----	-----
	72,637	50,290
	-----	-----
Net Current Assets	78,627	39,994
	-----	-----
	90,868	56,384
	=====	=====

The above Balance Sheet is to be read in conjunction with the Notes on accounts on Pages 12 to 18.

SOURCE AND APPLICATION OF FUNDS

SOURCES

Profit before taxation	7,335,554
Add	
Items not involving movement of funds	
Depreciation	<u>5,940,757</u>
	13,276,311

Other Sources

Disposal of Assets	6,469,031	
Foreign Aid	900,000	
Treasury grant on		
Canal maintenance	6,500,000	
Compensation on land		
acquired	31,169,035	
Gratuity	<u>1,540,110</u>	<u>46,578,176</u>
		59,854,487

Application of Funds

Expenditure on Foreign			
Aid	4,676,218		
Expenditure on Treasury			
Grant Projects	10,737,682		
Purchase of fixed			
assets	3,218,429		
Dividend paid to			
Treasury	424,582		
Gratuity paid	<u>289,355</u>	<u>19,346,266</u>	<u>40,508,221</u>

Change in Working Capital

	<u>Increase</u>	<u>Decrease</u>
Stock	604,549	
Work in Progress	21,578,932	
Work Completed	38,690,287	
Deposits and Pre-		
payments	878,928	
Staff Debtors	450,386	
Other Debtors		3,205,288
Trade Debtors		6,462,595
Medical Fund		2,525,013

	<u>Increase</u>	<u>Decrease</u>	
Fixed Deposits	28,028,318		
Cash-hand and at bank		17,057,907	
Sundry Creditors	8,071,536		
Contract Creditors		1,175,993	
Accrued Expenses		3,974,442	
Sundry deposits & security deposits		27,699	
Adv. against sale of land		19,924,736	
Other Advances		3,764,856	
Bank overdraft	323,814		
	<u>98,626,750</u>	<u>58,118,529</u>	<u>40,508,221</u>
	=====	=====	=====

NOTES TO ACCOUNTS

1.

1.1 (a) Going Concern

The accounts and financial position of the Corporation have been prepared on the basis that the Corporation is a going concern and has neither the intention nor the necessity of liquidating or of curtailing materially the scale of its operations .

(b) Accruals

Revenues and costs have been accrued and recorded in the financial statements of the period to which they relate.

(c) Consistency

The accounting policies have been applied consistently in relation to the preceding period, except for a reduction in the rate of depreciation of buildings from 25% in prior years to 10% in 1986.

1.2 Accounting Policies

The accounts have been prepared in accordance with generally accepted principles of accounting on historical cost basis.

1.3 Estimates and Provisions

(a) 50% of profit has been estimated as tax, without making adjustments for disallowable expenses and tax relief, as was in the previous years.

(b) Deemed Dividend Tax to the Department of Inland Revenue has been estimated at 25% on profit after tax.

(c) Audit fees for 1986 - based on fees of 1985.

(d) Provision for obsolescence of spare parts and other materials were made as follows on the book value of items :

	1986	1985
	Rs.	Rs.
Spare Parts	3,163,698	2,182,144
Other Materials	1,009,937	1,009,937
	4,173,635	3,192,081
	=====	=====

1.4 Turnover

Turnover represents the invoice value of services rendered during the year but excludes the services rendered to internal projects and Treasury grants projects. Turnover consists of the following :

- (i) Revenue from contract work
- (ii) Revenue from Security Service
- (iii) Proceeds from sale of developed land
- (iv) Revenue from miscellaneous projects
- (v) Income from miscellaneous projects and interest income from fixed deposits.

1.5 Unappropriated profits carried forward of Rs.2.1 Million in 1985 became Rs.3.1 Million in 1986, due to the abolishing of account Medical Scheme Sinking Fund whose balance was Rs. 1 Million.

1.6 Fixed Assets

The cost of assets is their purchase/construction cost together with any incidental expenses.

Depreciation is provided to write off the cost of the fixed assets over their expected useful lives. The annual rates used for this purpose are :

Buildings	10%
Plant and Machinery	
Vehicles & Equipment	25%
Bicycles, Work Shop	
equipment and boats	50%

1.7 Stocks

Stocks are stated at the lower cost or net realisable value.

1.8 Work in progress and work completed

Work in progress relates to long term projects in progress at the date of the balance sheet and is valued at cost comprising direct expenditure and estimated overheads attributable to the projects.

	1986 <u>Rs.000's</u>	1985 <u>Rs.000's</u>
2 Turnover		
Income from Land sales	27,860	27,640
Income from Reclamation	7,849	7,194
Income from Dredging	-	424
Income from Hire of Machinery	4,694	10,879
Income from Misc. Projects	2,476	1,783
Security Services	3,413	10,091
Income from Heavy construction	-	1,288
Income from Construction	10,607	15,433
Miscellaneous Income	3,927	2,084
	<u>60,826</u>	<u>76,816</u>
	=====	=====

3. Taxation

The taxation charge is based on the profits for the year and is calculated at 50%.

4. Other Income

	1986 <u>Rs.000's</u>	1985 <u>Rs.000's</u>
Registration of Suppliers	16	20
Fines	28	47
Interest from fixed deposits	3148	1118
Loan Interest	99	88
Miscellaneous Income	636	778
Land Examination Fees	-	33
	<u>3927</u>	<u>2084</u>
	=====	=====

5. Prior Year Adjustment

	1986	1985
	<u>Rs. 000's</u>	<u>Rs. 000's</u>
Depreciation	(171)	898
Provision for bad debts	(2588)	(4086)
Contribution to Treasury	(425)	132
Expenditure under/(over) stated	672	1808
Bank Interest received	-	351
Revenue under stated	(1675)	(976)
Compensation payable on lands	(6)	997
Other expenses under stated	5514	(39)
Salaries & Wages	(356)	226
	965	(649)
	=====	=====

The net effect of the Prior Year Adjustment account had been taken under the current years Profit & Loss account whereas in the previous year it was treated under the profits brought forward.

6. Fixed Assets

	Land & Buildings 1986 Rs000's	1985 Rs000's	Plant & Machinery 1986 Rs000's	1985 Rs000's	Vehicles & Equipment 1986 Rs000's	1985 Rs000's	Total 1986 Rs000's	1985 Rs000's
Cost as at 1st January	1481	796	123098	128662	10596	10033	135175	139491
Additions less disposals during the year	(485)	685	(9939)	(5564)	1647	563	(8778)	(4316)
Cost as at 31st December	995	1481	113159	123098	12243	10596	126397	135175
Depreciation for the year	(565)	247	(4991)	6332	792	1777	(4764)	8356
Depreciation as at 1st January	1208	961	112007	105675	8482	6705	121697	113341
Depreciation as at 31st December	643	1208	107016	112007	9274	8482	116933	121697
Net Book Value as at 31st December	352	273	6143	11091	2969	2114	9464	13478
Tools at valuation							177	312
							9641	13790

7. Work completed and Work-in-progress

	1986	1985
	<u>Rs.000's</u>	<u>Rs.000's</u>
Land Reclamation Work in Progress	49,706	28,128
Land Reclamation Work Completed	42,260	3,569
	<u>91,966</u>	<u>31,697</u>
	=====	=====

8. Accounts Receivable

Staff Debtors	1,713	1,263
Other Debtors	2,145	5,350
Trade Debtors	14,907	21,369
	<u>18,765</u>	<u>27,982</u>
	=====	=====

9. Accounts payable and Accrued Liabilities

Sundry Creditors	1,801	9,001
Contract Creditors	1,901	725
Accrued Expenses	13,269	9,295
Tender Deposit and Security Deposits	138	111
	<u>17,109</u>	<u>19,132</u>
	=====	=====

10. Advances Received

Advance against sale of land	33,172	13,248
Other Advances received	13,630	9,864
	<u>46,802</u>	<u>23,112</u>
	=====	=====

දුරකථන
දුරකථන
Telephone

91151

මගේ අංකය
எனது இல.
My No.

LI /B/C/333

ඔබේ අංකය
உமது இல.
Your No.



විගණකාධිපති දෙපාර්තමේන්තුව
වෙරිංග්ටන් වතුරිස, කොළඹ 7, ශ්‍රී ලංකාව

கணக்காய்வாளர் தலைமை அலுவலகத் திணைக்களம்
வெரிங்டன் வதுரிச, கொழும்பு 7, இலங்கை

AUDITOR-GENERAL'S DEPARTMENT
TORRINGTON SQUARE, COLOMBO 7
SRI LANKA (CEYLON)

දිනය/திகதி/Date 29th April 1988

The Chairman,
Sri Lanka Land Reclamation &
Development Corporation,
Colombo.

REPORT OF THE AUDITOR GENERAL ON THE
ACCOUNTS OF THE SRI LANKA LAND RECLAMA-
TION AND DEVELOPMENT CORPORATION FOR
THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1986 IN TERMS
OF SECTION 14(2) (C) OF FINANCE ACT, NO.
38, OF 1971.

The audit of the accounts of the Sri Lanka Land Reclamation and Develop-
ment Corporation for the year ended December 31, 1986 was carried out
under my direction in pursuance of provisions in Article 154(1) of the
Constitution of the Democratic Socialist Republic of Sri Lanka read
with Section 13(1) of the Finance Act, No.38 of 1971. In carrying out
the audit I was assisted by a firm of Auditors in public practice. My
observations which I consider should be published in terms of Section
14(2)(C) of the Finance Act appear in this report. A detailed report
in terms of Section 13(7)(a) of the Finance Act was furnished to the
Chairman on November 02, 1987.

1.2 SCOPE OF AUDIT :

Audit opinion, comments and findings in this report are based
on a review of the financial statements presented to audit
and substantive tests of samples of transactions. The scope
and extent of such reviews and tests were such as to enable
as wide an audit coverage as possible within the limitations
of staff, resources and time available to me. Sub-sections
(3) and (4) of Section 13 of the Finance Act, No.38 of 1971
give discretionary powers to the Auditor General to determine
the scope and extent of the audit.

0.2 ACCOUNTS

2.1 OPINION :

Subject to my comments appearing in this report, I am of opinion that the accounts presented have been satisfactorily prepared on the basis of generally accepted accounting principles applied on a basis consistent with that of the previous year.

2.2 FINANCIAL RESULTS :

According to the accounts the working of the Corporation for the year ended December 31, 1986 resulted in a net profit of Rs.7,936,892 before taxation, as compared with a pretax profit of Rs.3,396,654 for the year ended December 31, 1985.

The following statement gives a summary of the financial results for the year under review and the previous year.

	<u>1 9 8 6</u>		<u>1 9 8 5</u>	
<u>Net Income</u>	Rs.	Rs.	Rs.	Rs.
Land Sales	21,177,530		25,407,981	
Reclamation Projects	3,076,000		672,245	
Drainage	-		355,952	
Security	258,320		654,650	
Hire of Machinery	761,289	25,273,139	-	27,090,828
	-----		-----	
<u>Less: Net Losses</u>				
Construction	171,877		1,424,033	
Heavy Construction	-		867,833	
Hire of Machinery	-	171,877	3,729,305	6,021,171
	-----	-----	-----	-----
Net operating Income		25,101,262		21,069,657
<u>Add : Miscellaneous income</u>		4,295,523		2,369,489
		-----		-----
		29,396,785		23,439,146

Less : Expenditure

Administration	15,246,165	13,380,283
Establishment	4,542,598	3,544,697
Selling	1,757,878	2,347,982
Depreciation	846,223	882,945
	-----	-----
	22,392,864	20,155,907

Less : Overheads
charged to
Projects in
Progress

2,139,627	20,253,237	2,103,480	18,052,427
-----	-----	-----	-----

Net Profit before interest & Tax	9,143,548	5,386,719
-------------------------------------	-----------	-----------

Less

Interest Expenses	1,206,656	1,990,065
	-----	-----
Net profit after interest & before Tax	7,936,892	3,396,654

Less

Provision for Taxation	3,486,309	1,698,327
	-----	-----
Net profit for the year after Taxation	4,450,583	1,698,327
Retained profit as at January 01,	2,143,910	1,944,214
Transfers from Medical aid scheme	1,000,000	
Prior year adjustments	(964,272)	(649,468)
	-----	-----
	6,630,219	2,993,073

Less

Dividends to Treasury	871,577	849,163
	-----	-----
Balance Carried forward	5,758,642	2,143,910
	=====	=====

2.3 FINANCIAL STRUCTURE :

The financial structure of the Corporation as at December 31, 1986 compared with that as at December 31, 1985 is given below:

	<u>1986</u>	<u>1985</u>
	Rs.	Rs.
<u>Resources</u>		
Government Grant	1,000,000	1,000,000
Capital Reserve	7,592,516	2,611,911
Accumulated Surplus	5,758,642	2,143,910
Treasury Advance for Kotte Project	16,214,725	10,452,407
Foreign Aid	2,480,967	6,257,186
Provision for Deferred Taxation	20,711,373	18,229,448
Medical scheme	-	1,000,000
	-----	-----
	53,758,223	51,694,862
	=====	=====
<u>Utilisation</u>		
Fixed Assets (Written down Value)	12,241,416	16,390,525
Net Current Assets	41,516,807	35,304,337
	-----	-----
	53,758,223	51,694,862
	=====	=====

2.4 SOURCE AND APPLICATION OF FUNDS :

The following statement shows the source and application of funds of the Corporation during the year under review.

	Rs.	Rs.	Rs.
<u>Sources</u>			
Net Profit before Taxation		7,935,892	
Prior year and other adjustment		(601,338)	

		7,335,554	
<u>Add : Funds</u>			
Items not involving movements of funds:		5,940,757	
Depreciation		-----	
		13,276,311	

<u>Other Sources</u>	Rs.	Rs.	Rs.
Disposal of Fixed Assets	6,469,031		
Foreign Aid	900,000		
Government Grants for Canal Maintenance	6,500,000		
Compensation for Vested Lands	31,169,035		
Gratuity	1,540,110	46,578,176	
	-----	-----	
		59,,854,487	

Application

Expenditure on Foreign Aid	4,676,218		
Expenditure on Projects for which Treasury Grants are received	10,737,682		
Additions to Fixed Assets	3,218,429		
Dividends	424,582		
Payment of Gratuities	289,355	19,346,266	
	-----	-----	
Increase in working capital as analysed below			40,508,221
			=====

	<u>Increase</u>	<u>Decrease</u>	
	Rs.	Rs.	Rs.
Stocks	604,549		
Work-in-progress	21,578,932		
Work Completed	38,690,287		
Deposits & prepayments	878,928		
Staff debtors		9,217,497	
Medical aids scheme investment		2,525,013	
Fixed Deposits	28,028,318		
Cash in hand & at Bank		17,057,907	
Sundry Creditors	8,071,536		
Contract Creditors		1,175,993	
Accrued Expenses		3,974,442	
Miscellaneous deposit and Security deposit		27,699	
Advance on Land sales		19,924,736	
Other Advances		3,764,856	
Bank overdrafts	323,814		
	-----	-----	-----
	98,176,364	57,668,143	40,508,221
	=====	=====	=====

2.5 COMMENTS ON ACCOUNTS :

2.5.1 ACCOUNTING POLICIES

Accounting policies adopted by the Corporation are not shown in the accounts presented. In this connection following observations were revealed.

- I. The quantities of gravel supplied to the sites are determined by dividing the volume (Length x Breadth x Height) of each vehicle by 172,800 estimated as Cubes.
- II. In evaluating the cost of completed works and work-in-progress, over heads expenditure (Head office) has been estimated as 10% of direct cost.
- III. Although it appears that there is no Income Tax liabilities for the year under review a provision of Rs.3,486,309 has been made for the purpose.

2.5.2	<u>MONEY CLAIMS DEBTORS</u>	<u>RS.24,050,286</u>
	<u>CREDITORS BALANCE</u>	<u>RS. 3,701,444</u>

In view of the facts shown against the following items, it was not possible to be satisfied with their factuality at the auditing.

<u>Item</u>	<u>Value</u>	<u>Comments</u>
	Rs.	
Staff Debtors	1,713,445	The difference of Rs.527/- between the balance in the ledgers and the subsidiary loan register have not been reconciled.
Other Debtors	22,336,841	(i) Debts to the value of Rs.13,346,643 have been outstanding for a period ranging from 1 to 4 years. (ii) Confirmation have been received only from 8 debtors to the value of Rs.965,506 out of a total of 74 debtors.

<u>Item</u>	<u>Value</u> Rs.	<u>Comments</u>
		(iii) Debtors balance amounting to Rs.66,819 was subject to dispute.
		(iv) A satisfactory system of Debtors control was not in operation.
Contract Creditors	1,900,879	Credit balance in a sum of Rs.403,985 has been out standing for over 5 years.
Sundry Creditors	1,800,565	Out of the balance of Rs.57,967 shown in the ledger as payable the parties concern have claim for Rs.121,394.

2.5.3 IDENTIFIED LOSSES :

Stores shortage in a sum of 2,411/- observed at the annual stock verification have been written off without any inquiry by nothing them as issued in the stock cards.

03. FINANCIAL AND OPERATING REVIEW :

3.1 Financial results :

Net profit for the year under review before charging tax amounted to Rs.7,936,892 as compared with corresponding net profit of Rs.3,396,654 for the preceding year, showing an increase of Rs.4,540,238. This increase can be analysed as follows.

Favourable Changes

<u>Income</u>	Rs.	Rs.
Reclamation Projects	2,403,755	
Hire of Machinery	4,490,594	
Constructions	1,252,156	
Heavy Constructions	867,833	
Miscellaneous Income	1,926,034	

Expenditure

Sales	590,104	
Depreciations	36,722	
Interest	783,409	
Over head expenses charge to projects	36,147	12,386,754

Adverse Changes

Income

Land sales	4,230,451
Drainage	355,952
Security Service	396,330

Expenditure

Administration	1,865,882	
Establishment	997,901	7,846,516
	-----	-----
		4,540,238

3.2 PROFITABILITY :

The profitability of the major activities undertaken by the Corporation during the year is given below :

<u>ACTIVITY</u>	<u>INCOME</u>	<u>DIRECT COST</u>	<u>SURPLUS/ (DEFICIT)</u>	<u>GROSS PROFIT- %</u>
	Rs.	Rs.	Rs.	%
Land Sales	26,467,803	5,290,273	21,177,330	400.31
Reclamation Projects	7,613,164	4,537,164	3,076,000	67.79
Hire of Machinery	13,042,214	12,280,925	761,289	06.19
Construction Projects	10,289,022	10,460,899	(171,877)	(01.64)
Security Service	3,727,804	3,469,484	258,320	07.45
Miscellaneous Projects	2,351,820	1,983,680	368,140	18.56

3.3 RECLAIMED LANDS :

Details of land reclamation during the year under review are shown below :

<u>Situation</u>	<u>Extent</u>
	<u>Acre</u>
Attidiya	14.02
Orugodawatte stage 2	06.00
Open University	10.05
Wedamulla-Kalaniya	02.08
Institute of Technological Studies.	05.00
Kirimandala Mawatha-Heenela	01.06
Clients (Reclamation)	10.00

	48.21
	=====

3.4 IDLE RESOURCES :

Assets which were lying idle are shown below :

<u>Reclaimed Lands</u>	<u>Cost</u>	<u>Time</u>
	<u>Rs.</u>	
Kadurugastuduwa	509,568	Over 07 years
Bauddhaloka Mawatha	969,482	Over 05 years
Kirillapone	296,810	- do -
Longdon Place	13,782	- do -

3.5 NON PROFITABLE CONTRACTS :

The following contracts undertaken by the Corporation resulted in a total loss of Rs.1,790,052 during the year.

<u>CONTRACTS</u>	<u>LOSS</u>	<u>COMMENTS</u>
	<u>Rs.</u>	
Construction of Office building of the N.L.D.B.	1,464,282	Tendering low rates for the contract due to computation errors
Construction of the Narammala Project	325,770	- do -

3.6 UNECONOMIC INVESTMENTS :

No income has been earned from following investments.

<u>Investment</u>	<u>Value</u> Rs.	<u>No. of years</u>
Land Reclamation & Development Company (Ltd. Subsidiary)	2,000,000	4
Lanka Machine Leasers (pvt.) Ltd. (Subsidiary)	600,000	3

04. SYSTEMS AND CONTROLS :

Special attention should be paid to following areas of control.

- (a) Budgetary Control
- (b) Materials Control
- (c) Debtors Control
- (d) Contract Control.

AUDITOR GENERAL:

17 June, 1988

The Auditor General
Auditor General's Department
Independent Square
Colombo 07.

Sir,

REPORT OF THE AUDITOR GENERAL ON THE ACCOUNTS FOR
THE YEAR ENDED DECEMBER 31ST 1986 IN TERMS OF SECTION 14
(2) C OF FINANCE ACT NO. 38 OF 1971

Reference your letter dated February 29th 1988 on the above subject. Please find below our explanations and clarifications of the Accounting Policies and other matters referred to in the Audit Report.

Accounting Policies

The quantity of gravel supplied to the sites is ascertained after the quantity transported by the transporting vehicles has been measured in cubic feet. The estimated value of the quantity of earth is used only to determine the quantity of gravel that can be transported per vehicle. The earth is accepted at the site only after it has been levelled and measured.

It is submitted that this is the standard procedure followed in work of this nature.

As in previous years this year too when completed work and work in progress is evaluated, the Head Office has indicated a reserve of 10% of the estimated cost to meet the cost of work still in progress. This policy is resorted to only when it is necessary to show the actual cost of work in progress.

As a profit is shown in the Accounts of the year under review, provision has been made for Income Tax. The reason for this was that by the time the Accounts were prepared the Income Tax Reports for the previous year submitted by the Corporation were not accepted as such by the Income Tax Department.

Money Claims (Debtors) Rs. 24,050,286

Creditors Balance Rs. 3,701,444

Staff Debtors

Steps have already been taken to inquire into the difference of Rs.527/- between the balance given in the ledger and the Subsidiary Loans Register

and to find out the correct balances.

Other Debtors

- (i) Of the amount of Rs.13,346,643/- shown as outstanding debts, a sum of Rs.2,358,199/- has been collected by us in 1987. While the major portion of the Debtor balances is due from Government institutions provision has been made in the Account for Bad Debts.
- (ii) Although letters have been sent to all debtors for confirmation of year end balances to auditors, some debtors have not confirmed their balances.
- (iii) The balance under reference is made up of an amount due from Mahaweli Authority for hire of machinery. As it is not possible to recover the amount, action has been taken to delete it from the Accounts of 1987.
- (iv) Although a system of Debt control has been introduced difficulty had to be faced in the recovery of monies due to reasons beyond control.

Contract Creditors

A Credit balance has been shown during the past five years in the expectation that claims might be made by creditors. However steps have already been taken to delete unclaimed balances from the 1987 Accounts.

Sundry Creditors

Action is being taken to obtain further details from the particular creditors and, if necessary, to reconcile the Accounts accordingly.

Identified Losses

A shortage of Rs.1,935.11 and an excess of Rs.473.94 were revealed at the annual stock verifications. Accordingly when explanations were called for regarding the discrepancies from the officers responsible and their explanations were found satisfactory, it was decided to consider them as issues. When compared with the stocks issued during the year, the value of this shortage appears to be negligible.

Idle Resources

Kadurugasthuduwa

As this land has been set apart for building our Head Office no steps were taken in the past for its sale. Construction of this building commenced in 1987.

Baudhaloka Mawatha

This land had been allocated for the Soviet Embassy Office on a Cabinet decision. A decision regarding payment was arrived at in 1987 and the

land was sold in the same year.

Kirillapone

Several attempts were made to sell this land. Its sale was delayed due to inadequate offers. However the land was sold to the Police Dept. and the Electricity Board in 1987.

Longden Place

The sale of all the other blocks of this land was completed during the second half of 1986. What is shown in the Accounts is the value of one block of land for which money had not been received in 1986. This amount had been paid up in 1987.

Non Profitable Projects

Construction of Office Building of the National Livestock Development Board.

Our tender was only the third lowest tender. The Corporation did not have work during the time this work came up, and there was a fear that the Corporation would not be able to cover operational costs. Thus it was decided after negotiations to undertake this work at the lowest tendered price.

Narammala Project

Tenders were not submitted by us for this Contract. Construction was done according to rates in the Urban Development Authority Estimates.

Uneconomic Investments

Although no income has been earned from these investments an income can be expected in the future.

Systems Control

Although in your Report you have drawn attention to Budgetary, Materials, Debtors and Contract Control in Form No 38 of your report indicating controls, you have indicated only stock control in respect of earth received at work sites. We believe that the system adopted in receiving earth is correct as it is the system accepted and adopted in engineering works. At the same time it is not possible to maintain Stock Books for receipt of earth. In this connection I submit that the Daily Monthly Reports being maintained by us adequately and accurately record the receipts of earth.

NUSKI MOHAMED
Chairman

Sri Lanka Reclamation and Development Corporation

land was sold in the same year.

Electricity

Several attempts were made to sell this land. The sale was delayed due to inadequate offers. However, the land was sold to the Electric Board in 1987.

Landfill Place

The sale of all the other blocks of this land was completed during the second half of 1986. What is shown in the Accounts for the year of one block of land for which money had not been received in 1986. This amount had been paid up in 1987.

Non Profitable Projects

Construction of Office Building of the National Livestock Development Board.

Our tender was only the third lowest tender. The Corporation did not have work during the time this work came up, and there was a fear that the Corporation would not be able to cover operational costs. Thus it was decided after negotiations to undertake this work at the lowest tendered price.

Norman's Project

Tenders were not submitted by us for this project. Construction was done according to rates in the Urban Development Authority Estimates.

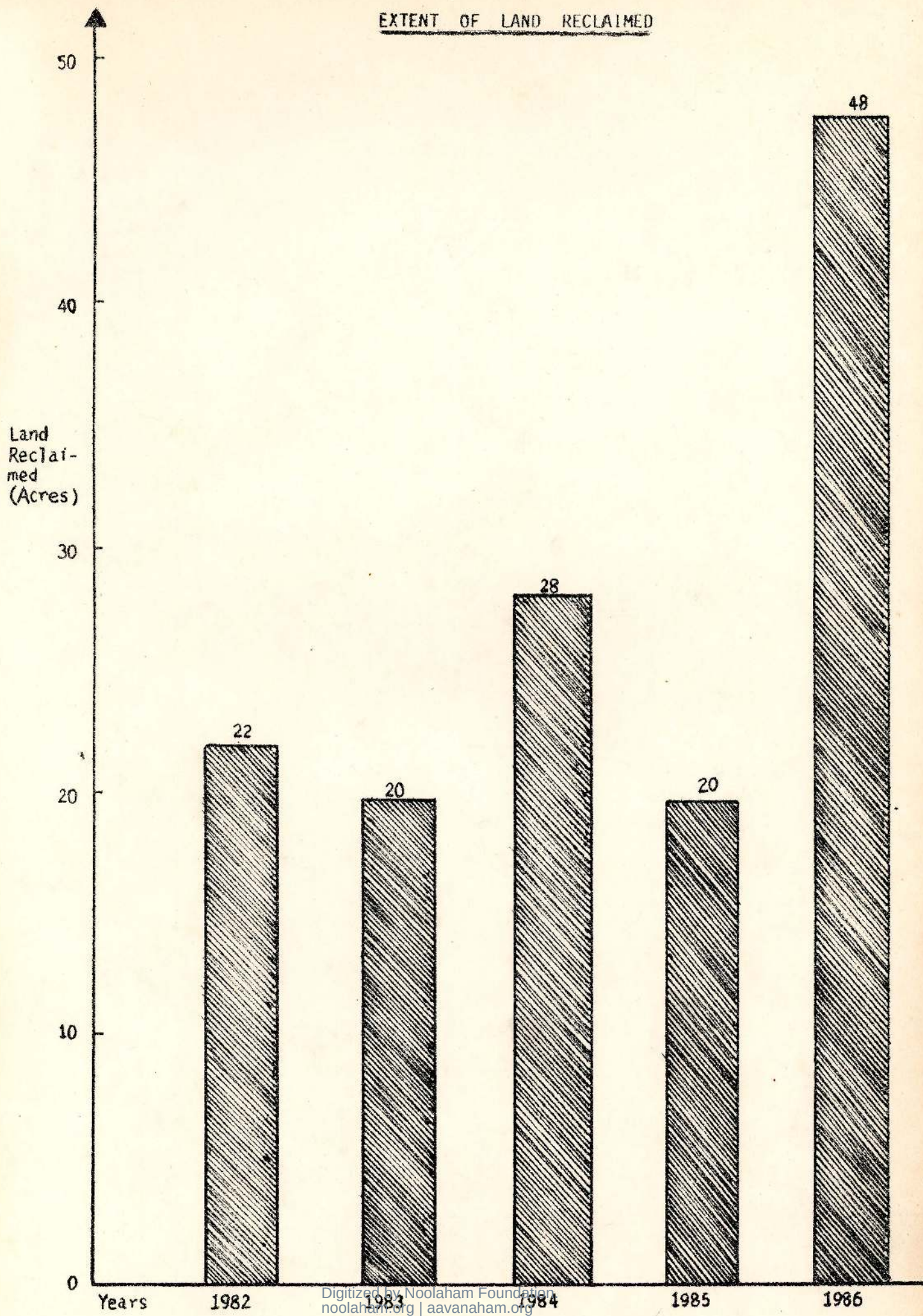
Economic Investments

Although no income has been earned from these investments, no income can be expected in the future.

Systems Control

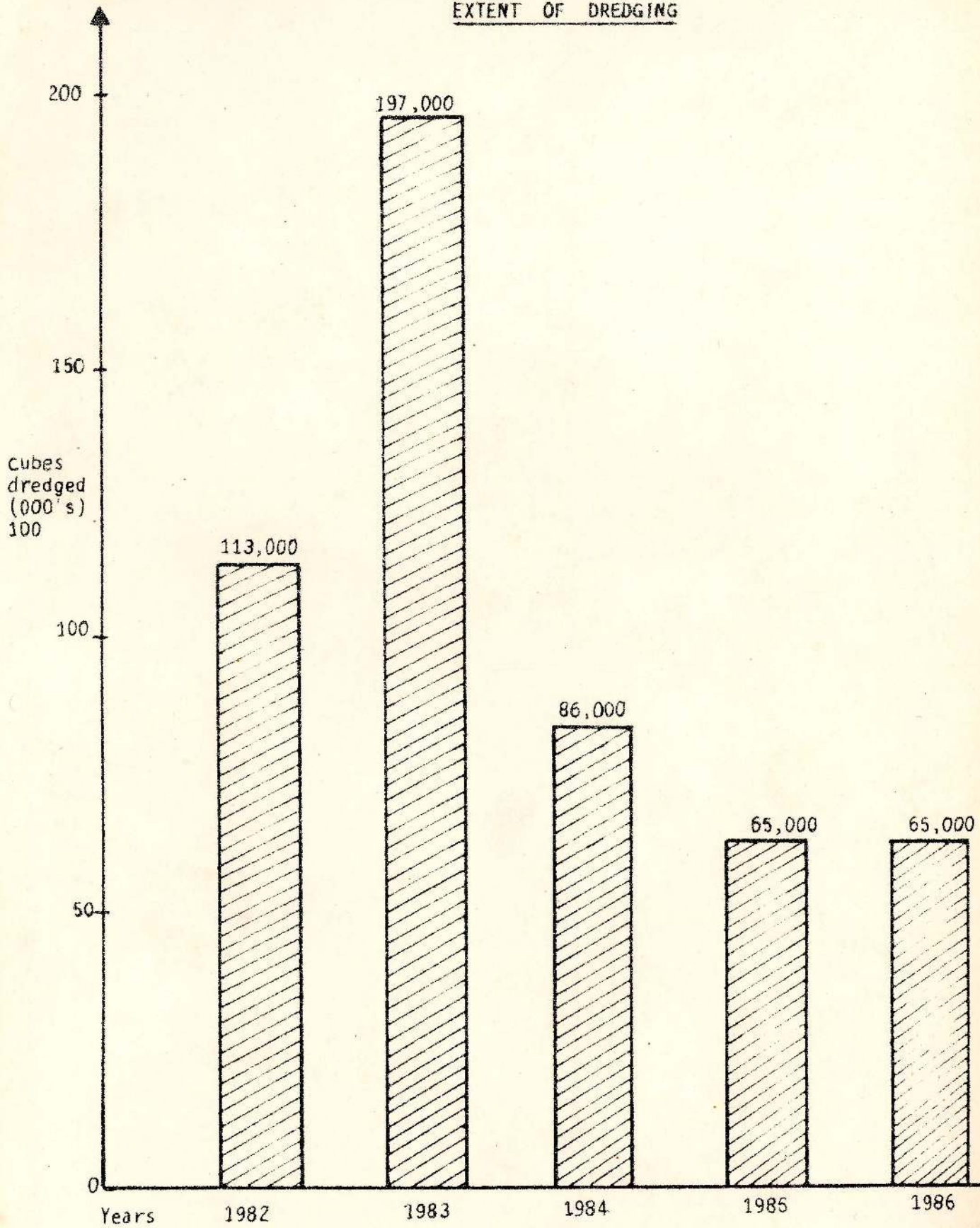
Although in your report you have drawn attention to Budgetary, Materials, Labour and Contract Control in Form No. 38 of your report indicating controls, you have indicated only stock control in respect of earth received at work sites. We believe that the system adopted in receiving earth is correct as it is the system accepted and adopted in engineering works. At the same time it is not possible to maintain Stock Books. The receipt of earth in this connection I submit that the daily Monthly Reports being maintained by us adequately and accurately record the receipts of earth.

EXTENT OF LAND RECLAIMED





EXTENT OF DREDGING

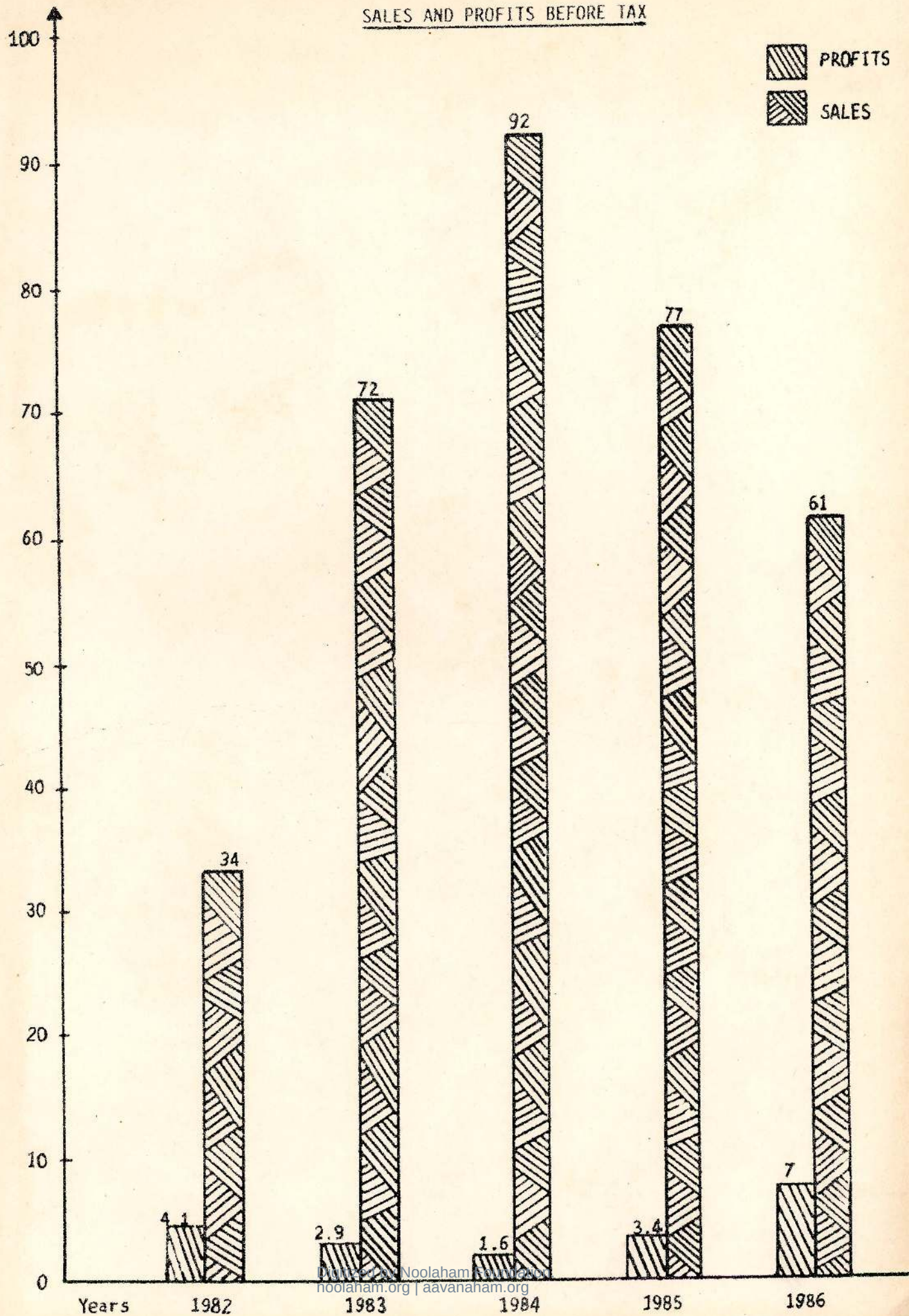


EXTENT OF BREEDING



SALES AND PROFITS BEFORE TAX

PROFITS
SALES

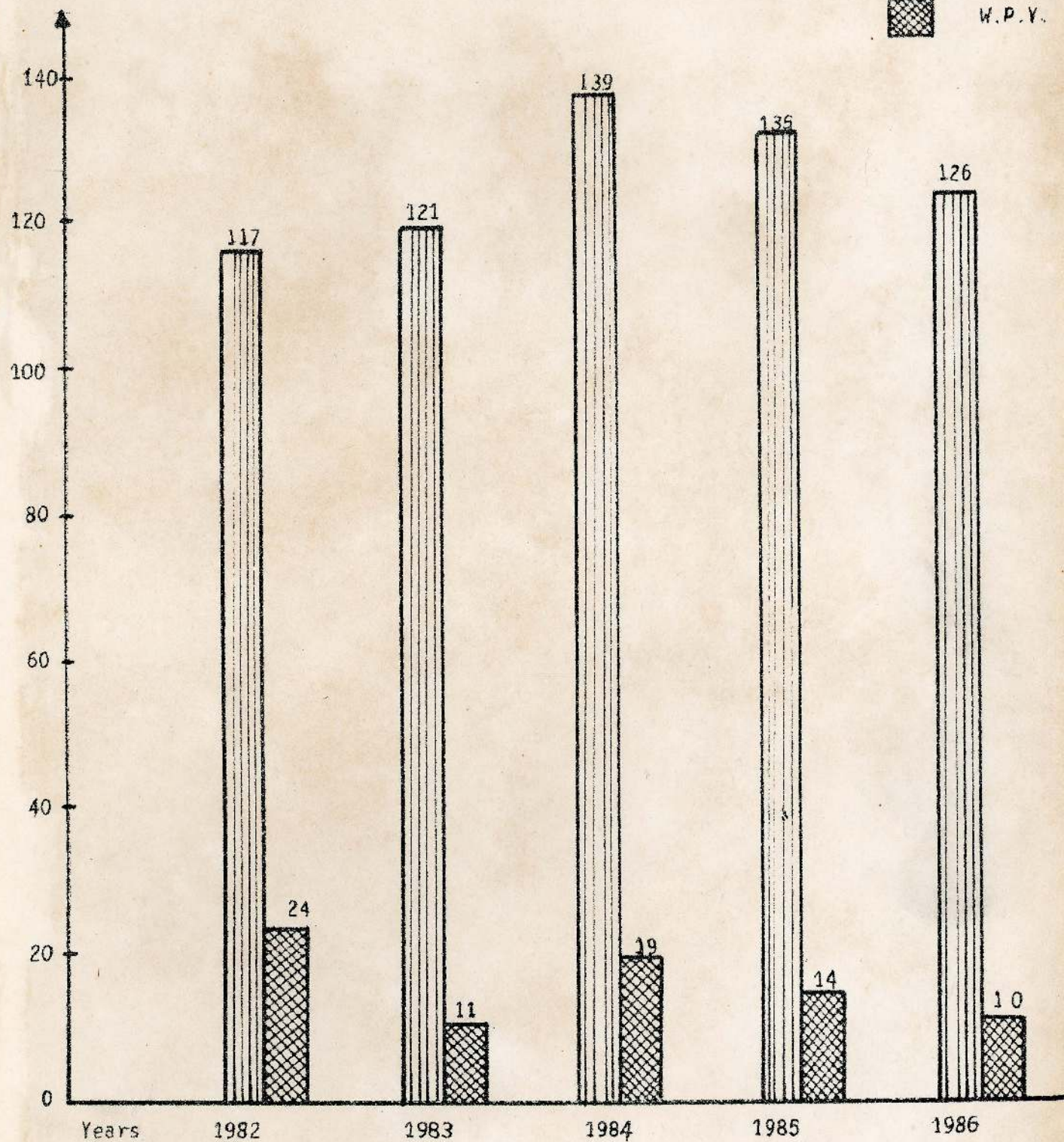


FIXED ASSETS AT THE END OF YEAR



Cost

W.P.V.



Appropriate Technology Services

121, POINT • P. LEO F OAD

NALLUR, JAFENA

No.

